

FAQ 1

Quesiti

- 1) si chiede di chiarire se servizi residenziali per anziani, servizi semi residenziali per adulti disabili e per adulti affetti da autismo e servizi domiciliari per anziani e disabili possano essere considerati analoghi al fine del possesso dei requisiti richiesti
- 2) In merito al Servizio di Sostegno all'abitare, si richiede il monte ore annuo previsto per le varie figure;
- 3) In merito alla Struttura Residenziale "Lo Specchio" si chiede il monte ore giornaliero degli OSS;
- 4) Stante l'aggravio di costi per i DPI necessari a fronte dell'attuale situazione emergenziale derivante da COVID-19, si chiede se codesta Amministrazione preveda un rimborso, anche parziale, dei maggiori costi che l'aggiudicatario dovrà sostenere nella gestione delle attività oggetto di gara;
- 5) Per il Servizio di Assistenza Domiciliare, si chiede conferma che i tempi di spostamento tra un domicilio e l'altro degli utenti siano compresi nel monte ore indicato negli atti di gara;
- 6) In base alle maggiori richieste in termini economici derivanti dai nuovi documenti di gara pubblicati (es: messa a disposizione della struttura per le attività inerenti la Comunità "Lo Specchio", fornitura di arredi e attrezzature), si richiede l'adeguamento della base d'asta.
- 7) Si chiede di chiarire se la garanzia provvisoria richiesta al punto 1 del disciplinare di gara debba essere pari al 2% del valore dell'appalto o pari all' 1% del valore dell'appalto così come modificato dall'art. 1 co. 4 D.L.76/2020 (Decreto semplificazioni) che dispone fino al 31/07/2021
- 8) all'Art. 20 del capitolato speciale di appalto - Criterio di valutazione delle offerte e aggiudicazione - Proposte migliorative è scritto che "Dovranno essere evidenziati, in una relazione indicativamente di massimo 4 pagine fronte/retro eventuali servizi migliorativi offerti, che consentano alla SdS di conseguire vantaggi anche economici, che il concorrente s'impegna ad attuare senza oneri aggiuntivi né per l'Ente né per altri soggetti, costituendo solo valore aggiunto, ivi incluso l'utilizzo della sede operativa posta al III° piano del CSM di Montecatini Terme di spettanza dell'Azienda Sanitaria USL Toscana Centro". Si chiede di chiarire cosa si intende per "ivi incluso l'utilizzo della sede operativa posta al III° piano del CSM di Montecatini Terme di spettanza dell'Azienda Sanitaria USL Toscana Centro"
- 9) si chiede se al fine del soddisfacimento dei requisiti richiesti all'articolo 7.3 del disciplinare, relativi allo svolgimento di servizi di analoghi, possa essere considerata la gestione di strutture rivolte a soggetti non autosufficienti per un importo pari o superiore all'importo indicato di € 1.800.000,00 nel triennio 2017-2018-2019.

Risposte:

- 1) i servizi da voi esposti nel quesito non possono essere considerati analoghi al fine del possesso dei requisiti richiesti
- 2) Non c'è un monte ore previsto. Il partecipante deve mettere a disposizione le figure professionali richieste dalla gara (di cui 6 a tempo pieno a 38 ore e una a part time).
- 3) Sono richiesti un OSS h24 e un OSS aggiuntivo durante le ore diurne (8/20).
- 4) NO
- 5) No. Le ore previste dalla gara sono al netto degli spostamenti. Quest'ultimi sono a carico dell'aggiudicatario.
- 6) La messa a disposizione della struttura è a carico dell'aggiudicatario, così come la manutenzione e le utenze della struttura stessa. Tutti i costi riferibili devono essere compresi nella gara.
- 7) Trattandosi di appalto sopra soglia, la garanzia provvisoria è dovuta in quanto l'art. 1 co 4 D.L. 76/2020 si riferisce alle "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia"
- 8) "In merito all'art 18.2 del Disciplinare di Gara, nella parte relativa ai "servizi Migliorativi" si fa presente

quanto segue:

L'Aggiudicatario avrà a disposizione, per l'espletamento del servizio, alcuni locali posti al III piano del Centro Salute Mentale di Montecatini Terme (uffici).

Fra i servizi migliorativi che i partecipanti possono proporre c'è quindi anche la gestione di tali locali e gli oneri ad essa connessi. Si tratta quindi di servizi che consentano alla SdS di conseguire vantaggi, anche economici. Trattandosi di una parte relativa all' "offerta tecnica" al partecipante non si richiede di quantificare il costo di tali servizi migliorativi ma di elencare la tipologia di quest'ultimi."

9) La Società della Salute della Valdinievole, Ente Committente, ci ha comunicato che i servizi da voi esposti nel quesito non possono essere considerati analoghi al fine del possesso dei requisiti richiesti