

QUESITO 1:

Riscontro che la progettazione definitiva di questo intervento di adeguamento sismico non è supportato dalla previsione di alcuna nuova indagine geognostica dedicata, nè dalle relazioni geologica e sismica, ma che per la progettazione verranno messi a disposizione del soggetto aggiudicatario i risultati delle indagini preliminari eseguite per la fattibilità tecnico economica (in realtà addirittura per la verifica della vulnerabilità sismica dell'edificio). E se tali indagini dichiaratamente preliminari non fossero adeguate anche al livello di progettazione definitiva? Com'è possibile prevedere un deposito al Genio Civile del progetto strutturale senza gli elaborati geologici e sismici previsti dal regolamento 36/R per una scuola di tale volumetria?

RISPOSTA al quesito 1:

Come indicato anche nell'elaborato del progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica "A2 – Relazione Tecnica (STRU)", in sede di progettazione esecutiva dell'intervento di adeguamento sismico delle strutture, dovranno essere eseguite indagini e prospezioni di sottosuolo più specifiche (sondaggi geognostici, analisi geotecniche di laboratorio e prospezioni sismiche in foro).

Tali indagini saranno eseguite a cura e spese dell'amministrazione Comunale .

QUESITO 2:

Nell'Elaborato B della Relazione_Servizi_Prog_DL.pdf è scritto che "l'importo stimato complessivo dei lavori ammonta ad € 332.995,20 (esclusi i costi della sicurezza stimati in € 55.000,00 ed i costi per diagnostica stimati in 7.000,00)" per un totale di € 394.995,20 (come peraltro confermato nel Capitolato_Incarico.pdf), salvo poi calcolare il corrispettivo degli onorari per progettazione, DL, e coordinamento sicurezza sulla base di soli € 332.995,20 (al netto dei costi della sicurezza) anzichè € 387.995,20 (comprensivi dei costi per la sicurezza). Si chiede pertanto di chiarire se nell'Elaborato B la dicitura "esclusi i costi della sicurezza" sia da intendersi un refuso di stampa (corretto "compresi i costi della sicurezza"). In caso contrario si ravvede un errore sostanziale nel calcolo analitico dei corrispettivi professionali posti a base di gara che, se confermato, costituirebbe valido motivo per richiedere l'adeguamento degli onorari tecnici stimati e posti a base di gara. Grazie delle preziose risposte.

RISPOSTA al quesito 2:

Il corrispettivo stimato posto a base di gara, per le prestazioni di cui al presente appalto ammonta a complessivi € 64.865,74, dei quali € 58.968,85 per prestazioni professionali e € 5.896,89 per spese ed oneri accessori (queste ultime stimate in maniera forfettaria).

Per il calcolo del corrispettivo professionale a base di gara è stato considerato l'importo dei lavori esclusi oneri della sicurezza, come indicato dal Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016, dove il "parametro "V" è definito quale costo delle singole categorie componenti l'opera", individuato sulla base del preventivo del Progetto di Fattibilità tecnico ed Economica, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1