

FAQ

Si pubblicano di seguito i quesiti ricevuti tramite START e le risposte fornite dall'Ente Committente

QUESITO:

si richiede di specificare meglio il codice relativo alla categoria EDILIZIA e STRUTTURA.

Per la categoria EDILIZIA infatti nella pg. 2 del "Dettaglio Corrispettivi" è specificato E.09 mentre nella pg. successiva, sotto il paragrafo "Compenso per prestazioni professionali", è specificato E.08.

Per la categoria STRUTTURE, nella pg. 2 del "Dettaglio Corrispettivi" è specificato S.04 mentre nella pg.4, sotto il paragrafo "Compenso per prestazioni professionali", è specificato S.03

RISPOSTA:

Si precisa che la gara è stata sospesa il 06/07/2023 e riaperta in data 21/07/2023 al fine di effettuare alcune correzioni su errori materiali effettuati nella redazione dei documenti, si invitano pertanto i professionisti a consultare i documenti pubblicati in data 21/07/2023.

I codici di categoria corretti sono quelli pubblicati nell'Allegato 1, che sostituisce il documento: "Dettaglio corrispettivi a base di gara".

In particolare per quanto riguarda le categorie:

-EDILIZIA: descrizione grado di complessità: E.08 sede azienda sanitaria, distretto sanitario, ambulatori di base. Asilo nido, scuola materna, scuola elementare, scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi

-STRUTTURE: descrizione grado di complessità: S.04 Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

QUESITO:

Salve, con la presente si chiede il seguente chiarimento per il criterio C.2 "Professionista esperto su aspetti sismici e requisiti antincendio".

Non si comprende come viene valutata la comprovata esperienza nell'adeguamento sismico in quanto nella tabella riportata è indicato un punteggio pari a 10 p.ti per un "n.° di certificazioni diverse possedute dal professionista (o comunque cumulative del gruppo di progettazione)" ma non è chiaro che tipo di certificazioni vengono richieste e valutate (oltre a quella di abilitazione alla prevenzione antincendio).

RISPOSTA:

L'esperienza richiesta relativa all'adeguamento sismico è quello indicato al paragrafo 3.3 "Requisiti di capacità tecnico professionale" dello schema disciplinare di gara, mentre per quanto riguarda i requisiti antincendio si richiede l'abilitazione come "professionista antincendio" iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'art. 16 del decreto legislativo 8 Marzo 2006 n. 139.

Oltre a quella sopra indicata, ritenuta indispensabile per la partecipazione le ulteriori certificazioni possedute dai professionisti che si occuperanno della categoria E.08 (in cui rientra la progettazione antincendio) e della categoria S4 (adeguamento sismico) quali ad es. qualità e ambiente, concorrono alla formazione di un punteggio premiante.

QUESITO:

nello schema di disciplinare di gara in premessa non è chiaro se il progetto esecutivo dovrà essere redatto secondo il nuovo codice degli appalti D.Lgs.36/2023. Se così fosse, si chiede se il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica è già presente e se è redatto ai sensi del nuovo codice degli appalti D.Lgs.36/2023. Si chiede inoltre se il servizio prevede anche la Direzione dei Lavori, in quanto non citata nell'oggetto dell'appalto del Disciplinare di Gara ma presente nel dettaglio dei corrispettivi posti a base di gara.

RISPOSTA:

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto secondo il nuovo codice degli appalti D.Lgs.36/2023 , il livello di progettazione sarà presentato come descritto nel capitolato tecnico prestazionale, e dovrà svilupparsi sulla base dell'allegato F parte integrante dei documenti di gara, articolato in:

- DFAP n cui è presente il quadro economico, planimetrie ed elaborati grafici
- valutazione della vulnerabilità sismica: questo studio ha suddiviso il complesso in blocchi distinti e per ogni blocco è stato proposta un ' ipotesi d'intervento
- relazione geologica

Si precisa che la gara è stata sospesa il 06/07/2023 e riaperta in data 21/07/2023 al fine di effettuare alcune correzioni su errori materiali effettuati nella redazione dei documenti, si invitano pertanto i professionisti a consultare i documenti pubblicati in data 21/07/2023.

I servizi richiesti sono quelli pubblicati nell'Allegato 1 , che sostituisce il documento : "Dettaglio corrispettivi a base di gara". La direzione dei lavori non è oggetto dell'appalto ma solo la progettazione.

QUESITO:

richiediamo gentilmente un vostro chiarimento in merito ai seguenti quesiti:

- 1) Per quanto riguarda l'organizzazione del gruppo di lavoro, dall'analisi dei compensi le attività relative alle figure di geologo, professionista antincendio, acustica e sicurezza sono ricompresi all'interno della Categoria E09. Nella possibilità di voler costituire RTP tali figure professionali è necessario che facciano già parte della società individuata ad eseguire la progettazione in categoria E.09 (dipendenti, soci ect)? È possibile che siano collaboratori esterni alla società che svolge l'attività in categoria E.09? È possibile che tali figure compaiano come singoli professionisti dichiarati in RTP e in quale misura possono concorrere? E nel caso occorre che le singole figure sopra citate abbiano svolto attività di sicurezza, antincendio, geologo in categoria E. 09/E.10?
- 2) In RTP la figura di mandataria può essere rappresentata dalla società che si occupa di svolgere l'attività di progettazione in categoria S.04 (principale)? Pur non avendo nel proprio curriculum attività ricomprese nelle restanti categorie (E.09; IA.01-02-03) che saranno invece svolte dalle società nominate come mandanti.

RISPOSTA:

1) Per quanto riguarda i codici di categoria, sono state pubblicate delle modifiche al disciplinare di gara pertanto si invitano i professionisti a visionare quanto pubblicato in 21.07.2023.

Per quanto riguarda l'organizzazione del gruppo di lavoro, è possibile costituire una RTP nel caso non si disponga in misura sufficiente dei requisiti necessari per partecipare alla gara indicati dal paragrafo 3.3 e 3.4 del disciplinare di gara.

QUESITO:

- 1) se è possibile ricevere i file dwg dello stato di fatto necessari per effettuare delle valutazioni preliminari per la formulazione dell'offerta tecnica;
- 2) relativamente all'elaborazione dell'Offerta Tecnica all'interno dei file "Criteri di Valutazione" viene indicato per l'elaborazione dei subcriteri B.1 e B.2 il n° massimo di elaborati grafici (n°2) e relazione(n°4 pag) si intendono per ciascuno dei servizi di punta da descrivere oppure complessivamente per ogni sub. Criterio?

RISPOSTA:

Sì è possibile scaricare lo stato di rilievo dell'immobile in formato dwg che mettiamo a disposizione dei partecipanti.

Nell'elaborazione grafica da presentare a motivazione del sub-criterio B.1 e B.2 si richiede al concorrente di presentare i servizi complessivi in un numero massimo di 2 facciate formato A2 solo fronte e di una relazione con un numero massimo di 4 facciate a4 rispettivamente per ogni subcriterio.

QUESITO:

Si richiede un chiarimento su quanto scritto nel Disciplinare di gara a pg. 22 che andiamo a citare, inerente il documento da inserire su START (indicato come obbligatorio nel sistema):

A.4) ATTESTAZIONE, rilasciata dall'incaricato dell'Amministrazione Provinciale, di avvenuto SOPRALLUOGO (si veda par. 11.3), attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione. Se è stato eseguito il sopralluogo (non obbligatorio come da Art. 7 del presente Disciplinare di gara), in assenza di tale attestazione, la Commissione di gara procederà all'esclusione degli operatori economici.

Dunque l'art.7 del Disciplinare evidenzia che non è obbligatorio ma questo punto indica l'assenza dell'attestazione implica l'esclusione della procedura. Inoltre il sistema START indica l'inserimento del documento come obbligatorio.

Come comportarsi in caso non si proceda ad effettuare il sopralluogo?

Si evidenzia inoltre che nel disciplinare (art.7 pag.18) Il sopralluogo deve essere prenotato almeno 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, entro le ore 12:30. E quindi, con i nuovi termini per la presentazione delle offerte, entro la giornata odierna.

RISPOSTA:

Il sopralluogo si ritiene non obbligatorio pertanto: qualora fosse stato effettuato è obbligo caricare il documento di attestazione rilasciata dall'incaricato dell'Amministrazione Provinciale, in caso contrario è sufficiente caricare una dichiarazione in cui viene indicato che il sopralluogo non è stato effettuato, in quanto non obbligatorio come indicato dall'art. 7 del Disciplinare di gara *"La mancata effettuazione del sopralluogo NON sarà causa di esclusione dalla procedura di gara."*