

FAQ

Si riportano di seguito i quesiti ricevuti con le risposte fornite dal RUP

Quesito:

Si chiede di confermare che, in caso di concorrente che indica un raggruppamento temporaneo di progettisti, i requisiti di idoneità professionale da dimostrare in capo agli stessi siano esclusivamente quelli indicati al punto 4.1 "progettazione esecutiva", punto 6.2.1.1 "Requisiti di idoneità professionale (servizi)", punto 6.2.1.2 "Requisiti di capacità economico finanziaria (servizi) e punto 6.2.1.3 "Requisiti di capacità tecnica e professionale (servizi)" e, più precisamente:

Gruppo di lavoro (6.2.1.1 del disciplinare di gara):

Architetto/Ingegnere iscritto all'Albo professionale, abilitato alla firma del progetto, che sarà anche incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche Architetto iscritto all'Albo professionale, per gli aspetti di riqualifica architettonica dell'immobile Opere categoria S.03: ingegnere iscritto all'Albo professionale, abilitato alla firma del progetto strutturale, ai sensi della normativa vigente Opere categoria IA: tecnici impiantisti abilitati e specializzati in impianti elettrici e meccanici abilitati alla firma dei progetti IA02 IA03 (potrebbe essere o un unico progettista o un professionista per gli impianti elettrici ed un professionista per gli impianti meccanici); Per il professionista competente e abilitato in materia di progettazione acustica: tecnico abilitato specializzato iscritto nell'elenco nazionale e abilitato ai sensi del D. L. 17 febbraio 2017, n. 42. Professionista antincendio iscritto nell'elenco del Ministero dell'Interno, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio (già iscritto al proprio Albo professionale ma che ha superato gli esami previsti dal D.Lgs. 139/2006 - ex Legge 818/84).

Oltre al giovane professionista.

Si richiede se è da indicare anche il "Coordinatore della sicurezza":

Risposta: sì, dovendo essere presente un Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (CSP) abilitato.

Capacità economico finanziaria (6.2.1.2 del disciplinare di gara); copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza

Capacità tecnica professionale (servizi) (6.2.1.3 del disciplinare di gara):

Avvenuta esecuzione di numero 3 interventi espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori delle categorie e ID indicate ritenuti significativi della propria capacità professionale, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento.

Si richiede di esplicitare chiaramente le categorie e ID di progettazione richieste e relativi importi minimi richiesti. :

Risposta: le categorie richieste sono quelle affini a quelle indicate per i lavori del presente appalto (E.09, S.04, IA.02 e IA.03) senza relativi importi minimi.

Quesito :

siamo a richiedere i segg. chiarimenti:

1) Nei documenti posti a base gara risulta essere assente il documento relativo al Quadro Economico. Si chiede se è possibile fornirlo.

Risposta: reperibile sulla determina della Provincia di Pistoia 654/2023 (Allegata).

2) Nella documentazione proposta risulta essere assente il calcolo dettagliato dei corrispettivi delle diverse discipline (architettura, strutture, impianti). Si richiede se possibile fornirlo. :

Risposta: I corrispettivi sono stati calcolati sulla base delle prestazioni, riportate di seguito, secondo quanto disposto dal D.M. 17 Giugno 2016 ed imponendo per Spese ed Oneri Accessori una percentuale di circa il 10%. In particolare:

- S.03 Strutture: QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.02;
- IA. 02 Impianti Meccanici: QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06;
- IA.03 Impianti Elettrici: QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06;
- E.09 Opere edili: QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.02;

Quesito:

Relativamente al criterio E2 si chiede alla stazione appaltante se è disponibile per la redazione dell'offerta di gestione informativa il "Capitolato Informativo". Sempre con riferimento allo stesso criterio E2 e in particolare all'indicazione del limite di 30 facciate formato A2 per la redazione dello stesso, si chiede conferma di tale formato in quanto generalmente l'offerta di gestione informativa è costituita da un elaborato in formato A4.

Risposta: Non è presente un Capitolato Informativo, ma nei criteri si rimanda alla UNI 11337 che ne dà le linee guida. Per quanto riguarda il formato di presentazione digitale del materiale si conferma il formato di pagina A2.

Quesito:

Si richiede, nel caso in cui i progettisti siano solo indicati, quali documenti questi debbano produrre.

Risposta: Per i Progettisti è necessario produrre la documentazione descritta e richiesta nel Disciplinare di Gara pubblicato.

Quesito:

Relativamente alla procedura in oggetto ed a quanto riportato al paragrafo "4.2 Lavori – Categoria prevalente, categorie scorporabili – Categorie e ID progettazione esecutiva" del disciplinare di gara, con la presente siamo a richiedere conferma che le categorie scorporabili OS18-A e OG11 possano essere subappaltate al 100% ad impresa in possesso di adeguata qualificazione.

Risposta: Si conferma che possono essere subappaltate per intero a impresa in possesso di adeguata categoria prevalente

Quesito:

Con riferimento alla procedura in oggetto, posto che le lavorazioni della cat. OS18-A saranno subappaltate per intero, si chiede se il nominativo del subappaltatore debba essere già indicato nel DGUE da presentare in sede di offerta.

Risposta: Si comunica che non è richiesto di indicare il nominativo del soggetto a cui saranno subappaltate le lavorazioni