

**STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA**

PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA EX ART. 60 DEL DLGS. 50/2016 S.M.I. PER IL

COMUNE DI SERRAVALLE P.SE LOTTO 1 SERVIZI EDUCATIVI RIVOLTI ALLA PRIMA INFANZIA DI ETÀ

COMPRESA TRA I 3 ED I 36 MESI NIDI COMUNALI, LOTTO 2 SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E

AIUTO CUOCO PRESSO I NIDI D'INFANZIA COMUNALI.

**VERBALE DI GARA n.2**

L'anno 2020 (duemilaventi) e questo giorno 09 (nove) del mese di luglio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 13:05:00 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e un testimone noto e idoneo Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA il Sig. Natali Daniele della soc. coop La Selva, PARTECIPANTI alla Videoconferenza aperta a detta ora i seguenti signori: Sig.ra Valentina Vallocchia delegata dal Consorzio COOB giusta delega in atti, Sig. Tempestini Luigi delegato della Coo Soc. Prod84 giusta delega in atti, la sig.ra Serena Innocenti delegata della cop soc. La Spiga di grano giusta delega in atti e la sig.ra Maddalena Pergola delegata della soc. Lacerenza Multiservice giusta delega in atti

**PREMESSO CHE**

- come da “Verbale Operazioni 007760/2020” prodotto dal sistema START, e come da Verbale n. 1 di cui alla seduta pubblica di gara aperta in data 03/07/2020, si era proceduto a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti che avevano presentato offerta distintamente per Lotto di partecipazione come segue:

**Lotto 1**

1. RTI costituendo Arca Cooperativa sociale a r.l. - Selva soc. cooperativa a r.l. ONLUS

02/07/2020 15:27:22

2. Società cooperativa sociale gialla 03/07/2020 00:37:43

3. COOPERATIVA SOCIALE LA LUCE 03/07/2020 10:05:54

4. RAGGIO DI SOLE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – ONLUS 03/07/2020 10:46:54

**Lotto 2**

1. COOPERATIVA SOCIALE PROD.84 30/06/2020 17:10:20

2. ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS 02/07/2020 13:48:48

3. RMD DI RICCI RAFFAELE & C. S.a.s. 02/07/2020 16:30:27

4. COOB - CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI PER L'INCLUSIONE LAVORATIVA,  
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - IMPRESA SOCIALE 02/07/2020 17:31:39

5. Società COOPERATIVA SOCIALE GIALLA 03/07/2020 00:37:43

6. La Spiga di grano società cooperativa sociale ONLUS 03/07/2020 08:57:44

7. COOPERATIVA SOCIALE LA LUCE 03/07/2020 10:05:54

8. LACERENZA MULTISERVICE SRL 03/07/2020 10:40:21

ed all'esame della stessa, e dato atto che questa era risultata completa e corretta si era disposta  
l'ammissione di detti concorrenti alle successive fasi di gara giusta Determinazione di  
ammissione concorrenti n. 484 del 06/07/2020 debitamente comunicata e pubblicata ai sensi di  
legge;

- nella medesima seduta pubblica si era scaricata altresì la documentazione di offerta tecnica  
prodotta dai concorrenti ammessi e si chiudeva questa prima fase rinviando a successiva  
seduta a seguito delle valutazioni della Commissione giudicatrice all'uopo nominata con  
provvedimento dirigenziale n. 483 del 06/07/2020.

Nella seduta pubblica di gara di data odierna, preannunciata con avviso sul profilo di  
committente al link della gara e tramite la piattaforma START, si è proceduto alla presa d'atto  
dei punteggi assegnati dalla Commissione Giudicatrice alle offerte tecniche per ogni singolo  
Lotto di aggiudicazione, giusta Verbali delle operazioni delle sedute riservate, in atti al

Servizio SUA, ed alla conseguente immissione degli stessi punteggi a sistema, con la constatazione di quanto appresso:

**Lotto 1**

1. RTI costituendo Arca Cooperativa sociale a r.l. - Selva soc. cooperativa a r.l. ONLUS

punteggio offerta tecnica punti totali 53/70

2. Società COOPERATIVA SOCIALE GIALLA punteggio offerta tecnica punti totali 21/70

3. COOPERATIVA SOCIALE LA LUCE punteggio offerta tecnica punti totali 46/70

4. RAGGIO DI SOLE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – ONLUS punteggio offerta tecnica punti totali 25/70

→ alla APPROVAZIONE della documentazione relativa alle offerte tecniche prodotte dai concorrenti n. 1 RTI costituendo Arca Cooperativa sociale a r.l. - Selva soc. cooperativa a r.l. ONLUS e n. 3 COOPERATIVA SOCIALE LA LUCE ed alla conseguente **ammissione** di detti concorrenti alla successiva fase di apertura delle buste economiche,

→ alla NON APPROVAZIONE della documentazione relativa alle offerte tecniche prodotte dai concorrenti n. 2 Società COOPERATIVA SOCIALE GIALLA e n. 4 RAGGIO DI SOLE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – ONLUS, in quanto il punteggio totale ottenuto per dette offerte tecniche NON superava la soglia minima di sbarramento prevista dalla lex specialis di gara di punti 30/70 per l'offerta tecnica ed alla conseguente **non ammissione** di detti concorrenti alla successiva fase di apertura delle buste economiche,

→ a completare la fase di attribuzione del punteggio tecnico manuale ed alla chiusura delle buste tecniche dei concorrenti ammessi in valutazione;

→ a scaricare le offerte economiche di detti concorrenti dando atto dei ribassi offerti e degli importi offerti come segue:

**Concorrente n. 1.** RTI costituendo Arca Cooperativa sociale a r.l. - Selva soc. cooperativa a r.l. ONLUS



RTI costituendo Arca Cooperativa sociale a r.l - Selva soc. cooperativa a r.l. ONLUS

Punteggio tecnico 53,00/70 Punteggio economico 20,261/30 Punteggio complessivo 73,261/100.

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 co.10 Dlgs 50/2016 s.m.i. la Stazione

Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla

valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 -

il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 co.5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il

costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non

risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una

autonoma condicio causam dans del provvedimento di aggiudicazione che deve

indefettibilmente essere condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimetteva al

giudizio del RUP del procedimento dell'Ente committente la valutazione dei costi della

manodopera dichiarati dal primo classificato per il Lotto 1 ai fini dell'aggiudicazione.

## **Lotto 2**

In merito ai concorrenti per il Lotto 2 si è proceduto come segue:

➔ ad approvare tutta la documentazione relativa alle offerte tecniche prodotte dai concorrenti ed all'immissione a sistema del punteggio tecnico attribuito dalla Commissione giudicatrice ad ognuno di essi, giusto Verbali di Commissione delle sedute riservate così come segue:

1. COOPERATIVA SOCIALE PROD.84 punteggio offerta tecnica punti totali 59,20/70;

2. ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS punteggio offerta tecnica punti totali 43,72/70;

3. RMD DI RICCI RAFFAELE & C. S.a.s. punteggio offerta tecnica punti totali 70/70;

4. COOB - CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI PER L'INCLUSIONE LAVORATIVA, SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - IMPRESA SOCIALE punteggio offerta tecnica punti totali 52/70;

5. Società COOPERATIVA SOCIALE GIALLA punteggio offerta tecnica punti totali 49/70;





	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 204.647,475	
	7. COOPERATIVA SOCIALE LA LUCE	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 4,31000 %.	
	Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 210.246,240	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.000,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 181.241,19	
	Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 366,000	
	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 210.612,240	
	8. LACERENZA MULTISERVICE SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 13,52473 %.	
	Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 190.000,000	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.600,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 173.733,59	
	Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 366,000	
	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 190.366,000	
	ed a prendere atto dei punteggi per le offerte economiche attribuiti in automatico dal sistema	
	START come segue:	
	1. COOPERATIVA SOCIALE PROD.84 punteggio offerta economica punti 14,877/30	
	2. ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS punteggio offerta economica punti 19,307/30	
	3. RMD DI RICCI RAFFAELE & C. S.a.s. punteggio offerta economica punti 30/30	
	4. COOB - CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI PER L'INCLUSIONE LAVORATIVA, SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - IMPRESA SOCIALE punteggio offerta economica punti 9,650/30	
	5. Società COOPERATIVA SOCIALE GIALLA punteggio offerta economica punti 7,904/30	
	6. La Spiga di grano società cooperativa sociale ONLUS punteggio offerta economica punti	
	<i>Pagina 8 di 11</i>	

10,413/30

7. COOPERATIVA SOCIALE LA LUCE punteggio offerta economica punti 6,389/30

8. LACERENZA MULTISERVICE SRL punteggio offerta economica punti 20,049/30.

Si è proceduto infine a prendere atto della classifica provvisoria di merito predisposta in automatico dal sistema START e della soglia di anomalia così come calcolata come sotto rappresentata:

Offerta anomala \* Soglia tecnica = 56.000 Soglia economica = 24.000

**Concorrente 1° classificato**

RMD DI RICCI RAFFAELE & C. S.a.s.

Punteggio tecnico 70/70 Punteggio economico 30/30 Punteggio complessivo 100/100

**Concorrente 2° classificato**

LACERENZA MULTISERVICE SRL

Punteggio tecnico 67,00/70 Punteggio economico 20,049/30 Punteggio complessivo 87,049/100

**Concorrente 3° classificato**

COOPERATIVA SOCIALE PROD.84

Punteggio tecnico 59,20/70 Punteggio economico 14,877/30 Punteggio complessivo 74,077/100

**Concorrente 4° classificato**

ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS

Punteggio tecnico 43,72/70 Punteggio economico 19,307/30 Punteggio complessivo 63,027/100

**Concorrente 5° classificato**

La Spiga di grano società cooperativa sociale ONLUS

Punteggio tecnico 52,30/70 Punteggio economico 10,413/30 Punteggio complessivo 62,713/100

**Concorrente 6° classificato**

COOB - CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI PER L'INCLUSIONE LAVORATIVA,  
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - IMPRESA SOCIALE

Punteggio tecnico 52,00/70 Punteggio economico 9,650/30 Punteggio complessivo 61,650/100

**Concorrente 7° classificato**

Società COOPERATIVA SOCIALE GIALLA

Punteggio tecnico 49,00/70 Punteggio economico 7,904/30 Punteggio complessivo 56,904/100

**Concorrente 8° classificato**

COOPERATIVA SOCIALE LA LUCE

Punteggio tecnico 37,00/70 Punteggio economico 6,389/30 Punteggio complessivo 43,389/100.

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 97 co.3 Dlgs 50/2016 s.m.i. l'offerta del concorrente risultato primo nella graduatoria di merito RMD DI RICCI RAFFAELE & C. S.a.s. risulta anormalmente bassa, in quanto dalle risultanze dell'attribuzione dei punti relativi al prezzo e dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, per entrambi questi parametri si è superata la soglia dell'anomalia, definita ai sensi di legge nei quattro quinti per entrambi i parametri corrispondenti ai punti massimi previsti dalla lex specialis di gara, così come di seguito riportato:

- punteggio attribuito per offerta tecnica punti 70/70

soglia anomalia punti 56 = offerta anomala

- punteggio attribuito per offerta economica punti 30/30

soglia anomalia punti 24 = offerta anomala

Si procede così ai sensi dell'Art. 97 co. 4, co. 5 e co. 6 D.Lgs. 50/2106 all'avvio del subprocedimento di verifica della congruità dell'offerta della 1° classificata per il Lotto 2 dando atto che nella stessa sede, il RUP del Procedimento dell'Ente committente, sarà chiamato, ai sensi dell'art. 95 co.10 Dlgs 50/2016 s.m.i. a verificare, a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97, il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 co.5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti

inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma condicio causam dans del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere condizionato da tale attività di certazione.

Delle operazioni di gara di cui sopra, viene redatto il presente Verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e da un testimone come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Rag. Silvia Cappellini