

	STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA	
	LAVORI DI RIDUZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO IN LOCALITA'	
	COLLODI CASTELLO 2 LOTTO FUNZIONALE PER IL COMUNE DI PESCIA.	
	VERBALE DI GARA N.1	
	L'anno 2020 (duemilaventi) e questo giorno 16 (sedici) del mese di giugno, in una sala del	
	terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 11:50 circa,	
	si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il	
	Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia che assume la funzione di	
	Segretario verbalizzante, e un testimone noto e idoneo Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA,	
	NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della	
	SUA, NESSUN partecipante alla Videoconferenza aperta a detta ora preannunciata con idoneo	
	avviso ad invito via email agli operatori economici invitati alla procedura di gara	
	PREMESSO CHE	
	➔ con Determinazione a contrattare n. 1020 del 06/05/2020 di cui al Ns. Prot. PEC n. 9007 del	
	22/05/2020 del Dirigente Servizio Gestione del Territorio del Comune di Pescia, Ente	
	committente, veniva disposto di procedere tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in	
	virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai	
	sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50,	
	a procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. c) Dlgs 50/2016, aggiornato al D.L.18 aprile 2019	
	n.32 – c.d. “sblocca cantieri”, convertito con modificazioni con L.55/2019, con invito a dieci	
	operatori economici estratti a sorte tra quanti selezionati previa Indagine di mercato per	
	manifestazione di interesse, svolta in autonomia dallo stesso Ente committente, e di cui	
	all'Allegato secretato a detta Determinazione a contrattare stabilendo quale criterio di	
	aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis e art.95 comma 3	
	D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo totale di € 294.800,00 oltre IVA di cui € 284.800,00	
	<i>Pagina 1 di 6</i>	

	oltre IVA per importo dei lavori posto a base di gara ed € 10.000,00 oltre IVA per oneri per	
	la sicurezza non soggetti a ribasso;;	
	➔ con Determinazione dirigenziale n. 4004 del 26/05/2020 del Dirigente Area di	
	coordinamento per la Governance territoriale di Area Vasta - Servizio SUA, veniva dato	
	avvio al procedimento di gara così come richiesto dall'Ente committente sulla piattaforma	
	telematica START della Regione Toscana;	
	➔ in data 27/05/2020, contraddistinta al num. 008419/2020, veniva pubblicata, tramite il	
	sistema START, la procedura negoziata in parola, con spedizione di Lettera d'invito ai	
	n.10 operatori economici estratti a sorte tra quanti selezionati, previa Indagine di mercato	
	per manifestazione di interesse, svolta in autonomia dallo stesso Ente committente.	
	Gli operatori economici invitati sono stati i seguenti:	
	1. Consorzio Stabile Ita val di Cecina S.r.l. di Pomarance	
	2. C.F.C. Consorzio fra Costruttori Sco. Coop. di Reggio Emilia	
	3. Impresa Costruzioni Guidi Gino S.p.A. di Calstelnuovo di Garfagnana	
	4. EdilCap S.r.l. di Montecatini Terme	
	5. F.Ili Di Carlo S.r.l. di Lucera (FG)	
	6. Società Edilizia Tirrena SET S.p.A. di La Spezia	
	7. Parri Costruzioni S.r.l. di Terricciola	
	8. Nutini Costruzioni S.r.l. di Piano di Coreglia	
	9. Polistrade Costruzioni Generali S.p.a. di Campi Bisenzio	
	10. Unyon Consorzio Stabile S.C. a R.L. di Roma.	
	Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA riprende quanto riportato nel "Verbale	
	Operazioni 008419/2020 " prodotto dal sistema START, e dà atto che, nella seduta pubblica di	
	gara aperta sulla piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, in primis	
	si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla Lettera d'invito quale scadenza	
	Pagina 2 di 6	

	per la presentazione delle offerte e cioè il 16/06/2020 ore 11:00, sono pervenute a sistema n. 5	
	offerte su n. 10 invitati come sotto elencate:	
	1. Società Edilizia Tirrena SET S.p.A. 12/06/2020 15:03:01	
	2. F.LLI DI CARLO Srl 13/06/2020 08:36:15	
	3. C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA 15/06/2020 10:41:29	
	4. Impresa Costruzioni Guidi Gino S.p.A. 15/06/2020 16:51:46	
	5. CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL 16/06/2020 09:27:27.	
	Successivamente si è proceduto a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta	
	dai concorrenti, all'esame della stessa e, verificandone il contenuto e riscontrata la presenza e la	
	conformità della suddetta documentazione a quanto disposto nella Lettera d'invito, si è	
	disposta l'ammissione a successivo iter di gara dei detti concorrenti nessuno escluso.	
	A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei	
	concorrenti ammessi, all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:	
	1. Società Edilizia Tirrena SET S.p.A.	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 5,50 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 269.136,00 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 6.730,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 94.601,30	
	Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 10.000,00	
	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 279.136,00	
	2. F.LLI DI CARLO Srl	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 4,50 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 271.984,00 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.500,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 94.000,00	
	Pagina 3 di 6	

sistema START come segue:

Offerta anomala * Soglia = % 6.30000

Classifica

1° classificato C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA

Importo offerto € 275.433,60 Ribasso percentuale 6,80 % Offerta anomala *

2° classificato CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL

Importo offerto € 278.424,00 Ribasso percentuale 5,75 %

3° classificato Società Edilizia Tirrena SET S.p.A.

Importo offerto € 279.136,00 Ribasso percentuale 5,50 %

4° classificato F.LLI DI CARLO SRL

Importo offerto € 281.984,00 Ribasso percentuale 4,50 %

5° classificato Impresa Costruzioni Guidi Gino S.p.A.

Importo offerto 282.553,60 Ribasso percentuale 4,30 %.

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 97 co.3- bis Dlgs 50/2016 s.m.i., il calcolo di

cui ai commi 2, 2-bis e 2-ter art. 97 è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o

superiore a cinque, accertato che l'offerta del concorrente risultò primo nella graduatoria di

merito C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA risulta superiore

alla soglia di anomalia così come calcolata in automatico dal sistema START, si procede ai

sensi dell'Art. 97 co. 4, co. 5 e co. 6 D.Lgs. 50/2106 all'avvio del subprocedimento di verifica

della congruità dell'offerta della 1° classificata, dando atto che nella stessa sede, il RUP del

Procedimento dell'Ente committente, sarà chiamato, ai sensi dell'art. 95 co.10 Dlgs 50/2016

s.m.i. a verificare, a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i

meccanismi contemplati nell'art. 9,7 il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 co.5 lett. d) del

richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato

nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per

legge, trattandosi di una autonoma condicio causam dans del provvedimento di

aggiudicazione che deve indefettibilmente essere condizionato da tale attività di certazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha

presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e da un testimone come in

appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Rag. Silvia Cappellini