

	STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA	
	Procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. c) Dlgs 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di ri-	
	pristino copertura immobile denominato Marconi corpo didattico della Provincia di Prato.	
	VERBALE DI GARA	
	L'anno 2020 (duemilaventi) e questo giorno 26 (ventisei) del mese di marzo, in una sala del	
	terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 11:00 circa	
	si apre la seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, presente il Funzionario P.O.	
	Servizio SUA D.ssa Broglia Roberta quale Autorità che presiede la gara e che assume altresì la	
	funzione di Segretario verbalizzante, assistita da due testimoni noti e idonei Silvia Cappellini e	
	Paola Milaneschi del Servizio SUA NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara	
	PREMESSO CHE	
	- con determinazione a contrattare n. 296 del 04/03/2020 di cui al Ns. PEC Prot. n. 4636 del	
	05/03/2020 del Responsabile Area Tecnica Servizio Assetto e Gestione del Territorio della	
	Provincia di Prato, Ente committente, veniva disposto di procedere tramite la SUA della	
	Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di	
	committenza ai sensi delle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile	
	2016, n. 50, a procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. c) Dlgs 50/2016, aggiornato al D.L.18	
	aprile 2019 n.32 – c.d. “sblocca cantieri”, convertito con modificazioni con L.55/2019, previo	
	invito di almeno dieci operatori economici estratti all'interno dell'elenco ufficiale degli	
	operatori economici della Provincia di Pistoia per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, tra	
	quanti qualificati nelle categorie di lavorazione OG1 e OS8, stabilendo quale criterio di	
	aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 co.9-bis e 95 co. 4) del D.Lgs.	
	50/2016 e s.m.i., con la previsione dell'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97	
	co.2 e co.8 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., per un importo totale lavori di € 252.435,98 oltre IVA di	
	cui € 210.315,84 oltre IVA per importo dei lavori posto a base di gara ed € 42.120,14 oltre IVA	
	Pagina 1 di 4	

	per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;	
	- con Determinazione dirigenziale n. 213 del 09/03/2020 del Dirigente Area di coordinamento	
	per la Governance territoriale di Area Vasta - Servizio SUA, veniva dato avvio al	
	procedimento di gara così come richiesto dall'Ente committente sulla piattaforma telematica	
	START della Regione Toscana;	
	- in data 10/03/2020, contraddistinta al num. 0046252020, veniva pubblicata, tramite il sistema	
	START, la procedura negoziata in parola, con spedizione di Lettera d'invito agli operatori	
	economici selezionati per estrazione a sorte dall'Elenco ufficiale operatori economici della	
	Provincia di Pistoia, così come disposto nella su citata Determinazione di avvio del	
	procedimento di gara.	
	Gli operatori economici invitati sono stati i seguenti:	
	1 . IMPRESA EDILE CASCIANI S.R.L. UNIPERSONALE	
	2 . EDILASFALTI S.R.L.	
	3 . ECO3 TOSCANA SRL	
	4 . NOVATECH S.R.L.S.	
	5 . NICCOLAI MAURIZIO	
	6 . RICOSTREDIL.S.R.L.	
	7 . C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	
	8 . ACROBATIC SYSTEM SRL	
	9 . 2EMME EDILIZIA SRL	
	10 . M.E.G. SERVICE SRLS.	
	Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA riprende quanto riportato nel "Verbale	
	Operazioni 004625/2020 " prodotto dal sistema START, e dà atto che, nella seduta pubblica di	
	gara aperta sulla piattaforma START in data odierna, in primis si è constatato che,	
	successivamente al termine prescritto dalla Lettera d'invito quale scadenza per la	
	Pagina 2 di 4	

presentazione delle offerte e cioè il 26/03/2020 ore 11:00, sono pervenute a sistema n. 2 offerte

su n. 10 invitati come sotto elencate:

1. M.E.G. SERVICE SRLS 25/03/2020 10:08:08

2. RICOSTREDIL.s.r.l. 25/03/2020 16:11:21.

Successivamente si è proceduto a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta

dai concorrenti, all'esame della stessa e, verificatone il contenuto e riscontrata la presenza e la

conformità della suddetta documentazione a quanto disposto nella Lettera d'invito, dopo una

interruzione delle operazioni di gara per la pausa pranzo, si è disposta l'ammissione a

successivo iter di gara dei concorrenti sopra elencati nessuno escluso.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei

concorrenti ammessi, all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:

1. M.E.G. SERVICE SRLS

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 18,20 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 172.038,35 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.441,12

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 65.354,26

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 42.120,14

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 214.158,49

2. RICOSTREDIL.s.r.l.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 31,25 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 144.592,14 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 94.134,32

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 42.120,14

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 186.712,28.

	A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei due testimoni, ha proceduto	
	a prendere atto della classifica di gara disposta in automatico dal sistema START come segue:	
	Classifica	
	1° classificato RICOSTREDIL .s.r.l. Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 31,25%	
	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 186.712,28	
	2° classificato M.E.G. SERVICE SRLS Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 18,20%	
	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 214.158,49.	
	Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 co.10 Dlgs 50/2016 s.m.i. <i>la Stazione</i>	
	<i>Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di</i>	
	<i>anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto</i>	
	<i>previsto dall'art. 97 co. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera</i>	
	dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi	
	salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma <i>condicio causam dans</i>	
	del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere condizionato da tale	
	attività di certazione, questa SUA, rimette al giudizio del RUP del procedimento dell'Ente	
	committente la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato ai	
	fini dell'aggiudicazione.	
	Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha	
	presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e dai due testimoni come in	
	appresso:	
	Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia	
	Testimone Rag. Silvia Cappellini	
	Testimone Sig.ra Paola Milaneschi	
	Pagina 4 di 4	