

STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA

Procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett.b) D.Lgs 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dei
Lavori di risanamento corticale degli elementi di facciata in c.a. del Liceo Duca

D'Aosta di Pistoia.

VERBALE DI GARA

L'anno 2020 (duemilaventi) e questo giorno 14 (quattordici) del mese di gennaio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 12:10:00 circa, si apre la seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, presente il Funzionario P.O. Servizio SUA D.ssa Brogna Roberta quale Autorità che presiede la gara e che assume altresì la funzione di Segretario verbalizzante, assistita da due testimoni Rag. Silvia Cappellini e Sig.ra Paola Milaneschi del Servizio SUA.

PREMESSO CHE

- con Determinazione a contrattare n. 928 del 12/11/2019 del Dirigente Area di coordinamento governance territoriale di Area vasta – Servizio Tecnico Patrimonio, veniva disposto di procedere, per l'affidamento di cui in oggetto, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, alla procedura ex art. 36 co.2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 s.m.i., come aggiornato con la L. 55/2019 (di conversione del D.L. Sblocca Cantieri), previo espletamento di indagine di mercato, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 del citato Decreto, e con la previsione di esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 97 co.2 e co.8 del richiamato Codice dei Contratti, per un importo totale dei lavori di € 56.501,48 oltre oneri della sicurezza pari ad € 4.998,52 e IVA;

- con Determinazione dirigenziale n. 955/2019 del Dirigente del Dirigente Area di coordinamento per la Governance territoriale di Area Vasta Servizio SUA, veniva dato avvio al procedimento di gara così come richiesto dal Servizio Patrimonio previa pubblicazione di Avviso per indagine di mercato pubblicato sulla piattaforma START della

Regione Toscana.

- in data 18/11/2019 contraddistinto con il num. 023703/2019 veniva pubblicato, tramite il sistema START, Avviso per Indagine di mercato, che prevedeva quale scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse il giorno 03/12/2019 ore 11:30:00, termine entro il quale avevano manifestato interesse alla partecipazione n° 284 operatori economici elencati nell'Allegato n. 0 al presente Verbale.

- in data 04/12/2019, contraddistinta al num. 025451/2019, veniva pubblicata, tramite il sistema START, la procedura negoziata in parola, con spedizione di Lettera d'invito a tutti i n. 284 operatori economici che avevano manifestato interesse alla partecipazione con scadenza fissata per la presentazione delle offerte alle ore 10:00:00 del giorno 19/12/2019.

Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA, dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data 19/12/2019, in primis si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla Lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema n. 159 offerte su n. 284 invitati come elencate nell'Allegato n. 1 al presente Verbale.

Si è proceduto poi a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, ed all'inizio dell'esame della stessa che si è protratto in più giornate e, verificato il contenuto e riscontrata la presenza e la conformità della suddetta documentazione a quanto disposto nella Lettera d'invito, si è convocata per la data odierna, così come prescritto dalla Lettera d'invito, la seduta pubblica al fine di disporre l'ammissione dei concorrenti al successivo iter di gara e quindi alla fase di apertura delle offerte economiche.

In data odierna quindi, in seduta pubblica, in primis si è disposta la chiusura delle buste amministrative e l'approvazione della documentazione di gara di tutti i concorrenti elencati nessuno escluso, e dopo una breve pausa nella quale si sono interrotte le operazioni di gara dalle 13:30 circa alle ore 14:00 circa, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche

dei concorrenti ammessi, alla lettura ed all'esame delle stesse e quindi alla loro

approvazione, procedendo così alla chiusura della fase di esame delle offerte economiche.

A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei due testimoni, ha proceduto

a prendere atto della classifica di gara disposta in automatico dal sistema START, con

evidenza della soglia di anomalia calcolata in automatico quale:

Offerta anomala* Soglia = % 25,04999 ed alla classifica di gara come rappresentata

nell'Allegato n. 2 al presente Verbale con evidenza delle dovute esclusioni dalla procedura

delle offerte ricadenti nel "taglio delle ali" e delle offerte risultate al di sopra della soglia

di anomalia così come calcolata dal sistema START ex art. 97 co.2 e co.8 Dlgs 50/2016

s.m.i. e della prima migliore offerta non anomala presentata dal concorrente EDIL

PANGEA SRL con sede legale in Via G. Spinedi, 8 Monterotondo (RM) C.F.

MNNGNN53B20I452G, e P.I.11158321007 risultata quindi aggiudicataria della procedura

in parola.

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 co.10 Dlgs 50/2016 s.m.i. *la Stazione*

Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di

anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto

previsto dall'art. 97 co.5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera

dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi

salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans*

del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere condizionato da tale

attività di certazione, questa SUA, rimette al giudizio del RUP del procedimento la

valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato ai fini

dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha

presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e dai due testimoni come in

appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Rag. Silvia Cappellini

Testimone Sig.ra Paola Milaneschi