

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

Procedura negoziata ex art. 36 co 2 Lett. b) DLGS 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dei lavori per lo spostamento dell'unità trattamento aria a servizio della ex caserma dei

V.V.F. di Prato per la Provincia di Prato

VERBALE DI GARA n. 2

L'anno 2019 (duemiladiciannove) e questo giorno 21 (ventuno) del mese di novembre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 10:00 circa, si apre la seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e due testimoni Rag. Silvia Cappellini e Paola Milaneschi del Servizio SUA.

PREMESSO CHE

- nella seduta pubblica di gara del 19/11/2019 si disponeva in merito all'avvio del subprocedimento del soccorso istruttorio per il concorrente n. 4 MARTINELLI IMPIANTI SRL della procedura di gara in parola in quanto dall'esame della documentazione amministrativa prodotta si era evidenziato che la polizza fidejussoria presentata quale garanzia a corredo dell'offerta ex art. 93 del citato Dlgs, era erroneamente intestata al Comune di Prato, contenendo tuttavia tutti i giusti riferimenti (oggetto della gara, importo ecc...).

La sessione di gara si era quindi conclusa con l'ammissione con riserva alle successive fasi di gara del detto concorrente.

A seguito di quanto sopra esposto, con nota PEC ns. prot. n. 20768 del 19/11/2019 veniva richiesto, attraverso l'istituto del "soccorso istruttorio", al concorrente sopra detto di integrare quanto prodotto in sede di gara e sopra elencato come da disposizioni normative.

	Il concorrente n. 4 MARTINELLI IMPIANTI SRL rispondeva producendo quanto	
	richiesto nei termini con nota PEC ns. prot. n. 20857 del 20/11/2019.	
	Visto quanto sopra, nella seduta pubblica di gara tenutasi in data odierna,	
	preannunciata con anticipo attraverso la piattaforma START, a seguito del positivo	
	esito del subprocedimento del soccorso istruttorio si è disposto per la regolare	
	ammissione alle successive fasi di gara del concorrente n. 4 MARTINELLI IMPIANTI	
	SRL.	
	A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte	
	economiche dei concorrenti ammessi ed all'esame delle stesse che ha dato il seguente	
	esito:	
	1. CGM SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 15,15 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 118.440,28 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.500,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 30.727,00	
	Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.452,29	
	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 122.892,57	
	2. IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 27,37 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 101.382,64 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.500,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 30.727,81	
	Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.452,29	
	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 105.834,93	
	3. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	

	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 24,58 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 105.277,14 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.600,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 26.000,00	
	Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.452,29	
	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 109.729,43	
	4. MARTINELLI IMPIANTI SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 7,80 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 128.699,98 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.300,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 24.131,00	
	Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.452,29	
	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 133.152,27	
	5. Palandri e Belli S.r.l.	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 25,86 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 103.490,42 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.800,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 30.000,00	
	Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.452,29	
	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 107.942,71	
	6. MASSA IMPIANTI SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 28,17 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 100.265,94 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.007,93	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 30.079,36	

	Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.452,29	
	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 104.718,23	
	7. CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A R.L.	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 28,35 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 100.014,68 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 660,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 25.003,67	
	Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.452,29	
	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 104.466,97.	
	A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei due testimoni, ha	
	proceduto a prendere atto della classifica di gara disposta in automatico dal sistema	
	START e del calcolo della soglia di anomalia come segue:	
	Offerta anomala * Soglia =% 29,07	
	Classifica	
	1° classificato CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A	
	R.L. offerta € 104.466,97 Ribasso percentuale 28,35 %	
	2° classificato MASSA IMPIANTI srl offerta € 104.718,23 Ribasso percentuale 28,17%	
	3° classificato IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI offerta €	
	105.834,93 Ribasso percentuale 27,37 %	
	4° classificato Palandri e Belli S.r.l. offerta € 107.942,71 Ribasso percentuale 25,86 %	
	5° classificato ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L	
	offerta € 109.729,43 Ribasso percentuale 24,58 %	
	6° classificato CGM SRL offerta € 122.892,57 Ribasso percentuale 15,15 %	
	7° classificato MARTINELLI IMPIANTI SRL offerta € 133.152,27 Ribasso percentuale	
	7,80 %.	

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 co.10 Dlgs 50/2016 s.m.i. la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 co. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere condizionato da tale attività di certificazione, questa SUA, rimette al giudizio del RUP del procedimento dell'Ente committente la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e dai due testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Rag. Silvia Cappellini

Testimone Sig.ra Paola Milaneschi