

**STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA**

Procedura negoziata ex art. 36 co 2 Lett. b) DLGS 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dei lavori per lo spostamento dell'unità trattamento aria a servizio della ex caserma dei V.V.F. di Prato per la Provincia di Prato

**VERBALE DI GARA**

L'anno 2019 (duemiladiciannove) e questo giorno 19 (diciannove) del mese di novembre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 11:00:00 circa, così come disposto nella Lettera d'invito, si apre la seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, presente il Funzionario P.O. Servizio SUA D.ssa Broglia Roberta quale Autorità che presiede la gara e che assume altresì la funzione di Segretario verbalizzante, assistita da due testimoni Silvia Cappellini e Paola Milaneschi del Servizio SUA.

**PREMESSO CHE**

- con determinazione a contrattare n. 1180 del 29/10/2019 di cui al Ns. Prot. PEC n. 19421 del 30/10/2019 del Responsabile Area Tecnica Servizio Assetto e Gestione del Territorio della Provincia di Prato, Ente committente, veniva disposto di procedere tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. b) Dlgs 50/2016, aggiornato al D.L.18 aprile 2019 n.32 – c.d. "sblocca cantieri", convertito con modificazioni con L.55/2019, previo invito di almeno dieci operatori economici estratti all'interno dell'elenco ufficiale degli operatori economici della Provincia di Pistoia per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, tra coloro che sono qualificati nella categoria SOA OG11 e in possesso della categoria SOA OG1, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi

dell'art.95 comma 2) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art.97 co.2 e co.8 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., per un importo totale di € 144.040,0, oltre IVA di cui € 139.587,84 oltre IVA per importo dei lavori posto a base di gara ed € 4.452,29 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- con Determinazione dirigenziale n. 893/2019 del Dirigente Area di coordinamento per la Governance territoriale di Area Vasta - Servizio SUA, veniva dato avvio al procedimento di gara così come richiesto dall'Ente committente sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana;

- in data 04/11/2019, contraddistinta al num. 022461/2019, veniva pubblicata, tramite il sistema START, la procedura negoziata in parola, con spedizione di Lettera d'invito agli operatori economici selezionati per estrazione a sorte dall'Elenco ufficiale operatori economici della Provincia di Pistoia in data 31/10/2019, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti ai sensi di legge, così come disposto nella su citata Determinazione.

Gli operatori economici invitati sono stati i seguenti:

1. PALANDRI E BELLI S.R.L. P.IVA: 02003440977

2. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. P.IVA:  
03692370483

3. CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A R.L. P.IVA:  
02487951200

4. MARTINELLI IMPIANTI SRL P.IVA: 01226490462

5. PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA: 01601760760

6. MASSA IMPIANTI SRL P.IVA: 01070440456

7. SOF S.P.A. CON SOCIO UNICO P.IVA: 05481180486

8. CGM SRL P.IVA: 01732740764

9. IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI P.IVA: 00828070722

10. MANUTENZIONI SRL P.IVA: 05641980726.

Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA riprende quanto riportato nel “Verbale Operazioni 022461/2019” prodotto dal sistema START, e dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data 19/11/2019, in primis si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla Lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema n. 7 offerte su n. 10 invitati come segue:

1. CGM SRL 12/11/2019 11:14:39

2. IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI 13/11/2019 14:39:52

3. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. 18/11/2019 11:27:47

4. MARTINELLI IMPIANTI SRL 18/11/2019 12:23:31

5. Palandri e Belli S.r.l. 19/11/2019 09:43:20

6. MASSA IMPIANTI SRL 19/11/2019 10:15:09

7. CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A R.L. 19/11/2019 10:51:18

si è proceduto poi a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti ed all'esame della stessa riscontrando quanto segue:

→ per i Concorrenti n. 1, 2, 3, 5, 6 e 7 quali CGM SRL, IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI, ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L., Palandri e Belli S.r.l., MASSA IMPIANTI SRL e CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONS. A R.L.

verificato il contenuto e riscontrata la presenza e la conformità della suddetta

documentazione amministrativa a quanto disposto nella Lettera d'invito, si è

disposta l'ammissione a successivo iter di gara dei detti concorrenti;

➔ per il Concorrente n. 4 MARTINELLI IMPIANTI SRL è stato necessario avviare il subprocedimento del soccorso istruttorio ex art. 83 co.9 Dlgs 50/2016 s.m.i. in quanto la polizza fidejussoria presentata quale garanzia a corredo dell'offerta ex art. 93 del citato Dlgs, era erroneamente intestata al Comune di Prato, contenendo tuttavia tutti i giusti riferimenti (oggetto della gara, importo ecc...) alla procedura di gara in parola.

La sessione di gara si è conclusa con l'ammissione con riserva alle successive fasi di gara del concorrente n. 4 MARTINELLI IMPIANTI SRL che ha presentato offerta per la procedura di gara in parola.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e dai testimoni come in appresso:

Funzionario Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Rag. Silvia Cappellini

Testimone Sig.ra Paola Milaneschi