



## Comune di MARLIANA

(Provincia di Pistoia)

*Lavori Pubblici-Gestione del Territorio e del Patrimonio*

### DETERMINAZIONE NR. 310 DEL 11.11.2019

Numero Registro Generale 566

OGGETTO: AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI MONTAGNANA PISTOIESE - LOTTO 3 - CUP H76B19600650006. INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA C) BIS DEL D.LGS. 50/16 CON IL SUPPORTO DELLA STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) DELLA PROVINCIA DI PISTOIA E LIQUIDAZIONE RIMBORSO SPESE – CIG:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Dato atto** che l'Amministrazione Comunale intende proseguire il percorso intrapreso con l'ampliamento della scuola primaria di Montagnana lotto1-2, che ha consentito la creazione di due nuove aule oltre alla redistribuzione funzionale degli spazi nel vecchio fabbricato, con notevoli benefici per la popolazione scolastica e per l'intera comunità di Montagnana;

**Rilevato** tuttavia che il plesso scolastico di Montagnana P.se, costituito dalla scuola dell'infanzia e dalla scuola primaria, non dispone di un'area dedicata all'attività motoria né di uno spazio esterno per attività ludiche o ricreative

**Dato atto** che:

- con Decreto n. 2 del 3 gennaio 2019 del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca avente ad oggetto "Finanziamento di interventi di messa in sicurezza di edifici scolastici a valere sulle economie dei mutui BEI 2015" (pubblicato in G.U. Serie Generale n. 80 del 04.04.2019) sono state regolate le assegnazioni economiche dei Mutui Bei 2015 per gli interventi di messa in sicurezza di edifici scolastici;
- nell'elenco allegato al suddetto decreto, tra gli interventi finanziabili, è inserito il progetto di ampliamento della Scuola Primaria di Montagnana Pistoiese per € 420.000,00;

**Richiamata** la deliberazione G.C. n. 99 del 07.11.2019 di approvazione del progetto esecutivo dell' "Ampliamento della Scuola Primaria di Montagnana Pistoiese – lotto 3 – CUP H76B19600650006" per un importo complessivo di € 470.000,00, sulla base del quadro economico sotto riportato:

<b>LAVORI A MISURA E A CORPO</b>		
Realizzazione ampliamento	Euro	317.380,79
Impianti	Euro	22.619,21
Costo della sicurezza (non soggetto a ribasso)	Euro	14.000,00
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI Euro</b>		<b>354.000,00</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
I.V.A. lavori (10%)	Euro	35.400,00
Spese tecniche per Progettazione e Coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione, compreso Cassa Previdenza	Euro	20.124,00
Spese tecniche per Direzione dei Lavori e Coordinamento in materia di sicurezza in fase di esecuzione, compreso Cassa Previdenza	Euro	21.534,44
Spese tecniche per collaudo statico, compresa Cassa Previdenza	Euro	3.000,00
Spese tecniche per campagna geognostica e per il relativo relazionamento geologico, compresa Cassa Previdenza	Euro	1.560,00
Spese tecniche per frazionamenti, compresa Cassa Previdenza	Euro	1.260,00
I.V.A. 22% su spese tecniche	Euro	10.445,26
Per incentivazione tecnici interni (2%)	Euro	7.080,00
Per espropriazioni e occupazioni temporanee	Euro	6.453,40
Oneri ENEL per spostamento linee aeree BT attualmente attraversanti l'area di intervento e spese per esecuzione opere propedeutiche a carico dell'Amministrazione finalizzate alla realizzazione di tale spostamento	Euro	4.680,00
Imprevisti	Euro	2.500,00
Spese di istruttoria pratica, di gara e varie	Euro	1.962,90
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE Euro</b>		<b>116.000,00</b>

<b>RIEPILOGO GENERALE</b>		
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	Euro	354.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Euro	116.000,00
<b>TORNA IL TOTALE GENERALE Euro</b>		<b>470.000,00</b>

**Dato atto** che:

- gli Enti Locali finanziati con il Decreto 2/2019 sono autorizzati ad avviare e/o a completare gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici ivi contenuti, provvedendo alla proposta di aggiudicazione degli stessi interventi entro e non oltre il termine di 180 giorni dalla data di pubblicazione del presente decreto in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, pena la decadenza dal finanziamento;

- con decreto Ministeriale n. 687 del 31.07.2019 il termine di cui all'art. 1 comma 3 del decreto del Ministero dell'istruzione dell'Università e della Ricerca 3 gennaio 2019 n. 2 per la proposta di aggiudicazione da parte degli enti locali beneficiari dei finanziamenti è prorogato al 31 dicembre 2019,

**Preso atto** che, per consentire il rispetto delle suddette tempistiche fissate per l'assegnazione del suddetto contributo, è necessario attivare con urgenza le procedure di gara tramite la stazione unica appaltante per l'affidamento dei lavori previsti;

**Dato atto** che l'importo dei lavori è pari ad € 354.000,00 di cui € 14.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così suddivisi:

		<b>Incidenza della manodopera</b>
<b>Importo lavori</b>	<b>€ 354.000,00 di cui</b>	<b>€ 119.945,59</b>
OG 1	€ 273.127,79	€ 99.082,86
OS 21	€ 44.253,01	€ 14.094,58
OS 30	€ 14.193,40	€ 4.235,14
OS 28	€ 5.134,86	€ 1.128,05
OS 3	€ 3.290,94	€ 1.404,97
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.000,00	

**Dato atto** che si intende, per l'effettuazione della gara, avvalersi del supporto della Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Pistoia, sulla base della convenzione approvata con deliberazione C.C. n. 17 del 26.03.2018, firmata in data 11.04.2018, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera i) del D.Lgs. 50/16;

**Ritenuto** opportuno procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) bis del D.Lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) con consultazione di almeno 15 operatori economici, individuati tramite estrazione dall'elenco degli operatori economici approvato dalla S.U.A. stessa;

**Ritenuto** di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante di procedere alla redazione della documentazione di gara per l'invio della lettera di invito indirizzata a 15 operatori economici estratti dal proprio elenco ufficiale;

**Ritenuto** di dare indicazione alla Stazione Appaltante di inserire nella lettera d'invito la seguente dicitura: "*L'esecuzione del contratto è risolutivamente condizionato all'acquisizione in proprietà dei terreni da parte del Comune di Marliana*", dal momento che sono ancora in fase di espletamento le procedure per la stipula dei contratti per l'acquisto dei terreni interessati dai lavori;

**Accertato** che, a seguito della registrazione e dell'ottenimento del codice identificativo di gara (CIG) per la procedura sul sito ANAC da parte della Stazione Unica Appaltante ai sensi dell'art. 5 della suddetta convenzione, dovrà essere versato da parte della S.U.A., a titolo di contributo, la somma di € 225,00 precisando che tale importo è, comunque, a carico dell'ente committente;

**Dato atto** che l'intervento ha il seguente codice CUI 00361970478201900002;

**Considerato** che in base all'art. 8 della convenzione il costo del servizio per la presente procedura di gara è pari allo 0,50% dell'importo lavori, ovvero pari ad € 1.770,00;

**Dato atto** che l'importo complessivo di € 1.995,00, ricompreso nel quadro economico dell'intervento, trova imputazione all'ex capitolo 2012 Missione 4 Programma 2 Titolo 2;

**Ritenuto** quindi necessario, per quanto appena sopra espresso, trasferire alla Provincia di Pistoia tale cifra;

**Dato atto** che la copertura finanziaria dell'intero intervento corrispondente trova imputazione all'ex capitolo 2012 Missione 4 Programma 2 Titolo 2 e all'ex capitolo 2900003 Missione 4 Programma 2 Titolo 2;

**Visto** il D.L.vo n. 267/00;

**Vista** la Legge 13.08.2010, n. 136 ed il D.L. 12.11.2010, n. 187 e loro modifiche ed integrazioni;

**Visto** il D.L.vo 50/06 e D.P.R. 207/10 e successive modificazioni ed integrazioni per quanto ancora in vigore;

**Visto** il Regolamento per l'esecuzione in economia di lavori, forniture e servizi;

**Visto** il provvedimento del Sindaco di nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi;

**Visto** il Bilancio di Previsione 2019 approvato con deliberazione C.C. n. 13 del 25.03.2019, immediatamente eseguibile e s.m.i.;

## DETERMINA

- 1) di dare atto della necessità di attivare le procedure di gara in maniera urgente al fine del rispetto delle date di scadenza del bando, pena la perdita del finanziamento, indicando la procedura negoziata relativa ai lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) bis del D.Lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) con consultazione di almeno quindici operatori economici, individuati tramite estrazione dall'elenco degli operatori economici approvato dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia;
- 2) di dare mandato alla S.U.A. di procedere alla redazione della documentazione di gara per l'invio della lettera di invito indirizzato a 15 operatori economici estratti dal proprio elenco ufficiale;
- 3) di dare indicazione alla Stazione Appaltante di inserire nella lettera d'invito la seguente dicitura: " *L'esecuzione del contratto è risolutivamente condizionato all'acquisizione in proprietà dei terreni da parte del Comune di Marliana*", per i motivi espressi in premessa;
- 4) di dare atto che l'importo totale dell'intervento relativo all' Ampliamento della Scuola Primaria di Montagnana Pistoiese – lotto 3 è € 470.000,00 di cui l'importo lavori è pari a € 354.000,00 di cui € 14.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così suddivisi:

		<b>Incidenza della manodopera</b>
<b>Importo lavori</b>	<b>€ 354.000,00 di cui</b>	<b>€ 119.945,59</b>
OG 1	€ 273.127,79	€ 99.082,86
OS 21	€ 44.253,01	€ 14.094,58
OS 30	€ 14.193,40	€ 4.235,14
OS 28	€ 5.134,86	€ 1.128,05
OS 3	€ 3.290,94	€ 1.404,97
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.000,00	

- 5) di effettuare il pagamento, per i motivi indicati in premessa, di € 1.995,00 in favore della Provincia di Pistoia tramite GIROFONDO Provincia di Pistoia, Numero contabilità 60499, con imputazione all'ex capitolo 2012 Missione 4 Programma 2 Titolo 2 , impegnato secondo quanto disposto al punto 6);
- 6) di impegnare l'importo di € 23.545,52 imputandolo all'ex capitolo 2012 Missione 4 Programma 2 Titolo 2
- 7) di impegnare l'importo di € 420.000,00 imputandolo all'ex capitolo 2900003 Missione 4 Programma 2 Titolo 2;
- 8) di dare atto che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa verrà pubblicata all'albo on-line dell'Ente ed altresì nella sezione Amministrazione Trasparente in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- 9) di dare atto della regolarità tecnica della presente determinazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
ING. FRANCESCA NOBILI