



**COMUNE di PONTE BUGGIANESE**

*Provincia di Pistoia*

*Medaglia d'Argento al Merito Civile*

**AREA SERVIZI TECNICI**

## **DETERMINAZIONE**

**REGISTRO GENERALE 135 del 05/04/2019**

*Registro area N. 34 del 04/04/2019*

**OGGETTO: Determina a contrarre per servizi di ingegneria ed architettura inerenti la progettazione strutturale, il coordinamento per la sicurezza, la direzione dei lavori, nonché redazione di indagine geologica per intervento sul plesso "Don Milani".**

**Premesso che:**

- l'Amministrazione comunale di Ponte Buggianese, ed in particolare l'Area 3 Servizi tecnici, ha ravvisato la necessità di riqualificare sismicamente il complesso scolastico "Don L. Milani", sito nel capoluogo, costituito da scuola primaria, scuola secondaria di primo grado e palestra;
- con il Decreto 29 aprile 2015 n. 1831, con il quale è stato approvato il piano regionale triennale 2015-2017 di cui al D.L. n. 104/2013, convertito dalla L. n. 128/2013, risultavano fra le opere ammissibili a finanziamento le richieste presentate dal Comune di Ponte Buggianese per i lavori di riqualificazione strutturale ed architettonica della palestra e della scuola primaria "G. Rodari" del complesso scolastico "Don L. Milani", con presentazione dei rispettivi progetti preliminari;
- con Decreto del Ministro dell'Istruzione del 21/12/2017 n. 1007 sono stati assegnati al Comune di Ponte Buggianese due finanziamenti per lavori di riqualificazione strutturale ed architettonica della palestra scolastica per € 205.723,46 e per la scuola primaria "G. Rodari" per € 510.000,00, facenti parte entrambi del plesso "Don L. Milani" per un totale di € 715.723,46;
- il Comune di Ponte Buggianese, nel frattempo, ha beneficiato di un finanziamento erogato dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Pistoia e Pescia mediante il Bando n. 4/2017 denominato "Cantieri Smart 2017", per € 200.000,00 e, aggiungendo fondi propri, ha dato avvio all'adeguamento sismico della palestra scolastica, di cui è in fase di redazione la documentazione finale;
- con nota prot. n. 13844 del 30/10/2018 si richiedeva alla Regione Toscana il nulla osta ad utilizzare la somma di € 205.723,46, assegnata con il citato Decreto M.I.U.R. n. 1007/2017 per i lavori di miglioramento e adeguamento sismico della palestra scolastica sulla porzione del fabbricato corrispondente alla scuola secondaria di primo grado "Padre F. Cecchi";
- con nota acquisita con ns prot. n. 14313 del 09/11/2018 la Regione Toscana accordava il Nulla Osta da parte della Regione alla modifica del progetto ammesso a finanziamento per € 205.723,46 con il Decreto n. 1007/2017, da: lavori di riqualificazione strutturale e architettonica della palestra scolastica del plesso "Don L. Milani", a lavori di miglioramento e adeguamento sismico sulla porzione del fabbricato corrispondente alla scuola secondaria di primo grado "Padre F. Cecchi";
- con la medesima nota si ricordavano le tempistiche previste dalle Linee guida del citato Decreto n. 1007/2017, ovvero il termine per la proposta di aggiudicazione fissato per il 19 agosto 2019;
- l'Area 3 Servizi Tecnici del Comune di Ponte Buggianese in questo momento presenta gravi carenze di personale adeguatamente formato per la progettazione strutturale nonché la successiva direzione dei lavori ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: pertanto si rende necessario avvalersi di figure professionali per l'espletamento di un incarico professionale, ai sensi delle vigenti norme in materia di affidamenti esterni;

**Ricordato che:**

- con Deliberazione n. 18 del 27/03/2018, regolarmente esecutiva, il Consiglio comunale di Ponte Buggianese ha aderito alla Stazione unica appaltante (di seguito denominata S.U.A.) istituita dalla Provincia di Pistoia, approvando uno schema di convenzione;
- in data 10/04/2018 è stata sottoscritta la relativa convenzione;

**Richiamate** le Linee Guida n. 4 di ANAC, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e le Linee Guida n. 1 di ANAC, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016, entrambe di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.

**Richiamato** il progetto preliminare approvato con D.G.C. n. 18 del 02/03/2015, relativo all'adeguamento sismico della scuola elementare "G. Rodari", da cui risulta il calcolo sommario della spesa, comportante una spesa presunta complessiva di € 510.000,00.

**Visto** che il servizio di architettura ed ingegneria in oggetto prevede:

- l'aggiornamento alle normative strutturali vigenti del richiamato progetto preliminare relativo all'adeguamento sismico della scuola elementare "G. Rodari", approvato con D.G.C. n. 18 del 02/03/2015;
- la progettazione al livello fattibilità tecnica ed economica della scuola secondaria di primo grado "Padre F. Cecchi";

- la progettazione al livello definitivo – esecutivo, da svolgersi in un'unica fase ai sensi dell'art. 23 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., della scuola secondaria di primo grado "Padre F. Cecchi" e della scuola primaria "G. Rodari";
- il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- la direzione dei lavori, la contabilità finale, la redazione di C.R.E. ed agibilità;

**Dato atto che:**

- con Determinazione del Responsabile dell'Area 3 Servizi Tecnici n. 67 del 14/02/2019 veniva indetta tramite la S.U.A. un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione della manifestazione di interesse per partecipare alle procedure di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore ad euro 100.000,00, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- alla scadenza dei termini previsti nell'avviso, come riportato nel verbale di ricognizione della manifestazione di interesse redatto il 12/03/2019 ed acquisito con ns. prot. n. 3696 del 23/03/2019 sono pervenute n. 161 richieste di professionisti interessati;

**Visto:**

- l'elevato numero di professionisti che hanno manifestato l'interesse ad essere invitati alla procedura di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore ad euro 100.000,00;
- che come indicato con la comunicazione acquisita con nota ns. prot. n. 12505 del 02/10/2018, la S.U.A. dispone di un elenco di professionisti aventi le caratteristiche richieste per l'espletamento dell'incarico, e che di questi sono già stati controllati e verificati i requisiti di carattere generale e speciale;
- che attingendo dall'elenco predisposto dalla S.U.A., e costituito da operatori con requisiti già controllati e verificati, è possibile ridurre le tempistiche richieste per l'affidamento dei servizi di progettazione e quindi ricondurre il procedimento entro i termini previsti dal Decreto del Ministro dell'Istruzione del 21/12/2017 n. 1007;

**Ravvisato:**

- l'esigenza di procedere con urgenza all'individuazione di un operatore per la redazione degli elaborati progettuali, tenendo conto che le tempistiche previste dalle Linee guida del citato Decreto n. 1007/2017 stabiliscono per il 19 agosto 2019 il termine per la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori;
- di non dare seguito all'espletamento dell'indagine di mercato, indetta con Determinazione del Responsabile dell'Area 3 Servizi Tecnici n. 67 del 14/02/2019 e di procedere, invece, con la selezione di cinque operatori attinti da un elenco di professionisti in possesso della S.U.A. della Provincia di Pistoia che abbiano i requisiti necessari e sufficienti all'espletamento della gara;

**Considerato** che i requisiti dei professionisti del medesimo elenco della S.U.A. sono già verificati, e quindi non è necessario procedere ad ulteriori verifiche ed adempimenti, semplificando così la procedura in funzione dell'urgenza legata al finanziamento, senza tuttavia rinunciare ai principi di trasparenza ed imparzialità;

**Atteso:**

- che nell'elenco in possesso della S.U.A. i professionisti sono classificati secondo categorie di prestazioni;
- che sono stati individuati dalla sottoscritta tre operatori economici iscritti negli elenchi e risultati idonei allo svolgimento delle prestazioni oggetto di intervento in quanto in possesso di apposite categorie, come si evince dal verbale interno prot. n. 4236 del 04/04/2019, che si conserva agli atti dell'ufficio per motivi di riservatezza;
- che altri due operatori saranno selezionati mediante sorteggio tra quelli presenti nel medesimo elenco, e che possiedano almeno le categorie A.01, A.07, B.03 e B.05 ponendo in gara come condizione necessaria la presenza di un geologo all'interno del gruppo di lavoro;
- che, al fine di garantire la parità di trattamento e la libera concorrenza, gli operatori economici selezionati non sono riportati nel presente atto;

**Visti** gli elaborati predisposti dall'ufficio competente ai fini dell'affidamento dell'incarico in oggetto, ai sensi dell'art. 23 comma 15 del D.Lgs. 50/2016:

- la bozza della lettera di invito (allegato alla presente come parte integrante sotto forma di **allegato 1**);
- lo schema del disciplinare di incarico (allegato alla presente come parte integrante sotto forma di

**allegato 2);**

- il prospetto economico degli onorari relativi ai servizi, determinati sulla base delle tabelle di cui al Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 (allegato alla presente come parte integrante sotto forma di **allegato 3**);
- lo schema per la proposta migliorativa relativa all'offerta economicamente più vantaggiosa (allegato alla presente come parte integrante sotto forma di **allegato 4**);
- l'inquadramento territoriale e le piante dell'edificio oggetto di intervento (allegato alla presente come parte integrante sotto forma di **allegato 5**);

**Dato atto che:**

- l'importo del servizio a base di gara determinato sulla base delle tabelle di cui al Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 è pari a **€ 89.848,18**, di cui € 74.873,48 quale compenso professionale, ed € 14.974,70 quali spese ed oneri accessori (pari al 20,00 % del compenso);
- la durata massima prevista per l'espletamento del servizio di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è di giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto;
- ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante per i servizi di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore alle soglie di cui all'art. 35, procede mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante utilizza, per il procedimento per l'affidamento dei servizi di ingegneria in oggetto, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**Ritenuto, pertanto:**

- di fissare un termine di 15 giorni per la presentazione delle offerte, a decorrere dalla data di spedizione della lettera di invito;

**Dato atto inoltre** che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

**Visto** che le opere in oggetto sono finanziate con i fondi assegnati con Decreto del Ministro dell'Istruzione del 21/12/2017 n. 1007, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 42 del 20/02/2018 – Suppl. Ordinario n. 9;

**Vista** la disponibilità presente sul capitolo 94002 "adeguamento sismico edifici scolastici" del bilancio 2019;

**Vista** la disponibilità presente sul capitolo 94002 "adeguamento sismico edifici scolastici" del bilancio 2019 per gli oneri di indizione della gara;

**Visti:**

- la L. 241/1990 e s.m.i.,
- il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare l'art. 49 e l'art. 107,
- il D. Lgs. 165/2001 e s.m.i. ed in particolare l'art. 4, comma 2,
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore ed in particolare dall'art. 33 all'art. 43,
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.,
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed in particolare relativamente alle procedure di affidamento ai professionisti dei servizi attinenti l'architettura e ingegneria per incarichi di importo inferiore ad € 100.000,00,
- il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016",
- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione C.C. n. 2 del 31.01.2002, ed in particolare l'art. 67,
- il vigente Regolamento di contabilità, approvato con Deliberazioni C.C. n. 32 del 27.06.1996 e n. 39 del 31.08.1996, esecutive ai sensi di legge, e specificatamente gli artt. 33, 34 e 38;
- il Decreto n. 1 del 02/01/2019, assunto dal Sindaco di Ponte Buggianese, relativo alla conferma

all'incarico conferito al Responsabile dell'Area 3 Servizi Tecnici con precedente decreto n. 25 del 07/07/2018;

#### DETERMINA

1. di approvare la narrativa che precede e che qui si intende integralmente trascritta.
2. di non dare seguito all'espletamento dell'indagine di mercato indetta con Determinazione del Responsabile dell'Area 3 n. 67 del 14/02/2019 per le motivazioni espresse in narrativa.
3. di avvalersi dell'elenco di professionisti della S.U.A. di Pistoia per l'indizione di una procedura negoziata, per l'individuazione del contraente per l'affidamento dei servizi di ingegneria in oggetto, in base alla convenzione sottoscritta, per la gestione dell'intero procedimento di gara, incluso l'acquisizione del Codice Identificativo Gara (C.I.G.).
4. di invitare alla procedura negoziata tre operatori economici iscritti negli elenchi e risultati idonei allo svolgimento delle prestazioni oggetto di intervento in quanto in possesso di apposite categorie, individuati come da verbale interno prot. n. 4236 del 04/04/2019, che si conserva agli atti dell'ufficio per motivi di riservatezza.
5. di demandare alla S.U.A. l'estrazione mediante sorteggio di altri due operatori economici tra quelli presenti nell'elenco che possiedano almeno le categorie A.01, A.07, B.03, ponendo in gara come condizione necessaria la presenza di un geologo all'interno del gruppo di lavoro;
6. di rivolgere pertanto la procedura di cui sopra a cinque operatori economici in possesso di requisiti necessari individuati tra gli operatori economici iscritti negli elenchi predisposti dalla S.U.A.
7. di stabilire, ai fini dell'aggiudicazione, un termine di 15 giorni per la presentazione delle offerte, a decorrere dalla data di spedizione della lettera di invito.
8. di utilizzare, per il procedimento per l'affidamento dei servizi di ingegneria in oggetto, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
9. di approvare la seguente documentazione tecnica ed economica, predisposta dall'ufficio competente ai fini dell'affidamento dell'incarico in oggetto, ai sensi dell'art. 23 comma 15 del D.Lgs. 50/2016, sulla base della quale deve essere redatta l'offerta:
  - la bozza della lettera di invito (allegato alla presente come parte integrante sotto forma di **allegato 1**);
  - lo schema del disciplinare di incarico (allegato alla presente come parte integrante sotto forma di **allegato 2**);
  - il prospetto economico degli onorari relativi ai servizi, determinati sulla base delle tabelle di cui al Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 (allegato alla presente come parte integrante sotto forma di **allegato 3**);
  - lo schema per la proposta migliorativa relativa all'offerta economicamente più vantaggiosa (allegato alla presente come parte integrante sotto forma di **allegato 4**);
  - l'inquadramento territoriale e le piante dell'edificio oggetto di intervento (allegato alla presente come parte integrante sotto forma di **allegato 5**);
10. di dare atto che la spesa complessiva di **€ 89.848,18** a base di gara, comprensiva del compenso professionale e spese ed oneri accessori, oltre contributi previdenziali ed IVA al 22%, è finanziata con il citato Decreto M.I.U.R. n. 1007/2017, e trova copertura sul capitolo 94002 "adeguamento sismico edifici scolastici" del bilancio 2019;
11. di dare atto che la somma di **€ 437,50** sull'ammontare dell'importo a base di gara a favore della S.U.A. della Provincia di Pistoia, per quanto già espresso nella Determinazione del Responsabile dell'Area 3 n. 67 del 14/02/2019, come stabilito dall'art. 6.1 della convenzione sottoscritta, trova copertura finanziaria sul capitolo 94002 "adeguamento sismico edifici scolastici" del bilancio 2019;

12. di dare atto altresì che la somma di **€ 30,00** a favore della S.U.A. della Provincia di Pistoia per il contributo dovuto dell'A.N.A.C. ai sensi della Delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anti-Corruzione n. 1377 del 21/12/2016, per quanto già espresso nella Determinazione del Responsabile dell'Area 3 n. 67 del 14/02/2019, trova copertura finanziaria sul capitolo 94002 "adeguamento sismico edifici scolastici" del bilancio 2019;
13. di dare atto che il responsabile del procedimento è il responsabile dell'Area 3, servizi tecnici.
14. di esprimere parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

la responsabile dell'area3 servizi tecnici  
(Arch. Saskia Cavazza)

AREA SERVIZI TECNICI  
REGISTRO NUMERO: 34

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE STRUTTURALE, IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA, LA DIREZIONE DEI LAVORI, NONCHÉ REDAZIONE DI INDAGINE GEOLOGICA PER INTERVENTO SUL PLESSO "DON MILANI".

Parere di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 147 bis D. Lgs. 267/2000.

Parere: Favorevole

Ponte Buggianese, li 05/04/2019

IL FUNZIONARIO  
Anna Maria Petri

## **PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune dal  
giorno al giorno .

Ponte Buggianese,

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
Michela Pallini