

**STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA**

PROCEDURA NEGOZIATA, SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO LAVORI  
DI RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA FUCINI PER REALIZZARE UN NUOVO ASILO NIDO PER IL  
COMUNE DI SERRAVALLE P.SE. Codice CUP: E27D17000040004

**VERBALE DI GARA**

L'anno 2019 (duemiladicannove) nel giorno 08 (otto) del mese di gennaio, in una sala  
del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle  
ore 12:00:00 circa, così come disposto nella Lettera d'invito, si è aperta la prima  
seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, presente il Funzionario P.O.  
Servizio SUA D.ssa Broglia Roberta quale Autorità che presiede la gara e che assume  
altresì la funzione di Segretario verbalizzante, assistita da due testimoni Silvia  
Cappellini e Paola Milaneschi del Servizio SUA.

**PREMESSO CHE**

- con Determinazione a contrattare n. 793/2018 del Funzionario Area Amministrativa del  
Comune di Serravalle P.se (PT) Ente committente, si dava mandato alla SUA della  
Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti Cron. n. 54 del  
12/04/2018, per la gestione degli affidamenti di lavori pubblici forniture e servizi in  
funzione di Centrale di committenza ai sensi della L. 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37,  
co. 4 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., di procedere all'affidamento dei lavori di cui in oggetto,  
e nel merito, a procedura negoziata ex art. 36 co. 2 lett. c) D.Lgs. 50/2016 s.m.i., svolta in  
modalità telematica sul sistema START della Regione Toscana, previo espletamento di  
Indagine di mercato con pubblicazione di Avviso per manifestazione di interesse, per un  
importo presunto totale di € 998.998,67 iva esclusa, di cui € 977.580,42 importo lavori  
soggetto a ribasso d'asta ed € 21.418,25 oltre iva di legge per oneri della sicurezza non soggetti  
a ribasso, lavori da classificarsi nella categoria prevalente OG1 Cl. III e nella scorporabile OG11

AB

SC

M

SIOS, da aggiudicarsi con il criterio dell'OEV ai sensi dell'art. 95 comma 2 D. Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., sulla base dei criteri e dei punteggi ed altre modalità, inclusi i requisiti di partecipazione, stabiliti dallo stesso Ente committente nell'allegato al CSA;

- con Determinazione dirigenziale n. 954 del 29/11/2018 del Dirigente Area di coordinamento per la Governance territoriale di Area Vasta - Servizio SUA, veniva dato avvio al procedimento di gara così come richiesto dall'Ente committente sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana con la pubblicazione dell'Avviso per manifestazione di interesse contraddistinto al num. 029952/2018 che prevedeva una scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse fissata per il giorno 14/12/2018 ore 12:00:00, termine entro il quale n. 247 operatori economici avevano manifestato interesse alla partecipazione;

- nella medesima data del 14/12/2018, sulla piattaforma START è stato effettuato il sorteggio dei n. 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. c) Dlgs 50/2016 s.m.i. così come previsto dagli atti di gara;

- in data 17/12/2018, contraddistinta al num. 0330939/2018, veniva pubblicata, tramite il sistema START, la procedura negoziata in parola, con spedizione di Lettera d'invito agli operatori economici estratti a sorte tra quanti avevano presentato giusta manifestazione di interesse alla procedura;

Gli operatori economici invitati sono stati i seguenti contraddistinti per num.

Fornitore, nome e partita IVA:

1. fornitore-5C13A08C2A9004.36264142,"ELETTROSTAFF SRL",05060361002
2. fornitore-5c13a08c2d65a6.56777264,"Oceania Restauri S.R.L.",04925840821
3. fornitore-5c13a08c2ffbo4.59213981,"LORENZINI srl",01105350472
4. fornitore-5c13a08c324279.03981188,"CINZIA COSTRUZIONI SAS",00565950649

MB  
SE

MA

- |                                                                                                         |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 5. fornitore-5c13a08c3446c3.85149006,"LEO COSTRUZIONI S.P.A.",03489370753                               |  |
| 6. fornitore-5c13a08c367de2.92414102,"Elettricalor S.r.l.",00621560564                                  |  |
| 7. fornitore-5c13a08c392713.30992414,"ALFRA VETRI S.R.L. ",02584820613                                  |  |
| 8. fornitore-5c13a08c3c2610.60188547,"FAESULAE S.R.L.",00826780488                                      |  |
| 9. fornitore-5c13a08c3d5c78.40743533,"DICATALDO SABINO",02548810726                                     |  |
| 10. fornitore-5c13a08c402277.25287654,"REF DI ANTONIO TURTORA E C. SAS",<br>06664200489                 |  |
| 11. fornitore-5c13a08c4243f4.71724305,"MARTINO COSTRUZIONI SPA",01486220500                             |  |
| 12. fornitore-5c13a08c471974.05825307,"ICORES S.r.l.",04335381218                                       |  |
| 13. fornitore-5c13a08c499c32.15255149,"Edil 3D di Donara Luigi & C. srl",01531490561                    |  |
| 14. fornitore-5c13a08c4b7aa3.11129736,"SPAMPINATO GROUP S.R.L.",04726470877                             |  |
| 15. fornitore-5c13a08c4db079.27882550,"SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI<br>& C. SNC",04304670823. |  |

Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA, ha dato atto che, nella prima seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data 08/01/2019, in primis si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla Lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte e cioè entro le ore 12:00:00 del detto giorno, sono pervenute a sistema n. 3 offerte come segue:

- |                                                                                                         |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1. CINZIA COSTRUZIONI SAS - DI. GI. LAVORI SRL - RTI COSTITUENDO - 07/01/2019 20:35:52                  | WB<br>SE<br>M |
| 2. ICORES S.r.l. - ELEDIL SRL - RTI costituendo - 08/01/2019 01:20:29                                   |               |
| 3. MARTINO COSTRUZIONI SPA - MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL - RTI<br>costituendo - 08/01/2019 11:57:09; |               |

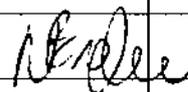
successivamente si è proceduto a dare avvio alla procedura di esame della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, procedura che si è conclusa nella successiva seduta del 09/01/2018, seduta nella quale, verificato il

contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti, e riscontrata la presenza e la conformità della suddetta documentazione a quanto disposto nella Lettera d'invito, si è disposta l'ammissione a successivo iter di gara di tutti i concorrenti nessuno escluso.

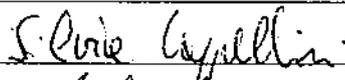
A seguito di quanto sopra, si è proceduto poi a scaricare dal sistema le offerte tecniche prodotte dai concorrenti al fine della loro valutazione in seduta riservata da parte della Commissione giudicatrice che verrà all'uopo nominata ai sensi di legge.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e dai due testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia



Testimone Rag. Silvia Cappellini



Testimone Sig.ra Paola Milaneschi

