



**COMUNE DI CHIESINA UZZANESE**  
**PROVINCIA DI PISTOIA**

**S E T T O R E**  
**LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**

**Determinazione n° 185 in data 25/10/2023**

**OGGETTO:** Adeguamento sismico della scuola primaria D. Alighieri - CUP\ : E45E20004730006  
- Determina a contrarre

Il sottoscritto Bonelli Federico, responsabile del settore LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

VISTI i seguenti provvedimenti:

- deliberazione di C.C. n. 41 in data 30/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025 e relativi allegati e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P. 2023/2025) e ss.mm.ii.;
- deliberazione di G.C. n. 160 in data 30/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state attribuite le risorse e gli interventi relativi al bilancio di previsione per l'esercizio 2023/2025 ai Responsabili dei Servizi per l'espletamento delle attività di gestione di competenza;
- il Decreto del Sindaco n. 22/2019 in data 18/11/2019 con il quale si incarica il sottoscritto della responsabilità del Settore Lavori Pubblici ed Ambiente dell'Ente;

VISTO che il Comune di Chiesina Uzzanese è risultato beneficiario con Decr. Dirig. n. adozione 21930 del 28/10/2022 della Regione Toscana del "Contributo investimenti articolo 1 comma 134 legge 145/2018" per la messa in sicurezza degli edifici scolastici e pubblici non scolastici;

CONSIDERATO che con deliberazione Giunta Comunale n. 138 del 30/12/2020 veniva approvato "Opere di adeguamento sismico della Scuola Primaria Dante Alighieri di Chiesina Uzzanese - Approvazione progetto esecutivo in linea tecnica";

PRESO ATTO che:

- tramite finanziamento PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Missione 4 - Istruzione e Ricerca Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento

- 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense, il Comune di Chiesina Uzzanese è risultato beneficiario di contributo per la realizzazione di nuova mensa in ampliamento alla Scuola Primaria Dante Alighieri;

- a seguito del futuro ampliamento, risulta necessario modificare il progetto esecutivo approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 138 del 30/12/2020, inserendo alcune modifiche alla distribuzione architettonica interna oltre a variazioni agli interventi di consolidamento strutturale previsti;

CONSIDERATO che con determinazione n. 50 del 24/03/2023 è stato affidato allo studio PROTEO INGEGNERIA S.R.L. P.IVA: 07069190481 C.F.: 07069190481 la redazione di "variante alla progettazione definitiva/esecutiva per l'adeguamento sismico della scuola primaria D.Alighieri - CUP: E45E20004730006;

VISTO che con deliberazione Giunta Comunale n. 116 del 18/10/2023 chiamata "APPROVAZIONE VARIANTE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER L'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA D. ALIGHIERI - CUP: E45E20004730006" si è approvato il progetto definitivo/esecutivo acquisito con protocollo n. 9308 in data 06/10/2023 per la realizzazione dell'adeguamento sismico della Scuola Primaria Dante Alighieri redatto dallo studio Proteo Ingegneria s.r.l. di cui sopra costituito dai seguenti elaborati:

N. Elaborati	Livello	Codice	Descrizione	Data
<b>Parte generale</b>				
1	ESE	L263	Elenco elaborati	Settembre 2023
2	ESE	L263	Relazione generale	Settembre 2023
3	ESE	L263	Documentazione fotografica	Settembre 2023
4	ESE	L263	Relazione geologica e sismica	Settembre 2023
5	ESE	L263	Capitolato speciale di appalto	Settembre 2023
6	ESE	L263	Cronoprogramma	Settembre 2023
<b>Elaborati economici</b>				
7	ESE	L263	Quadro economico	Settembre 2023
8	ESE	L263	Computo metrico estimativo	Settembre 2023
9	ESE	L263	Elenco prezzi unitari	Settembre 2023
10	ESE	L263	Analisi dei prezzi	Settembre 2023
11	ESE	L263	Quadro di incidenza della manodopera	Settembre 2023
<b>Elaborati Architettonici</b>				
12	ESE	L263	Planimetria generale	Settembre 2023
13	ESE	L263	Piante Stato di fatto	Settembre 2023
14	ESE	L263	Piante Stato di progetto e Sovrapposto con Interventi	Settembre 2023
15	ESE	L263	Prospetti Stato di fatto	Settembre 2023
16	ESE	L263	Sezioni Stato di fatto	Settembre 2023
17	ESE	L263	Prospetti e Sezioni Stato di progetto	Settembre 2023
<b>Elaborati Strutturali</b>				
18	ESE	L263	Relazione di calcolo e sui materiali	Settembre 2023
19	ESE	L263	Relazione geotecnica e sulle fondazioni	Settembre 2023
20	ESE	L263	Fascicolo dei calcoli, porzione originaria	Settembre 2023
21	ESE	L263	Fascicolo dei calcoli, porzione ampliamento	Settembre 2023
22	ESE	L263	Setti 1-2-3-4	Settembre 2023
23	ESE	L263	Setti 5-6-7-8	Settembre 2023
24	ESE	L263	Placcaggio pareti in muratura	Settembre 2023
25	ESE	L263	Rinforzo pilastri piano primo	Settembre 2023
26	ESE	L263	Rinforzi solai di copertura e di soffitta	Settembre 2023
27	ESE	L263	Piano di Manutenzione	Settembre 2023
<b>Elaborati della Sicurezza</b>				
28	ESE	L263	Layout di Cantiere	Settembre 2023
29	ESE	L263	Piano di Sicurezza e Coordinamento	Settembre 2023
30	ESE	L263	Fascicolo dell'Opera	Settembre 2023

VISTO il quadro economico relativo risulta così composto:

**QUADRO ECONOMICO<sup>1</sup>**

*Il sottoscritto RUP in qualità di Committente dichiara i seguenti dati relativi al QE di progetto<sup>2</sup>:*

	IMPORTO	IVA	COMPLESSIVO	AMMISSIBILE		NON AMMISSIBILE
<b>OPERE "A"</b>	<b>€ 602.886,40</b>	<b>% € 60.288,64</b>	<b>€ 663.175,04</b>	<b>100%</b>	<b>€ 663.175,04</b>	<b>€ -</b>
"A"	€ 563.144,01	10%	€ 56.314,40			
Oneri sicurezza	€ 39.742,39	10%	€ 3.974,24			
<b>OPERE "B"</b>	<b>€ 199.352,39</b>	<b>€ 19.935,24</b>	<b>€ 219.287,63</b>	<b>50% [A]</b>	<b>€ 219.287,63</b>	<b>€ -</b>
"B1"	€ 133.926,41	10%	€ 13.392,64	-	-	-
Oneri sicurezza	€ 9.450,38	10%	€ 945,04	-	-	-
"B2"	€ 52.284,29	10%	€ 5.228,43	-	-	-
Oneri sicurezza	€ 3.691,31	10%	€ 369,13	-	-	-
<b>Opere "C"</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>50% [C]</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
"C"	€ -	0%	€ -	-	-	-
Oneri sicurezza	€ -	0%	€ -	-	-	-
<b>Opere "D"</b>	<b>€ 140.518,04</b>	<b>€ 24.512,94</b>	<b>€ 165.030,98</b>		<b>€ 119.494,96</b>	<b>€ 45.536,02</b>
"D1"	€ -		€ -			€ -
D1.1	€ -	0%	€ -	100%	€ -	
D1.2	€ -	0%	€ -	100%	€ -	
D1.3	€ -	0%	€ -	100%	€ -	
D1.4	€ -	0%	€ -	100%	€ -	
"D2"	€ 25.613,68		€ 31.248,69		€ 31.248,69	
D2.1	€ 7.318,20	22%	€ 8.928,20	100%	€ 8.928,20	
D2.2	€ 18.295,48	22%	€ 22.320,49	100%	€ 22.320,49	
"D3"	€ 114.904,36		€ 133.782,29	###	€ 88.246,27	
D3.1	€ -	0%	€ -			
D3.2	€ -	0%	€ -			
D3.3	€ 31.468,24	22%	€ 38.391,25			
D3.4	€ 27.609,14	22%	€ 33.927,15			
D3.5	€ 8.798,83	22%	€ 10.734,57			
D3.6	€ 17.732,55	22%	€ 21.633,71			
D3.7	€ 29.095,60	0%	€ 29.095,60			
<b>Opere "E"</b>	<b>€ 5.000,00</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 5.000,00</b>	<b>0%</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 5.000,00</b>
E.A	€ -	0%	€ -			
E.B	€ -	0%	€ -			
E.C	€ -	0%	€ -			
E.D	€ -	0%	€ -			
E.E	€ 5.000,00	0%	€ 5.000,00			
<b>TOT.</b>			<b>€ 1.052.493,65</b>		<b>€ 1.001.957,63</b>	<b>€ 50.536,02</b>

DI DARE ATTO che il progetto definitivo/esecutivo è stato validato in data 17/10/2023 dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023;

PRESO ATTO che l'importo dei lavori risulta superiore a 150.000 € ed inferiore a 1.000.000 € e pertanto la procedura richiede l'applicazione di quanto previsto nell'art. 50 comma 1), lettera c), prevedendo l'applicazione della procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori;

DATO ATTO CHE:

- la presente determinazione corredata degli allegati approvati, sarà inoltrata alla Stazione Unica Appaltante per la gestione dell'intero procedimento di gara, incluso l'acquisizione del Codice Identificativo Gara (C.I.G.), la predisposizione del disciplinare di gara e della relativa modulistica nonché la successiva verifica dei requisiti;
- la Stazione Unica Appaltante, ricevuta la richiesta di attivazione della gara, è tenuta alla verifica della completezza, chiarezza e regolarità della documentazione trasmessa, nel rispetto del Codice degli Appalti e delle direttive dell'ANAC, anche nell'ambito del supporto giuridico, amministrativo e tecnico dovuto dalla stessa nei confronti del Comune ai sensi della convenzione;

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi della sopra richiamata convenzione con la Provincia di Pistoia, ciascun Ente è tenuto, prima dell'avvio della singola procedura di gara, a versare alla SUA il contributo ANAC di cui alla Delibera per l'anno 2023;
- ai sensi dell'art. 11 della richiamata convenzione, l'Ente è tenuto inoltre a corrispondere, come controprestazione a fronte del servizio prestato, un contributo calcolato sulla base di quanto previsto pari ad € 6.016,79;

PRESO ATTO CHE, nel caso specifico, il Comune è tenuto a corrispondere alla SUA le seguenti somme:

- € 410,00 a titolo di contributo ANAC, calcolati ai sensi della Delibera dell'Autorità;
- l'importo di cui all'art. 45 del Codice degli Appalti D.Lgs 36/2023, che sarà determinato con successivo provvedimento;

DATO ATTO CHE le suddette somme sono comprese nel quadro economico rimodulato a seguito dei ribassi conseguiti sugli onorari e compensi di cui alla categoria "D3" della Legge 145/2018 e trovano pertanto specifica copertura finanziaria per € 1.001.957,63 nei fondi/risorse del Capitolo 2643/06 - Bilancio 2023/2025 - Esercizio 2023;

STANTE in definitiva la necessità ed opportunità, con il presente atto, di procedere ad assunzione di impegno di spesa per le somme dovute alla SUA e di disporre contestualmente la liquidazione delle stesse;

CONSIDERATO che la procedura concorsuale deve essere esperita dalla Stazione Appaltante Unica (SUA) istituita presso la Provincia di Pistoia ai sensi dell'art. 13 della L. 13/08/2010 n. 136 e che la documentazione di gara, oltre gli elaborati sopra elencati, verrà redatta direttamente dalla SUA;

DATO ATTO che gli operatori economici da invitare sono stati scelti tramite indagine di mercato tra gli operatori rispettosi dei requisiti richiesti dai Bandi PNRR e con almeno OG1 di classifica II, e che tale verbale è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ma è secretato e potrà essere accessibile solo nei termini di legge al fine di non rendere pubblici i nominativi degli operatori economici da invitare sino alla data di apertura delle offerte per garantire la par condicio tra le parti; tale verbale sarà trasmesso alla SUA per svolgere la gara di appalto;

RICHIAMATO il combinato disposto degli artt. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs

n. 36/2023, i quali dispongono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decidono di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

DATO ATTO che il presente atto è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che tale provvedimento potrà essere modificato e/o annullato a seguito dell'invio definitivo del Parere Tecnico/Contabile da parte del Comitato Regionale legato al finanziamento in oggetto;

VERIFICATO:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;
- preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

VISTI:

- il D.Lgs. Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) ed in particolare il combinato disposto dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023 e dell'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000 i quali dispongono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti e nel rispetto della vigente normativa;
- il D.P.R. 05/10/2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture»" per le parti compatibili e non abrogate nei modi e tempi previsti dall'art. 217, comma 1, lettera u), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:
  - > l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
  - > l'art. 151 sull'esecutività delle determinazioni dirigenziali che comportano impegno di spesa;
  - > l'art. 183 e 191 sulle procedure di assunzione degli impegni di spesa;
  - > l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- la Legge 241/90 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 267/2000 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- l'art. 147-bis, comma 1, del TUEL, approvato con D.Lgs 18/08/2000, n. 267, introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d) del DL 10/10/2012, n. 174, convertito con modificazione nella L. 07/12/12, n. 213, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente da parte del Responsabile del Settore, attraverso apposito parere;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241 del 07/08/1990, è il sottoscritto Responsabile;

## DETERMINA

- 1) DI APPROVARE le premesse di cui al presente atto;
- 2) DI INDIRE, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, per le motivazioni contenute in narrativa procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 c. 1) lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, incluso l'acquisizione del Codice Identificativo Gara (C.I.G.), la predisposizione del disciplinare di gara, della relativa modulistica, la verifica dei requisiti e di tutti gli adempimenti previsti dalla suddetta convenzione per l'affidamento dell'adeguamento sismico della scuola primaria D. Alighieri - CUP: E45E20004730006;
- 3) DI DARE ATTO che la suddetta procedura ad evidenza pubblica è identificata dal seguente Codice Unico Intervento - CUI: L00335800470202300010;
- 4) DI DARE ATTO che il criterio di aggiudicazione scelto è quello del minor prezzo come disciplinato dall'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 5) DI APPROVARE la documentazione di gara, allegata e parte integrante della presente determinazione, ancorché non pubblicabile, costituita dal progetto di gara contenente quanto indicato in premessa;
- 6) DI DARE ATTO le somme di cui alle premesse sono comprese nel quadro economico rimodulato a seguito dei ribassi conseguiti sugli onorari e compensi di cui alla categoria "D3" della Legge 145/2018 e trovano pertanto specifica copertura finanziaria per € 1.001.957,63 nei fondi/risorse del Capitolo 2643/06 - Bilancio 2023/2025 - Esercizio 2023;
- 7) DI INCARICARE la Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Pistoia per ogni adempimento conseguente e necessario alla pubblicazione del Bando ed all'espletamento della procedura di gara di cui al punto 2 e che ai dipendenti della SUA verrà in un successivo momento quantificato l'incentivo al personale previsto del Codice degli Appalti;
- 8) DI APPROVARE il verbale secretato di individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura ad evidenza pubblica, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che sarà essere accessibile solo nei termini di legge al fine di non rendere pubblici i nominativi degli operatori economici da invitare sino alla data di apertura delle offerte per garantire la par condicio tra le parti; tale verbale sarà trasmesso alla SUA per svolgere la gara di appalto;
- 9) DI IMPEGNARE, a favore della SUA della Provincia di Pistoia, impegno di spesa sul Capitolo 256100 per € 410,00 a titolo di contributo ANAC, calcolati ai sensi della deliberazione dell'Autorità per l'anno 2023 ed € 6.016,79 ai sensi dell'art. 11 della richiamata convenzione quale controprestazione a fronte del servizio prestato;
- 10) DI LIQUIDARE contestualmente le somme come sopra impegnate a favore della SUA;
- 11) DI INCARICARE la Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Pistoia per ogni adempimento conseguente e necessario alla pubblicazione del Bando ed all'espletamento della procedura di gara di cui al punto 2 e che ai dipendenti della SUA verrà in un successivo momento quantificato l'incentivo al personale previsto del Codice degli Appalti;
- 12) DI DARE ATTO che l'importo di cui all'art. 45 del Codice degli Appalti D.Lgs 36/2023, da erogare alla SUA della Provincia di Pistoia, sarà determinato con successivo provvedimento;
- 13) DI STABILIRE che le modalità di pubblicità del presente provvedimento si intendono espletate mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e sul profilo dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 14) DI DARE ATTO che, ai sensi della Legge n. 241/90, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione è il sottoscritto Ing. Federico Bonelli in qualità di Responsabile P.O. Settore Lavori Pubblici ed Ambiente, il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. n. 62/2013 e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- 15) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- 16) DI DARE ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii..

Il presente provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**

\*\*\*\*\*

**Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del comma 4° dell'art.151 del D.Lgs. n.267 del 18/8/00.**

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è prodotto, memorizzato e conservato digitalmente ed è rintracciabile nel sistema informativo del Comune di Chiesina Uzzanese.*