



# Comune di Abetone Cutigliano

Provincia di Pistoia

**Sede legale:** Piazza Umberto I n° 1, 51024 Cutigliano (PT)  
PEC. abetonecutigliano@postacert.toscana.it – Tel. 0573 68881 – Fax. 0573 68386  
**Sede Municipio di Abetone:** Via Pescinone 15, 51024 Abetone – Tel. 0573 607811 – Fax. 0573 60475  
C. F. 90060100477 – P. IVA 01906470479

## Servizio:SETTORE SERVIZI TECNICI COMUNALI

### DETERMINAZIONE

Numero 272 del 11-05-2023

<b>OGGETTO:</b>	<b>INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO DELL'INFANZIA DI PIAN DEGLI ONTANI NEL COMUNE DI ABETONE CUTIGLIANO (PT). PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR, MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA, COMPONENTE 1: POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE DAGLI ASILI NIDO ALL'UNIVERSITÀ, INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. APPROVAZIONE PROGETTO E INDIZIONE DI GARA. CUP F53B22000000006</b>
-----------------	--

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 79 del 29/12/2022 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione 2023/2025;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 80 del 29/12/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 7 del 5/1/2023 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2023/2025 di parte finanziaria;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 30 del 18/02/2023 è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O) 2023/2025;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 9 del 31.03.2023 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico in qualità di responsabile del Servizio all'Ing. Amanda Gigli con conseguente attribuzione dei compiti e funzioni di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

**CONSIDERATO** che il Comune di Abetone Cutigliano ha partecipato al bando del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido all'Università, Investimento 1.1 : Piano per sili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, **finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU**, per il quale è risultato beneficiario di un contributo per la realizzazione di opere di riqualificazione e adeguamento sismico del polo dell'infanzia di Pian degli Ontani pari ad € 455.000,00;

**DATO ATTO** che l'intervento è previsto nel Documento Unico di Programmazione 2023-2024-2025 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici dell'anno 2023 CUI **L90060100477202300001**;

**VISTA** la Delibera di GC n. 216 del 28.11.2022 di approvazione dello studio di fattibilità, nomina del RUP, approvazione atto d'obbligo e accordo di concessione del finanziamento;

**RICHIAMATA** la Determina 676 del 29.12.2022 di affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento in oggetto;

**VISTA** la Deliberazione di GC 72 del 11.05.2023 di approvazione del progetto definitivo esecutivo relativo ai lavori in oggetto;

**VISTO** il progetto definitivo esecutivo redatto dall'Ing. Raffaele Latrofa, relativo ai lavori di cui all'oggetto, che viene allegato alla presente delibera formandone parte integrante e sostanziale, acquisito al Prot. 6281 del 10.05.2023 così composto:

**ELABORATI TECNICI:**

**ET.00** ELENCO ELABORATI;

**ET.01** RELAZIONE GENERALE;

**ET.02** RELAZIONE REQUISITI ACUSTICI PASSIVI,

**ET.03** RELAZIONE CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICI;

**ET.04** APE ANTE INTERVENTO;

**ET.05** APE POST-INTERVENTO;

**ET.06** SCHEDE TECNICHE PONTI TERMICI;

**ET.07** RELAZIONE RISPETTO REQUISITI CAM;

**ET.08** RELAZIONE DNSH;

**ET.09** RELAZIONE TECNICA STRUTTURALE;

**ET.10** RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE;

**ET.11** RELAZIONE GEOTECNICA E DELLE FONDAZIONI;

**ET.12** PIANO DI MANUTENZIONE;  
**ET.13** CRONOPROGRAMMA;  
**ET.14** PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO;  
**ET.15** INCIDENZA COSTI DELLA SICUREZZA;  
**ET.16** COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;  
**ET.17** ELENCO DEI PREZZI UNITARI ED ANALISI PREZZI;  
**ET.18** QUADRO INCIDENZA MANODOPERA;  
**ET.19** QUADRO ECONOMICO;  
**ET.20** CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;  
**ET.21** SCHEMA DI CONTRATTO;  
**ET.22** RELAZIONE GEOLOGICA A FIRMA DOTT. CASTELLI.

**ELABORATI GRAFICI:**

**EG.01** PLANIMETRIA - VINCOLI PROGETTUALI E INQUADRAMENTO URBANISTICO;  
**EG.02** DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;  
**EG.03** PIANTA PIANO TERRENO - STATO ATTUALE;  
**EG.04** PROSPETTI - STATO ATTUALE;  
**EG.05** PIANTA PIANO TERRENO - STATO DI PROGETTO;  
**EG.06** PROSPETTI - STATO DI PROGETTO;  
**EG.07** PIANTA PIANO TERRENO - STATO SOVRAPPOSTO;  
**EG.08** PROSPETTI - STATO SOVRAPPOSTO;  
**EG.09** TAVOLA 01-S STRUTTURALE – FONDAZIONI;  
**EG.10** TAVOLA 02-S STRUTTURALE – SOLAIO PIANO TERRA  
**EG.11** TAVOLA 03-S STRUTTURALE – INTERVENTI PIANO TERRA;  
**EG.12** TAVOLA 04-S STRUTTURALE – SOLAIO SOTTOTETTO;  
**EG.13** TAVOLA 05-S STRUTTURALE – MURATURE SOTTOTETTO;  
**EG.14** TAVOLA 01-S STRUTTURALE – SOLAIO COPERTURA;  
**EG.15** LAYOUT DI CANTIERE.

**DATO ATTO** che l'importo complessivo dei lavori è di € 454.265,84 come da quadro economico sotto riportato:

**QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO**

<b>INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO DELL'INFANZIA DI PIAN DEGLI ONTANI NEL COMUNE DI ABETONE CUTIGLIANO (PT)</b>		
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
1	lavori a base d'asta	325.634,97 €
2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	13.977,65 €
<b>Totale Lavori</b>		<b>339.612,62 €</b>
IVA 10%		33.961,26 €
<b>Totale A</b>		<b>373.573,88 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
1	Spese tecniche incarichi esterni (compresi IVA) 12%	44.828,87 €
2	Incentivi 1,6%	5.977,18 €
3	Altri costi 5%	18.678,69 €
4	Pubblicità 0,5%	1.867,87 €
5	Imprevisti 2,5%	9.339,35 €
<b>Totale B</b>		<b>80.691,96 €</b>
<b>Totale Intervento (A+B)</b>		<b>454.265,84 €</b>

**PRESO ATTO** della verifica del progetto esecutivo a cura dell'Ing. Amanda Gigli, effettuata in data 10.05.2023;

**PRESO ATTO** della conseguente validazione del progetto esecutivo a cura del RUP, effettuata in data 10.05.2023;

**DATO ATTO** che il gruppo di lavoro in fase di progettazione, previsto dall'art.4 del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche, è composto da:

- Ing. Amanda Gigli in qualità di RUP, Direttore Lavori e verifica preventiva del progetto;
- Geom. Veronica Nencioni in qualità di Aiuto R.U.P., Ufficio Direzione Lavori, programmazione spesa per investimenti;
- Daniele Vignocchi in qualità di aiuto RUP e programmazione spesa per investimenti;
- SUA Provincia di Pistoia in qualità di predisposizione e controllo procedure di bando;

**DATO ATTO** che la somma di € 373.573,88 trova copertura in entrata al capitolo 447 "CONTRIBUTO PER RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO POLO INFANZIA PIAN DEGLI ONTANI. PROGETTO PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1" codice Siope 4020101001 sui bilanci:

- annualità 2023 per € 178.874,68
- annualità 2024 per € 194.699,20

**DATO ATTO** che la somma di € 373.573,88 trova copertura in uscita al capitolo 3347 "INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE E L'ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO DI INFANZIA DI PIAN DEGLI ONTANI-PROGETTO PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1" codice Siope 2020109003 sui bilanci:

- annualità 2023 per € 178.874,68
- annualità 2024 per € 194.699,20

**VISTO** l'art. 179 del D.lgs. n. 267/2000 e dato atto che il presente provvedimento sarà trasmesso al Servizio finanziario ai fini dell'annotazione dell'entrata nelle scritture contabili e per gli altri adempimenti previsti dalla legge;

**DATO ATTO CHE** il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, secondo quanto previsto dall'art. 183, comma 7 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000;

**PRESO ATTO** della necessità di procedere all'indizione di una gara di appalto, come previsto dall'art. 5 comma 4, lett. C, della Legge 120 del 11/09/2020, del corrispondente impegno di spesa per la realizzazione dell'investimento nonché delle scritture contabili;

**VISTI:**

- il D.lgs. 19 aprile 2016 n. 50 "Codice degli appalti" e il D.lgs. 19 aprile 2017 n.56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in particolare, l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ovvero l'oggetto

dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti, ed il possesso dei requisiti di carattere generale;

- la legge n. 120 del 11.09.2020 – conversione in legge, con modificazioni del decreto-legge 16.07.2020 n.76, recante “misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (decreto in particolare, l’art. 1, della L. n. 120/2020, come successivamente modificato ex art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, che, sino al 30/06/2023, introduce procedure per l’incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all’aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia, e, in particolare, richiamati:

- il comma 1, che stabilisce che l’aggiudicazione o l’individuazione definitiva del contraente avviene, nei casi quale quello di cui trattasi di cui al comma 2 lettera b), entro il termine di quattro mesi dalla data di adozione dell’atto di avvio del procedimento;

- il comma 2 lettera b), che stabilisce che per i contratti sotto soglia di importo pari o superiore di € 150.000,00 e inferiore a un milione di euro, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione dei lavori con procedura negoziata senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori;

- il comma 3, che stabilisce che per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti procedono, a loro scelta, all’aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso;

- in attuazione delle previsioni indicate dall’art. 8 della L. n. 190/2012, la delibera GC n. 148 del 10.08.2022, esecutiva, avente ad oggetto: “PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E PER LA TRASPARENZA (PTPCT) 2022-2024. APPROVAZIONE.”, per adempiere alle disposizioni contenute nell’articolo 1, comma 8, della Legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

- il vigente codice di comportamento adottato dal Comune di Abetone Cutigliano approvato con delibera GC 21 del 03.02.2023;

- in generale, le vigenti disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, e relative leggi di semplificazione, di antimafia, di anticorruzione, i regolamenti, il codice di comportamento, il piano

**ATTESTATO** in relazione agli obiettivi di incentivazione degli investimenti e di argine alle ricadute economiche negative seguite all’emergenza COVID, il rispetto del principio di non aggravamento del procedimento, di cui all’art. 1, comma 2, della Legge 241/1990 e dei termini massimi di conclusione del procedimento individuabili in 4 mesi dall’indizione della gara, come previsto dalla L. n.120/2020;

**RITENUTO** pertanto, in esecuzione alle suddette norme che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire ed il relativo oggetto sono quelli specificati nelle premesse sopra riportate;

- la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata senza bando di cui all’art. 1, comma 2, lett. b), della legge n. 120/2020, come da ultimo modificato con D.L. 77/2021, in base al quale per i lavori di importo pari o superiore di € 150.000,00 e inferiore a un milione di euro devono essere consultati almeno cinque operatori economici;

- il numero di operatori da consultare sia almeno 10 (dieci) al fine di favorire una maggiore partecipazione e ridurre la probabilità di insuccesso della procedura per difetto di offerte valide;

- l’individuazione degli operatori da invitare viene trasmesso alla S.U.A. mediante elenco secretato degli operatori scelti dal RUP sulla base di indagine di mercato vista l’urgenza di bandire la gara pena la revoca del finanziamento e la specificità delle opere da realizzare;

- vista la necessità di affidare i lavori entro e non oltre il 31/05/2023 come previsto dall’atto d’obbligo sottoscritto all’interno del bando PNRR ottenuto di cui alle premesse si stabilisce che la durata massima della pubblicazione della gara di appalto sarà massimo di giorni 15;

- l’aggiudicazione dei lavori avvenga con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull’importo posto a base di gara, precisando che il suddetto ribasso sarà applicato

uniformemente dalla Stazione Appaltante sull'elenco prezzi unitari;

- la forma del contratto sarà quella della scrittura privata autenticata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 32 e ss.mm.ii. e dell'art.28 comma 6 lett. a) del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti;

#### **STABILITO CHE:**

- a) la gara verrà esperita da parte S.U.A. della Provincia di Pistoia;
- b) la categoria prevalente dei lavori di cui trattasi è OG1 Edifici civili e industriali Classifica II, categorie scorporabili OS3 e OS30;
- c) la durata dell'intervento sarà pari a 306 giorni, come da cronoprogramma;
- d) il valore stimato del contratto dell'appalto, posto a base di gara ai sensi del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in € **339.612,62** IVA esclusa, come risulta dal quadro economico sopra evidenziato;
- e) siano individuate, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016, le seguenti clausole essenziali del contratto:
  - 1) le clausole individuate nella presente Determina – in caso di contrasto - sono da considerarsi prevalenti, anche ad integrazione o in deroga rispetto a quanto previsto nel Capitolato Speciale o nello Schema di contratto allegati al presente provvedimento;
  - 2) l'operatore affidatario si impegnerà avviare i lavori in ogni caso entro 45 giorni dalla stipula del contratto o, alla consegna anticipata dei lavori per motivi di urgenza;
  - 3) l'operatore si impegnerà a:
    - specificare in modo dettagliato le specifiche lavorazioni che intende subappaltare rispetto al computo metrico estimativo con indicazione delle relative percentuali, prendendo atto che l'art. 105 comma 1 del D.lgs. 50/2016, modificato dalla l. n. 108/2021, attualmente prevede la nullità del contratto nell'ipotesi di affidamento a terzi dell'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni;
    - presentare la documentazione inerente al rilascio dell'autorizzazione al subappalto, unitamente alla documentazione inerente all'idoneità tecnica dell'aggiudicatario provvisorio, al fine di anticipare e verificare in modo tempestivo le verifiche in ordine al possesso requisiti di ordine generale e tecnico in capo al subappaltatore ed avviare il servizio con l'eventuale subappalto, in concomitanza con la consegna dei lavori, e comunque entro i termini indicati dalla Stazione Appaltante;
- f) allo Schema di contratto, in fase di stipula, saranno apportati tutti i più opportuni adeguamenti, modifiche e integrazioni ritenuti necessari, utili a recepire le clausole essenziali di cui alla lett. c) di cui sopra, che saranno riportate nei moduli di gara e le eventuali cause di risoluzione e recesso dipendenti dal recepimento dell'art.80 comma 4 del codice appalti per la parte modificata dalla legge n. 120/2020, nonché ulteriori modifiche che non ne alterino il contenuto sostanziale;
- g) la Stazione appaltante, in relazione all'art. 80 comma 4 del codice secondo periodo, modificato dall'art. 8, comma 5, lettera b) della l. n. 120/2020, si riserva di valutare, in relazione all'appalto indicato in oggetto, eventuali esclusioni, revoche, risoluzioni o recesso, previo contraddittorio con la ditta, nell'ipotesi che emergano pendenze non definitivamente accertate gravi, e che il RUP le abbia valutate motivatamente tali da compromettere l'affidabilità dell'impresa nell'esecuzione dell'appalto;
- h) nei casi di comprovata urgenza, la stazione appaltante si riserva di richiedere l'esecuzione anticipata dell'appalto prima della stipula del contratto, nei modi e alle condizioni previste dall'art.32

commi 8-9-10 e 13 del codice dei contratti e, fino al 30/06/2023, dall'art. 8, comma 1, della L. n. 120/2020 (termine prorogato ex art. 51 D.L. 77/2021);

i) ai sensi dell'art. 1, comma 3, della L. n. 120/2020, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

j) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ammessa purché ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione;

k) ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si applicherà il termine dilatorio di cd. "stand still" di 35 giorni per l'affidamento del contratto relativo all'appalto in oggetto;

l) ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera a) non si applicherà il sopracitato periodo "stand still" se sussisteranno le condizioni a seguito di gara;

**DATO ATTO** che lo svolgimento delle verifiche per conto della stazione appaltante, sul possesso dei requisiti di carattere generale dichiarati in fase di gara dall'operatore economico che risulterà aggiudicatario, utilizzando a tale scopo la piattaforma AVCPass o altro mezzo necessario, sarà svolta dalla SUA della Provincia di Pistoia.

**RITENUTO:**

- di riservarsi di ridurre la quota prevista per l'incentivo per le funzioni tecniche, all'atto di liquidazione del medesimo, in caso di affidamenti di prestazioni professionali esterne, oltre quella già prevista e decurtata dal calcolo dell'incentivo;
- di rimandare ad un successivo provvedimento la nomina del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

**PRESO ATTO** quindi della necessità URGENTE di dare inizio alle relative procedure di gara così come previsto dall'art. 59 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., immediatamente dopo l'approvazione del presente atto, pena la revoca del finanziamento che prevede come termine ultimo per l'affidamento dei lavori il 31/05/2023;

**PRESO ATTO** che il CIG verrà acquisito dalla stazione SUA della Provincia di Pistoia in sede di gara e poi verrà preso in carico da questo Ente;

**CONSIDERATO CHE** il responsabile del procedimento è individuato nel firmatario del presente atto quale Responsabile del Servizio e ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente provvedimento consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

**VISTI:**

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;



**EVIDENZIATO** che all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziali, ai sensi del D.P.R. 62/2013, nonché di quanto stabilito dalla sezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.);

## **DETERMINA**

**DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 L. 241/90 e ss.mm.ii.

**DI DARE ATTO** che il Comune di Abetone Cutigliano ha partecipato al bando del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido all'Università, Investimento 1.1 : Piano per sili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, **finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU**, per il quale è risultato beneficiario di un contributo per la realizzazione di opere di riqualificazione e adeguamento sismico del polo dell'infanzia di Pian degli Ontani pari ad € 455.000,00;

**DI APPROVARE** il seguente progetto esecutivo, relativo all'intervento di riqualificazione e adeguamento sismico del polo dell'infanzia di Pian degli Ontani, che viene allegato alla presente delibera formandone parte integrante e sostanziale costituito dai seguenti elaborati:

### **ELABORATI TECNICI:**

**ET.00** ELENCO ELABORATI;

**ET.01** RELAZIONE GENERALE;

**ET.02** RELAZIONE REQUISITI ACUSTICI PASSIVI,

**ET.03** RELAZIONE CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICI;

**ET.04** APE ANTE INTERVENTO;

**ET.05** APE POST-INTERVENTO;

**ET.06** SCHEDE TECNICHE PONTI TERMICI;

**ET.07** RELAZIONE RISPETTO REQUISITI CAM;

**ET.08** RELAZIONE DNSH;

**ET.09** RELAZIONE TECNICA STRUTTURALE;

**ET.10** RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE;

**ET.11** RELAZIONE GEOTECNICA E DELLE FONDAZIONI;

**ET.12** PIANO DI MANUTENZIONE;

**ET.13** CRONOPROGRAMMA;

**ET.14** PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO;

**ET.15** INCIDENZA COSTI DELLA SICUREZZA;

- ET.16 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- ET.17 ELENCO DEI PREZZI UNITARI ED ANALISI PREZZI;
- ET.18 QUADRO INCIDENZA MANODOPERA;
- ET.19 QUADRO ECONOMICO;
- ET.20 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;
- ET.21 SCHEMA DI CONTRATTO;
- ET.22 RELAZIONE GEOLOGICA A FIRMA DOTT. CASTELLI.

**ELABORATI GRAFICI:**

- EG.01 PLANIMETRIA - VINCOLI PROGETTUALI E INQUADRAMENTO URBANISTICO;
- EG.02 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- EG.03 PIANTA PIANO TERRENO - STATO ATTUALE;
- EG.04 PROSPETTI - STATO ATTUALE;
- EG.05 PIANTA PIANO TERRENO - STATO DI PROGETTO;
- EG.06 PROSPETTI - STATO DI PROGETTO;
- EG.07 PIANTA PIANO TERRENO - STATO SOVRAPPOSTO;
- EG.08 PROSPETTI - STATO SOVRAPPOSTO;
- EG.09 TAVOLA 01-S STRUTTURALE – FONDAZIONI;
- EG.10 TAVOLA 02-S STRUTTURALE – SOLAIO PIANO TERRA
- EG.11 TAVOLA 03-S STRUTTURALE – INTERVENTI PIANO TERRA;
- EG.12 TAVOLA 04-S STRUTTURALE – SOLAIO SOTTOTETTO;
- EG.13 TAVOLA 05-S STRUTTURALE – MURATURE SOTTOTETTO;
- EG.14 TAVOLA 01-S STRUTTURALE – SOLAIO COPERTURA;
- EG.15 LAYOUT DI CANTIERE.

**DI APPROVARE** il quadro economico sotto riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO</b>	
<b>INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO DELL'INFANZIA DI PIAN DEGLI ONTANI NEL COMUNE DI ABETONE CUTIGLIANO (PT)</b>	
<b>A</b>	<b>Lavori</b>

1	lavori a base d'asta	325.634,97 €
2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	13.977,65 €
<b>Totale Lavori</b>		<b>339.612,62 €</b>
IVA 10%		33.961,26 €
<b>Totale A</b>		<b>373.573,88 €</b>
<b>B Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
1	Spese tecniche incarichi esterni (compresi IVA) 12%	44.828,87 €
2	Incentivi 1,6%	5.977,18 €
3	Altri costi 5%	18.678,69 €
4	Pubblicità 0,5%	1.867,87 €
5	Imprevisti 2,5%	9.339,35 €
<b>Totale B</b>		<b>80.691,96 €</b>
<b>Totale Intervento (A+B)</b>		<b>454.265,84 €</b>

**DI DARE ATTO** della verifica e la validazione del progetto eseguite dall'Ing. Amanda Gigli;

**DI DARE ATTO** che il codice CUP associato a questo intervento è il seguente: **F53B22000000006**;

**DI ACCERATRE** la somma di € 373.573,88 in entrata al capitolo 447 "CONTRIBUTO PER RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO POLO INFANZIA PIAN DEGLI ONTANI. PROGETTO PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1" codice Siope 4020101001 dal Ministero dell'Istruzione sui bilanci:

- annualità 2023 per € 178.874,68
- annualità 2024 per € 194.699,20

**DI DARE ATTO** che la somma di € 373.573,88 trova copertura in uscita al capitolo 3347 "INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE E L'ADEGUAMENTO SISMICO DEL POLO DI INFANZIA DI PIAN DEGLI ONTANI-PROGETTO PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1" codice Siope 2020109003 sui bilanci:

- annualità 2023 per € 178.874,68
- annualità 2024 per € 194.699,20

**DI PROCEDERE** all'affidamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi per l'importo a base di gara pari a € 339.612,62 di cui € 13.977,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante esperimento da parte della S.U.A. della Provincia di Pistoia, nella categoria prevalente OG1 classifica II secondo l'importo previsto nel Capitolato speciale di appalto;

**DI APPROVARE** le clausole essenziali riportate alle lettere dalla a) alla l) delle premesse;

**DI DARE ATTO CHE:**

- il fine che con il contratto si intende perseguire ed il relativo oggetto sono quelli specificati nelle premesse sopra riportate;
- la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 1, comma 2, lett. b), della legge n. 120/2020, come da ultimo modificato con D.L. 77/2021, in base al quale per i lavori di importo pari o superiore di € 150.000,00 e inferiore a un milione di euro devono essere consultati almeno cinque operatori economici;
- il numero di operatori da consultare sia almeno 10 (dieci) al fine di favorire una maggiore partecipazione e ridurre la probabilità di insuccesso della procedura per difetto di offerte valide;
- l'individuazione degli operatori da invitare viene trasmesso alla S.U.A. mediante elenco secretato degli operatori scelti dal RUP sulla base di indagine di mercato vista l'urgenza di bandire la gara e la specificità delle opere da realizzare;
- vista la necessità di affidare i lavori entro e non oltre il 31/05/2023 come previsto dall'atto d'obbligo sottoscritto all'interno del bando PNRR ottenuto di cui alle premesse si stabilisce che la durata massima della pubblicazione della gara di appalto sarà massimo di giorni 15;
- l'aggiudicazione dei lavori avvenga con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, precisando che il suddetto ribasso sarà applicato uniformemente dalla Stazione Appaltante sull'elenco prezzi unitari;
- la forma del contratto sarà quella della scrittura privata autenticata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 32 e ss.mm.ii. e dell'art.28 comma 6 lett. a) del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti;

**DI DARE ATTO CHE:**

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.lgs. 50/2016 è l'Ing. Amanda Gigli;
- Il Direttore Lavori è l'Ing. Amanda Gigli;
- il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione verrà nominato con un provvedimento successivo;
- il bene immobile oggetto dell'intervento di cui infra è di proprietà del Comune di Abetone Cutigliano;

**DI DARE ATTO** che il gruppo di lavoro in fase di progettazione, previsto dall'art.4 del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche, è composto da:

- Ing. Amanda Gigli in qualità di RUP, Direttore Lavori e verifica preventiva del progetto;
- Geom. Veronica Nencioni in qualità di Aiuto R.U.P., Ufficio Direzione Lavori, programmazione spesa per investimenti;
- Daniele Vignocchi in qualità di aiuto RUP e programmazione spesa per investimenti;
- SUA Provincia di Pistoia in qualità di predisposizione e controllo procedure di bando;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Servizio ragioneria per i necessari riscontri contabili e fiscali, nonché l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato sull'Albo pretorio on-line e nella sezione Amministrazione trasparente del sito Internet dell'Ente, nel rispetto della vigente normativa in materia di pubblicità e di trasparenza (in Amministrazione trasparente se previsto dalle norme);

**DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis, 1° comma, D. Lgs. 207/2000;

**DI DICHIARARE** l'assenza a proprio carico di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

**DI DARE ATTO** che contro il presente provvedimento è possibile presentare, nei termini di legge, ricorso al Tribunale Amministrativo della Toscana;

Il Responsabile del Servizio  
**GIGLI AMANDA**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Abetone Cutigliano ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.