



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

DETERMINAZIONE

N. 159 DEL 06.04.2023

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE E SISMICO, ADEGUAMENTO CONFORMITA' NORMATIVA PREVENZIONE INCENDI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO F. FERRUCCI DI LARCIANO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL I° LOTTO FUNZIONALE - CUP: G61I18000060004 - FINANZIAMENTO FONDI PNRR - M2C4I2.2



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

(Settoriale n. 64)

AREA 3 - SERVIZI TECNICI

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE E SISMICO, ADEGUAMENTO CONFORMITA' NORMATIVA PREVENZIONE INCENDI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO F. FERRUCCI DI LARCIANO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL I° LOTTO FUNZIONALE - CUP: G6I118000060004 - FINANZIAMENTO FONDI PNRR - M2C4I2.2

La sottoscritta CINZIA BARTOLOMEI, responsabile dell'Area Servizi Amministrativi del Comune di Larciano, titolare di posizione organizzativa, incaricata ad interim per la direzione dell'Area Servizi Tecnici con decreto del Sindaco n. 2 del 03/02/2023, in sostituzione del Responsabile di Area Luca Innocenti Pratesi;

VISTI gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

RICHIAMATO quanto segue:

- la delibera G.M. n.24 del 19/02/2018 avente per oggetto "*Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica inerente l'adeguamento strutturale-antisismico ed adeguamento alla normativa antincendio della Scuola Media Comunale F. Ferrucci – Larciano*" nella quale si individuava una previsione di spesa per la realizzazione dell'opera pari ad € 1.135.000,00 come indicato nel quadro economico;
- la delibera G.M. n.112 del 30/10/2020 avente per oggetto "*Scuola Media Progetto esecutivo adeguamento sismico ed adeguamento normativa prevenzione incendi e progetto esecutivo coibentazione termica parti opache (cappotto termico) – Orientamenti ed indirizzi in merito a progettazione integrata ed unitaria*" con la quale si danno gli indirizzi per procedere con una progettazione unitaria ed integrata inerente l'adeguamento sismico della scuola media compreso l'adeguamento alla normativa prevenzione incendi ed interventi di efficientamento energetico;
- la delibera G.M. n. 19 del 19/02/2021 di approvazione variante del progetto di fattibilità tecnico economico dal quale scaturisce un quadro economico dell'opera di complessivi € 3.350.000,00;
- il progetto definitivo approvato con determina del Responsabile di Area 3 Servizi Tecnici n.83 del 22/02/2021 dal quale risulta un importo complessivo dell'intervento da quadro economico pari ad € 3.350.000,00;

DETTO CHE:

- che detta opera è stata inserita nel Programma dei Lavori Pubblici 2021-2023 approvato con Delibera Consiglio Comunale n.12 del 30/03/2021, nella seconda annualità per un importo di € 3.350.000,00 e confermata anche in sede di approvazione della I° VARIAZIONE al Programma delle Opere 2021-2023 approvato con Delibera Consiglio Comunale n.32 del 29/06/2021;
- che per tale opera il Comune di Larciano è risultato beneficiario di un contributo pari ad €



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

1.600.000,00 erogato dal Ministero dell'Interno nell'ambito della linea di finanziamento prevista dall'art.1, comma 139 e ss. Della L. n.145/2018, assegnati sulla graduatoria dell'anno 2021 (decreto del 23 febbraio 2021 e decreto dell'8 novembre 2021), risorse confluite successivamente come indicato dal comunicato del 6 settembre 2021 del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale della Finanza Locale, nei FONDI PNRR – M2C4I2.2;

VISTO il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica PFTE II° VARIANTE del progetto già approvato come sopradetto con Delibera G.M. n. 19 del 19/02/2021, redatto internamente dall'Area 3 Servizi Tecnici UOS Lavori Pubblici dal quale risulta un importo complessivo da quadro economico pari ad € 4.800.000,00, dal quale si evince che il nuovo progetto dovrà essere suddiviso in lotti stralci funzionali per i relativi importi di quadro economico che risultano:

I Lotto Funzionale € 1.600.000,00

II Lotto Funzionale € 3.200.000,00

per un totale complessivo di quadri economici pari ad € 4.800.000,00

PRESO ATTO che l'opera in questione a seguito di approvazione del PFTE II° VARIANTE come sopra riportato, è stata nuovamente riproposta ed inserita nella programmazione dell'Amministrazione Comunale e nello specifico nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 ed Elenco Annuale 2023 adottato con delibera Giunta Comunale n. 29 del 02/03/2023 relativamente al I Lotto Funzionale per un importo complessivo di € 1.600.000,00 con CUP: G61I18000060004 – CUI: L00180870479201800005 e nell'annualità successiva esercizio 2024 relativamente al II Lotto Funzionale per € 3.200.000,00 con CUP: G61B22000240009 – CUI: L00180870479202200008;

VISTO il Progetto Esecutivo redatto dall'Associazione Temporanea di Professionisti, Ing. Nicola Mainardi e Studio Associato Panichi dell'Arch. Panichi Alessandro e dell'Ing. Panichi Edoardo, mandatario Ing. Nicola Mainardi con studio in Empoli (FI) Piazza Guido Guerra n° 52/B p. IVA IT02225410485 e cod. fisc. MNRNCL65T21D403T, approvato con Determinazione n°156 del 06/04/2023 del Responsabile di Area 3 Servizi Tecnici;

ATTESO che detto progetto ai sensi dell'art.51 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. è stato suddiviso in lotti e stralci funzionali, ciascuno dei quali aventi una funzionalità che ne consente una utilizzazione compiuta, distinta ed autonoma e prevede un ammontare della spesa complessiva di € 4.800.000,00;

ATTESO che il progetto oggetto della presente determina a contrarre riguarda il primo lotto funzionale prevedente una spesa complessiva di € 1.600.000,00 come da quadro economico sotto riportato, già approvato con la Determinazione n°156 del 06/04/2023 di approvazione del progetto esecutivo per il primo lotto funzionale:

QUADRO ECONOMICO

**Progetto Esecutivo Istituto Comprensivo F. Ferrucci,
scuola di istruzione secondaria di primo grado**



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



Finanziato
dall'Unione europea

NextGenerationEU

1.
INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, ADEGUAMENTO PREVENZIONE
INCENDI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
I° LOTTO STRALCIO FUNZIONALE

	DESCRIZIONE	IMPORTI	Codifiche contabili
A)	IMPORTO DEI LAVORI		
	A.1. Importo lavori base di gara	€ 1.128.440,40	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.593.362,61 Imp. 2022/2393/2022/1
	A.2. Oneri per la sicurezza	€ 110.491,35	
	A Totale lavori in appalto (A.1 + A.2)	€ 1.238.931,75	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
	I.V.A. 10% su lavori	€ 123.893,18	
	Spese tecniche incarico professionale Progetto esecutivo, CSP sicurezza, relazione energetica ex L.10, impiantistica, prev inc, compreso spese, cassa ed IVA	€ 93.940,00	
	Spese tecniche incarico professionale DDLL, contabilità lavori assist collaudo Sicurezza CSE compreso spese, cassa ed IVA	€ 88.549,20	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.593.362,61 Imp. 2022/2393/2022/1
	Incarico professionale Redazione Attestazione Prestazione Energetica /certificazioni energetiche post intervento ecc. (iva e cassa compresi)	€ 3.600,00	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.593.362,61 Imp. 2022/2393/2022/1
	Incarico professionale collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, (iva e cassa compresi)	€ 9.682,96	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 9.682,96 Imp. 2022/2393/2022/1
	Spese tecniche Incarico professionale aggiornamento relazione geologica, indagini geognostiche ed analisi (iva e cassa compresi)	€ 6.637,39	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 3.166,37 Imp. 2022/2221/2022/1 Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 661,24 Imp. 2022/2222/2022/1 Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 2.809,78 Imp. 2022/2223/2022/1
	Arrotondamenti e somme a disposizione	€ 371,30	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.593.362,61 Imp. 2022/2393/2022/1
	SUA Prov. PT oneri per espletamento pratica di gara	€ 6.716,79	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.593.362,61 Imp. 2022/2393/2022/1



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

	Quota incentivante funzioni tecniche art.113 D. Lgs.50/2016 e s.m.i. (incentivo)	€ 24.778,64	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.593.362,61 Imp. 2022/2393/2022/1
	Contributo gara appalto ANAC	€ 660,00	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.593.362,61 Imp. 2022/2393/2022/1
	Spese tecniche Incarico variazione catastale (iva e cassa compresi)	€ 1.238,80	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.268,80 Imp. 2022/2393/2022/1
	Oneri amministrativi diritti pratica genio civile, asl, vv. f (iva e cassa compresi)	€ 1.000,00	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.000,00 Imp. 2022/2393/2022/1
	Ribasso d'asta (lavori ed IVA)		
	B Somme a disposizione	€ 361.068,25	
A+B	TOTALE PROGETTO	€ 1.600.000,00	

RILEVATO che l'importo dei lavori come risulta dal sopra riportato quadro economico del progetto esecutivo ammonta a:

- I° Lotto Funzionale - importo lavori € 1.128.440,40 oltre oneri sicurezza per € 110.491,35 per totali € 1.238.931,75 oltre IVA 10%;

CONSIDERATO che il progetto I° Lotto Funzionale, di cui alla presente determina a contrarre, di importo complessivo di quadro economico pari ad € 1.600.000,00 risulta finanziato mediante Fondi PNRR M2C4I2.2” per il quale è stato assunto dal Responsabile Unico del Procedimento un codice unico progetto **CUP: G61I18000060004**;

ATTESO inoltre che le somme relative alla presente opera trovano stanziamento per i relativi lotti, come di seguito riportato:

➤ **I° Lotto Funzionale** importo di quadro economico € 1.600.000,00 finanziamento erogato dal Ministero dell'Interno nell'ambito della linea di finanziamento prevista dall'art.1, comma 139 e ss. Della L. n.145/2018, assegnati sulla graduatoria dell'anno 2021 (decreto del 23 febbraio 2021 e decreto dell'8 novembre 2021), risorse confluite successivamente come indicato dal comunicato del 6 settembre 2021 del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale della Finanza Locale, nei FONDI PNRR – M2C4I2.2;

➤ **II° Lotto Funzionale** importo di quadro economico € 3.200.000,00 nella programmazione di bilancio dell'Amministrazione Comunale mediante contributi di Enti pubblici o Enti e soggetti privati ed inserite negli appositi capitoli di spesa una volta ottenuti detti contributi;

ATTESO che allo stato odierno risulta finanziato per intero solo il **I° Lotto funzionale** per l'importo di quadro economico di € 1.600.000,00 che trova copertura nel bilancio di previsione 2023-2025 esercizio 2023 nel seguente capitolo di spesa:



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

- ✓ capitolo n.430400/2 denominato “ADEGUAM. STRUTT., ANTISISMICO E PREVENZ.INCENDI SCUOLA MEDIA CONT.PNRR-M2C4 - INV.2.2 - CUP G61I1800060004- CAP. E. 817/2”

avente le seguenti codifiche di bilancio:

Missione	4 Istruzione e diritto allo studio
Programma	2 Altri ordini di istruzione non universitaria
Piano dei Conti	2.02.01.09.003 come segue:
Livello 1	2 Spese in conto capitale
Livello 2	2 Investimenti fissi lordi e acquisto
Livello 3	1 Beni materiali
Livello 4	9 Beni immobili
Livello 5	003 fabbricati ad uso scolastico

ATTESO che a seguito del riaccertamento ordinario dei residui verranno assunti i relativi sub-impegni di spesa sul bilancio di previsione 2023/2025 esercizio finanziario 2023;

DATO ATTO che il progetto prevede come riportato nel Capitolato Speciale di Appalto CSA il termine di esecuzione dei lavori in 346 giorni a decorrere dalla data del processo verbale di consegna dei lavori che potrà avvenire “in via d’urgenza” come prevede la normativa attuale vigente, anche nelle more dell’aggiudicazione definitiva e d efficace e della stipula del contratto di appalto;

RICHIAMATA la Determinazione n°75 del 13/02/2023 di affidamento per l’incarico professionale per la Direzione dei Lavori DD.LL. – contabilità – assistenza al collaudo – sicurezza Coord.re Sicurezza in fase di esecuzione in favore del Dott. Ing. Nicola Mainardi con studio in Empoli (FI) Piazza Guido Guerra n° 52/B p. IVA IT02225410485 e cod. fisc. MNRNCL65T21D403T mandatario dell’Associazione Temporanea di Professionisti, Ing. Nicola Mainardi e Studio Associato Panichi dell’Arch. Panichi Alessandro e dell’Ing. Panichi Edoardo;

DATO ATTO che è stato istituito l’ufficio della direzione dei lavori con le funzioni di direzione dei lavori, contabilità, collaudo CRE nonché sicurezza Coord.re Sicurezza in fase di esecuzione, che saranno svolte da professionista esterno all’amministrazione comunale come riportato di seguito:

UFFICIO della Direzione dei Lavori, composto dalle figure professionali di seguito indicate:

Direttore dei lavori, Direttore di cantiere e contabilità – Opere strutturali Ing. Nicola Mainardi

Direttore dei lavori, Direttore di cantiere e contabilità – Architettonico Arch. Alessandro Panichi;

Coordinatore per la Sicurezza fase di Esecuzione – Ing. Nicola Mainardi;

DATO ATTO che per la presente opera pubblica si sono definite le seguenti figure con funzioni tecniche che hanno partecipato e parteciperanno all’espletamento della procedura amministrativa inerente alla presente opera, salvo eventuali modifiche che potranno essere apportate al gruppo di lavoro:

Programmazione spesa per investimento (Programma Triennale LLPP): Arch. Luca Innocenti Pratesi

Verifica preventiva di progetto: Arch. Fausto Bulleri – Ing. Massimo Tamburini



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Validazione progetto: Arch. Luca Innocenti Pratesi

Predisposizione atti di gara per SUA: Arch. Luca Innocenti Pratesi – Ing. Massimo Tamburini

Espletamento della gara: Stazione Unica Appaltante Provincia di Pistoia

RUP: Arch. Luca Innocenti Pratesi

Personale di supporto tecnico/amministrativo al RUP: Sandra Romanelli – Massimo Tamburini

ATTESO che con la presente determinazione a contrarre si attiva la procedura di gara di appalto principale, da esperire mediante la SUA Stazione Unica Appaltante – Centrale di committenza della Provincia di Pistoia, per la scelta della ditta (Operatore Economico) riferito al Primo Lotto Funzionale per uno stanziamento complessivo di quadro economico € 1.600.00,00,

DATO ATTO che la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'Art.113 del D.Lgs. 50/2016 verranno computati e liquidati con successiva Determinazione del Responsabile di Area 3 Servizi Tecnici a fine lavori, alla emissione del certificato di ultimazione lavori e redatto il certificato di collaudo, come da Regolamento del Comune di Larciano per la ripartizione del fondo per progettazioni di opere e lavori pubblici – Art.5, anche per le percentuali relative all'espletamento della gara di appalto in capo alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia;

RAVVISATA pertanto la necessità di procedere all'approvazione della presente DETERMINA A CONTRARRE e di provvedere all'attivazione della procedura di gara per la scelta del contraente per l'esecuzione delle opere in oggetto relative ai **LAVORI DI ADEGUAMENTO CONFORMITA' NORMATIVA PREVENZIONE INCENDI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO F. FERRUCCI DI LARCIANO CUP: G61I18000060004;**

PRECISATO che l'importo a base di gara è di € 1.128.440,40 oltre oneri sicurezza per € 110.491,35 per totali € 1.238.931,75 oltre IVA 10% per complessivi totali € 1.362.824,93;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art.32 comma 2 del D. Lgs.50/2016, primo periodo, e dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, che nel caso in questione sono di seguito indicati:

- **il fine che il contratto intende perseguire** è la messa in sicurezza mediante adeguamento sismico e prevenzione incendi oltre efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado F. Ferrucci di Larciano;
- **l'oggetto del contratto** è la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico e prevenzione incendi ed efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado F. Ferrucci di Larciano;
- **i lavori oggetto della gara sono:** a misura ed in parte a corpo per alcune voci e categorie di lavoro come riportate nel Computo Metrico Estimativo CME;



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

- **il termine di ultimazione dei lavori** è fissato in 346 (trecentoquarantasei) giorni naturali, consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo proroghe e/o sospensione dei lavori;
- **l'appalto non ha carattere transfrontaliero;**
- **i lavori** in oggetto saranno affidati ai sensi dell'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50 e s.m.i. Codice dei Contratti, così come modificato inizialmente dal decreto legge 13 luglio 2020, n.76 (Decreto Semplificazioni) convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n.120 a sua volta modificato con decreto legge 31 maggio 2021, n.77 (Decreto Semplificazioni bis) convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n.108, che prevede all'articolo 51, fino al 30/06/2023, per importi di lavori pari o superiori ad un milione di euro e fino alle soglie di cui all'art.35 del decreto legislativo n.50 del 2016, l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 del D.Lgs.50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- **la procedura di gara** sarà condotta tramite la SUA - Centrale di Committenza della Provincia di Pistoia, in modalità telematica tramite la piattaforma del "Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana (START) previo Avviso pubblico di manifestazione d'interesse da pubblicarsi sul "Profilo del Committente" della Stazione Appaltante sul sito web istituzionale nella sezione "Trasparenza" nonché sull'Albo On Line del Comune di Larciano e sul sito del Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibili (MIMS ex MIT);
- **gli operatori economici da invitare** alla procedura di gara sono stati selezionati dalla Stazione Appaltante mediante indagine di mercato e verranno trasmessi alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia tramite allegato segreto alla presente Determinazione;
- **il criterio di aggiudicazione** dell'appalto è quello del minor prezzo offerto, conformemente a quanto disposto dall'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 a mezzo ribasso unico percentuale. Ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n.120 (Decreto Semplificazioni), essendo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso (minor prezzo) si applicherà l'esclusione automatica dell'offerta anomala di cui all'art.97 del D.Lgs.50/2016 comma 8 ed il calcolo dell'anomalia dell'offerta di cui al comma 2-bis, qualora il numero delle offerte ammesse alla gara sia pari o superiore a cinque, riservandosi comunque, la possibilità di poter chiedere sempre ai sensi dell'articolo 97 suddetto, spiegazioni e giustificativi in merito all'offerta presentata, nel caso in cui questa appaia anormalmente bassa sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzazione dell'offerta;
- **L'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso** ammonta ad € 1.128.440,40 oltre oneri sicurezza per € 110.491,35 per totali € 1.238.931,75 oltre IVA 10% per complessivi totali € 1.362.824,93; l'incidenza del costo della manodopera prevista per il presente appalto, come riportato nel CSA è computata in € 289.728,47 pari al 23,39 % dell'importo dei lavori di progetto.



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

- **I lavori non rientrano tra le attività esposte a maggior rischio di infiltrazione mafiosa ex art.1 comma 53 della Legge 6 novembre 2012, n.190** come modificato dal “Decreto Liquidità” D.L. 8 aprile 2020, n.23;
- **Subappalto** : Ai sensi dell’articolo 105 del Codice dei Contratti pubblici D.Lgs.50/2016 come modificato dalla L.108/2021 si evidenzia espressamente che, a pena di nullità, e fatto salvo quanto previsto dall’articolo 106 comma 1, lett. d) del Codice medesimo, il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l’integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. Nel rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del Codice succitato si indicano di seguito, le prestazioni e/o lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell’aggiudicatario principale in ragione:
 - delle specifiche caratteristiche dell’appalto stesso, delle lavorazioni previste anche di natura specialistica;
 - dell’esigenza, tenuto conto della natura e della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa ed efficace tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
 - dell’esigenza di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, a meno che i subappaltatori siano iscritti nell’elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui all’art.1, comma 52, L.n.189/2016 (c.d. “white list”) ovvero nell’anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall’art.30, D.L. n.189/2016 (convertito con modificazioni dalla legge n.229/2016).
- **Il subappalto è sempre ammesso** nella misura per la categoria prevalente del 50% con indicazione che la ditta aggiudicataria dovrà eseguire direttamente almeno il 50% dell’importo contrattuale della categoria prevalente OG1;
- **Non è previsto il sopralluogo obbligatorio**
- **Modifiche contrattuali** durante il periodo di efficacia del contratto di appalto (art.106 del D. Lgs.50/2016) - Opzioni che possono comportare modifica del contratto:
 - ✓ Proroga contrattuale per motivi non imputabili all’Operatore Economico o alla Stazione Appaltante;
 - ✓ Revisione dei prezzi di cui all’art.106 comma 1 lett.a) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., come riportato e specificato dall’articolo 29 della Legge 28/03/2022, n.25 di conversione in legge, con modificazioni del D.L. 27/01/2022, n.4 “Decreto Ristori - Sostegni Ter” , inerenti clausole di revisione dei prezzi unitamente ad un meccanismo di compensazione delle variazioni di prezzo, in aumento o in diminuzione dei singoli materiali da costruzione come previsto allo stesso articolo 29 suddetto, comma 1 lett.b) con modalità e procedura di cui al comma 2 e seguenti dello stesso articolo;
 - ✓ Lavori supplementari e complementari alle opere originarie che si possano rendere necessarie e non incluse nell’appalto iniziale, che non alterino o stravolgano lo stesso come previsto dall’art.106 comma 1 lett.b) del Codice dei Contratti. Tali lavori nel



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

rispetto del limite del valore monetario di cui all'art.106 (50% dell'importo contrattuale originario), potranno essere in aumento o in diminuzione dell'importo contrattuale per variata distribuzione della spesa e suppletiva con la definizione anche di nuovi prezzi concordati.

- ✓ Lavori comportanti modifiche al contratto originario di cui all'art. 106 comma 1 lett. c), lett. d), lett. e) per modifiche non sostanziali entro il 30% dell'importo contrattuale e comma 2 del Codice dei Contratti;
- **Consegna dei lavori:** potrà essere autorizzata, secondo le necessità, nel rispetto della normativa vigente, la consegna dei lavori in via d'urgenza con condizione risolutiva, nelle more della verifica dei requisiti di ordine generale dell'operatore economico e dell'aggiudicazione definitiva efficace e della stipula del contratto di appalto;

RILEVATO che l'affidamento dei lavori oggetto dell'appalto in questione **1° LOTTO FUNZIONALE** dell'importo complessivo, come risulta dal suddetto quadro economico del progetto, di € 1.128.440,40 oltre oneri sicurezza per € 110.491,35 per totali € 1.238.931,75 oltre Iva 10%, risulta inferiore alla soglia comunitaria individuata in base all'art.35 comma 1 lett.a) del D. Lgs.50/2016;

DATO ATTO che l'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50 e s.m.i. Codice dei Contratti, così come modificato inizialmente dal decreto legge 13 luglio 2020, n.76 (Decreto Semplificazioni) convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n.120 a sua volta modificato con decreto legge 31 maggio 2021, n.77 (Decreto Semplificazioni bis) convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n.108, prevede, fino al 30/06/2023, per importi di lavori pari o superiori ad un milione di euro e fino alle soglie di cui all'art.35 del decreto legislativo n.50 del 2016, l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 del D.Lgs.50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici e comunque nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs.50/2016 con la scelta di soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, specificando che in tali casi, salvo che la procedura non sia sospesa dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento;

ATTESO pertanto, che si procederà tramite la SUA – Centrale di Committenza della Provincia di Pistoia, ad invitare alla gara ed a presentare offerta, mediante trasmissione di lettera di invito tramite il portale telematico regionale START, dieci operatori economici individuati direttamente dal RUP e trasmessi tramite elenco di cui all'allegato segreto alla presente Determinazione, selezionati nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione come sopra indicato;



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

CONSIDERATO che:

- L'appalto sarà affidato mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come derogato dall'art.1 comma 2 lett.a) della Legge 11 settembre 2020, n.120 (Decreto Semplificazioni) e dal decreto legge 31 maggio 2021, n.77 (Decreto Semplificazioni bis) convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n.108,;
- La procedura di gara si svolgerà in maniera telematica utilizzando il portale telematico regionale START, per la trasmissione della lettera di invito e richieste di offerta agli operatori economici;
- L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto, conformemente a quanto disposto dall'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016.
- Sarà applicato il calcolo dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n.120 (Decreto Semplificazioni), essendo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso (minor prezzo) si applicherà l'esclusione automatica dell'offerta anomala di cui all'art.97 del D. Lgs.50/2016 comma 8 ed il calcolo dell'anomalia dell'offerta di cui al comma 2-bis, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- La stazione appaltante potrà comunque richiedere sempre ai sensi dello stesso articolo 97 del D. Lgs.50/2016, spiegazioni e giustificativi in merito all'offerta presentata, nel caso in cui questa appaia anormalmente bassa sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzazione dell'offerta.

PRECISATO che:

- L'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dispone che le procedure di gara per l'affidamento di lavori di importo superiore a 150.000,00 euro, i comuni non capoluogo di Provincia debbono procedere mediante centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica o mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento o ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n.56;
- La legge 29 luglio 2021, n.108 di Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77 cosiddetto "Decreto Semplificazioni bis" dispone che per le opere finanziate tutte o in parte con fondi PNRR o PNC, le stazioni appaltanti di comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori oltre che secondo le modalità dell'articolo 37 comma 4 attraverso le unioni dei comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia;

VISTA la convenzione sottoscritta in data 4 febbraio 2021 registrata la numero di protocollo della provincia di Pistoia al n.1986 del 04/02/2021 N° repertorio 28 tra la Provincia di Pistoia ed il Comune di Larciano con la quale il Comune di Larciano ha aderito alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Pistoia con funzione di centrale di committenza ai sensi del combinato disposto dell'art.1 comma 88 e della L.56/2014 e dell'art.37 del D.Lgs.50/2016, per



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

l'acquisizione di beni, servizi e lavori;

ATTESO che ai sensi della suddetta convenzione, la SUA della Provincia di Pistoia è delegata a curare, per conto del Comune di Larciano, tutte le attività della procedura di gara volta a reperire il soggetto aggiudicatario dei lavori di cui trattasi, fino all'approvazione della determina di aggiudicazione efficace dell'appalto;

RICHIAMATO l'art.8 punto 8.3 della suddetta Convenzione, in base al quale il Comune di Larciano è tenuto a versare alla Provincia di Pistoia, durante la fase immediatamente precedente all'avvio della gara, un importo a titolo di rimborso spese per il servizio prestato per le procedure di affidamento di lavori, per importi di appalto inclusa eventuale proroga, maggiori di € 40.000,00 e minori o uguali ad € 1.000.000,00 calcolato in ragione dello 0,6% dell'importo posto a base di gara, e per importi di appalto, inclusa eventuale proroga, maggiori di € 1.000.000,00 e minori o uguali ad € 5.350.000,00 in ragione di € 6.000,00 sommati allo 0,3% sulla parte eccedente € 1.000.000,00;

DATO ATTO che nell'espletamento della gara per i lavori in oggetto, l'importo di riferimento a base di gara compreso oneri sicurezza, risulta essere pari ad € 1.238,931,75 e pertanto il rimborso da corrispondere alla SUA della Provincia di Pistoia risulta pari ad € 6.716,79 calcolati secondo lo schema seguente:

importo lavori ed oneri sicurezza	€ 1.238.931,75		
controprestazione	(1.000.000,00) x (0,6%)	€	6.000,00
	(238.931,75) x (0,3%)	€	716,79
totale controprestazione		€	6.716,79

DATO ATTO altresì che:

- ✓ Per ogni procedura di gara per importi superiori a 40.000 euro, le Stazioni appaltanti sono tenute ed obbligate a versare a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC un contributo gara calcolato in misura dell'importo dei lavori posti a base di gara;
- ✓ con Delibera n° 621 del 20 dicembre 2022 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022" dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sono state indicate le modalità attuative dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n° 266, per l'anno 2023, con le quali si dispone che le spese di funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici sono finanziate dal mercato di competenza, per la parte non coperta dal finanziamento a carico del bilancio dello Stato, demandando, ai sensi del comma 67, alla stessa Autorità di determinare annualmente l'ammontare delle contribuzioni ad essa dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza;
- ✓ ai sensi dell'art. 1 e 2 della sopra citata deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, occorre provvedere al versamento di € **660,00** quale contributo dovuto dalle Stazioni Appaltanti per gare il cui importo posto a base di gara è compreso nella fascia di importo uguale o maggiore a € 1.000.000,00 e inferiore a € 5.000.000,00 secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità, così come richiamato all'art. 3, comma 6, della predetta deliberazione;
- ✓ tale somma dovrà essere trasferita e rimborsata alla SUA Provincia di Pistoia in quanto dalla stessa anticipata come riportato nella convenzione art.8.2;



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

DATO ATTO che per la procedura di cui trattasi, questo Ente, dovrà versare alla Provincia di Pistoia, ai fini dell'esperimento della gara, come previsto nella Convenzione succitata, una somma complessiva come sopra indicata, ricompresa nel quadro economico dell'opera, pari ad € **7.376,79** così determinata:

- quanto ad € **6.716,79** a titolo di rimborso spese per l'espletamento del servizio relativo alla gara ai sensi della convenzione del 04/02/2021 sopra citata;
- quanto ad € **660,00** a titolo di rimborso della contribuzione ANAC dovuto dalla Stazione Appaltante quale contributo di gara di cui alla delibera ANAC n.621 del 20/12/2022 riferita all'anno 2023;

DATO ATTO inoltre che il **CIG** Codice identificativo Gara sarà acquisito direttamente dalla SUA Centrale di Committenza della Provincia di Pistoia prima di attivare ed esperire le procedure di gara per la stazione appaltante Comune di Larciano;

RICHIAMATE per connessione di procedura e modalità di espletamento, le seguenti normative:

- D.Lgs. 12 aprile 2016, n° 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;
- Legge 11 settembre 2020, n.120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" (Decreto Semplificazioni);
- Legge 29 luglio 2021, n.108 conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 31 maggio 2021, n.77 (Decreto Semplificazioni bis) recante "governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n° 163/2006" per le parti ancora in vigore non abrogate dal D. Lgs.50/2016 e D. Lgs.56/2017;
- L.R. Toscana n° 38/2007;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50 e s.m.i., Codice dei Contratti come derogato in ultimo dalla L.120/2020 Decreto semplificazioni ed ulteriormente modificato con legge 108/2021 Decreto Semplificazioni Bis;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207, recante "Regolamento di esecuzione dei contratti pubblici e successive modificazioni";

RITENUTO con il presente atto di dover procedere all'approvazione della determina a contrarre con indicazione del metodo di gara da esperire;

DATO ATTO che per il presente provvedimento è stato accertato quanto disposto dall'art. 9,



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

comma 1, lettera a), numero 2), del D.L. 1° luglio 2009, n° 78;

DATO ATTO che con deliberazione n. 14 e n. 15 del 29/03/2023 il Consiglio Comunale ha provveduto ad approvare rispettivamente la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025 ed il Bilancio di Previsione per l'anno 2023-2025 comprensivo dei suoi allegati dichiarati immediatamente eseguibili;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 30/03/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023/2025;

VISTO il D.lgs 23 giugno 2011, n. 118, avente ad oggetto “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi*”, e ss.mm.ii.;

ATTESO che gli obiettivi di spesa interessati sono stati affidati alla gestione del sottoscritto;

VISTI gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il “*Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali*”;

VISTO il “*Nuovo Regolamento di Contabilità*” approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 26 novembre 2019 in vigore a decorrere dal 1° gennaio 2020;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del testo unico sugli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n° 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n° 213, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal responsabile di servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 9, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni, approvato dal Consiglio Comunale con atto n° 4 del 28 marzo 2013;

VISTO il Regolamento disciplinante l'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli Uffici e dei Servizi e la dotazione organica, approvato con delibera della G.C. n° 242 del 29 dicembre 2000 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267 “*Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali*”, nel suo complesso;

VISTO il vigente Statuto Comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 47 del 30/06/1992 e s.m.i.;

DATO ATTO che non sussistono a proprio carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi del Codice di comportamento del Comune di Larciano, approvato con deliberazione G.M. n. 171/2022, e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

VALUTATO che la presente determinazione è ammissibile e procedibile in quanto coerente con il Documento Unico di Programmazione e con i vigenti atti di indirizzo dell'Amministrazione a carattere generale, quali Statuti e Regolamenti;

DETERMINA

per le motivazioni riportate in premessa che qui si danno integralmente ripetute:

- 1. DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2. DI DARE ATTO** del progetto esecutivo dell'opera in oggetto, come riportato in premessa, approvato con determina n. 156 del 06/04/2023, e redatto dall'Associazione Temporanea di Professionisti, Ing. Nicola Mainardi e Studio Associato Panichi dell'Arch. Panichi Alessandro e dell'Ing. Panichi Edoardo, mandatario Ing. Nicola Mainardi con studio in Empoli (FI) Piazza Guido Guerra n° 52/B p. IVA IT02225410485 e cod. fisc. MNRNCL65T21D403T, per il I° Lotto funzionale - importo lavori € 1.128.440,40 oltre oneri sicurezza per € 110.491,35 per totali € 1.238.931,75 oltre IVA 10%, come risultante dal relativo quadro economico di importo totale € 1.600.000,00, facente parte del progetto definitivo/esecutivo stesso composto dagli elaborati, conservati agli atti d'ufficio in formato digitale come riportati in premessa;
- 3. DI DARE ATTO** che con la presente determina a contrarre si attiva la procedura di gara per la realizzazione del progetto in parola per totali complessivi € 1.600.000,00, come risultante dal Quadro economico sotto riportato, facente parte del suddetto progetto:

QUADRO ECONOMICO

**Progetto Esecutivo Istituto Comprensivo F. Ferrucci,
scuola di istruzione secondaria di primo grado**

2.

**INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO, ADEGUAMENTO PREVENZIONE
INCENDI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
I° LOTTO STRALCIO FUNZIONALE**

	DESCRIZIONE	IMPORTI	Codifiche contabili
A)	IMPORTO DEI LAVORI		
	A.1. Importo lavori base di gara	€ 1.128.440,40	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.593.362,61 Imp. 2022/2393/2022/1
	A.2. Oneri per la sicurezza	€ 110.491,35	
	A Totale lavori in appalto (A.1 + A.2)	€ 1.238.931,75	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
	I.V.A. 10% su lavori	€ 123.893,18	

**COMUNE DI LARCIANO**

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Spese tecniche incarico professionale Progetto esecutivo, CSP sicurezza, relazione energetica ex L.10, impiantistica, prev inc, compreso spese, cassa ed IVA	€ 93.940,00	
Spese tecniche incarico professionale DDLL, contabilità lavori assist collaudo Sicurezza CSE compreso spese, cassa ed IVA	€ 88.549,20	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.593.362,61 Imp. 2022/2393/2022/1
Incarico professionale Redazione Attestazione Prestazione Energetica /certificazioni energetiche post intervento ecc. (iva e cassa compresi)	€ 3.600,00	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.593.362,61 Imp. 2022/2393/2022/1
Incarico professionale collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, (iva e cassa compresi)	€ 9.682,96	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 9.682,96 Imp. 2022/2393/2022/1
Spese tecniche Incarico professionale aggiornamento relazione geologica, indagini geognostiche ed analisi (iva e cassa compresi)	€ 6.637,39	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 3.166,37 Imp. 2022/2221/2022/1
		Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 661,24 Imp. 2022/2222/2022/1
		Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 2.809,78 Imp. 2022/2223/2022/1
Arrotondamenti e somme a disposizione	€ 371,30	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.593.362,61 Imp. 2022/2393/2022/1
SUA Prov. PT oneri per espletamento pratica di gara	€ 6.716,79	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.593.362,61 Imp. 2022/2393/2022/1
Quota incentivante funzioni tecniche art.113 D. Lgs.50/2016 e s.m.i. (incentivo)	€ 24.778,64	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.593.362,61 Imp. 2022/2393/2022/1
Contributo gara appalto ANAC	€ 660,00	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.593.362,61 Imp. 2022/2393/2022/1
Spese tecniche Incarico variazione catastale (iva e cassa compresi)	€ 1.238,80	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.268,80 Imp. 2022/2393/2022/1
Oneri amministrativi diritti pratica genio civile, asl, vv. f (iva e cassa compresi)	€ 1.000,00	Esercizio 2023 Cap.430400/2 € 1.000,00 Imp. 2022/2393/2022/1
Ribasso d'asta (lavori ed IVA)		
B Somme a disposizione	€ 361.068,25	



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

A+B	TOTALE PROGETTO	€ 1.600.000,00	
------------	------------------------	-----------------------	--

- 4. DI DARE ATTO** che la somma relativa al progetto di cui alla presente determinazione, pari ad € 1.600.000,00, trova copertura nel bilancio di previsione 2023-2025 esercizio 2023 sul capitolo n. 430400/2 denominato “ADEGUAM. STRUTT., ANTISISMICO E PREVENZ.INCENDI SCUOLA MEDIA CONT.PNRR-M2C4 - INV.2.2 - CUP G61I1800060004- CAP. E. 817/2” avente le seguenti codifiche di bilancio:
- | | |
|-----------------|------------------------------------------------|
| Missione | 4 Istruzione e diritto allo studio |
| Programma | 2 Altri ordini di istruzione non universitaria |
| Piano dei Conti | 2.02.01.09.003 come segue: |
| Livello 1 | 2 Spese in conto capitale |
| Livello 2 | 2 Investimenti fissi lordi e acquisto |
| Livello 3 | 1 Beni materiali |
| Livello 4 | 9 Beni immobili |
| Livello 5 | 003 fabbricati ad uso scolastico |
- 5. DI DARE ATTO** che a seguito del riaccertamento ordinario dei residui verranno assunti i relativi impegni e sub-impegni di spesa sul bilancio di previsione 2023/2025 esercizio finanziario 2023;
- 6. DI DARE ATTO** che ai sensi della convenzione per la gestione delle attività della SUA – Centrale di Committenza della Provincia di Pistoia n.1986 del 04/02/2021 Rep.28, le somme in favore della stessa Provincia di Pistoia, come riportato in premessa, relative all’espletamento della procedura di gara corrispondono ad € 6.716,79 per rimborso spese espletamento della procedura di gara, oltre ad € 660,00 a titolo di rimborso della contribuzione ANAC dovuto dalla Stazione Appaltante, e quindi per complessivi totali € **7.376,79**
- 7. DI DARE ATTO** che le somme di cui al punto precedente in favore della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia verranno sub-impegnate, liquidate e pagate con successiva Determinazione a seguito del riaccertamento ordinario dei residui sul bilancio di previsione 2023-2025 esercizio finanziario 2023;
- 8. DI APPROVARE** ed adottare per le ragioni espresse in premessa, la presente **DETERMINA A CONTRARRE** ai sensi dell’art.32 comma 2 del D. Lgs.50/2016, primo periodo, e dell’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, che stabiliscono che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, che nel caso in questione sono di seguito indicati
- **il fine che il contratto intende perseguire** è la messa in sicurezza mediante adeguamento sismico e prevenzione incendi oltre efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado F. Ferrucci di Larciano;



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

- **l'oggetto del contratto** è la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico e prevenzione incendi ed efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado F. Ferrucci di Larciano;
- **i lavori oggetto della gara sono:** a misura ed in parte a corpo per alcune voci e categorie di lavoro come riportate nel Computo Metrico Estimativo CME;
- **il termine di ultimazione dei lavori** è fissato in 346 (trecentoquarantasei) giorni naturali, consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo proroghe e/o sospensione dei lavori;
- **l'appalto non ha carattere transfrontaliero;**
- **i lavori** in oggetto saranno affidati ai sensi dell'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50 e s.m.i. Codice dei Contratti, così come modificato inizialmente dal decreto legge 13 luglio 2020, n.76 (Decreto Semplificazioni) convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n.120 a sua volta modificato con decreto legge 31 maggio 2021, n.77 (Decreto Semplificazioni bis) convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n.108, che prevede all'articolo 51, fino al 30/06/2023, per importi di lavori pari o superiori ad un milione di euro e fino alle soglie di cui all'art.35 del decreto legislativo n.50 del 2016, l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 del D.Lgs.50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- **la procedura di gara** sarà condotta tramite la SUA - Centrale di Committenza della Provincia di Pistoia, in modalità telematica tramite la piattaforma del "Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana (START) previo Avviso pubblico di manifestazione d'interesse da pubblicarsi sul "Profilo del Committente" della Stazione Appaltante sul sito web istituzionale nella sezione "Trasparenza" nonché sull'Albo On Line del Comune di Larciano e sul sito del Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibili (MIMS ex MIT);
- **gli operatori economici da invitare** alla procedura di gara sono stati selezionati dalla Stazione Appaltante mediante indagine di mercato e verranno trasmessi alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia tramite allegato segreto alla presente Determinazione;
- **il criterio di aggiudicazione** dell'appalto è quello del minor prezzo offerto, conformemente a quanto disposto dall'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 a mezzo ribasso unico percentuale. Ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n.120 (Decreto Semplificazioni), essendo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso (minor prezzo) si applicherà l'esclusione automatica dell'offerta anomala di cui all'art.97 del D.Lgs.50/2016 comma 8 ed il calcolo dell'anomalia dell'offerta di cui al comma 2-bis, qualora il numero delle offerte ammesse alla gara sia pari o superiore a cinque, riservandosi comunque, la possibilità di poter chiedere sempre ai sensi dell'articolo 97 suddetto, spiegazioni e giustificativi in merito all'offerta presentata, nel caso in cui questa appaia anormalmente bassa sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzazione dell'offerta;
- **L'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso** ammonta ad € 1.128.440,40 oltre oneri sicurezza per € 110.491,35 per totali € 1.238.931,75 oltre IVA 10% per complessivi totali € 1.362.824,93; l'incidenza del costo della manodopera prevista per il presente appalto, come



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

riportato nel CSA è computata in € 289.728,47 pari al 23,39 % dell'importo dei lavori di progetto.

- **I lavori non rientrano tra le attività esposte a maggior rischio di infiltrazione mafiosa ex art.1 comma 53 della Legge 6 novembre 2012, n.190** come modificato dal “Decreto Liquidità” D.L. 8 aprile 2020, n.23;
- **Subappalto** : Ai sensi dell'articolo 105 del Codice dei Contratti pubblici D.Lgs.50/2016 come modificato dalla L.108/2021 si evidenzia espressamente che, a pena di nullità, e fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106 comma 1, lett. d) del Codice medesimo, il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. Nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del Codice succitato si indicano di seguito, le prestazioni e/o lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario principale in ragione:
 - delle specifiche caratteristiche dell'appalto stesso, delle lavorazioni previste anche di natura specialistica;
 - dell'esigenza, tenuto conto della natura e della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa ed efficace tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
 - dell'esigenza di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, a meno che i subappaltatori siano iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui all'art.1, comma 52, L.n.189/2016 (c.d. “white list”) ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'art.30, D.L. n.189/2016 (convertito con modificazioni dalla legge n.229/2016).
- **Il subappalto è sempre ammesso** nella misura per la categoria prevalente del 50% con indicazione che la ditta aggiudicataria dovrà eseguire direttamente almeno il 50% dell'importo contrattuale della categoria prevalente OG1;
- **Non è previsto il sopralluogo obbligatorio**
- **Modifiche contrattuali** durante il periodo di efficacia del contratto di appalto (art.106 del D. Lgs.50/2016) - Opzioni che possono comportare modifica del contratto:
 - ✓ Proroga contrattuale per motivi non imputabili all'Operatore Economico o alla Stazione Appaltante;
 - ✓ Revisione dei prezzi di cui all'art.106 comma 1 lett.a) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., come riportato e specificato dall'articolo 29 della Legge 28/03/2022, n.25 di conversione in legge, con modificazioni del D.L. 27/01/2022, n.4 “Decreto Ristori - Sostegni Ter” , inerenti clausole di revisione dei prezzi unitamente ad un meccanismo di compensazione delle variazioni di prezzo, in aumento o in diminuzione dei singoli materiali da costruzione come previsto allo stesso articolo 29 suddetto, comma 1 lett.b) con modalità e procedura di cui al comma 2 e seguenti dello stesso articolo;
 - ✓ Lavori supplementari e complementari alle opere originarie che si possano rendere necessarie e non incluse nell'appalto iniziale, che non alterino o stravolgano lo stesso come previsto dall'art.106 comma 1 lett.b) del Codice dei Contratti. Tali lavori nel rispetto del limite del valore monetario di cui all'art.106 (50% dell'importo contrattuale originario), potranno



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

essere in aumento o in diminuzione dell'importo contrattuale per variata distribuzione della spesa e suppletiva con la definizione anche di nuovi prezzi concordati.

✓ Lavori comportanti modifiche al contratto originario di cui all'art. 106 comma 1 lett. c), lett. d), lett. e) per modifiche non sostanziali entro il 30% dell'importo contrattuale e comma 2 del Codice dei Contratti;

- **Consegna dei lavori:** potrà essere autorizzata, secondo le necessità, nel rispetto della normativa vigente, la consegna dei lavori in via d'urgenza con condizione risolutiva, nelle more della verifica dei requisiti di ordine generale dell'operatore economico e dell'aggiudicazione definitiva efficace e della stipula del contratto di appalto;

9. DI PROCEDERE come riportato in premessa, all'indizione della gara di appalto ed esperire le relative procedure mediante la SUA della Provincia di Pistoia nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente (art.37 c.1 e c.4 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.; Legge 29 luglio 2021, n.108 di conversione in legge con modificazione del Decreto-legge 31 maggio 2021, n.77 cosiddetto "*Decreto Semplificazioni bis*") e dalla convenzione sottoscritta in data 4 febbraio 2021 tra la Provincia di Pistoia ed il Comune di Larciano per la gestione delle attività della Stazione Unica Appaltante SUA, inerente la procedura concorrenziale di gara per l'affidamento dei lavori di **ADEGUAMENTO STRUTTURALE E SISMICO, ADEGUAMENTO CONFORMITA' NORMATIVA PREVENZIONE INCENDI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO F. FERRUCCI DI LARCIANO** compreso il metodo di gara da esperire mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come derogato dall'art.1 comma 2 lett.a) della Legge 11 settembre 2020, n.120 (Decreto Semplificazioni) e dal decreto legge 31 maggio 2021, n.77 (Decreto Semplificazioni bis) convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n.108, previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati direttamente dal RUP mediante indagine di mercato nel rispetto del principio di trasparenza, concorrenzialità, rotazione, ecc.;

10. DI TRASMETTERE alla Provincia di Pistoia, mediante allegato segretato alla presente Determinazione ai fini dell'espletamento delle procedure di gara, l'elenco delle imprese da invitare alla fase di gara individuate direttamente dal RUP mediante indagine di mercato nel rispetto del principio di trasparenza, concorrenzialità, rotazione, ecc.;

11. DI TRASMETTERE alla Provincia di Pistoia, ai fini dell'espletamento delle procedure di gara come previste nella convenzione, il presente provvedimento corredato di tutti gli elaborati del progetto definitivo esecutivo in approvazione con la presente determinazione, in formato elettronico;

12. DI DARE ATTO che saranno rispettati i termini riportati all'art.1 comma 1 della Legge 11 settembre 2020, n.120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" (Decreto Semplificazioni) il quale dispone che ... "*l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2 lett.b).*" che per il caso in



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

oggetto sono quattro mesi;

13. DI DARE ATTO che la presente procedura di gara di appalto sarà aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo offerto, conformemente a quanto disposto dall'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, come riportato in premessa;

14. DI DARE ATTO che:

- Sarà applicato il calcolo dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n.120 (Decreto Semplificazioni), essendo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso (minor prezzo) si applicherà l'esclusione automatica dell'offerta anomala di cui all'art.97 del D. Lgs.50/2016 comma 8 ed il calcolo dell'anomalia dell'offerta di cui al comma 2-bis, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- La stazione appaltante potrà comunque richiedere sempre ai sensi dello stesso articolo 97 del D. Lgs.50/2016, spiegazioni e giustificativi in merito all'offerta presentata, nel caso in cui questa appaia anormalmente bassa sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzazione dell'offerta.
- Che si espletano tutte le fasi di gara da parte della SUA come previsto nella convenzione sottoscritta tra Provincia di Pistoia e Comune di Larciano REP.28 prot.1986 del 04/02/2021 con esclusione della fase relativa all'esecuzione e gestione e stipulazione del contratto di appalto;

15. DI DARE ATTO che l'importo a base di gara ammonta ad € 1.128.440,40 oltre oneri sicurezza per € 110.491,35 e quindi per un totale di € 1.238.931,75 oltre IVA 10%;

16. DI DARE ATTO che RUP per la procedura di cui al presente progetto ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. è l'Arch. Luca Innocenti Pratesi dipendente comunale e Responsabile Area 3 Servizi Tecnici;

17. Di AUTORIZZARE il responsabile di Area Servizi tecnici alla sottoscrizione del contratto di appalto;

18. DI DARE ATTO che con determinazione del Responsabile Area 3 Servizi Tecnici n.156 del 06/04/2023 è stato istituito, ai sensi dell'art.101 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. l'ufficio della direzione dei lavori ed i suoi componenti con le funzioni di direzione dei lavori, contabilità, collaudo CRE nonché sicurezza Coord.re Sicurezza in fase di esecuzione, che saranno svolte da professionista esterno all'amministrazione comunale come riportato di seguito:

UFFICIO della Direzione dei Lavori, composto dalle figure professionali di seguito indicate:

Direttore dei lavori, Direttore di cantiere e contabilità – Opere strutturali Ing. Nicola Mainardi
Direttore dei lavori, Direttore di cantiere e contabilità – Architettonico Arch. Alessandro Panichi;

Coordinatore per la Sicurezza fase di Esecuzione – Ing. Nicola Mainardi;

19. DI DARE ATTO che con la stessa determinazione n. 156/2023 suddetta, per la presente opera pubblica si definiscono ed individuano le seguenti figure con funzioni tecniche che hanno



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

partecipato e parteciperanno all'espletamento della procedura amministrativa inerente alla presente opera, salvo eventuali modifiche che potranno essere apportate al gruppo di lavoro:

Programmazione spesa per investimento (Programma Triennale LLPP): Arch. Luca Innocenti Pratesi

Verifica preventiva di progetto: Arch. Fausto Bulleri – Ing. Massimo Tamburini

Validazione progetto: Arch. Luca Innocenti Pratesi

Predisposizione atti di gara per SUA: Arch. Luca Innocenti Pratesi – Ing. Massimo Tamburini

Espletamento della gara: Stazione Unica Appaltante Provincia di Pistoia

RUP: Arch. Luca Innocenti Pratesi

Personale di supporto tecnico/amministrativo al RUP: Sandra Romanelli – Massimo Tamburini

20. DI DARE ATTO CHE la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'Art.113 del D.Lgs. 50/2016 verranno computati e liquidati con successiva Determinazione del Responsabile di Area 3 Servizi Tecnici a fine lavori, alla emissione del certificato di ultimazione lavori e redatto il certificato di collaudo, come da Regolamento del Comune di Larciano per la ripartizione del fondo per progettazioni di opere e lavori pubblici – Art.5, anche per le percentuali relative all'espletamento della gara di appalto in capo alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia;

21. DI PRECISARE CHE ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n° 33, le informazioni di cui al presente atto saranno pubblicate sul sito del Comune di Larciano nella sezione “Trasparenza - Bandi di gara e contratti”, al momento della pubblicazione della Determina di aggiudicazione;

22. DI DARE ATTO CHE:

- L'incarico professionale relativo alla Direzione dei Lavori, contabilità assistenza al collaudo nonché Coord.re Sicurezza in fase di esecuzione è stato affidato dall'Associazione Temporanea di Professionisti, Ing. Nicola Mainardi e Studio Associato Panichi dell'Arch. Panichi Alessandro e dell'Ing. Panichi Edoardo, mandatario Ing. Nicola Mainardi con determina del Responsabile Servizi Tecnici n.75 del 13/02/2023 per un importo di € 88.549,17 lordo compreso cassa nazionale ed IVA le cui somme trovano copertura nelle “Somme a disposizione” alla voce “Spese tecniche incarico professionale DD.LL.” all'interno del quadro economico sopra riportato”
- Il rapporto giuridico fra questo Ente e la ditta affidataria sarà regolato mediante la sottoscrizione di contratto in forma pubblica a rogito del Segretario Comunale tra le parti, il cui schema fa parte del progetto esecutivo approvato con determina del Responsabile di Area Servizi Tecnici n. 156 del 06/04/2023;
- L'approvazione del presente atto ha i medesimi effetti del permesso a costruire ai sensi dell'art. 134, comma 3, della L.R. 65/2014;
- Per il presente provvedimento è stato accertato quanto disposto dall'art. 9, comma 1, lettera a), numero 2, del D.L. 1° luglio 2009, n° 78;
- Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Toscana nel termine di 60 giorni o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso;



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

DÀ ATTO

Che Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n° 241 del 7 agosto 1990, è l'Arch. Luca Innocenti Pratesi, Istruttore Direttivo Tecnico, Cat. D, Responsabile di Area, Arch. Luca Innocenti Pratesi

Che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del **parere FAVOREVOLE** di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa.

Che il presente provvedimento diverrà immediatamente efficace ed esecutivo al momento dell'apposizione del visto da parte dell'ufficio ragioneria (come stabilito dall'art. 183, comma 7, del d.lgs. 267/2000).

La pubblicazione avverrà tramite albo online, sul sito informatico.

PER IL RESPONSABILE DI AREA

IL SOSTITUTO

CINZIA BARTOLOMEI

(firmato digitalmente)