



COMUNE DI CARMIGNANO

PROVINCIA DI PRATO

LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, AMBIENTE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE NR. 195 DEL 23/12/2022

OGGETTO: Realizzazione del Centro Didattico Polifunzionale del Sistema Museale – Finiture edili ed opere impiantistiche - Cup : G99H06000120006. Determina a contrattare.

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SETTORE
VENTURI STEFANO

Visto il decreto sindacale n. 8/2022 di nomina del sottoscritto, Ing. Stefano Venturi quale Responsabile del Settore 5 – Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente e Patrimonio del Comune di Carmignano;

Visto il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022/2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 24/02/2022 e visto il bilancio di previsione pluriennale 2022/24, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 24/02/2022, e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto altresì che l'intervento in questione è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, annualità 2022 approvato con Deliberazione C.C. n. 7/2022 e successive modifiche approvate con Deliberazioni C.C. n.36-51-76/2022 CUI:L01342090485201900012;

Dato atto che con Determinazione n. 76 del 06/06/2022 a firma del Responsabile del Settore 5 del Comune di Carmignano sono state affidate le attività di revisione del progetto originario nelle componenti strutturali ed impiantistiche avvalendosi della prestazione professionale dei medesimi tecnici incaricati di progetto e direzione lavori per l'opera originaria ovvero Ing. Luca Volpi per le opere strutturali, per. Ind. Marco Lusini per gli impianti termici, per. Ind. Alessio Alessi per gli impianti elettrici;

Preso atto:

che per l'opera in parola è stato acquisito a suo tempo il seguente CUP: G99H06000120006 e che ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, comma 7 e 8 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. il progetto definitivo/esecutivo è stato redatto dall'Arch. Gianluca Niccoli Responsabile del Settore 7 del Comune di Carmignano per ciò che attiene alle opere edili e dai professionisti sopra indicati per le componenti strutturali ed impiantistiche, risultando complessivamente un importo di € 546.900,00; che il progetto sopra indicato è stato approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 157 del 7/12/2022 delineandosi il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A1) Importo lavori edili	€	204 141,53
A2) Importo opere impianti meccanici	€	54 095,54
A3) Importo opere impianto elettrico	€	109 977,00
A4) Importo opere strutturali	€	55 933,07
A') Totale lavori soggetti a ribasso	€	424 147,14
A") Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	8 246,50
A)=A'+A") Totale lavori	€	432 393,64
SOMME A DISPOSIZIONE :		
IVA 22%	€	95 126,60
Contributo SUA	€	2 594,36
Tassa Osservatorio	€	225,00
Spese tecniche comprensive di contributi e IVA 22%	€	10 560,00
Incentivo ex art, 92 D.lgs 163/06 Dipendenti	€	5 299,67
Incentivo ex art, 92 D.lgs 163/06 SUA		691,83
Arrotondamenti	€	8,90
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	114 506,36

TOTALE (A+B)	€	546 900,00
---------------------	----------	-------------------

Dato atto che:

Il contratto verrà stipulato interamente “a misura”, ai sensi dell’articolo 3, comma 1, lettera eeeee) del D.Lgs. n. 50/2016 e ai sensi dell’articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010;

i lavori ricadono nelle seguenti categorie:

OG1 – CATEGORIA PREVALENTE - Edifici civili e industriali - €. 260.074,60

OS28 – CATEGORIA SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE - Impianti termici e di condizionamento - €. 54.095,54

OS30 – CATEGORIA SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi - €. 109.977,00

Richiamati:

- l’art. 32, c. 2, d.lgs. 50/2016, ai sensi del quale, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l’art. 192 d.lgs. 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b. l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto l’art. 1, c. 2 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), che individua le procedure applicabili transitoriamente fino al 30 giugno 2023 per gli appalti sotto-soglia, ed in particolare la lettera b) del medesimo, che prevede, per l’affidamento dei lavori di importo pari o superiore ad euro 150.000,00 e inferiore ad euro 1.000.000,00, il ricorso alla procedura negoziata, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, individuati mediante indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Richiamate le Linee guida ANAC n. 3 in tema di “ Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni” e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse che, alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all’amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare ed il criterio di aggiudicazione da adottare;

Vista la proposta del Responsabile Unico del procedimento, Ing. Stefano Venturi e ritenuto pertanto di stabilire, con il presente atto, che:

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ex art. 1, c. 3, d.l. 76/2020, convertito con l. 120/2020, con esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, dando atto che il RUP ai sensi dell’art. 97, c. 6, d.lgs. 50/2016 può valutare la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa;
- saranno invitati a presentare offerta alla procedura negoziata in oggetto n. 10 operatori economici individuati mediante sorteggio tra coloro che avranno fatto richiesta di essere invitati nella manifestazione di interesse pubblicata;
- si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- l’Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall’art. 95, c. 12, d.lgs. 50/2016, di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.L.gs 18.8.2000 n. 267;

Visto il vigente Statuto comunale;

Dato atto, quindi, che il RUP è stato individuato nel sottoscritto Ing. Stefano Venturi, attualmente Responsabile del Settore scrivente;

Visto l'aggiornamento al Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2022-2024 approvato con deliberazione G.C. n. 50 del 28/04/2022;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine del contratto stipulato è garantire la realizzazione del Centro Didattico Polifunzionale del Sistema Museale – Finiture edili ed opere impiantistiche;
 - l'oggetto del contratto è il complesso delle attività che devono essere espletate per garantire il corretto svolgimento dei lavori in oggetto, in base alla vigente normativa, al Capitolato speciale d'appalto allegato alla Deliberazione G.C. n. 157/2022;
 - la stipula del contratto avrà luogo tramite scrittura privata autenticata;
 - le clausole contrattuali ritenute essenziali sono tutte quelle riportate nel già citato capitolato speciale d'appalto;
- i lavori ricadono nella seguente categoria prevalente, ossia OG1 – CATEGORIA PREVALENTE “Edifici civili e industriali”;

Preso atto che il Comune di Carmignano ha sottoscritto con la Provincia di Pistoia una convenzione che attribuisce a quest'ultima la funzione di Centrale unica di Committenza e pertanto questa svolgerà il ruolo di Stazione appaltante ai sensi dell'art. 37 del D.L.gs. n. 50/2016;

Richiamato l'art. 8 della suddetta convenzione in base al quale il Comune di Carmignano è tenuto a versare alla Provincia di Pistoia, durante la fase immediatamente precedente all'avvio della gara, un importo a titolo di rimborso spese per il servizio prestato, per importi di appalto, inclusa eventuale proroga, maggiori di € 40.000,00 e minori o uguali a € 1.000.000,00, calcolato in ragione dello 0,6% dell'importo posto a base di gara e che in caso di ripetizione della procedura di gara, tale importo è pari al 30% di quanto corrisposto in fase di prima procedura di gara;

Dato atto che, nell'espletamento del servizio di cui trattasi, gli importi di cui al punto precedente, a favore della SUA, ammontano complessivamente a € 2.594,36, calcolati in ragione dello 0,60% sulla quota dell'importo a base di gara;

Considerato altresì che, per ogni procedura di appalto, le Stazioni Appaltanti e gli Operatori Economici sono obbligati a versare a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC un contributo, calcolato in misura dell'importo dei lavori a base di gara e che gli importi, stabiliti con la Delibera ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021, recante attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022 in materia di contributo di vigilanza da versare alla stessa Autorità prevedono, per la fascia di importo servizio uguale o maggiore a € 300.000,00 e inferiore o uguale a € 500.000,00, una quota pari a € 225,00 da versare da parte della SUA e di cui il Comune di Carmignano si fa parte diligente anticipandolo alla stessa;

Considerato, ai sensi e per gli effetti ed in applicazione a quanto disposto dall'art. 113 c. 2 e c. 5 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. in materia di incentivi per il personale della Stazione Unica Appaltante per l'espletamento delle procedure di gara su commissione degli Enti aderenti, questi ultimi potranno riconoscere, nei propri quadri economici per le gare di lavori, e nelle proprie Determinazioni a

contrarre per le gare di forniture e servizi, gli incentivi per il personale SUA, nei limiti stabiliti dal proprio regolamento e dalle disposizioni di legge vigenti in materia;

Richiamato l'art. 8 della disciplina per la ripartizione del Fondo incentivi per funzioni tecniche approvato con Deliberazione G.C. del Comune di Carmignano n. 148/2018 recante norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 c. 2 e c. 5 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. che stabilisce nella misura del 10 % dell'importo del fondo destinato ai dipendenti (80% del 2% sotto richiamato) la quota parte da erogarsi alla Centrale di committenza per le operazioni di predisposizione del bando e procedure di gara e operazioni connesse a tali atti è pari a € 691,83;

Dato atto pertanto che, nella procedura di cui trattasi, questo Ente dovrà versare alla Provincia di Pistoia, ai fini dell'esperimento della gara, una somma complessiva pari a € 3.511,19, così determinata:

- € 2.594,36 a titolo di rimborso spese per l'espletamento del servizio relativamente alla gara, ai sensi della Convenzione Cron. n. 19 stipulata in data 21/01/2022 tra la Provincia di Pistoia e il Comune di Carmignano (PO) per la gestione degli affidamenti di lavori pubblici, forniture e servizi tramite la SUA in funzione di centrale di committenza ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

- € 225 a titolo di rimborso della contribuzione ANAC dovuto dalla Stazione Appaltante, di cui alla Delibera n. 830 del 21 dicembre 2021 attualmente in vigore;

- € 691,83 a titolo di incentivo per funzioni tecniche, per le procedure di gara espletate dal personale della SUA di Pistoia da liquidarsi a seguito della integrazione dell'efficacia dell'aggiudicazione della procedura di gara (fase conclusiva di competenza).

Ritenuto pertanto necessario:

- impegnare a favore della Provincia di Pistoia l'importo complessivo pari a euro 3.511,19, quale contributo a carico degli enti per l'esperimento della gara di appalto dei lavori in oggetto, ai sensi della convenzione sopra richiamata e come sopra dettagliato;

- impegnare a favore dei dipendenti del Comune di Carmignano, che ne abbiano diritto, la quota parte di incentivi ex art. 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 pari a complessivi euro 5.299,67 rimandando a successivo atto l'esatta individuazione dei dipendenti del Comune di Carmignano che ne abbiano effettivo diritto;

Visto l'art. 147 bis comma 1 del T.U. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1, lett. d) del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni nella L. 7/12/2012 n. 213, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile del servizio, attraverso apposito parere;

Dato atto:

- che le obbligazioni giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza e quindi esigibile;

- del rispetto, ai sensi dell'art. 9 c. 2 della legge 102/2009, della compatibilità del pagamento in oggetto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dall'art. 1 c. 707 e seguenti della L. n. 208/15;

- che i pagamenti relativi all'impegno in questione rientrano nelle specifiche previsioni delle disponibilità di cassa attribuita, relativa allo specifico capitolo di bilancio per l'esercizio 2022;

Dato atto inoltre del rispetto di quanto previsto all'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché di quanto previsto dal Codice di comportamento di dipendenti pubblici;

D E T E R M I N A

per tutto quanto esposto in narrativa di:

- ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021) preceduta da manifestazione di interesse così come indicato nelle premesse con criterio di aggiudicazione del minor prezzo ex art. 1, c. 3, d.l. 76/2020, convertito con l. 120/2020, con esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, dando atto che il RUP ai sensi dell'art. 97, c. 6, d.lgs. 50/2016 può valutare la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa;
- saranno invitati a presentare offerta alla procedura negoziata in oggetto n. 10 operatori economici individuati mediante sorteggio tra coloro che avranno fatto richiesta di essere invitati nella manifestazione di interesse pubblicata;
- dare atto che al momento della manifestazione di interesse saranno messi a disposizione e pubblicati su START tutti gli elaborati del progetto esecutivo e che i tempi per la presentazione delle offerte a seguito di invio della lettera di invito ai sorteggiati saranno ridotti del 50% vista l'urgenza di provvedere quanto prima all'individuazione dell'aggiudicatario dati gli ormai ristrettissimi tempi per concludere i lavori a seguito del contributo a suo tempo concesso;

di dare atto che:

- gli elementi essenziali del contratto sono stati dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento;
- tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti come in narrativa evidenziato dalla SUA Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Stefano Venturi come in premessa evidenziato, che ha dichiarato l'insussistenza delle cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 d.lgs. 50/2016;
- la stipula del contratto avrà luogo tramite scrittura privata autenticata;
- le clausole contrattuali ritenute essenziali sono tutte quelle riportate nel già citato capitolato speciale d'appalto;
- la spesa complessiva del progetto come sopra individuata e così come approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 157/2022 è pari ad € 546.900,00 che viene imputata suddividendola come segue:
 - € 96.900,00 mediante contributo della Regione Toscana assegnato con Decreto N. 3460 del 08/06/2007;
 - € 450.000,00 mediante mutuo acceso con la Cassa Depositi e Prestiti posizione n. 6215455/2022, stabilendo che il Comune di Carmignano provvederà all'impegno di spesa e successivamente alla liquidazione dell'intera somma con propri atti;

di impegnare a favore della SUA della Provincia di Pistoia la somma complessiva di € 3.511,19 come sopra determinata sul Cap. 4512/2022;

di impegnare a favore dei dipendenti del Comune di Carmignano, che ne abbiano diritto, la quota parte di incentivi ex art 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 pari ad euro 5.299,67 sul capitolo 4512/2022, rimandando a successivo atto l'esatta individuazione dei dipendenti che ne abbiano diritto;

di autorizzare l'inizio dei lavori in pendenza della stipula del contratto;

di dare atto ai fini della tracciabilità dei flussi, che il numero del Cig verrà acquisito dalla SUA di Pistoia e poi preso in carico dal Comune di Carmignano (quale Ente Responsabile della Rendicontazione del Progetto agli Enti preposti) attraverso cig derivato e/o presa in carico del cig richiesto dalla SUA;

di dare atto che la sottoscrizione del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa.