

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

Procedura aperta ex art. 60 D.lgs. 50/2016 s.m.i. per esecuzione dei PNRR Intervento

“Finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU” – Missione 4 – Componente 1 –

Intervento 3.3. lavori per intervento di ampliamento dell’edificio denominato “Marconcino”

all’interno del Polo Scolastico di San Paolo, in Prato (PO)

VERBALE DI GARA n. 2

L’anno 2022 (duemilaventidue) e questo giorno 23 (ventitré) del mese di dicembre, in una sala

del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 10:00

circa, si apre la seduta pubblica di gara, che si tiene altresì in Videoconferenza, per

l’affidamento della procedura in oggetto, presente il Funzionario della SUA Provincia di

Pistoia Dott.ssa Caterina Gerini che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e una

testimone nota e idonea e Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA il Dott. Massimiliano

Mangoni della Provincia di Pistoia, NESSUNO presente fisicamente per assistere alle

operazioni di gara presso gli uffici della SUA, PARTECIPANTI alla Videoconferenza aperta a

detta ora preannunciata con idoneo avviso ad invito via email agli operatori economici invitati

alla procedura di gara i seguenti signori: Virgini Maria Antonella di Edilgreen, giusta delega

in atti, Katia Staropoli di Coedil, giusta delega in atti, Giovanni Pierri, in qualità di uditore,

PREMESSO CHE

- nella seduta pubblica di gara del 12/12/2022 tenutasi in videoconferenza presso gli uffici della

SUA Provincia di Pistoia, a seguito dell’esame della documentazione amministrativa prodotta

dagli offerenti, si era disposta l’approvazione della documentazione stessa e la conseguente

ammissione dei concorrenti alle successive fasi di gara stante la completezza e la conformità

alla *lex specialis* di gara della documentazione prodotta, giusta determinazione del RUP del

procedimento n. 1491/2022;

- a seguire si era proceduto a scaricare dal sistema, le offerte tecniche dei concorrenti ammessi

alla valutazione, rinviando alla Commissione giudicatrice, nominata, dopo la scadenza dei termini per la presentazione delle offerte, giusta determinazione n. 1520 del 15/12/2022, la continuazione delle operazioni di valutazione di competenza da svolgersi in seduta riservata.

CIO' PREMESSO

Nella odierna seduta pubblica di gara, tenutasi in videoconferenza, preannunciata con avviso sul profilo del committente al link della gara e nelle forme di legge, preso atto di quanto riportato nel verbale della Commissione giudicatrice che si allega, si è proceduto:

➔ A dare lettura del punteggio tecnico attribuito dalla Commissione giudicatrice di cui al verbale della seduta riservata richiamato, come sotto riportato:

(ID: 0001) EDILGREEN COSTRUZIONI srl punteggio offerta tecnica 67,95 /75;

(ID: 0002) AR.CO. SRL punteggio offerta tecnica 55,10 /75;

(ID: 0003) RTI CO.EDIL SRL S.B.-PROGET IMPIANTI SRL punteggio offerta tecnica 68,75/75;

➔ A seguire, si è proceduto ad approvare la documentazione relativa all'offerta tecnica presentata dagli altri concorrenti ed all'immissione nel sistema del punteggio tecnico attribuito dalla Commissione giudicatrice di cui al verbale della seduta riservata richiamato, come sopra riportato;

➔ Si è quindi completata la fase di attribuzione del punteggio tecnico manuale e disposta la chiusura della busta tecnica dei concorrenti ammessi in valutazione;

➔ Conseguentemente si è provveduto a scaricare le offerte economiche dei concorrenti dando atto del ribasso e dell'importo offerto come segue:

(ID: 0001) EDILGREEN COSTRUZIONI srl

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 16,23 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 2.624.387,99 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 51.300,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 673.562,00

→ A seguire si è provveduto a prendere atto della soglia di anomalia e della classifica

provvisoria di merito, entrambe elaborate in automatico da START, come segue:

Soglia di anomalia: (OT: 60/75 OE: 20/25)

1° Classificato EDILGREEN COSTRUZIONI srl, punteggio totale offerta tecnica punti 67,95/85, punteggio offerta economica 22,52/25, punteggio totale 90,47/100 * **offerta anomala**;

2° Classificato RTI CO.EDIL SRL S.B.-PROGET IMPIANTI SRL, punteggio totale offerta tecnica punti 68,75 /75, punteggio offerta economica 13,89/25, punteggio totale 82,64/100;

3° Classificato AR.CO. SRL, punteggio totale offerta tecnica punti 55,10/75, punteggio offerta economica 25,00/25, punteggio totale 80,10/100 ;

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 97 D.lgs. 50/2016 s.m.i. l'offerta del concorrente risultato primo nella graduatoria provvisoria di merito EDILGREEN COSTRUZIONI srl., è anormalmente bassa, si procede ai sensi dell'art. 97 c. 4, c. 5 e c. 6 del D.lgs. 50/2106 all'avvio del sub-procedimento di verifica della congruità dell'offerta della 1° classificata rimettendo gli atti al RUP del Procedimento dell'Ente committente per le valutazioni di competenza.

Si provvederà a dare atto dell'esito del sub-procedimento di verifica in successiva seduta pubblica di gara preannunciata con congruo avviso.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario e Segretario verbalizzante: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini

Testimone:Dott. Massimiliano Mangoni