COMUNE DI CARMIGNANO

PROVINCIA DI PRATO

PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO, AMBIENTE, EDILIZIA E LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE NR. 46 DEL 21/04/2022

OGGETTO: Procedura per l'affidamento del servizio di custodia, pulizia, manutenzione ordinaria e assistenza all'uso dei campi sportivi di Seano – Comeana – La Serra – Poggio alla Malva per il periodo dal 01/07/2022 al 30/06/2025. Determina a contrattare.

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SETTORE
NICCOLI GIANLUCA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Visto il decreto sindacale n. 1/2022 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del Settore 5 – Programmazione del Territorio, Ambiente, Edilizia e Lavori Pubblici del Comune di Carmignano;

Vista la Deliberazione Giunta Comunale nr. 5 del 26/01/2022 di adozione del Programma biennale degli acquisti di beni e servizi per gli anni 2022-2023;

Visto il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022/2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 24/02/2022 e visto il bilancio di previsione pluriennale 2022/24, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 24/02/2022;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.L.gs 18.8.2000 n. 267;

Visto il vigente Statuto comunale;

Premesso che:

- con Determinazione nr. 245 del 31/12/2021 è stato approvato l'avviso di "Manifestazione di interesse per il servizio di custodia, pulizia, manutenzione ordinaria e assistenza all'uso dei campi sportivi di Seano – Comeana – La Serra – Poggio alla Malva per il periodo dal 01/07/2022 al 30/06/2025" con il quale si intendeva individuare i soggetti idonei da invitare alla procedura di cui all'art. 1, comma 2, lett. b), del DL 76/2020, convertito in legge 120/2020 e come modificato dal DL 77/2021, convertito in L. 108/2021;
- l'Avviso suddetto è stato pubblicato sulla piattaforma della Regione Toscana START, all'Albo Pretorio del Comune di Carmignano, sul SITAT (Osservatorio Regionale Contratti Pubblici) e sul sito internet del Comune;
- Il criterio di aggiudicazione applicato sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- Come stabilito nello stesso avviso, alla procedura di affidamento verranno invitati tutti i soggetti che hanno presentato valida manifestazione di interesse; senza limitazione degli inviti;

Rilevato che è stato redatto il DUVRI di cui all'articolo 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.,

Dato atto che il RUP è stato individuato nell'Ing. Stefano Venturi, istruttore direttivo tecnico del settore scrivente;

Visto il Piano della prevenzione della corruzione approvato con deliberazione G.C. n. 41 del 29/03/2021 ed in particolare l'allegato 4 denominato "La mappatura dei processi";

Preso atto che, con riferimento al Piano Anticorruzione ed alle schede sopra richiamate, si attesta che gli Affidamenti di lavori, servizi e forniture all'interno dei quali rientra il presente procedimento, sono attribuiti all'area di rischio "B";

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:
- il fine del contratto stipulato è garantire la custodia, pulizia, manutenzione ordinaria e assistenza all'uso dei campi sportivi di Seano – Comeana – La Serra – Poggio alla Malva per il periodo dal 01/07/2022 al 30/06/2025";
- l'oggetto del contratto è il complesso delle attività che devono essere espletate per garantire il corretto svolgimento del servizio in oggetto, in base alla vigente normativa, al Capitolato speciale d'appalto e relativo piano delle manutenzioni allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

- la stipula della convenzione/contratto avrà luogo tramite scrittura privata;
- le clausole contrattuali ritenute essenziali sono tutte quelle riportate nel già citato capitolato speciale d'appalto e piano di manutenzione;

Dato atto che l'importo a base di gara è pari ad € 94.000,00 per i quattro lotti, oltre onere iva, per il periodo dal 01/07/2022 al 30/06/2025 per i campi sportivi di Seano – Comeana – La Serra – Poggio alla Malva suddiviso come segue:
I) L'importo stimato del servizio sopradescritto, per il campo sportivo di Seano, ammonta a complessivi € 31.000,00 (trentunomila/00) oltre onere iva, per l'intero periodo dell'affidamento (01/07/2022_30/06/2025) eventualmente prorogabili per sei mesi quando ne ricorrano i presupposti.

II) L'importo stimato del servizio sopradescritto, per il campo sportivo di Comeana, ammonta a complessivi € 21.000,00 (ventunomila/00) oltre onere iva, per l'intero periodo dell'affidamento (01/07/2022_30/06/2025) eventualmente prorogabili per sei mesi quando ne ricorrano i presupposti.

III) L'importo stimato del servizio sopradescritto, per il campo sportivo di La Serra, ammonta a complessivi € 21.000,00 (ventunomila/00) oltre onere iva, per l'intero periodo dell'affidamento (01/07/2022_30/06/2025) eventualmente prorogabili per sei mesi quando ne ricorrano i presupposti.

IV) L'importo stimato del servizio sopradescritto, per il campo sportivo di Poggio alla Malva, ammonta a complessivi € 21.000,00 (ventunomila/00) oltre onere iva, per l'intero periodo dell'affidamento (01/07/2022_30/06/2025) eventualmente prorogabili per sei mesi quando ne ricorrano i presupposti.

Dato atto che la copertura finanziaria del contratto pluriennale in parola sarà assicurata dagli stanziamenti previsti sul Bilancio di Previsione 2022-2024 e seguenti a valere sul capitolo di spesa 2830 avente ad oggetto "Spese per custodia e manutenzione ordinaria campi sportivi" per ciascuna delle annualità 2022, 2023, 2024 e 2025;

Dato atto che la copertura per le successive annualità avverrà subordinatamente all'approvazione dei relativi bilanci;

Preso atto che il Comune di Carmignano ha sottoscritto con la Provincia di Pistoia una convenzione che attribuisce a quest'ultima la funzione di Centrale unica di Committenza e pertanto questa svolgerà il ruolo di Stazione appaltante ai sensi dell'art. 37 del D.L.gs. n. 50/2016;

Richiamato l'art. 8 della suddetta convenzione in base al quale il Comune di Carmignano è tenuto a versare alla Provincia di Pistoia, durante la fase immediatamente precedente all'avvio della gara, un importo a titolo di rimborso spese per il servizio prestato, per importi di appalto, inclusa eventuale proroga, maggiori di € 40.000,00 e minori o uguali a € 1.000.000,00, calcolato in ragione dello 0,6% dell'importo posto a base di gara e che in caso di ripetizione della procedura di gara, tale importo è pari al 30% di quanto corrisposto in fase di prima procedura di gara;

Dato atto che, nell'espletamento del servizio di cui trattasi, gli importi di cui al punto precedente ammontano complessivamente a € 658,00, calcolati in ragione dello 0,60% sulla quota dell'importo a base di gara pari a € 94.000,00 per i quattro lotti + proroga di sei mesi eventuale di € 15.666,66 (109.666,67 x 0,60%);

Considerato altresì che, per ogni procedura di appalto, le Stazioni Appaltanti e gli Operatori Economici sono obbligati a versare a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC un

contributo, calcolato in misura dell'importo del servizio a base di gara e che gli importi, stabiliti con la Delibera ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021, recante attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022 in materia di contributo di vigilanza da versare alla stessa Autorità prevedono, per la fascia di importo servizio uguale o maggiore a € 40.000,00 e inferiore o uguale a € 150.000,00, una quota pari a € 30,00 da versare da parte della Stazione Appaltante mentre risultano esenti gli operatori economici;

Dato atto che, relativamente alla procedura di cui trattasi, questo Ente pertanto dovrà versare alla Provincia di Pistoia, ai fini dell'esperimento della gara, una somma complessiva pari ad € 688,00 di cui € 658,00 a titolo di rimborso spese per l'espletamento del servizio relativamente alla gara, ai sensi della convenzione e € 30,00 per il versamento di contribuzione Anac;

Ritenuto di nominare l'Ing. Stefano Venturi, istruttore direttivo tecnico del Settore scrivente, quale RUP, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016;

Visto l'art. 147 bis comma 1 del T.U. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1, lett. d) del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni nella L. 7/12/2012 n. 213, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile del servizio, attraverso apposito parere;

Dato atto:
- che le obbligazioni giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza e quindi esigibile;
- del rispetto, ai sensi dell'art. 9 c. 2 della legge 102/2009, della compatibilità del pagamento in oggetto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dall'art. 1 c. 707 e seguenti della L. n. 208/15;
- che i pagamenti relativi all'impegno in questione rientrano nelle specifiche previsioni delle disponibilità di cassa attribuita, relativa allo specifico capitolo di bilancio per l'esercizio 2022;

Dato atto inoltre del rispetto di quanto previsto all'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché di quanto previsto dal Codice di comportamento di dipendenti pubblici;

D E T E R M I N A

1. di indire, per le motivazioni indicate in premessa, la procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b), del DL 76/2020, convertito in legge 120/2020 e come modificato dal DL 77/2021, convertito in L. 108/2021, finalizzata all'affidamento del *"Servizio di custodia, pulizia, manutenzione ordinaria e assistenza all'uso dei seguenti campi sportivi: Seano – Comeana – La Serra – Poggio alla Malva per il periodo dal 01/07/2022 al 30/06/2025."*dando atto che la procedura sarà espletata tramite la piattaforma START invitando le ditte che entro i termini hanno fatto richiesta di essere inviate come da Avviso di manifestazione di interesse a suo tempo pubblicato, senza limitazione degli inviti tra quanti hanno presentato manifestazione di interesse, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto previsto dall'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sulla base dello schema di capitolato speciale di appalto, piano di manutenzione e relativo duvri allegati che si provvede a approvare con il presente atto;
2. di dare atto e stabilire in conformità all'art. 192 della legge 18 agosto 2000, n. 267 che:
- il fine del contratto stipulato con il contraente è garantire le migliori condizioni operative e di mercato per il corretto espletamento del servizio in oggetto e per tutti i servizi accessori connessi;

- l'oggetto del contratto è il complesso delle attività che devono essere espletate per garantire il corretto svolgimento del servizio di custodia, pulizia, manutenzione ordinaria e assistenza all'uso dei seguenti campi sportivi: Seano – Comeana – La Serra – Poggio alla Malva in base alla vigente normativa e al capitolato speciale di appalto e relativo piano di manutenzioni allegato alla presente determinazione;
- la stipula della convenzione/contratto avrà luogo tramite scrittura privata.
- le clausole contrattuali ritenute essenziali sono tutte quelle riportate nel già citato capitolato speciale d'appalto e piano di manutenzione allegato;
3. di designare, quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Ing. Stefano Venturi;
4. di dare atto che l'importo annuo del contratto è presumibilmente pari ad € 31.333,33 oltre IVA per tutti i campi sportivi e quindi la spesa complessiva calcolata dalla data presunta di stipula della convenzione al 30/06/2025 sarà pari ad € 94.000,00 IVA esclusa oltre eventuale proroga di mesi 6, qualora ne ricorrano i presupposti per un totale di € 109.666,66 oltre onere iva;
5. di dare atto che la spesa complessiva presunta di € 94.000,00 oltre onere iva 22% per un totale di € 114.680,00 stimata ipotizzando l'inizio del servizio in data 1.07.2022 e il termine in data 30.06-2025, avrà imputazione al capitolo 2830 del Bilancio Pluriennale 2022 – 2024;
6. di dare atto che la copertura per le successive annualità avverrà subordinatamente all'approvazione dei relativi bilanci;
7. di affidare alla Provincia di Pistoia e in particolare all'ufficio denominato Stazione Unica Appaltante (SUA) l'espletamento delle procedure per la selezione del contraente da proporre poi per l'affidamento dell'appalto in oggetto;
8. di impegnare in favore della Provincia di Pistoia la somma di € 688,00 con imputazione al suddetto capitolo 305 del bilancio di Previsione, intitolato "Spese per la gestione associata della C.U.C./S.U.A." (Cod. Bil. 1.01.11.04) comprensivi del contributo ANAC di euro 30,00 anticipato dalla stessa provincia;
9. di liquidare alla Provincia di Pistoia la somma suddetta sui girofondi contabilità speciale n. 60499;
10. di autorizzare l'inizio del servizio in pendenza della stipula del contratto;
11. di dare atto ai fini della tracciabilità dei flussi, che il numero del Cig verrà acquisito dalla SUA di Pistoia e poi preso in carico dal Comune di Carmignano attraverso cig derivato;
12. di dare atto che la sottoscrizione del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;