

**PROVINCIA DI PISTOIA – STAZIONE UNICA APPALTANTE**

Procedura negoziata ex art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. previa consultazione di n. dieci operatori economici, individuati tramite Elenco ufficiale operatori economici, per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione energetica scuola primaria "Amicizia" Comune di Massa e Cozzile", CUP I85I17001360007. CPV 44221111-6. CIG 7260781A05.

**VERBALE DI GARA**

L'anno 2017 (duemiladiciassette) e questo giorno 21 (ventuno) del mese di novembre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 10:00 si apre la seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, presente il Presidente del Seggio di gara Dr. Agr. Renato Ferretti della SUA – Provincia di Pistoia coadiuvato, in qualità di testimoni dai Sigg.:

1. testimone Arch. Marzia Tesi del Comune di Massa e Cozzile
2. testimone Geom. Roberto Maccanti del Comune di Massa e Cozzile

per designazione del Presidente del Seggio di gara e nominati in conformità agli art. 3 co. 10 e art. 5 co.2 della Convenzione stipulata con il Comune di Massa e Cozzile, con provvedimento dirigenziale del Dirigente Servizio SUA della Provincia di Pistoia n.793 del 20/11/2017.

Le funzioni di Segretario verbalizzante delle operazioni di gara sono svolte dalla D.ssa Roberta Broglia Funzionario P.O. del Servizio SUA della Provincia di Pistoia.

Acquisite le dichiarazioni prodotte dal Presidente di gara, dai testimoni e dal verbalizzante in merito all'insussistenza delle condizioni ostantive prescritte dall'art. 35-bis del D.Lgs 165/2001, dall'art. 51 del c.p.c. e dall'art. 42 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., depositate in atti

**PREMESSO CHE**

- con Determinazione a contrattare n. 651 del 30.10.2017 del Responsabile Settore Lavori pubblici e Pianificazione territoriale del Comune di Massa e Cozzile, si dava mandato alla SUA, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti, Cron. n. 71 del 04/03/2016 tra la

Provincia di Pistoia ed il Comune di Massa e Cozzile per la gestione degli affidamenti di lavori pubblici, forniture e servizi tramite la SUA in funzione di Centrale di committenza ai sensi della L. 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, di procedere nel merito per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto secondo quanto disposto nella medesima Determinazione;

- con Determinazione dirigenziale n. 741 del 03/11/2017 del Dirigente Area di coordinamento per la Governance territoriale di Area Vasta - Servizio SUA, veniva approvato l'elenco degli operatori economici da interpellare per gli affidamenti di lavori pubblici, ai sensi di quanto disposto dall'art.36 co.2 e art. 63 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., in esecuzione a quanto previsto dal Regolamento per l'istituzione e la gestione dell'Elenco degli operatori economici qualificati da invitare alle procedure negoziate, approvato con Delibera Consiglio Provinciale n. 51/2016, previa estrazione a sorte in seduta pubblica;

- con la medesima Determinazione dirigenziale veniva indetta, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, la procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. b) da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica scuola primaria "Amicizia" per il Comune di Massa e Cozzile, per un importo totale dei lavori di € 77.368,38 oltre IVA di cui € 75.596,50 oltre IVA per importo dei lavori posto a base di gara, € 1.771,88 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

- in data 03/11/2017 veniva inviata apposita Lettera d'invito via PEC agli operatori economici sotto elencati, ricompresi nell'Elenco ufficiale approvato con Determinazione dirigenziale n. 741 del 03/11/2017 e s.m.i., e nello specifico, ai n.10 operatori economici estratti a sorte in seduta pubblica, e seguendo il principio della rotazione degli inviti, e di cui al Verbale del 03/11/2017 pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del sito web ufficiale dell'Ente appaltante, individuati con i soli numeri di protocollo e nominativi secretati.

Gli operatori economici estratti ed invitati sono stati i seguenti:

1. Rodolico Pietro snc C.da Parcazzo,- 90025 Lercara Friddi (PA) CF: RDLPTR61D22E541I

P.iva: 048806610822

2. Albericci Roberto ed Emilio s.n.c. Loc. Corgala,35 - 54021 Bagnone (MS) CF/P.iva:

00462960451

3. Alfra vetri s.r.l. Via S. Quasimodo,4 - 81036 Casapesenna (CE) CF/P.iva: 02584820613

4. M.B.F. edilizia s.p.a. Via Molinara,33 - 52100 Arezzo CF/P.iva: 00343100517

5. Green Power service s.r.l. Via Minghetti,39 - 40038 Vergato (BO) CF/P.iva: 02127311203

6. Lares lavori di restauro s.r.l. Sestiere Santa Croce,521 - 30135 Venezia CF/P.iva:

00163960271

7. Coges s.r.l. Via B. Brin,69 - 80142 Napoli CF: 01971810633 P.iva: 03692051216

8. Picardi porte e finestre s.r.l. Sp Caivano-Cancello fraz. Palmetella - 80011 Acerra (NA)

CF/P.iva: 03619791217

9. Ongaro s.r.l. Via Monte Zebio,1/A - 36030 Caldogno (VI) CF/P.iva: 03850710249

10. Loris costruzioni di Florio Loris Via Salaria,40/B - 64030 Basciano (TE) CF:

FLRLRS86R11L103R P.iva: 01574840672

Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di gara prende atto dal competente Servizio SUA

che, entro il termine prescritto dalla Lettera d'invito quale scadenza di presentazione delle

offerte e precisamente entro le ore 12:00 del giorno 20/11/2017, sono pervenuti all'Ufficio

del Protocollo Generale dell'Ente n° 3 plichi contraddistinti con numero progressivo

crescente così come segue:

1. Rodolico Pietro snc C.da Parcazzo,- 90025 Lercara Friddi (PA) CF: RDLPTR61D22E541I

P.iva: 048806610822 prot.n. 23070 del 16/11/2017;

2. Leonardo service s.r.l. Via Fonte Veneziana,6 - 52100 Arezzo CF/P.iva 02282320510 prot.n.

23185 del 17/11/2017 per affitto ramo azienda della soc. M.B.F. edilizia s.p.a. invitata;

3. Picardi porte e finestre s.r.l. Sp Caivano-Cancello fraz. Palmentella – 80011 Acerra (NA)

CF/P.iva: 03619791217 prot.n. 23200 del 17/11/2017;

Non hanno presentato offerta, seppur invitati:

1. Albericci Roberto ed Emilio s.n.c. Loc. Corgala,35 – 54021 Bagnone (MS) CF/P.iva:

00462960451

2. Alfra vetri s.r.l. Via S. Quasimodo,4 – 81036 Casapesenna (CE) CF/P.iva: 02584820613

3. Green Power service s.r.l. Via Minghetti,39 – 40038 Vergato (BO) CF/P.iva: 02127311203

4. Lares lavori di restauro s.r.l. Sestiere Santa Croce,521 – 30135 Venezia CF/P.iva:

00163960271

5. Coges s.r.l. Via B. Brin,69 – 80142 Napoli CF: 01971810633 P.iva: 03692051216

6. Ongaro s.r.l. Via Monte Zebio,1/A – 36030 Caldogno (VI) CF/P.iva: 03850710249

7. Loris costruzioni di Florio Loris Via Salaria,40/B – 64030 Basciano (TE) CF:

FLRLRS86R11L103R P.iva: 01574840672.

In rappresentanza delle imprese invitate sono presenti i signori: NESSUNO.

Il Presidente del Seggio di gara, dichiara quindi che non si procederà all'estrazione a sorte del coefficiente da applicare nel caso di estrazione a sorte del metodo di cui alla lett. e) art. 97 co.

2 Dlgs 50/2016 s.m.i. per il calcolo della soglia di anomalia, in quanto tale calcolo, ai sensi del co.3-bis dell'art. 97 citato, non sarà comunque effettuato in quanto, sono state presentate meno di n. 5 offerte.

Verificata positivamente l'integrità dei plichi pervenuti e l'apposizione delle diciture prescritte dalla Lettera d'invito sul plico, riscontrandone la corrispondenza, il Presidente del Seggio di gara procede all'apertura delle buste contenenti le offerte pervenute dai concorrenti ed alla verifica della documentazione amministrativa prodotta ai fini dell'ammissione/esclusione dalla gara, e rileva che i concorrenti hanno prodotto idonea documentazione richiesta così come disposto.

In merito alle dichiarazioni rese in sede di gara dalle ditte concorrenti, si rileva:

1. Rodolico Pietro snc C.da Parcazzo,- 90025 Lercara Friddi (PA) CF: RDLPTR61D22E541I

P.iva: 048806610822 - micro impresa - dichiara il subappalto nei limiti di legge per la categoria OS6.

2. Leonardo service s.r.l. Via Fonte Veneziana,6 - 52100 Arezzo CF/P.iva 02282320510 -

piccola impresa - dichiara il subappalto nei limiti di legge per la categoria OS6.

3. Picardi porte e finestre s.r.l. Sp Caivano-Cancello fraz. Palmentella - 80011 Acerra (NA)

CF/P.iva: 03619791217 - micro impresa - dichiara "NO" al subappalto.

Al termine della sopra verbalizzata fase di verifica della regolarità della documentazione

amministrativa prodotta, verificato il contenuto e riscontrata la presenza e la conformità

della documentazione richiesta dalla Lettera d'invito, dispone l'ammissione a successivo iter

di gara di tutti gli operatori economici offerenti nessuno escluso.

Il Presidente del Seggio di gara procede così alla verifica formale delle buste contenenti le

offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi, secondo l'ordine stabilito sopra

riportato, ed accerta il seguente esito:

→ n. 3 offerte economiche aperte

→ n. 3 offerte economiche valide.

Offerta n.1 -Rodolico Pietro snc C.da Parcazzo, - 90025 Lercara Friddi (PA) CF:

RDLPTR61D22E541I P.iva: 048806610822 ribasso offerto del 16,261% oneri sostenuti per la sicurezza da rischio specifico e costi per la manodopera correttamente dichiarati ai sensi dell'art. 95 co. 10 D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Offerta n.2- Leonardo service s.r.l. Via Fonte Veneziana, 6 - 52100 Arezzo CF/P.iva

02282320510 ribasso offerto del 12,562% oneri sostenuti per la sicurezza da rischio specifico e costi per la manodopera correttamente dichiarati ai sensi dell'art. 95 co. 10 D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Offerta n.3 Picardi porte e finestre s.r.l. Sp Caivano-Cancello fraz. Palmentella – 80011 Acerra

(NA) CF/P.iva: 03619791217 ribasso offerto del 25,545% oneri sostenuti per la sicurezza da rischio specifico e costi per la manodopera correttamente dichiarati ai sensi dell'art. 95 co. 10

D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Visto quanto sopra, viene pertanto stilata la seguente graduatoria di merito:

→ 1° classificato Picardi porte e finestre s.r.l. Sp Caivano-Cancello fraz. Palmentella – 80011 Acerra (NA) CF/P.iva: 03619791217 con un ribasso offerto del 25,545%

→ 2° classificato Rodolico Pietro snc C.da Parcazzo, – 90025 Lercara Friddi (PA) CF: RDLPTR61D22E5411 P.iva: 048806610822 con ribasso offerto del 16,261%

→ 3° classificato Leonardo service s.r.l. Via Fonte Veneziana, 6 – 52100 Arezzo CF/P.iva 02282320510 con ribasso offerto del 12,562%

Il Presidente del Seggio di gara, viste le risultanze delle sopra dette operazioni di gara, da atto che, essendo state presentate ed ammesse meno di n. 5 offerte, non si procederà all'estrazione a sorte del metodo per il calcolo della soglia dell'anomalia così come disposto dal co.3-bis dell'art. 97 d.lgs 50/2016 come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 ai fini della verifica della congruità dell'offerta.

Tuttavia ritiene comunque di procedere alla verifica della congruità dell'offerta presentata dalla 1° classificata Picardi porte e finestre s.r.l. Sp Caivano-Cancello fraz. Palmentella – 80011 Acerra (NA) CF/P.iva: 03619791217 e da avvio al subprocedimento per tale verifica di competenza del Dirigente della SUA RUP del procedimento di gara.

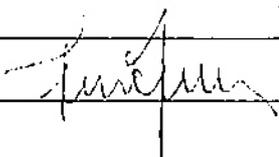
Il Presidente del Seggio di gara termina la seduta pubblica rinviando la convocazione del Seggio di gara successiva seduta pubblica all'esito delle verifiche relative all'anomalia dell'offerta per lo scioglimento della riserva pronunciata nella odierna seduta della quale sarà data notizia alle ditte interessate via PEC.

La seduta è tolta alle ore 10.20.

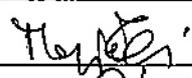
Tutti i plichi vengono presi in consegna dal Segretario Verbalizzante che li custodisce nella cassaforte presente nei locali del Servizio SUA.

Di quanto sopra si è redatto il presente Verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara e dal Segretario Verbalizzante come in appresso.

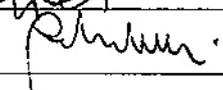
Presidente del Seggio di gara: Dr. Agr. Renato Ferretti



Testimone: Arch. Marzia Tesi



Testimone: Geom. Roberto Maccanti



Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia della Stazione Unica Appaltante.

