



PROVINCIA di PISTOIA

AREA DI COORDINAMENTO PER LA GOVERNANCE TERRITORIALE DI AREA VASTA,
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO, SERVIZI AMMINISTRATIVI

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO PROVINCIALE

Dott.ssa Simona Nardi - DIRIGENTE

Tel. 0573 374220 – E.mail s.nardi@provincia.pistoia.it

Piazza San Leone n° 1 - 51100 Pistoia

Al **Comune di Buggiano**

Settore Territorio e Ambiente

Ufficio Urbanistica

c.a. Resp. del proc. Geom. Adriano Magrini

PEC: certificata@pec.comune.buggiano.pt.it

Alla **Regione Toscana**

Direzione Urbanistica e Politiche

Abitative

Settore Pianificazione del Territorio

c.a. Responsabile Arch. Carletti

P.O. Arch. Del Bono

PEC: regionetoscana@postacert.toscana.it

OGGETTO: Adozione del Piano Operativo Comunale del Comune di Buggiano ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 65/2014. Trasmissione di contributo ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R. n. 65/2014.

Con nota Protocollo n. 20908 del 20/11/2019 il Comune di Buggiano ha trasmesso alla scrivente Amministrazione la documentazione inerente l'adozione del Piano Operativo, adottato con DCC n. 62 del 07/11/2019, e la comunicazione dei termini per l'inoltro delle osservazioni con Prot. n. 22200 del 05/12/2019.

Il Comune di Buggiano è dotato di Piano Strutturale, approvato con DCC n° 43 del 28/06/2005, e di Regolamento Urbanistico approvato con DCC n° 14 del 28/07/2010. Successivamente il Comune ha approvato le seguenti varianti al Regolamento Urbanistico:

- "Variante al RU (N. 1) Campeggio Malocchio", approvazione con DCC n. 38 del 25/07/2012, pubblicata sul BURT n. 36 del 05/09/2012 (Variante normativa e cartografica), con relativo Progetto Unitario Convenzionato PUC per la esecuzione del campeggio naturalistico approvato con DCC n.40 del 04.09.2017;
- "Variante al RU (N. 2) per localizzazione attrezzature religiose ed esecuzione spazi pubblici all'interno del sistema insediativo residenziale di PS" – , approvata con DCC n. 35 del 14/10/2013 (Variante normativa e cartografica);
- "Variante al RU (N. 5) rotatoria via Falciano", approvata con DCC n. 41 del 13/11/2014;
- "Variante al RU (N. 6) Pozzo di uso pubblico località malocchio" efficace a seguito di procedimento di cui all'articolo 34 della LR 65/2014. Decreto AIT n. 24 del 07.06.2017;
- "Variante semplificata al RU (N. 7) per estensione di ambito territoriale già sottoposto a PDR denominato "S.Scolastica" al fine di localizzare una nuova area da destinare a verde pubblico", approvato con DCC n. 62 del 30/11/2015;
- "Variante semplificata al RU (N. 8) e contestuale Piano di Recupero via Gobetti" approvata con DCC n. 73 del 21/12/2016.

Con DCC n. 66 del 26/11/2019 è stato approvato l'avvio del procedimento del nuovo Piano Strutturale, in adeguamento alla LR 65/2014.

PIAZZA SAN LEONE 1 - 51100 PISTOIA

TEL. 0573 3741 - FAX 0573 374307 - N. VERDE 800 246 245 - FAX VERDE 800 033 393

provincia.pistoia@postacert.toscana.it

PARTITA IVA - CODICE FISCALE 00236340477

Allo stato attuale lo strumento della pianificazione provinciale vigente è approvato con DCP n.123 del 21/04/2009, ed è pubblicato sul BURT n. 27 del 08/07/2009. Come è noto, è in fase di ultimazione la Variante generale di adeguamento e aggiornamento al PTC, adottata con DCP n. 8 del 23/03/2018 e approvata con DCP n. 7 del 26/02/2019. Tale Variante al PTC non è ancora vigente, in quanto non è conclusa la fase di conformazione al PIT/PPR attraverso lo strumento della Conferenza Paesaggistica.

Con la presente si trasmette il presente *contributo*.

A) Il PO ha individuato il Perimetro del territorio urbanizzato ai sensi dell'art. 224 LR 65/2014, avente ad oggetto le disposizioni transitorie nelle more della formazione dei nuovi strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica adeguati alla LR 65/2014. Il perimetro del territorio urbanizzato è stato quindi identificato con "le parti non individuate come aree a esclusiva o prevalente funzione agricola nei piani strutturali vigenti al momento dell'entrata in vigore della presente legge". Tale perimetro peraltro riporta al suo interno vaste aree non edificate.

Per non compromettere l'efficacia del Piano Operativo, si ritiene opportuno che tale strumento urbanistico individui il perimetro del territorio urbanizzato ai sensi dell'art. 4 della LR 65/2014 e dell'art. 3 del DPGR 32/R/2017, allineando gli atti di governo del territorio comunali, ossia il nuovo PS, di cui è stato disposto l'avvio del procedimento, e il PO.

B) In riferimento ai percorsi ciclopedonali e ai percorsi naturalistici di cui all'art. 118 delle NTA, gli elaborati cartografici individuano tali percorsi in conformità alla rete della Mobilità dolce del PTC in fase di conformazione al PIT. A tal proposito si sottolinea che la Provincia di Pistoia ha predisposto Piano della Rete delle Ciclopiste della Valdinievole, il cui avvio è stato approvato con DGP n. 184 del 24/11/2011. Il piano è stato redatto in collaborazione con l'allora Consorzio di Bonifica del Padule di Fucecchio, per quanto riguarda i percorsi naturalistici nel Padule di Fucecchio, ed in collaborazione con la Federazione Italiana Amici della Bicicletta della Valdinievole – FIAB Onlus. In data 15 giugno 2012 è stato sottoscritto un Accordo di Programma con gli undici comuni della Valdinievole, per l'attuazione delle "strade a bassa frequenza di traffico", ovvero le strade consigliate per l'utilizzo della bicicletta. L'Accordo di Programma prevede che i comuni appongano su tali strade un'apposita cartellonistica, condivisa con la Provincia e la FIAB, indicante il limite di velocità e l'indicazione di strada consigliata per la bicicletta, oltre all'impegno di mantenere il manto stradale in buono stato di conservazione.

La scrivente Amministrazione prende atto positivamente della disponibilità espressa al comma 5 dell'art. 118, relativamente alla predisposizione di un programma pluriennale coordinato con il programma triennale delle opere pubbliche e con la rete di progetto della Provincia di Pistoia per stabilire le priorità di intervento e le modalità di realizzazione di tratti funzionali del sistema dei percorsi ciclopedonali.

Distinti saluti.

L'Istruttore Direttivo
Esperto Pianificatore
Arch. Francesca Simonetti
firmato digitalmente¹

Servizio Pianificazione e Valorizzazione
delle Risorse del territorio e del
Patrimonio Provinciale
P.O. Ilaria Bonanno
firmato digitalmente¹

¹ Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa