



PROVINCIA DI PISTOIA

Pianificazione, TPL, Valorizzazione delle Risorse del Territorio e del Patrimonio Provinciale,
Commissione Provinciale Espropri, Viabilità, Protezione Civile e Pubblica Istruzione
Ufficio Pianificazione Territoriale

Protocollo N. 21557/2025 del 06/10/2025 - Classifica: 07-04-01

Spett.le Comune di Montale
Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata
c.a. Arch. Simona Fioretti

PEC comune.montale@postacert.toscana.it

E p.c.

Spett.le Regione Toscana
Direzione Urbanistica e Sostenibilità
Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio

Pec: regionetoscana@postacert.toscana.it

Oggetto: **VARIANTE GENERALE AL PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI MONTALE
ADOTTATA CON D.C.C. N. 58/2025. TRASMISSIONE DI CONTRIBUTO AI
SENSI DEGLI ARTT. 19-20 DELLA L.R. 65/2014.**

Il Comune di Montale con nota Prot. 18096 del 11/09/2025 ha comunicato l'adozione della Variante generale al Piano Operativo con D.C.C. n. 58 del 30/07/2025.

Lo strumento della pianificazione territoriale della Provincia di Pistoia vigente è la Variante generale di adeguamento e aggiornamento del Piano Territoriale di Coordinamento, approvata con D.C.P. n. 40 del 28/07/2020 e integrata con D.C.P. n. 50 del 30/09/2020, pubblicata sul B.U.R.T. n. 1 del 07/01/2021.

Inoltre la Provincia di Pistoia con D.C.P. n. 82 del 20/12/2024 integrata con D.C.P. n. 14 del

PIAZZA SAN LEONE 1 - 51100 PISTOIA
TEL. 0573 3741 - FAX 0573 374307 - N. VERDE 800 246 245 - FAX VERDE 800033393
provincia.pistoia@postacert.toscana.it
PARTITA IVA - CODICE FISCALE 00236340477

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

TONY MONTILLO il 07/10/2025 07:21:36
FRANCESCA SIMONETTI il 06/10/2025 10:57:10
ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

12/03/2025 ha approvato il Piano Provinciale per la Mobilità Ciclistica, ai sensi dell'art. 7 della L.R.27/2012 - Interventi per favorire la mobilità ciclistica.

Il presente contributo è formulato nello spirito di collaborazione tra enti, ai sensi dell'articolo 53 della L.R. 65/2014.

Contributo

- L'art. 75 delle NTA del nuovo PO prevede al comma 1 ed al comma 2 la possibilità che il PTC non contenga la disciplina relativa alle superfici fondiarie minime e, in alternativa, l'applicazione della normativa regionale. Considerato che tali indicazioni sono contenute nella Disciplina di Piano del PTC agli articoli 63-64 della Disciplina di Piano, per maggior chiarezza normativa si ritiene opportuno indicare solo l'applicazione delle disposizioni del PTC, eliminando il riferimento alternativo alla normativa regionale.
- L'art. 75 comma 3 delle NTA del PO afferma: *"Per la dimostrazione dell'utilizzo produttivo dei terreni, fatte salve le verifiche d'ufficio o diverse disposizioni del PTC, si assumono le tipologie colturali effettivamente presenti al momento della presentazione del programma aziendale"*. Considerato che il PTC non prevede diverse disposizioni in proposito, si ritiene opportuno eliminare tale richiamo.
- L'art. 76 comma 7 delle NTA del PO afferma: *"Ove ammesso dal PTC della Provincia di Pistoia, nei casi in cui le caratteristiche aziendali non consentano la realizzazione di adeguate opere di sistemazione ambientale all'interno dell'ambito aziendale, tali opere possono essere realizzate..."*. Si specifica che quanto indicato è attuabile ai sensi dell'art. 77 comma 6 del PTC nelle Aree a vocazione vivaistica e quindi si ritiene opportuno modificare l'articolo in tal senso.
- L'art. 88 comma 1 delle NTA contiene un refuso, in quanto viene affermato: "Fino all'entrata in vigore delle specifiche disposizioni per le aree a vocazione vivaistica contenute nella Variante al PTC della Provincia di Pistoia". Si chiede di aggiornare l'articolo perchè la Variante al PTC è da tempo in vigore.
- L'art. 119 delle NTA, comma 4, classifica gli assi viari esistenti, ed in particolare le C - Strade extraurbane secondarie. Si fa presente che le infrastrutture provinciali non possiedono caratteristiche geometriche tali da poterle identificare e classificare in una categoria specifica. Si segnala inoltre che nell'elenco delle strade di competenza provinciale è da aggiungere la SP7, e che la SP78 è da sostituire con la SP75.
- Nella Tavola 2.3 - il territorio urbanizzato stazione - è individuato come viabilità di progetto il tratto viario di Via della Costituzione comprensivo della rotonda che si innesta nella SP75. Si segnala che tale viabilità è già realizzata ed è pertanto necessario correggere l'elaborato grafico.
- Per quanto riguarda la viabilità di progetto che va ad interessare le strade di competenza provinciale, si segnala, con particolare riferimento al nuovo accesso alla SP5 Montalese dalla zona TP3 (Tav. 2.2), la necessità di contattare l'Ufficio Viabilità della Provincia nella fase di predisposizione del progetto, al fine di analizzare le peculiarità progettuali nel rispetto del Codice della Strada - D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e dei relativi Regolamenti di attuazione, D.M. 05/11/2001 e D.M. 19/04/2006. Si segnala inoltre la presenza in prossimità dell'accesso alla SP5 del nuovo Polo Scolastico, per il quale in sede di Conferenza di Copianificazione del 07/04/2025 la Provincia aveva espresso la necessità di uno studio del traffico, e quindi, considerata la nuova previsione di accesso per la zona TP3, l'analisi del traffico veicolare deve tener conto di entrambe le previsioni.

Rimanendo a disposizioni per eventuali chiarimenti, si porgono cordiali saluti.

Il Funzionario Tecnico
SIMONETTI FRANCESCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Il Funzionario titolare di incarico E.Q.
MONTILLO TONY