

FAQ 2

1) Domanda

Buongiorno, riguardo ai requisiti di partecipazione "capacità economica e finanziaria", di cui alla seconda pagina del file "PROCEDURA_APERTA_RequisitiCriteri.pdf", non capisco se la dicitura "effettivamente realizzati e conclusi" si riferisce ai servizi oppure agli edifici (esempio: è sufficiente aver terminato l'incarico di progettazione, oppure l'edificio deve anche essere effettivamente costruito?)

Inoltre vi chiedo di confermare che l'importo indicato, pari a 5 milioni di euro di fatturato, non si tratti di un refuso.

Risposta

È DA INTENDERSI I LAVORI DEBBANO ESSERE EFFETTIVAMENTE REALIZZATI E COMPLETATI

2) Domanda, le risposte sono indicate in rosso alla fine di ogni quesito

Salve, in riferimento al punto 4.1 e 4.2 si chiede se la caratteristica "effettivamente realizzati e conclusi" si riferisce al solo servizio di progettazione (e quindi i lavori possono ancora non essere stati eseguiti). **OPERE REALIZZATE**

Al punto 4.1 il requisito dei 5.000.000,00 € si riferisce all'importo dei lavori progettati. Non è richiesto nessun requisito relativamente all'importo dei servizi? **NO, SOLO DEI LAVORI**

Relativamente al punto 4.2 sembra che non venga richiesto un importo minimo di servizio. Si chiede conferma. **SI**

Inoltre in riferimento al Criterio B del merito tecnico (4.2.1 Sub criterio B-1: Merito Tecnico) si chiede conferma che i due interventi da proporre riguardino servizi con lavori effettivamente conclusi. La frase "interventi effettivamente realizzati" va intesa come lavori conclusi? **SI**

3) Domanda

Relativamente al requisito economico chiedo se per importo di Euro 5.000.000,00 al punto 4.1 del disciplinare di gara si intenda l'importo lavori complessivo .

Risposta

CERTO COMPLESSIVO COME SOMMATORIA DEI VARI INTERVENTI, NON NECESSARIAMENTE DI UN UNICO INTERVENTO

4) Domanda, le risposte sono indicate in rosso alla fine di ogni quesito

Con riferimento alla procedura emarginata in oggetto, si richiedono i seguenti chiarimenti:
- Chiarimento n.1

Considerato che al Paragrafo 4.3, Sezione 1 "Informazioni generali" e precisamente al "Quadro delle Categorie dell'opera" del disciplinare di gara, si evince che l'unica categoria delle opere da realizzarsi è quella di destinazione funzionale "Sanità, Istruzione, Ricerca" e precisamente ID. E.08 con un importo di € 3.150.000,00 Nella "tabella riepilogo categorie dell'opera" vi è riportata una voce con un importo corrispondente agli oneri per la sicurezza pari a € 600.000,00; Considerato che il costo totale dell'intervento, come stimato dalla Stazione Appaltante, risulta pari ad € 3.210.000,00, allora, la differenza di € 3.210.000,00 e € 3.150.000,00 è pari a € 60.000,00 Si chiede

i) Se l'importo riportato in tabella, alla voce "oneri per la sicurezza", pari a € 600.000,00 sia un refuso del disciplinare; **OVVIAMENTE SI**

ii) Se l'assenza di altre ID di opere (es. nella categoria "Impianti" e "Strutture"), visto l'intervento di realizzazione di un nuovo plesso scolastico e visto il livello progettuale richiesto (PFTE e PE), sia di proposito così concertato nella sola categoria di identificazione E.08. **A LIVELLO PROGETTUALE DI STUDIO DI FATTIBILITA' NON ERA POSSIBILE SUDDIVIDERE CORRETTAMENTE LE VARIE CATEGORIE**

- Chiarimento n.2

Considerato che al paragrafo 1.5 “Descrizione sommaria del servizio” si legge “L’obiettivo dell’incarico è l’aggiornamento dello studio di fattibilità tecnico-economica redatto nel 2021 dagli uffici provinciali al nuovo codice appalti Dlgs 36/2023 ed il conseguente sviluppo della progettazione esecutiva. Lo studio di fattibilità del 2021 sarà la base concettuale su cui sviluppare gli altri livelli oggetto del servizio”,

Si chiede se sia possibile allegare alla lex specialis di gara, la progettazione di fattibilità tecnica economica redatta nel 2021, al fine di redigere una offerta tecnica più adeguata e consapevole.

- Chiarimento n.3

Considerato che all’interno del disciplinare di gara non si evince in nessun paragrafo l’eventuale sopralluogo (obbligatorio o meno) dello stato dei luoghi dove debbono eseguirsi le prestazioni oggetto della presente procedura di gara

Si chiede Di confermare che il sopralluogo, da quanto si desume dalla lettura del disciplinare, non sia previsto e non occorre nemmeno nessuna dichiarazione di avvenuto sopralluogo in forma autonoma. **NON E' OBBLIGATORIO MA A LORO DISCREZIONE ED IN AUTONOMIA**