



PROVINCIA di PISTOIA

AREA DI COORDINAMENTO DELLA GOVERNANCE TERRITORIALE DI AREA VASTA,  
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO, SERVIZI AMMINISTRATIVI, SERVIZIO TECNICO

EDILIZIA PROVINCIALE, PROTEZIONE CIVILE, SICUREZZA D.LGS.81/2008  
Dott.ssa Simona Nardi - DIRIGENTE  
Telefono 0573 3741 - [patrimonio@provincia.pistoia.it](mailto:patrimonio@provincia.pistoia.it)  
Piazza San Leone 1 - 51100 Pistoia



**VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA**  
Art. 163 del D.Lgs. 50/2016

Il giorno 18/02/2020 alle ore 11:00 a seguito della segnalazione avuta i sottoscritti Geom. Marco Paollieri ed Ing. Vincenzo Mamone, si sono recati in sopralluogo in Comune di Pistoia Via Dalmazia n. 221 presso la palazzina sede del convitto e della segreteria in cui ha sede l'Istituto I.P.S.A.A.B.I. "Barone C. De Franceschi-Pacinotti" per l'evento: rottura di una delle travi a sostegno della copertura in corrispondenza della sezione di mezzeria - colmo del tetto, accertando che l'intervento ricade tra le competenze dell'Amministrazione Provinciale di Pistoia;

**CONSIDERATO:**

- Che permane una condizione potenzialmente pericolosa per il collasso del solaio di copertura nella zona interessata;
- Che necessita intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità e per la salvaguardia della struttura pubblica e delle persone e cose anche per i disposti dell'art.242 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;
- Che le opere dovranno avere immediato avvio.

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto dichiara che i lavori medesimi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**, per cui redige il presente

**VERBALE**

ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs n.50/2016, riservandosi di compilare, la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini della sua approvazione ai sensi dell'art.163 comma 4 del D. Lgs n.50/2016.

Pistoia li, 18/02/2020



IL TECNICO  
*Marco Paollieri*  
*Vincenzo Mamone*

PROVINCIA DI PISTOIA

Allegato al n. 3697/2020 di Protocollo

**OPERE DI SOMMA URGENZA**

**Lavori di pronto intervento per ripristino delle condizioni di sicurezza della copertura dell'Istituto I.P.S.A.A.B.I. "Barone C. De Franceschi-Pacinotti" in via Dalmazia n.221**

**ORDINE DI SERVIZIO**

Per l'affidamento dei lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art.163 del D.Lgs n.50/2016

**PREMESSO:**

- Che a seguito della segnalazione verificatasi in data 18/02/2020 alle ore 10:30 nel Comune di Pistoia dovuta alla rottura di una delle travi a sostegno della copertura in corrispondenza della sezione di mezzeria - colmo del tetto;
- Che in data 18/02/2020 si è provveduto ad effettuare un sopralluogo, congiuntamente a BUONOMINI LUCA DELL'IMPRESA COSTRUZIONI CIATTI REMO SNC CON SEDE A MARESCA COM. DI SAN MARCELLO VIA DELLA REPUBBLICA N.C. 35 ;
- Si è accertata la presenza di quanto già descritto nel verbale di somma urgenza.

**CONSIDERATO:**

- Che tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità;
- Che necessita procedere all'esecuzione di urgenti opere di messa in sicurezza;
- Che ricorrono pertanto le premesse di cui all'art. 163 del Regolamento D.Lgs n.50/2016, come da verbale di somma urgenza redatto in pari data;
- Che sul luogo è presente con uomini e mezzi l'Impresa COSTRUZIONI CIATTI REMO SNC con sede a MARESCA COMUNE DI SAN MARCELLO P. (provincia di PISTOIA) via DELLA REPUBBLICA n.c. 35 P.I. 00383210471 ;
- Che, a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante si è formulato un preventivo di massima (vedi tabella sottostante) dei lavori necessari da eseguirsi in economia e/ o a misura ed il relativo elenco dei prezzi;
- Che la durata dei lavori sarà di giorni 20 ;

VOCI ELEMENTARI	QUANTITA'	IMPORTI UNITARI	IMPORTO VOCE
PREDISPOSIZIONE CANTIERE. PUNTELLAMENTO CORRIDOIO PIANO PRIMO.			
CREAZIONE DI VARCO PER ACCESSO AL PIANO DI COPERTURA. PUNTELLAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA.			
RIMOZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA NUOVA TRAVE DI COPERTURA.			
RIMOZIONE EVENTUALE DI PARTI LESIONATE DELLA COPERTURA. RIMOZIONE PUNTELLI.			
PULIZIA FINALE DEL CANTIERE			
			9.700,00 €
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	300,00	

Che pertanto l'ammontare netto dell'appalto di € 10.000,00 (diconsi diecimila,00), così come determinato sui prezzi unitari proposti dall'Ente locale;

- Che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- Che l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite:

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

Il giorno 18 del mese di FEBBRAIO dell'anno 2020

**SI ORDINA**

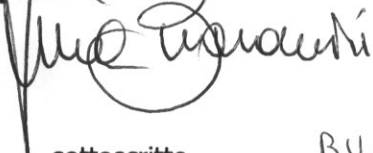
Ai sensi dell'art.163 del D.Lgs n.50/2016, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento per la messa in sicurezza e sostituzione/ripristino di una delle travi a sostegno della copertura in corrispondenza della sezione di mezzeria - colmo del tetto, in Comune di Pistoia, Via Dalmazia n. 221 presso la palazzina sede del convitto e della segreteria in cui ha sede l'Istituto I.P.S.A.A.B.I. "Barone C. De

Franceschi-Pacinotti", per l'ammontare di 10,000,00 € (diconsi  
DIECIMILA,00 ) all'Impresa  
COSTRUZIONI CIATI REMO SNC di BUONOMINI LUCA,  
P.I. 00393210471.

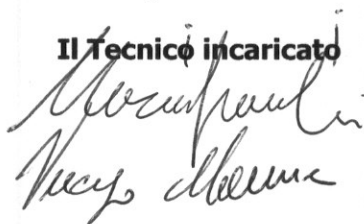
In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito :

Per accettazione:  
L'Impresa



Il Tecnico incaricato



Il sottoscritto BUONOMINI LUCA nato a FIRENZE (FI) il 11/11/1958, in qualità di TITOLARE dell'Impresa COSTRUZIONI CIATI REMO SNC con sede a MARESCA COM. SAN MARCELLO (PT) via DELLA REPUBBLICA n.c. 35 P.I. 00393210471, consapevole dei disposti del DPR 28/12/2000 n.445, dichiara di possedere i requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria, che l'Amministrazione Provinciale controllerà in termine congruo e compatibile con la gestione dell'evento in atto, comunque non superiore a sessanta giorni.

per L'Impresa



Visto : il Responsabile del Procedimento

