

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 63 DLGS 50/2016 S.M.I E ART.1 CO. 2 D.L.76/2020

CONV. IN L.120/2020 PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA TORRE DI
CASTRUCCIO DELLA ROCCA NUOVA DI SERRAVALLE PER IL COMUNE DI SERRAVALLE P.SE.

VERBALE DI GARA N.1

L'anno 2020 (duemilaventi) e questo giorno 30 (trenta) del mese di dicembre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 10:15:00 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e due testimoni noti e idonei Dott. Tommaso Bertini e Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipanti alla Videoconferenza aperta a detta ora preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli operatori economici invitati alla procedura di gara, nonché pubblicato sulla piattaforma START e sul profilo di committente al link della gara i seguenti signori: Mannucci Laura
Titolare della soc. MANNUCCI geom. Vinicio srl

PREMESSO CHE

→ con Determinazione a contrattare n. 754 del 10/12/2020 di cui al Ns. Prot. PEC n. 22357 del 010/12/2020 del Responsabile Area Affari Generali del Comune di Serravalle P.se, Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto dall'art 1 c 2 lett b) del DL n. 76 del 16/07/2020 (così come convertito in L120/2020), previa consultazione di almeno cinque operatori economici selezionati dal RUP

del procedimento, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c.2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e art. 1 c.3 del DL 76/2020 (così come convertito in legge 120/2020), procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97 del Dlgs 50/2016, per un importo totale lavori di € 193.820,97 oltre IVA di cui € 138.301,23 oltre IVA per importo dei lavori posto a base di gara ed € 55.519,74 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di cui al quadro economico riportato in detta Determinazione a contrattare;

→ con Determinazione dirigenziale n. 964 del 10/12/2020 del Dirigente Area di coordinamento per la Governance territoriale di Area Vasta - Servizio SUA, veniva dato avvio al procedimento di gara così come richiesto dall'Ente committente sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana;

→ in data 15/12/2020, contraddistinta al num. 025035/2020, veniva pubblicata, tramite il sistema START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola, con spedizione di Lettera d'invito agli operatori economici selezionati dal RUP dell'Ente committente, così come disposto nella su citata Determinazione di avvio del procedimento di gara.

Gli operatori economici invitati sono stati i seguenti:

1. S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L. con sede in v.le della Repubblica n. 141 a PRATO (P. IVA 00339050973)
2. LAURIA ANTONIO Ditta Individuale, avente sede in via Davide Lazzaretti a Grosseto (P. IVA 01346960501)
3. SICOS S.r.l. avente sede in via di Novoli , 91/S a Firenze (P. IVA 03067750483)
4. FAESULAE S.r.l. avente sede in via del Madonnone 25 a Firenze (P IVA .00826780488)
5. MANNUCCI geom. Vinicio srl - con sede in via G. Silvani n. 109 a Firenze (P. IVA 05223780486).

Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA riprende quanto riportato nel “Verbale

Operazioni 025035/2020 ” prodotto dal sistema START, e dà atto che, nella seduta pubblica di

gara aperta sulla piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, in primis

si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla Lettera d’invito quale scadenza

per la presentazione delle offerte e cioè il giorno 30/12/2020 ore 10:00:00, sono pervenute a

sistema n.5 offerte su n. 5 operatori economici invitati come sotto elencate:

1. 0001 LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE Nazione Italia Provincia GR Città

Grosseto Indirizzo VIA GIOVANNI BATTISTA FINETTI 42 offerta del 21/12/2020

17:36:51

2. 0002 S.I.COS. SRL Nazione Italia Provincia FI Città Firenze Indirizzo Via di Novoli 91s

offerta del 22/12/2020 15:43:59

3. 0003 FAESULAE S.R.L. Nazione Italia Provincia FI Città Firenze Indirizzo Via del

Madonnone 25 offerta del 29/12/2020 09:36:04

4. 0004 MANNUCCI GEOM. VINICIO SRL Nazione Italia Provincia FI Città Firenze

Indirizzo Via Gherardo Silvani 109 offerta del 29/12/2020 11:35:19

5. 0005 S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L. Nazione Italia

Provincia PO Città Prato Indirizzo Viale della Repubblica 141 offerta del 29/12/2020

19:17:41.

Successivamente si è proceduto a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta

dai concorrenti, all’esame della stessa e, verificandone il contenuto e riscontrata la presenza e la

conformità della suddetta documentazione a quanto disposto nella Lettera d’invito, si è

disposta l’ammissione a successivo iter di gara di tutti i detti concorrenti nessuno escluso.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei

concorrenti ammessi all’esame delle stesse che ha dato il seguente esito:

Concorrente n. 1 LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 55.519,74

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 151.519,74

Concorrente n. 5 S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 2,79999 %.

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 134.428,80

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 62.600,00

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 55.519,74

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 189.948,54.

A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei due testimoni, ha proceduto

a prendere atto della classifica di gara disposta in automatico dal sistema START e della soglia

di anomalia così come calcolata in automatico come segue:

Offerta anomala * Soglia = % 28.40800 Soglia = € 99.012,62

(ID: 0004) MANNUCCI GEOM. VINICIO SRL ribasso 30,58630 % € 151.519,74

Offerta anomala *

(ID: 0003) FAESULAE S.R.L. ribasso 27,257% € 156.124,20

(ID: 0002) S.I.COS. SRL ribasso 27,00000 % € 156.479,63

(ID: 0001) LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE ribasso 16,76300 % € 170.637,53

(ID: 0005) S.I.C.E. S.R.L. ribasso 2,79999 % € 189.948,54.

Dato atto che per l'aggiudicazione della procedura al minor prezzo ai sensi dell'articolo 36 co.

9-bis e 95 co. 4 Dlgs 50/2016 s.m.i. come modificato dal D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 detto "DL

Semplificazioni" convertito in L. 120/2020, era prevista l'esclusione automatica delle offerte in

riferimento all'art. 97 co.2 e co.8 del richiamato Codice, si procede ex lege, in caso di offerte

ammesse pari a cinque in rif. all'art. 1 co. 3 del richiamato D.L. n. 76/2020 convertito in

L.120/2020, all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 2 dell'offerta del concorrente

1° classificato nella graduatoria di merito (ID: 0004) MANNUCCI GEOM. VINICIO SRL.

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 co.10 Dlgs 50/2016 s.m.i. *la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare – a prescindere e dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 – il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 co. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma condicio causam dans del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimette, al giudizio del RUP del procedimento dell'Ente committente, la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato per la procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione tale concorrente (ID: 0003) FAESULAE S.R.L. che ha offerto il ribasso del 27,257% per un importo totale finale di € 156.124,20 e che risulta la migliore offerta a seguito dell'esclusione del concorrente 1° in graduatoria per le motivazioni sopra addotte.*

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e da un testimone come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone: Dott. Tommaso Berrtini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini