

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 63 DLGS 50/2016 S.M.I E ART.1 CO. 2 D.L.76/2020

CONV. IN L. 120/2020 PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL
COMPLESSO SCOLASTICO ISTITUTO TECNICO E PROFESSIONALE "P. DAGOMARI" PRATO

VERBALE DI GARA N.1

L'anno 2020 (duemilaventi) e questo giorno 15 (quindici) del mese di dicembre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 11:30:00 circa, si apre la seduta pubblica della procedura in oggetto tenutasi altresì in Videoconferenza, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e due testimoni noti e idonei Dott. Tommaso Bertini e Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipanti alla Videoconferenza aperta a detta ora preannunciata con idoneo avviso ad invito via email agli operatori economici invitati alla procedura di gara NESSUNO

PREMESSO CHE

➔ con Determinazione a contrattare n. 1601 del 26/11/2020 del Responsabile dell'Area Tecnica Servizio assetto e gestione del territorio della Provincia di Prato, Ente committente, veniva disposto di procedere tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto dall'art. 1 c. 2 lett. b) del DL n° 76 del 16/07/2020 (così come convertito in L120/2020), previa consultazione di almeno dieci operatori economici, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c.2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e art. 1 c.3 del DL 76/2020 (così come convertito in legge 120/2020),

procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97 del D.lgs. 50/2016, per un importo totale lavori di € 259.017,63 oltre IVA di cui € 252.795,96 oltre IVA per importo dei lavori posto a base di gara ed € 6.221,96 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed importi per oneri sicurezza COVID-19 inclusi nell'importo lavori di cui al quadro economico riportato in detta Determinazione a contrattare;

→ con Determinazione dirigenziale n. 915 del 30/11/2020 del Dirigente Area di coordinamento per la Governance territoriale di Area Vasta - Servizio SUA, veniva dato avvio alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63 D.Lgs. 50/2016 s.m.i., così come modificato dal D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 detto "DL Semplificazioni" come convertito in L. 120 del 11 settembre 2020, invitando n. 10 operatori economici come sopra individuati, in modalità telematica sul sistema START della Regione Toscana, per i LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL COMPLESSO SCOLASTICO ISTITUTO TECNICO E PROFESSIONALE "P. DAGOMARI" PRATO per la Provincia di Prato, Ente committente, come disposto con propria Determinazione a contrarre e sulla base della documentazione di gara dallo stesso prodotta;

→ in data 30/11/2020, contraddistinta al num. 023246/2020, veniva pubblicata, tramite il sistema START della Regione Toscana, la procedura in parola, con spedizione di Lettera d'invito ai n. 10 operatori economici estratti a sorte tra quanti selezionati, previa estrazione a sorte dall'elenco ufficiale degli operatori economici per LLPP della SUA-Provincia di Pistoia, e di cui al Verbale di estrazione a sorte del 30/11/2020 pubblicato sul profilo di committente ai sensi di legge.

Gli operatori economici estratti ed invitati sono stati i seguenti:

1. TECNO EDIL SRL P.IVA: 01593820564 C.F.: 01593820564

2. ROMEO PURI IMPIANTI P.IVA: 00353640519C.F.: PRURMO52E19C263V

3. COSTRUIRE SRL P.IVA: 01904540463C.F.: 01904540463

4. VESPIGNANI COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA: 01802060473C.F.: 01802060473

5. G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L. P.IVA: 04788971002C.F.: 04788971002

6. ARTEMIDE SRLU P.IVA: 02912270614C.F.: 02912270614

7. ITAFS.R.L. P.IVA: 01408540472C.F.: 00498610476

8. IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI SRL P.IVA: 04196710653C.F.: 04196710653

9. GIULIANO SRL P.IVA: 06220891219C.F.: 06220891219

10. APPALTI E SERVIZI S.R.L. P.IVA: 03338310612C.F.: 03338310612

Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA riprende quanto riportato nel "Verbale Operazioni 15122122020_122728" prodotto dal sistema START, e dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, *in primis* si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla Lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte e cioè in data 15/12/2020 ore 11:00:00, sono pervenute a sistema n. 3 offerte su n. 10 operatori economici estratti ed invitati come sotto elencate:

1. Appalti e Servizi S.r.l. 11/12/2020 12:28:56;

2. ITAFs.r.l. 14/12/2020 12:52:11;

3. Giuliano srl 15/12/2020 09:18:19.

Successivamente si è proceduto a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, all'esame della stessa e, verificandone il contenuto e riscontrata la presenza e la conformità della suddetta documentazione a quanto disposto nella Lettera d'invito, si è disposta l'ammissione a successivo *iter* di gara di tutti i concorrenti.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei concorrenti ammessi e all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:

concorrente n. 1 Appalti e Servizi S.r.l.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 26,08999 %.

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 186.841,28

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.805,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 53.030,00

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 6.221,96

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 193.063,24

concorrente n. 2 ITAFs.r.l.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 17,89000 %.

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 207.570,52

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.358,98

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 69.972,02

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 6.221,96

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 213.792,48

concorrente n. 3 Giuliano srl

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 27,31270 %.

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 183.750,34

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 74.000,00

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 6.221,96

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 189.972,30.

A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della classifica di gara predisposta in automatico dal sistema START come segue:

1° classificato Giuliano srl

ribasso offerto 27,31270 %; Importo offerto al netto dell'IVA: € 183.750,34; Importo finale totale

offerto al netto dell'IVA: € 189.972,30;

2° classificato Appalti e Servizi S.r.l.

ribasso offerto 26,08999 %; Importo offerto al netto dell'IVA: € 186.841,28; Importo finale totale

offerto al netto dell'IVA: € 193.063,24;

3° classificato ITAFs.r.l.

ribasso offerto 17,89000 %; Importo offerto al netto dell'IVA: € 207.570,52; Importo finale totale

offerto al netto dell'IVA: € 213.792,48.

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 co.10 Dlgs 50/2016 s.m.i. la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, dovendo verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice appalti, questa SUA, rimetteva al giudizio del RUP del procedimento, con nota PEC ns. prot. n. 22707 del 15/12/2020, la valutazione in merito ai costi della manodopera dichiarati dal primo classificato ai fini dell'aggiudicazione della procedura.

A seguire, nel corso di una successiva seduta pubblica tenutasi il giorno 16 (sedici) dicembre 2020 in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 10:00:00 circa, nonché in modalità Videoconferenza, presenti il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e due testimoni noti e idonei Dott. Tommaso Bertini e Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipanti alla Videoconferenza aperta a detta ora preannunciata con idoneo avviso ad invito via email agli operatori economici invitati alla procedura di gara
NESSUNO

Il Funzionario del Servizio SUA, dava atto che con successiva nota P.G. n. 22734 del 15/12/2020

il RUP del procedimento, trasmetteva le proprie conclusioni in merito alla richiesta di

congruità del costo della manodopera dichiarato dal concorrente primo classificato Giuliano

S.R.L. nella propria offerta economica rilevando che *"omississ... ai sensi dell'art. 95 c. 10 e l'art.*

97 c. 5 lett. d) del D.lgs. 50/2016, i costi della manodopera dichiarati nella propria offerta economica

dall'operatore economico Giuliano S.R.L. con sede in Frattamaggiore (NA) sono congrui, e pertanto si

può procedere con le ulteriori procedure necessarie per l'aggiudicazione della gara in oggetto".

A seguito di tale conclusione, si può così proporre l'aggiudicazione della procedura, nelle

forme di *"designa"* sulla piattaforma START, in favore del concorrente 1° classificato:

Giuliano s.r.l., con sede legale in Via Limitone n. 13 Frattamaggiore (NA) c.f. e p.i.

06220891219, con il ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 27,31270 % per importo

finale totale offerto al netto dell'IVA: € 189.972,30.

Visto quanto sopra, si può così formalizzare la proposta di aggiudicazione *ex art. 33 co. 1 del*

D.Lgs. 50/2016, per l'appalto di cui in oggetto e quindi proporre, col presente Verbale, ai sensi

dell'art. 32 co. 5 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., che l'aggiudicazione della procedura venga disposta

in favore del seguente offerente: **Giuliano s.r.l.**, con sede legale in Via Limitone n. 13

Frattamaggiore (NA) c.f. e p.i. 06220891219, che ha presentato la migliore offerta.

Al termine di tutte le operazioni di cui sopra, viene redatto il presente Verbale che, insieme

agli atti di gara viene trasmesso, ai sensi dell'art. 33 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., al Dirigente

competente per l'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata.

L'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. diventerà efficace dopo

la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha

presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e dai due testimoni come in

appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Dr. Tommaso Bertini

Testimone Rag. Silvia Cappellini