

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART.63 D.LGS 50/2016 S.M.I. E ART. 1 CO.2 DL 76/2020

CONV. IN L. 120/2020, PREVIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, PER L'APPALTO DEL SERVIZIO

DI PULIZIA ED IGIENIZZAZIONE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE 01/01/2021 –

30/12/2023 PER I COMUNI DI LAMPORECCHIO E DI LARCIANO N. 2 LOTTI.

VERBALE DI GARA n.1

L'anno 2020 (duemilaventi) e questo giorno (undici) del mese di dicembre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 11:00:00 circa, si apre la seduta pubblica di gara tenuta altresì in Videoconferenza, preannunciata con idonea Comunicazione inviata tramite START nella sezione afferente la gara ed idoneo Avviso pubblicato sul profilo di committente al link della gara, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e due testimoni noti e idonei Dott. Tommaso Bertini e Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA NESSUNO, PARTECIPANTI alla Videoconferenza aperta a detta ora i seguenti signori: Mirco Regini legale rappresentante della soc. Lo Spigolo, Flora Kura titolare della soc. Brillo e Profumo e Grusauskaite Dovile titolare della soc. Start Service 2.0

PREMESSO CHE

➔ con le seguenti Determinazioni a contrattare:

1. Determinazione a contrattare n. 489 del 03/11/2020 di cui alla nota PEC ns. prot. n. 19752 del 05/11/2020 del Responsabile Servizio Finanziario del Comune di Lamporecchio, Ente committente,

2. Determinazione a contrattare n. 404 del 03/11/2020 di cui alla nota PEC ns. prot. n. 19754 del 05/11/2020 del Responsabile Servizio Finanziario del Comune di Lamporecchio, Ente committente,

veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù delle Convenzioni stipulate tra le parti ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., dando mandato alla stessa di avviare una procedura per l'affidamento del servizio in parola, da aggiudicarsi con il criterio dell'OEV, ai sensi dell'art. 95 co.3 lett. a) D.Lgs. 50/2016 s.m.i., sulla base dei criteri stabiliti dai medesimi Enti committenti e di cui agli Allegati alle Determinazioni a contrattare citate, per il periodo 01/01/2021 – 30/12/2023 e per i seguenti importi:

Lotto 1 Lamporecchio € 73.170,00, di cui

- € 56.010,00 per il SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA
- € 17.160,00 per il SERVIZIO DI PULIZIA/SANIFICAZIONE ORDINARIA GIORNALIERA CORONAVIRUS SARS-2-COV

Lotto 2 Larciano € 75.147,00, di cui

- € 57.987,00 per il SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA
- € 17.160,00 per il SERVIZIO DI PULIZIA/SANIFICAZIONE ORDINARIA GIORNALIERA CORONAVIRUS SARS-2-COV;

Preso atto che:

➔ con Determinazione del Dirigente del Servizio SUA della Provincia di Pistoia n. 851 del 11/11/2020 è stato dato avvio alla procedura in oggetto così come richiesto dagli Enti committenti, previa pubblicazione di Avviso per indagine di mercato pubblicato sulla piattaforma START della Regione Toscana per la ricerca di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata, e venivano approvati lo schema di Avviso e gli allegati allo stesso, per l'affidamento in parola per detti Enti committenti giuste Determinazioni a contrarre citate;

In data 11/11/2020 contraddistinto con il num. 021141/2020 veniva pubblicato, tramite il sistema START, l'Avviso per manifestazione di interesse che prevedeva una scadenza fissata

per il giorno 26/11/2020 ore 10:00:00, termine entro il quale avevano manifestato interesse alla partecipazione, come riportati nel Verbale di ricognizione delle manifestazioni di interesse di detta data pubblicato ai sensi di legge con i nominativi dei manifestanti secretati, ed individuati tramite il numero di Registro di sistema assegnato dalla piattaforma START con evidenza della data ed ora di invio della documentazione sulla piattaforma stessa, i seguenti operatori economici:

1. 235075 S.G. SERVIZI S.R.L. 11/11/2020 10:37:14
2. 235102 MAGIKA SERVICE SOCIETA COOPERATIVA 11/11/2020 11:09:24
3. 235104 BIEMME SRL 11/11/2020 11:23:06
4. 235098 GAMBA FACILITY MANAGEMENT S.P.A. 11/11/2020 11:46:49
5. 235167 RMD DI RICCI RAFFAELE & C. S.a.s. 11/11/2020 13:02:37
6. 235189 International Logistic Company s.c.a r.l. 11/11/2020 13:35:49
7. 235422 COOPERATIVA SOCIALE LA PIRAMIDE 11/11/2020 17:42:00
8. 235310 ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS 11/11/2020 18:38:48
9. 235556 In Linea Soc.Coop. 12/11/2020 10:26:53
10. 235736 MISTER SERVICE S.R.L.S. 12/11/2020 13:20:35
11. 235743 Soc Cooperativa Sociale Colap Onlus 12/11/2020 14:38:49
12. 235869 ELLESSE SERVIZI S.r.l. 12/11/2020 17:10:10
13. 235933 Global Service srl 12/11/2020 17:56:46
14. 235997 BELARDI SERVICE S.R.L. 13/11/2020 06:23:24
15. 236358 MAGIC CLEAN SRL 13/11/2020 16:36:30
16. 236520 COOPERATIVA SOCIALE PROD.84 14/11/2020 16:58:10
17. 236055 LUNEARS COOPERATIVA SOCIALE 16/11/2020 11:51:17
18. 236823 FUTURA SERVICES SRL 16/11/2020 13:08:32
19. 236883 TORO S.R.L. 16/11/2020 14:40:17

20.	236829 sgm srl 16/11/2020 14:52:15	
21.	236951 PENTAGONO SERVICE SOC. COOP. 16/11/2020 16:02:40	
22.	236966 EUROAPPALTI SRL 16/11/2020 16:34:35	
23.	237497 RASCIESA SRLS 17/11/2020 17:06:37	
24.	237512 LO SPIGOLO COOPERATIVA SOCIALE 17/11/2020 18:06:36	
25.	237675 OPEN CLEAN SRL 18/11/2020 11:06:24	
26.	237738 ecosan srl 18/11/2020 12:11:21	
27.	237870 GRATTACASO S.R.L. 18/11/2020 15:54:14	
28.	238105 LACERENZA MULTISERVICE SRL 19/11/2020 10:30:17	
29.	238211 Coopservice S. Coop. p. A. 19/11/2020 11:59:32	
30.	238277 LA CANDIDA SRL GLOBAL SERVICE 19/11/2020 14:19:51	
31.	235774 Cooperativa ZOE s.c.s. 19/11/2020 15:49:05	
32.	235562 Plus Services srl 20/11/2020 10:33:07	
33.	238630 EVOLUTION SERVICE S.C.A.R.L. 20/11/2020 12:04:20	
34.	238687 AMBIENT SOC COOP 20/11/2020 12:21:50	
35.	238762 TYCHE SERVIZI SRL 20/11/2020 15:44:39	
36.	238693 Gespo S.r.l. 23/11/2020 09:59:06	
37.	236834 CO&SO Empoli - Consorzio per la cooperazione e la solidarietà - Consorzio di cooperative sociali - Società Cooperativa 23/11/2020 10:57:25	
38.	239361 Etica service e consulting Cooperativa a r.l. 23/11/2020 12:53:06	
39.	239412 Mi.Ma. Srls 23/11/2020 14:46:09	
40.	239637 ali integrazione societa' cooperativa sociale 23/11/2020 22:16:30	
41.	239270 Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli 24/11/2020 08:45:02	
42.	239695 ANTARES SC 24/11/2020 09:57:10	
43.	239730 G.E.SERVICE SRL 24/11/2020 10:07:35	

44. 239862 HOLDING SERVICE S.r.l. 24/11/2020 11:54:14

45. 239915 PARENTE SERVICE SRL 24/11/2020 12:45:45

46. 239207 HA.MA SERVICE SRL PRODUCTION S.R.L. 24/11/2020 14:50:46

47. 235886 LA MINOPOLI SRL UNIPERSONALE 24/11/2020 15:16:18

48. 239523 JOB SOLUTION SOC. COOP. 24/11/2020 15:25:04

49. 240156 CFT SOCIETA' COOPERATIVA 24/11/2020 17:52:00

50. 240279 EDILIZIACROBATICA S.P.A. 25/11/2020 09:19:36

51. 240260 La Spiga di grano società cooperativa sociale ONLUS 25/11/2020 09:22:35

52. 238467 D e L Impresa di Pulizia 25/11/2020 11:40:46

53. 240559 SIKANIA SERVICE SOC. COOP. A R.L. 25/11/2020 13:23:30

54. 240611 START SERVICE 2.0 SRLS 25/11/2020 15:01:56

55. 240737 Gruppo Helyos s.r.l. 25/11/2020 16:55:10

56. 240842 Brillo e Profumo di Kura Flora 25/11/2020 19:47:15

57. 240886 I.P.S.A. srl 26/11/2020 09:17:58

58. 240930 SEA S.R.L.26/11/2020 09:50:11.

Con riferimento agli Operatori Economici manifestanti si dava atto che:

- tutti gli operatori economici avevano presentato idonea manifestazione di interesse per entrambi i lotti di partecipazione, per cui tutti i detti operatori economici venivano invitati alla procedura negoziata di che trattasi con apposita Lettera d'invito attraverso la piattaforma START.

In data 26/11/2020, contraddistinta al num. 022938/2020, veniva dato avvio alla procedura negoziata in parola con spedizione di Lettera d'invito agli operatori economici che avevano manifestato interesse alla procedura ed ammessi alla stessa.

Tutto ciò premesso, il Funzionario P.O. Servizio SUA dà atto che, successivamente al termine prescritto dalla Lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte fissato per le

ore 10:00:00 di data odierna, sono pervenute a sistema n. 24 offerte su n. 58 operatori

economici invitati come sotto indicati:

1. BELARDI SERVICE S.R.L. 02/12/2020 18:32:43
2. ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS 06/12/2020 19:33:07
3. RMD DI RICCI RAFFAELE & C. S.a.s. 09/12/2020 08:48:06
4. Cooperativa ZOE s.c.s. 09/12/2020 12:04:59
5. TYCHE SERVIZI SRL 09/12/2020 13:04:38
6. Mi.Ma. Srls 09/12/2020 18:37:12
7. Brillo e Profumo di Kura Flora 09/12/2020 19:34:54
8. G.E.SERVICE SRL 10/12/2020 07:45:20
9. ANTARES SC 10/12/2020 11:18:53
10. Gespo S.r.l. 10/12/2020 11:38:37
11. ELLESSE SERVIZI S.r.l. 10/12/2020 12:49:41
12. START SERVICE 2.0 SRLS 10/12/2020 13:28:44
13. MAGIKA SERVICE SOCIETA COOPERATIVA 10/12/2020 14:57:46
14. FUTURA SERVICES SRL 10/12/2020 15:49:55
15. MAGIC CLEAN SRL 10/12/2020 17:45:49
16. D e L Impresa di Pulizia 11/12/2020 08:08:43
17. LO SPIGOLO COOPERATIVA SOCIALE 11/12/2020 08:36:58
18. Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli 11/12/2020 09:19:26
19. JOB SOLUTION SOC. COOP. 11/12/2020 09:38:02
20. ali integrazione societa' cooperativa sociale 11/12/2020 09:42:58
21. COOPERATIVA SOCIALE PROD.84 11/12/2020 09:49:15
22. SEA S.R.L. 11/12/2020 09:57:15
23. S.G. SERVIZI S.R.L. 11/12/2020 09:57:21

24. Global Service srl 11/12/2020 09:58:33.

A seguire, si è proceduto a scaricare dal sistema la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici offerenti ed all'esame della stessa ai fini dell'ammissione e/o esclusione dalla gara e, verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai detti concorrenti si è evidenziato quanto segue:

➔ i concorrenti nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, e 23 hanno prodotto completa e corretta documentazione giusta disposizioni della Lettera d'invito:

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA APPROVATA, **concorrenti ammessi**

➔ i concorrenti nn. 7, 8, 17 e 24 hanno prodotto dei modelli DGUE non esattamente compilati in alcune parti giuste disposizioni della Lettera d'invito: APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE

AMMINISTRATIVA IN SOSPESO: **concorrenti ammessi con riserva.**

La seduta pubblica di gara si è conclusa quindi con l'ammissione alle successive fasi di gara dei concorrenti nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, e 23.

Per i concorrenti nn. 7, 8, 17 e 24 si è reso necessario avviare il subprocedimento del soccorso istruttorio ex art. 83 co.9 Dlgs 50/2016 s.m.i. al fine di sanare l'irregolarità rilevata in sede di gara, e nel merito, relativamente alla compilazione del modello DGUE rinviando quindi l'ammissione/esclusione dalla procedura di gara a data successiva a seguito dell'esito di detto subprocedimento di soccorso istruttorio così come avviato in sede di odierna seduta pubblica.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e dai testimoni come in appresso:

Funzionario Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Dott. Tommaso Bertini

Testimone Rag. Silvia Cappellini