



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

(Determinazione n° 536 del 21/09/2020)

**Determinazione n° 536
in data 21/09/2020**

SERVIZIO FUNZIONALE 2

Determinazione

Oggetto: Affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di uffici e locali comunali per il periodo 01/12/2020 - 30/11/2023 con eventuale ripetizione ai sensi dell'art. 63, comma 5, D.Lgs 50/2016 - Determinazione a contrarre - Approvazione atti di gara ed impegno di spesa per liquidazione competenze S.U.A.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FUNZIONALE 2

- **RICHIAMATA** la propria Determinazione nr. 307/2020 con la quale, a conclusione di trattativa diretta MePA, veniva affidato alla Coop.va La Spiga di Grano Onlus di Ponte Buggianese (PT) il servizio di pulizia e sanificazione dei locali comunali per il periodo 01/06/2020 – 30/11/2020;

- **CONSIDERATO** che l'affidamento di cui al punto precedente è in scadenza e che occorre quindi procedere ad un nuovo affidamento per la durata di 36 mesi a decorrere dal 1° dicembre 2020 fino al 30/11/2023 – con possibilità di ripetizione ai sensi dell'art. 63, comma 5, D. Lgs 50/2016 s.m.i – con indicazione di procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 s.m.i.;

- **PRECISATO** che la selezione sarà esperita dalla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.), istituita presso la Provincia di Pistoia ai sensi dell'art. 13 della L.13/08/2010 nr. 136, in virtù della Convenzione approvata dal Consiglio Comunale del Comune di Montale con Deliberazione nr. 27 del 26/03/2018;

- **RITENUTO**, ai fini dell'individuazione del soggetto cui affidare il servizio di pulizia dei locali comunali, di utilizzare il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., individuata sulla base del miglior rapporto qualità/ prezzo;

- **RICHIAMATI:**

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i., il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- **RISCONTRATA** la necessità di adottare, in conformità alla norma sopra riportata, la prescritta determinazione a contrattare, e definire esattamente le indicazioni richieste dall' art. 192 del T.U.E.L.;

- **PRECISATO**, pertanto, che:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione degli uffici e locali comunali per il perio-



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

(Determinazione n° 536 del 21/09/2020)

do 01/12/2020 – 30/11/2023 con eventuale ripetizione prevista dall'art. 63, comma 5, del D. Lgs 50/2016 s.m.i.;

- il fine da perseguire con la stipula del contratto è quello di assicurare il regolare svolgimento del servizio di pulizia e sanificazione dell'Ente;

- che il contratto avverrà in forma di scrittura privata;

- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto;

- i requisiti di accesso alla gara, in aggiunta a quelli obbligatori prescritti dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., sono contenuti nell'allegato "B";

- l'importo complessivo dell'appalto per il periodo di riferimento, compresa l'eventuale ripetizione, è stimato in €. 179.040,00 oltre Iva, al netto dei costi per la sicurezza da interferenze, non soggetti a ribasso, stimati in €. 3.144,00 compresa l'eventuale ripetizione, oltre Iva;

Detto importo si intende così dettagliato:

- Appalto del servizio per il periodo contrattuale (2020-2023) €. 89.520,00 oltre Iva, al netto dei costi per la sicurezza da interferenze, stimati in €. 1.572,00 oltre Iva;

- Appalto del servizio per il periodo contrattuale 2023-2026 (in caso di ripetizione) €. 89.520,00 oltre Iva, al netto dei costi per la sicurezza da interferenze, stimati come sopra;

- **VISTA** la normativa vigente relativa agli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture ed alla semplificazione delle procedure di acquisto;

- **RITENUTO**, pertanto, al fine di assicurare il rispetto dei principi di trasparenza, di adeguata pubblicità, di non discriminazione, di parità di trattamento e degli altri principi generali previsti per gli appalti pubblici, di procedere ad esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016 s.m.i. per la gestione del servizio di cui trattasi, tramite la S.U.A. della Prov. di Pistoia, sulla piattaforma START della Regione Toscana, con manifestazione di interesse e senza limitazione di inviti fra quanti avranno presentato domanda di partecipazione;

- VISTI:

- il Capitolato Speciale d'Appalto

- l'Allegato A "Locali oggetto del servizio di pulizia e sanificazione"

- l'Allegato B "Modalità di gara, Requisiti di partecipazione e Criteri di valutazione delle offerte"

- l'Allegato C "Modello Offerta Economica"

- il DUVRI

- DATO ATTO CHE:

- in virtù della Convenzione sottoscritta con la Provincia di Pistoia verrà trasmessa alla SUA la presente determinazione corredata degli allegati per la gestione dell'intero procedimento di gara: acquisizione CIG – predisposizione atti necessari all'espletamento della procedura di gara: bando, disciplinare, nonché le fasi successive all'aggiudicazione, compresa la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;

- la spesa da sostenere per il procedimento di gara in oggetto, determinata sulla base della sopra richiamata Convenzione sottoscritta, ammonta ad €. 895,20;

- **PRESO ATTO** che il Responsabile del Procedimento è la D.ssa Tiziana Bellini;

- PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 20.12.2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2020/2022;

- con deliberazione G.C. n. 218 del 20.12.2019, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte contabile 2020/2022 e s.m.i. - attribuendo le risorse ai Responsabili dei Servizi;

- **VISTO** il D.Lgs n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D. Lgs 126/2014;

- **VISTO** il Piano della prevenzione della corruzione approvato con deliberazione di G.C. n. 12/2020 ed in particolare l'allegato A denominato "**Schede di determinazione delle aree di rischio, delle misure di prevenzione, dei Responsabili dell'implementazione delle misure di prevenzione e del termine per l'implementazione**";



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

(Determinazione n° 536 del 21/09/2020)

- **PRESO ATTO** che, con riferimento al Piano Anticorruzione ed alle schede sopra richiamate ed in particolare all'Area di rischio "Affidamento lavori, servizi e forniture", relativamente al servizio di cui trattasi si attesta:

- il rispetto delle misure di prevenzione previste dall'art. 9* del citato Piano;
- il rispetto del principio di rotazione dei contraenti
- il rispetto delle disposizioni dettate dal Codice dei Contratti Pubblici;
- l'assenza del conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;
- il rispetto degli adempimenti di trasparenza

- **VISTI:**

- l'art. 147-*bis*, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;
- l'art. 9, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;
- l'art. 107 e l'art. 109 del D. Lgs 267/2000;
- gli artt. 151 e 183 del D. Lgs 267/2000;

- **VISTO** lo Statuto Comunale;

- **VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 14.04.2005 e modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 216 del 28.10.2005, nel quale sono anche elencate le competenze dei Responsabili dei Servizi Funzionali;

- **VISTO** il decreto del Sindaco n. 20/2020, con il quale sono state attribuite alla sottoscritta le funzioni di Responsabile del Servizio Finanze, Bilancio, Economato e Sed;

D E T E R M I N A

1) DI AVVIARE, con la presente determinazione a contrarre, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016 s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dei locali comunali per il periodo 01/12/2020 – 30/11/2023, con eventuale ripetizione prevista dall'art. 63, comma 5, D.Lgs 50/2016, tramite la S.U.A. della Prov. di Pistoia, sulla piattaforma START della Regione Toscana, con manifestazione di interesse e senza limitazione di inviti fra quanti avranno presentato domanda di partecipazione;

2) DI STABILIRE che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, gli elementi significativi del contratto e della procedura di gara sono i seguenti:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione degli uffici e locali comunali per il periodo 01/12/2020 – 30/11/2023, con eventuale ripetizione prevista dall'art. 63, comma 5, D.Lgs 50/2016;
- il fine da perseguire con la stipula del contratto è quello di assicurare il regolare svolgimento dei servizi di cui trattasi presso questo Ente;

- il contratto avverrà in forma di scrittura privata;

- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e Allegato "A";

- i requisiti di accesso alla gara, in aggiunta a quelli obbligatori prescritti dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., sono contenuti nell'allegato "B";

- l'importo complessivo dell'appalto per il periodo di riferimento, compresa l'eventuale ripetizione, è stimato in €. 179.040,00 oltre Iva, al netto dei costi per la sicurezza da interferenze, non soggetti a ribasso, stimati in €. 3.144,00, compresa la ripetizione, oltre Iva;

Detto importo si intende così dettagliato:

- Appalto del servizio per il periodo contrattuale (2020-2023) €. 89.520,00 oltre Iva, al netto dei costi per la sicurezza da interferenze, stimati in €. 1.572,00 oltre Iva;;

- Appalto del servizio per il periodo contrattuale 2023-2026 (in caso di ripetizione) €. 89.520,00 oltre Iva, al netto dei costi per la sicurezza da interferenze, stimati come sopra;

3) DI APPROVARE i documenti di gara di seguito indicati e di allegarli al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale:



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

(Determinazione n° 536 del 21/09/2020)

- Capitolato Speciale d'Appalto
- Allegato A "Locali oggetto del servizio di pulizia e sanificazione"
- Allegato B "Modalità di gara, Requisiti di partecipazione e Criteri di valutazione delle offerte"
- Allegato C "Modello Offerta Economica"
- DUVRI

4) DI PRENOTARE, per le ragioni espresse in premessa, la somma complessiva di €. 111.132,24 sul Bilancio di Previsione 2020/2022, come di seguito specificato:

esercizio 2020:

al cap. 50702 "Pulizie locali comunali" €. 3.087,00

esercizio 2021:

al cap. 50702 "Pulizie locali comunali" €. 37.044,12

esercizio 2022:

al cap. 50702 "Pulizie locali comunali" €. 37.044,12

5) DI PREVEDERE allo stesso cap. 50702 "Pulizie locali comunali" la somma residua di €. 33.957,00, relativa all'esercizio 2023, come previsto dal principio contabile applicato alla contabilità finanziaria art. 5.1, allegato 4/2, D. Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;

6) DI RISERVARSI di impegnare le somme effettivamente occorrenti al momento dell'aggiudicazione definitiva del servizio per gli importi corrispondenti;

7) DI IMPEGNARE E LIQUIDARE alla Provincia di Pistoia, in accordo con il Responsabile del servizio Affari generali ed istituzionali a cui sono assegnate le relative risorse, la somma di €. 895,20 con imputazione al cap. 21002 "Rimborsi Provincia per gare Stazione Unica Appaltante" del Bilancio di Previsione 2020-2022, esercizio 2020;

8) DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Pistoia, per l'espletamento della gara in oggetto;

9) DI PRECISARE che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni è la D.ssa Tiziana Bellini;

10) DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

11) DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Firenze - entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro e non oltre 120 giorni.

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FUNZIONALE 2
Bellini Tiziana



Comune di Montale
Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

(Determinazione n° 536 del 21/09/2020)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.L.vo 18/8/2000, n. 267, la regolarità contabile della suesposta determinazione e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa assunto con la medesima .

La determinazione è pertanto ESECUTIVA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZE-BILANCIO-ECONOMATO E SED

⇒ La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi (art. 124 comma 1° D. Lvo 267/2000);

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è prodotto, memorizzato e conservato digitalmente ed è rintracciabile nel sistema informativo del Comune di Montale.