

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 CO.2 LETT. C) DLGS 50/2016 S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DEI AVORI

DI RIPRISTINO E RESTAURO CONSERVATIVO DELLA COPERTURA DELL’EDIFICIO NORD - EST DEL

CIMITERO NEL COMUNE DI PESCIA (PT) 1° LOTTO PER IL COMUNE DI PESCIA.

VERBALE DI GARA N.2

L’anno 2020 (duemilaventi) e questo giorno 04 (quattro) del mese di agosto, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 11:00 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e un testimone noto e idoneo Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, NESSUN partecipante alla Videoconferenza aperta a detta ora preannunciata con idoneo avviso ad invito via email agli operatori economici invitati alla procedura di gara

PREMESSO CHE

Come da “Verbale Operazioni 010385/2020” prodotto dal sistema START, e come da Verbale n. 1 di cui alla seduta pubblica di gara aperta in data 09/07/2020, in primis si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla Lettera d’invito quale scadenza per la presentazione delle offerte, erano pervenute a sistema n. 7 offerte su n. 10 operatori economici invitati come sotto elencate:

1. DEL DEBBIO SPA a socio unico 07/07/2020 10:56:47
2. BM Costruzioni Srl 07/07/2020 14:24:15
3. Impresa Costruzioni Guidi Gino S.p.A. 08/07/2020 12:25:08
4. IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL 08/07/2020 15:15:41
5. C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI 09/07/2020 09:14:30
6. C.E.L.F.A. S.R.L. 09/07/2020 09:49:24

7. CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL 09/07/2020 10:12:44.

Si è proceduto quindi a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti ed all'esame della stessa, e dato atto che questa è risultata completa e corretta per tutti i concorrenti, si è proceduto così all'approvazione di detta documentazione e quindi all'ammissione a successiva fase di gara tutti i concorrenti nessuno escluso.

A seguire si è proceduto a scaricare la documentazione afferente le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi ed all'esame ed alla approvazione delle stesse e si è dato atto della graduatoria di merito redatta in automatico dalla piattaforma START con evidenza della soglia di anomalia calcolata come segue:

Offerta anomala *Soglia =% 6.40320

Classifica

1° classificato C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI

Importo offerto € 146.237,61 Ribasso percentuale 6,45 % **Offerta anomala ***

2° classificato CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL

Importo offerto € 147.377,12 Ribasso percentuale 5,58 %

3° classificato Impresa Costruzioni Guidi Gino S.p.A.

Importo offerto € 147.481,91 Ribasso percentuale 5,50 %

4° classificato C.E.L.F.A. S.R.L.

Importo offerto € 147.612,88 Ribasso percentuale 5,40 %

5° classificato DEL DEBBIO SPA a socio unico

Importo offerto € 147.874,84 Ribasso percentuale 5,20 %

6° classificato BM Costruzioni Srl

Importo offerto € 148.136,80 Ribasso percentuale 5,00 %

7° classificato IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL

Importo offerto € 148.660,71 Ribasso percentuale 4,60 %.

Visto quanto sopra, dato atto che:

➔ ai sensi dell'art. 97 co.1 Dlgs 50/2016 s.m.i. "...Gli operatori economici forniscono, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta..."

➔ ai sensi dell'art. 97 co.2-bis Dlgs 50/2016 s.m.i. ..." Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata...omississ...;

➔ ai sensi dell'art. 97 co.3-bis Dlgs 50/2016 s.m.i. "...Il calcolo di cui ai commi 2, 2-bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque...omississ...";

Veniva avviato il subprocedimento di verifica della congruità dell'offerta presentata dal concorrente risultato primo nella graduatoria di merito: C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI ex art. 97 co.5 e co.6 del richiamato D. Lgs.50/2016 s.m.i., e veniva richiesto allo stesso, con ns. nota PEC prot. n. 12329 del 10/07/2020, di fornire le spiegazioni sul prezzo offerto in sede di gara nei termini di legge, nonché nella stessa sede, veniva richiesto, al RUP del Procedimento, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 co. 10 e art. 97, comma 5, lettera d) Dlgs 50/2016 smi, di verificare e attestare, nel più breve tempo possibile, ai fini dell'aggiudicazione della procedura di gara, il rispetto dei minimi salariali retributivi per il costo del personale in base a quanto dichiarato dal concorrente nella propria offerta economica relativamente ai costi della manodopera.

Il detto concorrente C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI tramite PEC ns. prot. n. 12973 del 21/07/2020, inviava una relazione a giustificazione del prezzo e delle condizioni praticati in sede di offerta così come richiesto nei termini concessi, che veniva inviata al RUP del procedimento dell'Ente committente per le valutazioni di sua competenza.

Con nota PEC ns. prot. n. 13717 del 03/08/2020 rimessa a questa SUA, il RUP del procedimento, rappresentava le proprie conclusioni in merito alla verifica della congruità dell'offerta presentata dal concorrente primo classificato C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI concludendo quanto segue:

...omississ... dichiara concluso il procedimento di verifica della congruità dell'offerta e del costo indicato della manodopera (ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 95 co.10 e art. 97 co.5 dlgs 50/2016 e s.m.i.) ed esprime parere positivo ritenendo non anomala, congrua e valida l'offerta economica presentata dall'operatore economico C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTIomississ...

A seguito di tale conclusione, si può quindi proporre l'aggiudicazione della procedura in parola, nelle forme di "designa" sulla piattaforma START, in favore del concorrente C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI quale migliore offerta con il ribasso del 6,45% per un importo di aggiudicazione di € 146.237,61 oltre IVA.

Visto quanto sopra, si può così formalizzare la proposta di aggiudicazione ex art. 33 co.1 del D.Lgs. 50/2016, per l'appalto di cui in oggetto e quindi proporre, col presente Verbale, ai sensi dell'art.32 co.5 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., che l'aggiudicazione della procedura venga disposta in favore del seguente offerente: C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI, con sede legale in Reggio nell'Emilia (RE), 42124 Via C. Cadoppi 4, C.F. e P.I.01937370359, che ha presentato la migliore offerta.

Al termine delle operazioni di cui sopra, viene redatto il presente Verbale che, insieme agli atti di gara viene trasmesso, ai sensi dell'art. 33 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., al Dirigente competente per l'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata.

L'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 co. 7 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e da un testimone come in

appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Rag. Silvia Cappellini