

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 CO. 2 DLGS 50/2016 S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER
L’INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE DI CONDIZIONAMENTO DELLA EX-CASERMA
DEI VV.F. IN VIA GALCIANESE N. 20 A PRATO PER LA PROVINCIA DI PRATO.

VERBALE DI GARA N.1

L'anno 2020 (duemilaventi) e questo giorno 14 (quattordici) del mese di maggio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 11:00 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e due testimoni noti e idonei Rag. Silvia Cappellini e Paola Milaneschi del Servizio SUA, NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, PARTECIPANTI alla Videoconferenza aperta a detta ora preannunciata con idoneo avviso ad invito via email agli operatori economici invitati alla procedura di gara Sig. Pierri Giovanni quale semplice uditore

PREMESSO CHE

➔ con Determinazione a contrattare n. 451 del 15/04/2020 e successiva Determinazione di rettifica n. 458 del 17/04/2020 di cui al Ns. Prot. PEC n. 6895 del 17/04/2020 del Responsabile Area Tecnica Servizio Assetto e Gestione del Territorio della Provincia di Prato, Ente committente, veniva disposto di procedere tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell’art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata ex art. 36 co. 2 Dlgs 50/2016, aggiornato al D.L.18 aprile 2019 n.32 – c.d. “sblocca cantieri”, convertito con modificazioni con L.55/2019, previo invito di almeno dieci operatori economici estratti all’interno dell’elenco ufficiale degli operatori economici della Provincia di Pistoia per l'affidamento dei lavori di cui

trattasi, tra quanti qualificati nelle categorie di lavorazione OS28 prevalente, stabilendo

quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 co.9-bis e 95

co. 4) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con la previsione dell'esclusione automatica delle offerte

ai sensi dell'art. 97 co.2 e co.8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo totale lavori di €

130.950,17 oltre IVA di cui € 128.914,71 oltre IVA per importo dei lavori posto a base di

gara ed € 2.035,46 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

➔ con Determinazione dirigenziale n. 321 del 28/04/2020 del Dirigente Area di coordinamento per la Governance territoriale di Area Vasta - Servizio SUA, veniva dato avvio al procedimento di gara così come richiesto dall'Ente committente sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana;

➔ in data 29/04/2020, contraddistinta al num. 006760/2020, veniva pubblicata, tramite il sistema START, la procedura negoziata in parola, con spedizione di Lettera d'invito agli operatori economici selezionati per estrazione a sorte dall'Elenco ufficiale operatori economici della Provincia di Pistoia, così come disposto nella su citata Determinazione di avvio del procedimento di gara e come da Verbale di estrazione a sorte del 21/04/2020 pubblicato ai sensi di legge.

Gli operatori economici invitati sono stati i seguenti:

1. EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA: 01254501008 C.F.: 03882780582
2. QUARANTA COSTRUZIONI SRL P.IVA: 05018041219C.F.: 05018041219
3. IMPRESA COGNI S.P.A. P.IVA: 00397000332C.F.: 00313780199
4. D.F. ELETTROTECNICA S.R.L. P.IVA: 01436260408C.F.: 01436260408
5. D.C. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE P.IVA: 03496620612C.F.: 03496620612
6. 3C TECNOLOGIE S.R.L. P.IVA: 08542291003C.F.: 08542291003
7. MANNOZZI MARCO S.R.L. P.IVA: 02195800590C.F.: 02195800590
8. EDIL S&P ROMA S.R.L. P.IVA: 11741841008C.F.: 11741841008

9. RESTAURA SRL DEL GEOM. GIANNI POLISINI P.IVA: 01724260672C.F.: 01724260672

10. SIELTECNO SRL P.IVA: 04672551217C.F.: 04672551217.

Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA riprende quanto riportato nel "Verbale Operazioni 006760/2020" prodotto dal sistema START, e dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, in primis si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla Lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte e cioè il 14/05/2020 ore 11:00, sono pervenute a sistema n. 3 offerte su n. 10 invitati come sotto elencate:

1. 3C TECNOLOGIE S.R.L. 12/05/2020 12:44:04

2. QUARANTA COSTRUZIONI SRL 12/05/2020 18:47:50

3. Mannozzi Marco S.r.l. 14/05/2020 10:40:17.

Successivamente si è proceduto a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, all'esame della stessa e, verificandone il contenuto e riscontrata la presenza e la conformità della suddetta documentazione a quanto disposto nella Lettera d'invito, si è disposta l'ammissione a successivo iter di gara dei detti concorrenti nessuno escluso.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei concorrenti ammessi, all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:

Concorrente n. 1 3C TECNOLOGIE S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 23,89 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 98.116,98 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.800,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 31.434,37

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 2.035,46

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 100.152,44

Concorrente n. 2 QUARANTA COSTRUZIONI SRL

previsto dall'art. 97 co. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera

dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi

salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans*

del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere condizionato da tale

attività di certazione, questa SUA, rimette al giudizio del RUP del procedimento dell'Ente

committente la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato ai

fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha

presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e dai due testimoni come in

appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Rag. Silvia Cappellini

Testimone Sig.ra Paola Milaneschi