

**PROVINCIA DI PISTOIA – Stazione Unica Appaltante**  
**AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'INDAGINE DI MERCATO**  
*(D.LGS 50/2016 E LINEE GUIDA ANAC N. 4, APPROVATE DAL CONSIGLIO*  
*DELL'AUTORITÀ CON DELIBERA N. 1097 DEL 26.10.2016)*  
**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA**  
**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 CO.2 LETT. B) PER L'AFFIDAMENTO**  
**DELLA GESTIONE TECNICO-ORGANIZZATIVA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI**  
**COMUNALI PER IL PERIODO 1/8/2017-31/7/2019**  
**PER IL COMUNE DI PONTE BUGGIANESE. CPV 92610000-0.**

In virtù della Convenzione Rep. n. 58 del 10/02/2016, stipulata tra la Provincia di Pistoia e il Comune di Ponte Buggianese (PT) per la gestione degli affidamenti di lavori pubblici, forniture e servizi tramite la SUA in funzione di Centrale di Committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ed in esecuzione della Determinazione a contrattare n. 217 del 06/05/2017 del Responsabile Area Amministrativa e Servizi alla persona del Comune di Ponte Buggianese (PT), Ente committente

**SI RENDE NOTO CHE**

la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia - Piazza S. Leone 1 - 51100 Pistoia, Cod NUTS ITE13, Tel. 0573/374291, Fax 0573/374543, email [sua@provincia.pistoia.it](mailto:sua@provincia.pistoia.it), URL [http://www.provincia.pistoia.it/Indici/el\\_appalti\\_sua.asp](http://www.provincia.pistoia.it/Indici/el_appalti_sua.asp), PEC [provincia.pistoia@postacert.toscana.it](mailto:provincia.pistoia@postacert.toscana.it), Ente appaltante, intende procedere all'affidamento in gestione degli impianti sportivi comunali del Comune di Ponte Buggianese, meglio sotto descritti, mediante procedura sotto soglia comunitaria ai sensi degli articoli 36, comma 2, lett. a) e b), art. 63 e art. 66 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., al fine di individuare, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del citato D.Lgs. 50/2016 e del principio di rotazione, gli operatori economici da invitare alla procedura, indetta con

Determinazione del Dirigente dell'Area di coordinamento per la governance territoriale di Area vasta - Servizio SUA n. 303 del 11/05/2017.

Con il presente avviso la SUA richiede agli operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, di manifestare il proprio interesse ad essere invitati a presentare offerta per il suddetto servizio.

**Oggetto dell'appalto:** l'oggetto dell'appalto si concretizza nella mera gestione tecnico-organizzativa degli impianti sportivi (resta di competenza del Comune la gestione amministrativo-contabile), disciplinata da appositi capitolati contenenti il dettaglio delle attività da espletare ed i relativi obblighi che l'esecutore deve impegnarsi a rispettare, non prevedendo possibilità di miglioria tecnica:

Lotto 1 Campi sportivi CIG 70744336CA – Gli impianti oggetto della gestione tecnico-organizzativa, dell'attività manutentiva, della pulizia e della custodia dei locali e delle loro pertinenze, sono i seguenti:

a) STRUTTURE:

- Campo sportivo "Pertini" e relativi sussidiari e campo esterno, Via S.Pertini 1/3
- Campo sportivo "Boschi", Via dei Fiori 20
- Campo sportivo "Banditori", Via Puccini 2;

b) ATTREZZATURE:

- Campo sportivo Pertini: terreno di gioco, pista di ciclismo e atletica, campi di allenamento, biglietteria, spogliatoi, tribuna coperta e relative pertinenze esterne ed interne (servizi igienici, infermeria). Si intende incluso il campo esterno recintato e posizionato all'intersezione tra Via Della Costituzione e Via Aldo Moro.

Sono esclusi dalla gestione i locali interni alle tribune e non ancora completati, i quali rimangono nella completa disponibilità del Comune per gli usi ritenuti più opportuni;

- Campo sportivo Boschi: terreno di gioco, tribune e relative pertinenze, spogliatoi;
- Campo sportivo Banditori: terreno di gioco, tribune e relative pertinenze, biglietterie e

servizi igienici per il pubblico, spogliatoi, impianti fonici, telone fronte strada;

Trattasi della gestione tecnico-organizzativa delle attività che si svolgono nel Campo Sportivo Pertini (compreso i relativi sussidiari e il campo esterno), nel Campo Sportivo Boschi e nel Campo Sportivo Banditori. Il servizio di gestione, come disciplinato nel CSA, riguarderà i locali, le aree interne, esterne e pertinenziali, e le attrezzature, nello specifico: campi da gioco, tribune, spogliatoi, servizi igienici per gli atleti e per il pubblico, infermeria, attrezzature varie per lo svolgimento delle discipline sportive.

Lotto 2 Palazzetto dello Sport Smart CIG ZB71E7B145 - L'impianto oggetto della gestione tecnico-organizzativa è il seguente:

- a) STRUTTURA: Palazzetto dello sport "S. Pertini", Via S. Pertini 12;
- b) LOCALI E PERTINENZE: campo di gioco, tribune, palestra di riscaldamento, spogliatoi e servizi igienici per gli atleti, ufficio, pronto soccorso, magazzini, servizi igienici per il pubblico;
- c) ATTREZZATURE: attrezzature varie per lo svolgimento delle discipline sportive.

Trattasi della gestione tecnico-organizzativa delle attività che si svolgono nel Palazzetto dello Sport. Il servizio di gestione, come disciplinato nel CSA, riguarderà i locali, le aree interne e pertinenziali e le attrezzature, nello specifico: campo da gioco, tribune, palestra di riscaldamento, spogliatoi, ufficio, pronto soccorso, magazzini, servizi igienici per gli atleti e per il pubblico, attrezzature varie per lo svolgimento delle discipline sportive.

**Tipo di appalto. Luogo di esecuzione:**

Trattasi di appalto relativo all'affidamento del servizio di gestione degli impianti sportivi comunali per n. 2 Lotti per il Comune di Ponte Buggianese che dovrà essere svolto con le modalità di cui ai rispettivi CSA Lotto 1 e Lotto 2, del Nuovo Regolamento per la gestione degli impianti sportivi comunali approvato con Del. Cons. Comunale n. 55 del 28/09/2015 e della L.R. Toscana 21/2015.

Comune di Ponte Buggianese.

**Valore stimato dell'appalto:** L'importo complessivo presunto stimato per l'appalto pari ad € 75.596,00 oltre IVA di legge di cui:

Lotto 1 – Campi sportivi € 41.996,00 oltre IVA, di cui: euro 40.396,00 da porre a base di gara e soggetti a ribasso ed euro 1.600,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Lotto 2 – Palazzetto dello Sport € 33.600,00 oltre IVA, di cui: euro 32.600,00 da porre a base di gara e soggetti a ribasso ed euro 1.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**Durata:** Lotto 1 – Campi sportivi e Lotto 2 – Palazzetto dello Sport per il periodo dal 1/8/2017 al 31/7/2019.

**Suddivisione in lotti:** è prevista la suddivisione in n. 2 lotti funzionali.

**Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4, lettera c) del D. Lgs. 18/4/2016 n. 50 il quale stabilisce che "può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per i servizi e le forniture di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, caratterizzati da elevata ripetitività, fatta eccezione per quelli di notevole contenuto tecnologico o che hanno un carattere innovativo".

**Soggetti ammessi alla procedura:** Secondo le previsioni dell'art. 90, comma 25, della Legge 289/2002, dell'art. 14 della Legge Regionale Toscana 27 febbraio 2015 n. 21 e del vigente Regolamento comunale del Comune di Ponte Buggianese, la presente selezione è rivolta a:

- a) Società o associazioni sportive dilettantistiche affiliate alle Federazioni sportive nazionali;
- b) Enti di promozione sportiva e società loro affiliate;
- c) Federazioni sportive nazionali e società loro affiliate;
- d) Entità sportive riconosciute dal C.I.P. (Comitato Italiano Paraolimpico).
- e) Associazioni sportive e ricreative;
- f) Associazioni che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero.

Possono pertanto partecipare alla presente gara tutti i soggetti di cui sopra in possesso dei requisiti di cui al successivo paragrafo..

Per le Associazioni di cui ai punti e) ed f) è richiesta inoltre l'iscrizione in un Albo o Registro di natura pubblica, previsto dal settore di attività.

Ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, i concorrenti possono partecipare singolarmente, se in possesso dei requisiti di cui al successivo paragrafo, oppure in raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi, da costituirsi o già costituiti, tra i soggetti di cui al paragrafo "*Soggetti ammessi alla procedura*"

Si applicano le disposizioni di cui agli art. 47 e 48 del Codice.

**Condizioni di partecipazione:**

**Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- 2) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- 3) le società e associazioni sportive che risultino in posizione debitoria nei confronti del Comune di Ponte Buggianese al momento della pubblicazione del relativo avviso di gara.

I concorrenti aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del D.L. 3 maggio 2010, n. 78, oppure, avere in corso un procedimento per il rilascio della predetta autorizzazione).

Ai concorrenti, ai sensi dell'art. 48 comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. b)

(consorzi tra società cooperative), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, ai sensi dell'art. 48 comma 7, secondo periodo del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettera c) del Codice (consorzi stabili).

Gli operatori economici - concorrenti ai fini della partecipazione dovranno dichiarare mediante compilazione dell'apposito Modello "A" fornito dalla Stazione appaltante il possesso dei prescritti requisiti.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda di partecipazione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio nei casi e con le modalità di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Subappalto:** rif. Art. 105 D.Lgs.50/2016

**Procedura di partecipazione:** La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co.2 lett. a) e b) D.Lgs. 50/2016.

**Modalità di presentazione delle candidature:** Le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere inviate a mezzo PEC **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 29/05/2017** con oggetto **"INDAGINE DI MERCATO PER LA RICERCA DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 CO. 2 LETT. A) E B) PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI PER IL COMUNE DI PONTE BUGGIANESE LOTTO N....."**

Il recapito tempestivo della Manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente. La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti della manifestazione o dello smarrimento della stessa.

Ai fini del rispetto del termine di cui sopra verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo PEC della Stazione Appaltante entro il termine sopra indicato.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra

dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le Manifestazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto,
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte;
- non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i;

La Manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Unica appaltante allegato al presente Avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore ed eventuali allegati richiesti;

**Fase successiva alla ricezione delle candidature:** La SUA inviterà alla successiva fase di procedura negoziata **5 (cinque)** operatori economici per ogni Lotto se esistenti tra quelli che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità descritte nel presente Avviso.

Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore, la SUA provvederà ai sensi dell'art. 91 c. 2) del D.Lgs 50/2016 ad integrare l'elenco degli operatori economici da invitare qualora lo ritenga opportuno.

Nel caso in cui pervenissero più di 5 candidature la SUA potrà procedere ad individuare gli operatori economici, da invitare con successiva lettera a presentare offerta, tramite sorteggio, utilizzando l'applicativo di generazione di numeri casuali messo a disposizione da BLIA.IT, quindi si formerà l'elenco dei soggetti da invitare, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici sorteggiati. Delle suddette operazioni verrà redatto apposito Verbale. L'esito del sorteggio, di cui al Verbale di presa d'atto, con indicazione dei soli numeri di protocollo ad individuare gli operatori economici sorteggiati, verrà pubblicato al: [http://www.provincia.pistoia.it/bandi\\_di\\_gara/sua/el\\_AvvisoManifestazioneInteresse.asp](http://www.provincia.pistoia.it/bandi_di_gara/sua/el_AvvisoManifestazioneInteresse.asp)

L'elenco dei candidati selezionati resterà riservato: ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, il diritto di accesso, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno manifestato il loro interesse, a quello dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e a quello dei soggetti che hanno presentato offerte, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

Nel caso in cui il numero degli operatori economici interessati risulti di poco superiore a quello minimo richiesto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitarli tutti, senza procedere al sorteggio.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante ai sensi ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827 del 1924.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione delle candidature non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere – a suo insindacabile giudizio – all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, così come previsto dall'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, senza che i concorrenti possano avanzare pretesa alcuna.

**Ulteriori informazioni:** Il presente Avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.



Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi di cui in oggetto che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione unica appaltante in occasione della procedura di affidamento.

**Trattamento dati personali:** I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

**Pubblicazione Avviso:** Il presente avviso, è pubblicato al profilo committente sopra indicato, all'Albo Pretorio della Provincia di Pistoia e all'Albo Pretorio del Comune di Ponte Buggianese.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare la SUA ai contatti sopra indicati.

**Il Responsabile del Procedimento di gara:** Dr. Agr. Renato Ferretti.