

**STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA**

Procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. c) DLGS 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di consolidamento strutturale della Palestra e della Pensilina dell'Ist. F.Datini di Prato.

**VERBALE DI GARA**

L'anno 2020 (duemilaventi) e questo giorno 26 (ventisei) del mese di marzo, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 08:30 circa, in seduta pubblica tenutasi in data odierna anziché nella data inizialmente prevista del 24/03/2020 ore 11:00, preannunciata con avviso nella sezione “comunicazioni” relative alla procedura in parola sul profilo di committente, per problemi di inaccessibilità alla procedura di gara riscontrati sulla piattaforma START e di cui comunicazioni in atti al fascicolo della gara, si apre la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario P.O. Servizio SUA D.ssa Broglia Roberta quale Autorità che presiede la gara e che assume altresì la funzione di Segretario verbalizzante, assistita da due testimoni noti e idonei Silvia Cappellini e Paola Milaneschi del Servizio SUA.

**PREMESSO CHE**

- con determinazione a contrattare n. 274 del 02/03/2020 di cui al Ns. PEC Prot. n. 4421 del 02/03/2020 del Responsabile Area Tecnica Servizio Assetto e Gestione del Territorio della Provincia di Prato, Ente committente, veniva disposto di procedere tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. c) Dlgs 50/2016, aggiornato al D.L.18 aprile 2019 n.32 – c.d. “sblocca cantieri”, convertito con modificazioni con L.55/2019, previo invito di almeno dieci operatori economici estratti all'interno dell'elenco ufficiale degli operatori economici della Provincia di Pistoia per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, tra quanti qualificati nelle categorie di lavorazione OG1 e OS28, stabilendo quale criterio di

aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 co.9-bis e 95 co. 4) del D.Lgs.

50/2016 e s.m.i., con la previsione dell'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97

co.2 e co.8 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., per un importo totale lavori di € 187.686,26 oltre IVA di

cui € 158.115,27 oltre IVA per importo dei lavori posto a base di gara ed € 29.570,98 oltre IVA

per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- con Determinazione dirigenziale n. 202 del 05/03/2020 del Dirigente Area di coordinamento

per la Governance territoriale di Area Vasta - Servizio SUA, veniva dato avvio al

procedimento di gara così come richiesto dall'Ente committente sulla piattaforma telematica

START della Regione Toscana;

- in data 09/03/2020, contraddistinta al num. 004547/2020, veniva pubblicata, tramite il sistema

START, la procedura negoziata in parola, con spedizione di Lettera d'invito agli operatori

economici selezionati per estrazione a sorte dall'Elenco ufficiale operatori economici della

Provincia di Pistoia, così come disposto nella su citata Determinazione di avvio del

procedimento di gara.

Gli operatori economici invitati sono stati i seguenti:

1. S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.

2. C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC

3. IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL

4. GRUPPO LE MURA SRLS

5. R.S. DI SONTINO ROBERTINO

6. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.

7. PROGET IMPIANTI SRL

8. NSP SRL

9. GRAVILI S.R.L.

10. CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE S. C. A R. L.

Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA riprende quanto riportato nel "Verbale

Operazioni 004547/2020 " prodotto dal sistema START, e dà atto che, nella seduta pubblica di

gara aperta sulla piattaforma START in data odierna, NESSUNO presente ad assistere alle

operazioni di gara, in primis si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla

Lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte e cioè il 24/03/2020 ore 11:00,

sono pervenute a sistema n. 5 offerte su n. 10 invitati come sotto elencate:

1. Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl 11/03/2020 14:38:38

2. S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L. 13/03/2020 13:09:37

3. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. 23/03/2020 12:31:47

4. R.S. di SONTINO ROBERTINO 23/03/2020 12:38:27

5. CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE S. C. A R. L..23/03/2020

14:35:39.

Successivamente si è proceduto a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta

dai concorrenti, all'esame della stessa e, verificandone il contenuto e riscontrata la presenza e la

conformità della suddetta documentazione a quanto disposto nella Lettera d'invito, si è

disposta l'ammissione a successivo iter di gara dei concorrenti sopra elencati nessuno escluso.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei

concorrenti ammessi, all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:

1. Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 29,89 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 110.854,61 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 94.573,88

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 29.570,98

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 140.425,59

	2. S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 28,30 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 113.368,64 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.300,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 77.400,00	
	Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 29.570,98	
	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 142.939,62	
	3. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 23,88 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 120.357,34 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.800,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 95.000,00	
	Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 29.570,98	
	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 149.928,32	
	4. R.S. di SONTINO ROBERTINO	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 25,87 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 117.210,84 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.100,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 64.460,00	
	Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 29.570,98	
	Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 146.781,82	
	5. CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE S. C. A R. L.	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 24,78 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 118.934,30 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.000,00	
	<i>Pagina 4 di 6</i>	

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 63.372,00

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 29.570,98

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 148.505,20.

A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei due testimoni, ha proceduto

a prendere atto della classifica di gara disposta in automatico dal sistema START con evidenza

della soglia di anomalia calcolata come segue:

Offerta anomala \*Soglia =% 31.57999

Classifica

**1° classificato Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl** Ribasso percentuale sull'importo a

base di gara: 29,89 % Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 140.425,59

2° classificato S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L. Ribasso

percentuale sull'importo a base di gara: 28,30 % Importo finale totale offerto al netto dell'IVA:

Euro 142.939,62

3° classificato R.S. di SONTINO ROBERTINO Ribasso percentuale sull'importo a base di gara:

25,87 % Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 146.781,82

4° classificato CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE S.C.A R.L. Ribasso

percentuale sull'importo a base di gara: 24,78 % Importo finale totale offerto al netto dell'IVA:

Euro 148.505,20

5° classificato ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. Ribasso

percentuale sull'importo a base di gara: 23,88 % Importo finale totale offerto al netto dell'IVA:

Euro 149.928,32.

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 co.10 Dlgs 50/2016 s.m.i. *la Stazione*

*Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di*

*anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto*

*previsto dall'art. 97 co. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera*

dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi

salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans*

del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere condizionato da tale

attività di certazione, questa SUA, rimette al giudizio del RUP del procedimento dell'Ente

committente la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato ai

fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha

presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e dai due testimoni come in

appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Rag. Silvia Cappellini

Testimone Sig.ra Paola Milaneschi