

STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA

Procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. c-bis) Dlgs 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ex scuola Fucini per trasformazione in asilo nido per il Comune di Serravalle P.se (PT).

VERBALE DI GARA n.2

L'anno 2020 (duemilaventi) e questo giorno 15 (quindici) del mese di maggio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 11:10:00 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e due testimoni noti e idonei Rag. Silvia Cappellini e Paola Milaneschi del Servizio SUA, NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, NESSUNO partecipante alla Videoconferenza aperta a detta ora preannunciata con idoneo avviso ad invito via email agli operatori economici invitati alla procedura di gara

PREMESSO CHE

- come da “Verbale Operazioni 008471/2019” prodotto dal sistema START, e come da Verbale n. 1 di cui alla seduta pubblica di gara aperta in data 22/01/2020, si era proceduto a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti che aveva presentato offerta, su n. 15 concorrenti invitati quali:

1. RTI costituendo ICORES S.r.l. ELEDIL SRL 21/01/2020 22:22:27
2. RTI costituendo MARTINO COSTRUZIONI SPA MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL 22/01/2020 10:24:08

ed all'esame della stessa, e dato atto che questa era risultata completa e corretta si disponeva l'ammissione di detti concorrenti alle successive fasi di gara;

- nella medesima seduta pubblica si procedeva a scaricare altresì la documentazione di offerta

tecnica prodotta dai concorrenti ammessi e si chiudeva questa prima fase rinviando a successiva seduta a seguito delle valutazioni della Commissione giudicatrice nominata con provvedimento dirigenziale n. 270 del 31/03/2020.

Nella seduta pubblica di gara di data odierna, preannunciata con avviso sul profilo di committente al link della gara e tramite la piattaforma START, si è proceduto:

→ ad approvare tutta la documentazione relativa alle offerte tecniche prodotte dai concorrenti ed all'immissione a sistema del punteggio tecnico attribuito dalla Commissione giudicatrice ad ognuno di essi giusto Verbale di Commissione di seduta riservata allegato al presente Verbale così come segue:

1 RTI costituendo ICORES S.r.l. ELEDIL SRL punteggio offerta tecnica punti totali 61,00/70

2. RTI costituendo MARTINO COSTRUZIONI SPA MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL punteggio offerta tecnica punti totali 63,625/70 arrotondato sulla piattaforma START al secondo decimale e quindi risultante 63,63/70;

→ a completare la fase di attribuzione del punteggio tecnico manuale ed alla chiusura della busta tecnica del concorrente in valutazione;

→ a scaricare le offerte economiche dei concorrenti dando atto di quanto segue:

1 RTI costituendo ICORES S.r.l. ELEDIL SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 19,18 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 792.701,28 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 6.103,80

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 320.000,00

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 19.131,91

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 811.833,19

2. RTI costituendo MARTINO COSTRUZIONI SPA MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 24,00 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 745.425,60 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 14.908,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 160.000,00

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 19.131,91

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 764.557,51

ed a prendere atto dei punteggi per le offerte economiche attribuiti in automatico dal sistema

START come segue:

1 RTI costituendo ICORES S.r.l. ELEDIL SRL punteggio offerta economica punti 23,97/30

2. RTI costituendo MARTINO COSTRUZIONI SPA MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL

punteggio offerta economica punti 30/30.

Si è proceduto quindi a prendere atto della classifica di gara disposta in automatico dal

sistema START come segue:

Concorrente 1° classificato

MARTINO COSTRUZIONI SPA/MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL Punteggio tecnico

63,63 Totale – Punteggio economico 30,00 Totale – Offerta economica € 764.557,51 - Ribasso

percentuale 24,00 % - Punteggio complessivo 93,63

Concorrente 2° classificato

ICORES S.r.l. - ELEDIL S.r.l. Punteggio tecnico 61,00 Totale - Punteggio economico 23,97

Totale - Offerta economica € 811.833,19 - Ribasso percentuale 19,18 % - Punteggio complessivo

84,97.

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 co.10 Dlgs 50/2016 s.m.i. la Stazione

Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla

valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il

rispetto di quanto previsto dall'art. 97 co.5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo

della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti

inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma condicio causam dans del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere condizionato da tale attività di certazione, questa SUA, rimette al giudizio del RUP del procedimento dell'Ente committente la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e dai due testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Rag. Silvia Cappellini

Testimone Sig.ra Paola Milaneschi