

PROVINCIA DI PISTOIA – STAZIONE UNICA APPALTANTE

VERBALE DI GARA n.1

PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA EX ART. 60 DEL DLGS. 50/2016

Lotto 1 SERVIZI EDUCATIVI RIVOLTI ALLA PRIMA INFANZIA DI ETÀ COMPRESA TRA I 3 E 36


MESI NEGLI ANNI SCOLASTICI 2017/2018 – 2018/2019 E 2019/2020 CIG 7029792FDC

Lotto 2 SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E AIUTO CUOCO PRESSO I NIDI D'INFANZIA

COMUNALI "IL BRUCO", E "BUCA DELLE FATE" E PULIZIA E SANIFICAZIONE PRESSO IL

NIDO D'INFANZIA "COCCINELLA" 01/08/2017 – 31/07/2020 CIG 7029806B6B.

L'anno 2017 (duemiladiciassette) e questo giorno 18 (diciotto) del mese di maggio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 14:30 si apre la prima seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, in esecuzione della Determinazione a contrattare n. 163 del 14/03/2017 del Responsabile U.O. Segreteria, Turismo, Affari generali e Risorse Umane del Comune di Serravalle Pistoiese, Ente committente, e della Determinazione di approvazione atti di gara e indizione procedura n. 224 del 03.04.2017 del Dirigente Area di coordinamento per la governance territoriale di Area Vasta Servizio SUA della Provincia di Pistoia Ente Appaltante, in conformità con la procedura e con l'osservanza di quanto espresso e richiamato nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e nella documentazione tutta di gara pubblicata ai sensi e nei termini di legge sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione Europea GU/S 2017/S Numero dell'avviso 2017/S 069-131323 data 07/04/2017, sulla GURI V° Serie Speciale Contratti Pubblici n. 43 del 12/04/2017, ed in pari data sul sito dell'Osservatorio Regionale sui Contratti Pubblici della Regione Toscana, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale, sul sito internet della Provincia di Pistoia - sezione Amministrazione Trasparente – Appalti, Incarichi e altri Bandi, all'Albo pretorio della Provincia di Pistoia, all'Albo pretorio del Comune di Serravalle P.se.

Handwritten signatures and initials in black ink, including a large signature on the left, a smaller one in the middle, and the initials 'NB' on the right.

Si è costituita la Commissione di aggiudicazione nominata, in conformità all'art. 77 D.Lgs 50/2016 e agli art. 3 co. 10 e art. 5 co.2 della Convenzione stipulata con il Comune di Serravalle P.se in data 12/09/2016 Rep. n. 132, con provvedimento dirigenziale n° 330 del 18/05/2017 così composta: Presidente della Commissione di aggiudicazione: Dr. Paolo Ricci del Comune di Serravalle P.se, Commissario membro esperto in materia: D.ssa Patrizia Gaggioli del Comune di Serravalle P.se, Commissario membro esperto in materia: D.ssa Francesca Ferretti del Comune di Quarrata in qualità di membro esperto in materia, giusta "Autorizzazione allo svolgimento di attività occasionale extra officium" a firma del Segretario Generale del Comune in parola in atti al Servizio SUA.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione accerta che non sussistono situazioni di incompatibilità né tra i membri della Commissione stessa, né tra i candidati ai sensi dell'art. 77 del sopra richiamato Decreto 50/2016 e s.m.i., come da accettazione sottoscritta in fase di comunicazione di nomina.

Le funzioni di Segretario verbalizzante delle operazioni di gara sono svolte dalla D.ssa Roberta Broglia Funzionario P.O. del Servizio SUA della Provincia di Pistoia.

Si presentano alla Commissione di aggiudicazione per assistere alla seduta di gara i seguenti signori: Natali Daniele legale rappresentante della soc. Selva Coop. soc. a r.l., Serritelli Maria legale rappresentante della soc. coop. Prod84 e Pellegrini Enrico Presidente della soc.coop La Spiga di Grano.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione dichiara aperta la gara specificando che trattasi di procedura aperta sopra soglia comunitaria di cui all'art. 60 del DLgs. 50/2016 distinta in n. 2 Lotti funzionali, da aggiudicarsi col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 3, lettera a) del D.Lgs 50/2016, così come disposto dal Comune di Serravalle P.se nella propria Determinazione a contrattare, e da valutarsi sulla base dei criteri stabiliti dal Comune in parola nei rispettivi CSA Lotto 1 e Lotto 2 e per i seguenti



importi posti a base d'asta: Lotto 1 € 967.547,00 oltre IVA di legge incluso oneri sicurezza pari

ad € 900,00 – Lotto 2 € 243.538,00 oltre IVA di legge incluso oneri sicurezza pari ad € 366,00.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione prende atto, dal competente Servizio SUA

che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte stabilito nel Bando di gara

e fissato per le ore 12:00 del giorno 18/05/2017, sono pervenute all'Ufficio Protocollo Generale

della Provincia di Pistoia le seguenti offerte distinte per Lotto di partecipazione così come

sotto elencate e numerate in ordine di arrivo:

Lotto 1

1. ATI: Arca Coop soc. a r.l. Via Aretina,265 50100 Firenze CF/P.Iva 03382330482 media

impresa - Selva Coop. soc. a r.l. Via Giusti,9/11 51011 Buggiano (PT) CF/P.iva 01609750474

piccola impresa Prot.n. 10964 del 18/05/17

2. Kairos Soc. coop. sociale Onlus P.zza G. Mazzini,8 00030 Labico (RM) CF/P.iva

12315101001 piccola impresa Prot.n. 10997 del 18/05/17

Lotto 2

1. Antares Soc. coop. Via Berlino, 6M 56038 Ponsacco Pisa P.iva 01945580502 micro impresa

Prot.n. 10880 del 17/05/17

2. Cooperativa sociale a r.l. Prod84 Via Fonda di San Vitale, 4 51100 Pistoia CF/P.iva:

00932450471 piccola impresa Prot.n. 10895 del 17/05/17

3. ISS Italia A.Barbato s.r.l. Via U. Foscolo, 19 35010 Vigonza CF/P.iva 00215860289 media

impresa Prot.n.10972 del 18/05/17

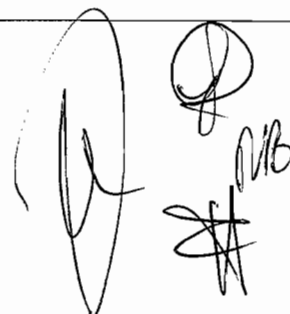
4. Lacerenza multiservice s.r.l. Via del Gallitello ,90 85100 Potenza CF/P.iva 01877530764

media impresa Prot.n. 10989 del 18/05/17

5. La spiga di grano Soc. coop sociale Onlus Via della Spiga,10 51019 Ponte Buggianese (PT)

CF/P.iva 01369290471 media impresa Prot. n. 10994 del 18/05/17

6. Kairos Soc. coop. Sociale Onlus P.zza G. Mazzini, 8 00030 Labico (RM) CF/P.iva



12315101001 piccola impresa Prot.n. 10997 del 18/05/17.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione, previa constatazione della integrità dei plichi pervenuti, procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici offerenti per il Lotto 1 ai fini dell'ammissione e/o esclusione dalla gara, e rileva che i concorrenti hanno prodotto idonea documentazione richiesta. Tutti i concorrenti per il Lotto 1 vengono quindi ammessi a successiva fase.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione, in attuazione a quanto previsto dagli atti di gara, procede inoltre all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica dei concorrenti ammessi per il Lotto 1, al fine di constatare il rispetto delle prescrizioni di cui al Disciplinare di gara per la predisposizione della stessa e rileva che queste sono state correttamente predisposte nella forma richiesta.

A seguire, previa constatazione della integrità dei plichi pervenuti, procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici offerenti per il Lotto 2 ai fini dell'ammissione e/o esclusione dalla gara, e rileva quanto appresso:

✓ il concorrente n. 1 per il Lotto 2 - Antares Soc. coop. Via Berlino, 6M 56038 Ponsacco Pisa P.iva 01945580502 - al fine di comprovare il requisito speciale di capacità economico finanziaria, richiesto dal Disciplinare di gara e consistente in n. 2 referenze bancarie, ha presentato una sola referenza bancaria, con una nota di motivazione ove si esplicita il giustificato motivo nel merito, adducendo che *... "la scelta di intrattenere rapporti con un solo istituti credito è legata al fine del contenimento dei costi....."* dichiarandosi altresì disponibile a fornire *....."elenco clienti, elenco fatturato, bilanci, copia polizza RC"...* producendo nel contempo la polizza detta.

Visto quanto sopra, fermo restando il possesso degli ulteriori requisiti di partecipazione



previsti dal Disciplinare di gara, dato atto che, in linea con la previgente normativa l'art.

86 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 consente all'operatore economico che per fondati motivi non fosse

in grado di presentare la comprova dei requisiti di capacità economica-finanziaria tramite le

referenze richieste, di dimostrare la stessa mediante un qualsiasi altro documento considerato

idoneo dalla Stazione appaltante.

La Commissione di aggiudicazione, richiamati gli art. 83, 86 e l'Allegato XVII lett. a) del

D.Lgs 50/2016 in combinato disposto, e stante la giurisprudenza in materia pacifica

nell'affermare che la presentazione di idonee referenze bancarie da parte di almeno due

istituti bancari o intermediari autorizzati non può considerarsi quale requisito "rigido",

stante la necessità di contemperare l'esigenza della dimostrazione dei requisiti di

partecipazione con il principio del *favor participationis* alle gare d'appalto, ritiene di

ammettere il concorrente in parola a successiva fase.

Constatato che che i concorrenti dal n. 2 al n.6 hanno prodotto idonea documentazione

richiesta. Tutti i concorrenti per il Lotto 2 vengono quindi ammessi a successiva fase.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione, in attuazione a quanto previsto dagli atti

di gara, procede inoltre all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica dei concorrenti

ammessi per il Lotto 2, al fine di constatare il rispetto delle prescrizioni di cui al Disciplinare

di gara per la predisposizione della stessa e rileva che queste sono state correttamente

predisposte nella forma richiesta.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione dispone che, a seguire la seduta pubblica

di data odierna, la Commissione di aggiudicazione proceda in seduta riservata per

l'inizio dell'esame dei progetti tecnici partendo dal Lotto 1 e a seguire il Lotto 2 con

attribuzione dei punteggi, e dispone altresì per la riconvocazione di ulteriori sedute riservate

qualora necessario e per la riconvocazione in seduta pubblica della Commissione di

aggiudicazione per la valutazione delle offerte economiche ed attribuzione dei punteggi in



successive convocazioni della quali sarà data comunicazione così come disposto nel

Disciplinare di gara.

Alle ore 15:40 il Presidente della Commissione di aggiudicazione dichiara terminata la prima seduta pubblica di ammissione/esclusione dei concorrenti.

Al termine della seduta riservata tutti i plichi verranno presi in consegna dal Segretario Verbalizzante per la custodia degli stessi nella cassaforte presente nei locali del Servizio SUA.

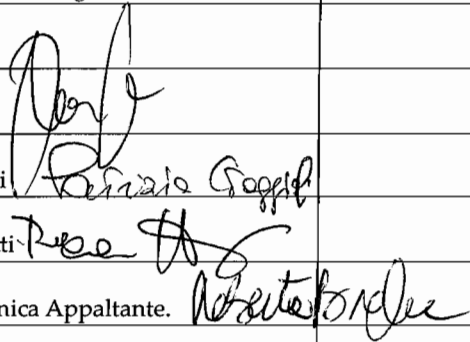
Di quanto sopra si è redatto il presente Verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai componenti la Commissione di aggiudicazione e dal Segretario Verbalizzante come in appresso.

Presidente della Commissione di aggiudicazione: Dr. Paolo Ricci

Commissario membro esperto in materia: D.ssa Patrizia Gaggioli

Commissario membro esperto in materia: D.ssa Francesca Ferretti

Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia della Stazione Unica Appaltante.



PROVINCIA DI PISTOIA – STAZIONE UNICA APPALTANTE

VERBALE DI GARA n.2

PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA EX ART. 60 DEL DLGS. 50/2016

Lotto 1 SERVIZI EDUCATIVI RIVOLTI ALLA PRIMA INFANZIA DI ETÀ COMPRESA TRA I 3 E 36

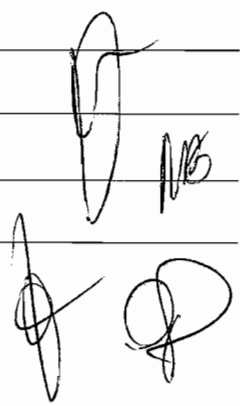
MESI NEGLI ANNI SCOLASTICI 2017/2018 – 2018/2019 E 2019/2020 CIG 7029792FDC

Lotto 2 SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E AIUTO CUOCO PRESSO I NIDI D'INFANZIA

COMUNALI "IL BRUCO", E "BUCA DELLE FATE" E PULIZIA E SANIFICAZIONE PRESSO IL NIDO

D'INFANZIA "COCCINELLA" 01/08/2017 – 31/07/2020 CIG 7029806B6B.

L'anno 2017 (duemiladiciassette) e questo giorno 24 (ventiquattro) del mese di maggio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 08:30 si apre la seconda seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, in esecuzione della Determinazione a contrattare n. 163 del 14/03/2017 del Responsabile U.O. Segreteria, Turismo, Affari generali e Risorse Umane del Comune di Serravalle Pistoiese, Ente committente, e della Determinazione di approvazione atti di gara e indizione procedura n. 224 del 03.04.2017 del Dirigente Area di coordinamento per la governance territoriale di Area Vasta Servizio SUA della Provincia di Pistoia Ente Appaltante, in conformità con la procedura e con l'osservanza di quanto espresso e richiamato nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e nella documentazione tutta di gara pubblicata ai sensi e nei termini di legge sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione Europea GU/S 2017/S Numero dell'avviso 2017/S 069-131323 data 07/04/2017, sulla GURI V° Serie Speciale Contratti Pubblici n. 43 del 12/04/2017, ed in pari data sul sito dell'Osservatorio Regionale sui Contratti Pubblici della Regione Toscana, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale, sul sito internet della Provincia di Pistoia - sezione Amministrazione Trasparente – Appalti, Incarichi e altri Bandi, all'Albo pretorio della Provincia di Pistoia, all'Albo pretorio del Comune di Serravalle P.se.



Si costituisce la Commissione di aggiudicazione nominata, in conformità all'art. 77 D.Lgs

50/2016 e agli art. 3 co. 10 e art. 5 co.2 della Convenzione stipulata con il Comune di Serravalle

P.se in data 12/09/2016 Rep. n. 132, con provvedimento dirigenziale n° 330 del 18/05/2017

così composta: Presidente della Commissione di aggiudicazione: Dr. Paolo Ricci del Comune

di Serravalle P.se, Commissario membro esperto in materia: D.ssa Patrizia Gaggioli del

Comune di Serravalle P.se, Commissario membro esperto in materia: D.ssa Francesca Ferretti

del Comune di Quarrata in qualità di membro esperto in materia, giusta "Autorizzazione allo

svolgimento di attività occasionale extra officium" a firma del Segretario Generale del

Comune in parola in atti al Servizio SUA.

Della seduta pubblica di data odierna è stata data comunicazione alle ditte offerenti via PEC

così come disposto negli atti di gara.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione accerta che non sussistono situazioni di

incompatibilità né tra i membri della Commissione stessa, né tra i candidati ai sensi dell'art.

77 del sopra richiamato Decreto 50/2016 e s.m.i., come da accettazione sottoscritta in fase di

comunicazione di nomina.

Le funzioni di Segretario verbalizzante delle operazioni di gara sono svolte dalla D.ssa

Roberta Broglia Funzionario P.O. del Servizio SUA della Provincia di Pistoia.

Si presenta alla Commissione di aggiudicazione per assistere alla seduta di gara il signor

Natali Daniele legale rappresentante della soc. Selva Coop. soc. a r.l..

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione dà preliminarmente atto che la

Commissione si è riunita in seduta riservata in data 18 maggio u.s., a seguire la seduta

pubblica di pari data, nella quale sono state esaminate le offerte tecniche dei due concorrenti

ammessi per il Loto 1 Servizi educativi rivolti alla prima infanzia, e sono stati attribuiti i

seguenti punteggi alle stesse offerte tecniche, meglio dettagliati nei punteggi parziali riportati

nel file allegato al presente Verbale per farne parte integrante e sostanziale:

1. ATI: Arca Coop soc. a r.l. - Selva Coop. soc. a r.l. **punteggio totale offerta tecnica punti**

68/70.

2. Kairos Soc. coop. sociale Onlus **punteggio totale offerta tecnica punti 64/70.**

Dato atto di quanto sopra, la Commissione di aggiudicazione procede con l'apertura delle offerte economiche presentate dagli offerenti ammessi per il Lotto 1, alla lettura delle stesse ed all'attribuzione e dichiarazione dei punteggi ottenuti:

1. ATI: Arca Coop soc. a r.l. - Selva Coop. soc. a r.l. offre il ribasso del 1,5%

ottenendo il punteggio di punti 30/30.

2. Kairos Soc. coop. sociale Onlus offre il ribasso del 1,2%

ottenendo il punteggio di punti 24 /30.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione dà atto che entrambe le offerte economiche presentate sono state correttamente corredate dalla dichiarazione degli oneri per la sicurezza da rischio specifico (cd. costi della sicurezza aziendali) richiesti, in analogia con quanto disposto dall'Art. 95 co. 10 D.Lgs. 50/2016.

Al termine delle operazioni di cui sopra, il Presidente della Commissione di aggiudicazione sommando i punteggi ottenuti dai concorrenti nei due parametri di punteggio assegnato per l'Offerta Tecnica e per l'Offerta economica, dispone per la seguente graduatoria di merito:

1° classificato: ATI: Arca Coop soc. a r.l. - Selva Coop. soc. a r.l. con un **punteggio totale di punti 98/100.**

2° classificato: Kairos Soc. coop. sociale Onlus con un **punteggio totale di punti 88/100.**

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione, visti i punteggi ottenuti dal concorrente primo classificato, ATI: Arca Coop soc. a r.l. - Selva Coop. soc. a r.l. dichiara di procedere in merito alla verifica della congruità dell'offerta della 1° classificata in quanto l'offerta stessa è da considerarsi anormalmente bassa ai sensi dell'Art. 97 co.3 del D.Lgs. 50/2016 poiché, dalle risultanze dell'attribuzione dei punteggi all'offerta tecnica e successivamente all'offerta

economica, per entrambi questi parametri si è superata la soglia dell'anomalia, definita ai sensi di legge nei quattro quinti per entrambi i parametri tecnico ed economico, così come sotto indicato:

punteggio attribuito per offerta tecnica **punti 68/70**

soglia anomalia punti 56 = offerta anomala

punteggio attribuito per offerta economica **punti 30/30**

soglia anomalia punti 24 = offerta anomala

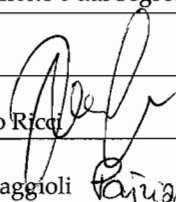
Il Presidente della Commissione di aggiudicazione decide così di procedere ai sensi dell'Art. 97 co.1 co. 4, co. 5 e co. 6 D.Lgs. 50/2106 richiedendo all'offerente i giustificativi a corredo dell'offerta presentata ai sensi di legge, tramite PEC.

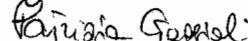
Il Presidente della Commissione di aggiudicazione termina la seduta pubblica rinviando la convocazione della Commissione a successiva seduta pubblica all'esito delle verifiche relative all'anomalia dell'offerta dichiarata in questa fase per lo scioglimento della riserva pronunciata e procedere così con la proposta di aggiudicazione.

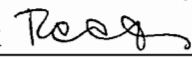
La seduta è tolta alle ore 08:45.

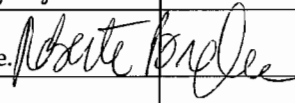
Tutti i plichi vengono presi in consegna dal Segretario Verbalizzante che li custodisce nella cassaforte presente nei locali del Servizio SUA.

Di quanto sopra si è redatto il presente Verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai componenti la Commissione di aggiudicazione e dal Segretario Verbalizzante come in appresso.

Presidente della Commissione di aggiudicazione: Dr. Paolo Ricci 

Commissario membro esperto in materia: D.ssa Patrizia Gaggioli 

Commissario membro esperto in materia: D.ssa Francesca Ferretti 

Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Brogna della Stazione Unica Appaltante. 

Punteggio offerta tecnica: max. 70 punti LOTTO 1	Paolo Ricci			Patrizia Gaggioli			Francesca Ferretti			Media																																																			
	Formazione: Punti da 0 a 10 (2 punti per corso di formazione attivato)	ATI: Arca Coop. soc. a r.l. Selva Coop. soc. a r.l. Kairos Soc. coop. sociale Onlus	10 10	10 10	10 10	10 10	10 10	10 10	10 10	10 10	10 10	10 10																																																	
Elementi migliorativi del servizio: Punti: 5 punti in caso di accettazione dell'elemento migliorativo sopra indicato, 0 punti in caso contrario	ATI: Arca Coop. soc. a r.l. Selva Coop. soc. a r.l. Kairos Soc. coop. sociale Onlus	5 5	5 5	5 5	5 5	5 5	5 5	5 5	5 5	5 5	5 5																																																		
Sinergie che il concorrente è in grado di sviluppare: Punti da 0 a 5 (1 punto per ogni sinergia attivata)	ATI: Arca Coop. soc. a r.l. Selva Coop. soc. a r.l. Kairos Soc. coop. sociale Onlus	5 3	5 3	5 3	5 3	5 3	5 3	5 3	5 3	5 3	5 3																																																		
Apporto di personale non educativo: Punti da 0 a 20 (5 punti per ogni persona impiegata)	ATI: Arca Coop. soc. a r.l. Selva Coop. soc. a r.l. Kairos Soc. coop. sociale Onlus	20 20	20 20	20 20	20 20	20 20	20 20	20 20	20 20	20 20	20 20																																																		
Elementi migliorativi: Punti da 0 a 10 punti massimi	ATI: Arca Coop. soc. a r.l. Selva Coop. soc. a r.l. Kairos Soc. coop. sociale Onlus	8 6	8 6	8 6	8 6	8 6	8 6	8 6	8 6	8 6	8 6																																																		
Assunzione del personale educativo attualmente in servizio: Punti: 20 punti in caso di riassunzione del personale, 0 punti in caso di non riassunzione.	ATI: Arca Coop. soc. a r.l. Selva Coop. soc. a r.l. Kairos Soc. coop. sociale Onlus	20 20	20 20	20 20	20 20	20 20	20 20	20 20	20 20	20 20	20 20																																																		
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="10">Punti TOT</td> <td colspan="2">offerta economica 30</td> <td colspan="2">PUNTI TOTALI</td> </tr> <tr> <td colspan="10">ATI: Arca Coop. soc. a r.l. Selva Coop. soc. a r.l. Kairos Soc. coop. sociale Onlus</td> <td colspan="2">1,50%</td> <td colspan="2">30</td> <td colspan="2">ATI: Arca Coop. soc. a r.l. Selva Coop. soc. a r.l.</td> <td colspan="2">98</td> </tr> <tr> <td colspan="10"></td> <td colspan="2">1,20%</td> <td colspan="2">24</td> <td colspan="2">Kairos Soc. coop. sociale Onlus</td> <td colspan="2">88</td> </tr> </table>												Punti TOT										offerta economica 30		PUNTI TOTALI		ATI: Arca Coop. soc. a r.l. Selva Coop. soc. a r.l. Kairos Soc. coop. sociale Onlus										1,50%		30		ATI: Arca Coop. soc. a r.l. Selva Coop. soc. a r.l.		98												1,20%		24		Kairos Soc. coop. sociale Onlus		88	
Punti TOT										offerta economica 30		PUNTI TOTALI																																																	
ATI: Arca Coop. soc. a r.l. Selva Coop. soc. a r.l. Kairos Soc. coop. sociale Onlus										1,50%		30		ATI: Arca Coop. soc. a r.l. Selva Coop. soc. a r.l.		98																																													
										1,20%		24		Kairos Soc. coop. sociale Onlus		88																																													

soglia di sbarramento 30
soglia anomalia 56

soglia anomalia 24

AB

PROVINCIA DI PISTOIA – STAZIONE UNICA APPALTANTE

VERBALE DI GARA n.3

PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA EX ART. 60 DEL DLGS. 50/2016

Lotto 1 SERVIZI EDUCATIVI RIVOLTI ALLA PRIMA INFANZIA DI ETÀ COMPRESA TRA I 3 E 36

MESI NEGLI ANNI SCOLASTICI 2017/2018 – 2018/2019 E 2019/2020 CIG 7029792FDC

Lotto 2 SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E AIUTO CUOCO PRESSO I NIDI D'INFANZIA

COMUNALI "IL BRUCO", E "BUCA DELLE FATE" E PULIZIA E SANIFICAZIONE PRESSO IL NIDO

D'INFANZIA "COCCINELLA" 01/08/2017 – 31/07/2020 CIG 7029806B6B.

L'anno 2017 (duemiladiciassette) e questo giorno 24 (ventiquattro) del mese di maggio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 11:00 si apre la terza seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, in esecuzione della Determinazione a contrattare n. 163 del 14/03/2017 del Responsabile U.O. Segreteria, Turismo, Affari generali e Risorse Umane del Comune di Serravalle Pistoiese, Ente committente, e della Determinazione di approvazione atti di gara e indizione procedura n. 224 del 03.04.2017 del Dirigente Area di coordinamento per la governance territoriale di Area Vasta Servizio SUA della Provincia di Pistoia Ente Appaltante, in conformità con la procedura e con l'osservanza di quanto espresso e richiamato nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e nella documentazione tutta di gara pubblicata ai sensi e nei termini di legge sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione Europea GU/S 2017/S Numero dell'avviso 2017/S 069-131323 data 07/04/2017, sulla GURI V° Serie Speciale Contratti Pubblici n. 43 del 12/04/2017, ed in pari data sul sito dell'Osservatorio Regionale sui Contratti Pubblici della Regione Toscana, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale, sul sito internet della Provincia di Pistoia - sezione Amministrazione Trasparente – Appalti, Incarichi e altri Bandi, all'Albo pretorio della Provincia di Pistoia, all'Albo pretorio del Comune di Serravalle P.se.

Handwritten signatures and initials:
NB
A
A
GP

Si costituisce la Commissione di aggiudicazione nominata, in conformità all'art. 77 D.Lgs 50/2016 e agli art. 3 co. 10 e art. 5 co.2 della Convenzione stipulata con il Comune di Serravalle P.se in data 12/09/2016 Rep. n. 132, con provvedimento dirigenziale n° 330 del 18/05/2017 così composta: Presidente della Commissione di aggiudicazione: Dr. Paolo Ricci del Comune di Serravalle P.se, Commissario membro esperto in materia: D.ssa Patrizia Gaggioli del Comune di Serravalle P.se, Commissario membro esperto in materia: D.ssa Francesca Ferretti del Comune di Quarrata in qualità di membro esperto in materia, giusta "Autorizzazione allo svolgimento di attività occasionale extra officium" a firma del Segretario Generale del Comune in parola in atti al Servizio SUA.

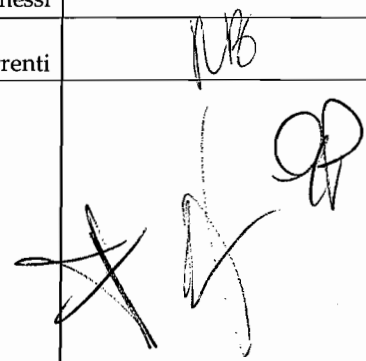
Della seduta pubblica di data odierna è stata data comunicazione alle ditte offerenti via PEC così come disposto negli atti di gara.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione accerta che non sussistono situazioni di incompatibilità né tra i membri della Commissione stessa, né tra i candidati ai sensi dell'art. 77 del sopra richiamato Decreto 50/2016 e s.m.i., come da accettazione sottoscritta in fase di comunicazione di nomina.

Le funzioni di Segretario verbalizzante delle operazioni di gara sono svolte dalla D.ssa Roberta Broglia Funzionario P.O. del Servizio SUA della Provincia di Pistoia.

Si presentano alla Commissione di aggiudicazione per assistere alla seduta di gara i seguenti signori: Serritelli Maria legale rappresentante della soc. coop. Prod84 e Gelli Giulietta vicepresidente Prod 84 e Serena Innocenti delegata per la soc.coop La Spiga di Grano giusta delega in atti.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione dà preliminarmente atto che la Commissione, riunita in seduta riservata in data 18 maggio u.s a seguire la seduta pubblica di pari data, successivamente all'esame delle offerte tecniche dei due concorrenti ammessi per il Lotto 1, ha iniziato con le operazioni di esame delle offerte tecniche dei n. 6 concorrenti

MB


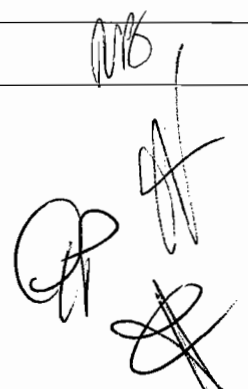
ammessi per il Lotto 2 Servizio di pulizia, sanificazione e aiuto cuoco presso i nidi d'infanzia comunali. Tali operazioni, sono riprese in data odierna, in seduta riservata, a seguire la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche dei n.2 concorrenti ammessi per il Lotto 1, e si sono concluse con l'attribuzione dei seguenti punteggi alle stesse, meglio dettagliati nei punteggi parziali riportati nel file allegato al presente Verbale per farne parte integrante e sostanziale:

1. Antares Soc. coop. **punteggio totale offerta tecnica punti 58 /60.**
2. Cooperativa sociale a r.l. Prod84 **punteggio totale offerta tecnica punti 46/60.**
3. ISS Italia A.Barbato s.r.l. **punteggio totale offerta tecnica punti 57,5/60.**
4. Lacerenza multiservice s.r.l. **punteggio totale offerta tecnica punti 56,5/60.**
5. La spiga di grano Soc. coop sociale Onlus **punteggio totale offerta tecnica punti 57/60.**
6. Kairos Soc. coop. Sociale Onlus **punteggio totale offerta tecnica punti 56 /60.**

Dato atto di quanto sopra, la Commissione di aggiudicazione procede con l'apertura delle offerte economiche presentate dagli offerenti ammessi per il Lotto 2, alla lettura delle stesse ed all'attribuzione e dichiarazione dei punteggi ottenuti:

1. Antares Soc. coop. offre il ribasso del 9,33% **ottenendo il punteggio di punti 24,58/40.**
2. Cooperativa sociale a r.l. Prod84 offre il ribasso del 7,10% **ottenendo il punteggio di punti 18,70/40.**
3. ISS Italia A.Barbato s.r.l. offre il ribasso del 8,18% **ottenendo il punteggio di punti 21,55/40.**
4. Lacerenza multiservice s.r.l. offre il ribasso del 10,00% **ottenendo il punteggio di punti 26,35/40.**
5. La spiga di grano Soc. coop sociale offre il ribasso del 15,18% **ottenendo il punteggio di punti 40/40.**
6. Kairos Soc. coop. Sociale Onlus **offre il ribasso del 1,3% ottenendo il punteggio di 3,42 /40.**

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione dà atto che tutte le offerte economiche



presentate sono state correttamente corredate dalla dichiarazione degli oneri per la sicurezza

da rischio specifico richiesti, in analogia a quanto disposto dall'Art. 95 co. 10 D.Lgs. 50/2016.

Al termine delle operazioni di cui sopra, il Presidente della Commissione di aggiudicazione

sommando i punteggi ottenuti dai concorrenti nei due parametri di punteggio assegnato

per l'Offerta Tecnica e per l'Offerta economica, dispone per la seguente graduatoria di merito:

1° classificato: La Spiga di grano Soc. coop sociale Onlus

con un **punteggio totale di punti 97/100.**

2° classificato: Lacerenza multiservice s.r.l

con un **punteggio totale di punti 82,85 /100.**

3° classificato: Antares Soc. coop

con un **punteggio totale di punti 82,58 /100.**

4° classificato: ISS Italia A.Barbato s.r.l

con un **punteggio totale di punti 79,05 /100.**

5° classificato: **Cooperativa sociale a r.l. Prod84**

con un **punteggio totale di punti 64,70 /100.**

6° classificato: Kairos Soc. coop. Sociale Onlus

con un **punteggio totale di punti 59,42/100.**

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione, visti i punteggi ottenuti dal concorrente

primo classificato, La spiga di grano Soc. coop sociale Onlus, dichiara di procedere in merito

alla verifica della congruità dell'offerta della 1° classificata in quanto l'offerta stessa è da

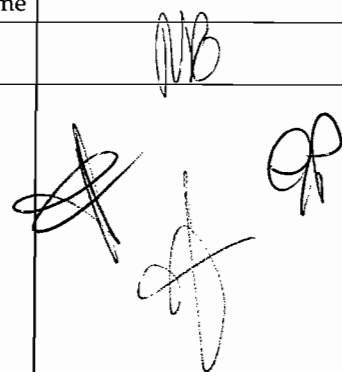
considerarsi anormalmente bassa ai sensi dell'Art. 97 co. 3 del D.Lgs. 50/2016 poiché, dalle

risultanze dell'attribuzione dei punteggi all'offerta tecnica e successivamente all'offerta

economica, per entrambi questi parametri si è superata la soglia dell'anomalia, definita ai

sensi di legge nei quattro quinti per entrambi i parametri tecnico ed economico, così come

sotto indicato:



punteggio attribuito per offerta tecnica punti 57 /60

soglia anomalia punti 48 = offerta anomala

punteggio attribuito per offerta economica punti 40/40

soglia anomalia punti 32 = offerta anomala.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione decide così di procedere ai sensi dell'Art. 97 co.1 co. 4, ,co. 5 e co. 6 D.Lgs. 50/2106 richiedendo all'offerente i giustificativi a corredo dell'offerta presentata ai sensi di legge, tramite PEC.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione termina la seduta pubblica rinviando la riconvocazione della Commissione a successiva seduta pubblica all'esito delle verifiche relative all'anomalia dell'offerta dichiarata in questa fase per lo scioglimento della riserva pronunciata e procedere così con la proposta di aggiudicazione.

La seduta è tolta alle ore 11:20.

Tutti i plichi vengono presi in consegna dal Segretario Verbalizzante che li custodisce nella cassaforte presente nei locali del Servizio SUA.

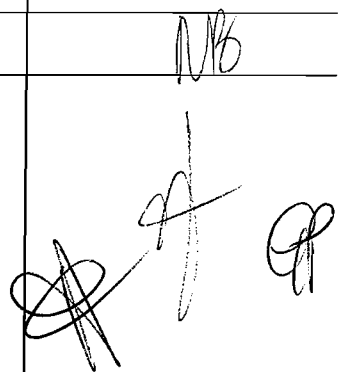
Di quanto sopra si è redatto il presente Verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai componenti la Commissione di aggiudicazione e dal Segretario Verbalizzante come in appresso.

Presidente della Commissione di aggiudicazione: Dr. Paolo Ricci

Commissario membro esperto in materia: D.ssa Patrizia Gaggioli

Commissario membro esperto in materia: D.ssa Francesca Ferretti

Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia della Stazione Unica Appaltante.

NB


	Paolo Ricci	Patrizia Gaggioli	Francesca Ferretti	Media
Punteggio offerta tecnica - max 60 punti LOTTO 2	Antares Soc. coop	15	15	15
	Cooperativa sociale a r.l. Prod 84	15	15	15
	ISS Italia A.Barbato s.r.l.	15	15	15
	Lacerenza multiservice s.r.l.	15	15	15
	La spiga di grano Soc. coop sociale Onlus	15	15	15
	Kairos Soc. coop. Sociale Onlus	15	15	15
15 punti Assunzione del personale attualmente in servizio	Antares Soc. coop	10	10	10
	Cooperativa sociale a r.l. Prod 84	10	10	10
	ISS Italia A.Barbato s.r.l.	10	10	10
	Lacerenza multiservice s.r.l.	10	10	10
	La spiga di grano Soc. coop sociale Onlus	10	10	10
	Kairos Soc. coop. Sociale Onlus	10	10	10
Da 0 a 10 punti offerta di ELETTRODOMESTICI da impiegare nei servizi Verrà assegnato 2 punti per attrezzatura offerta.	Antares Soc. coop	15	15	15
	Cooperativa sociale a r.l. Prod 84	15	15	15
	ISS Italia A.Barbato s.r.l.	15	15	15
	Lacerenza multiservice s.r.l.	15	15	15
	La spiga di grano Soc. coop sociale Onlus	15	15	15
	Kairos Soc. coop. Sociale Onlus	15	15	15
15 punti Formazione e aggiornamento per i corsi HACCP	Antares Soc. coop	3	3	3
	Cooperativa sociale a r.l. Prod 84	1	1	1
	ISS Italia A.Barbato s.r.l.	2,5	2,5	2,5
	Lacerenza multiservice s.r.l.	1,5	1,5	1,5
	La spiga di grano Soc. coop sociale Onlus	2	2	2
	Kairos Soc. coop. Sociale Onlus	1	1	1
Da 0 a 5 punti Progetto per il miglioramento e l'ottimizzazione dei servizi	Antares Soc. coop	10	10	10
	Cooperativa sociale a r.l. Prod 84	10	10	10
	ISS Italia A.Barbato s.r.l.	10	10	10
	Lacerenza multiservice s.r.l.	10	10	10
	La spiga di grano Soc. coop sociale Onlus	10	10	10
	Kairos Soc. coop. Sociale Onlus	10	10	10

NB

Da 0 a 15 punti offerta, PIER OGNI ANNO SCOLASTICO, di ore di servizio aggiuntive a integrazione del minimo previsto in gara. Ai fini dell'assegnazione del punteggio si richiede un'offerta minima di 5 ore e suoi multipli. Verrà assegnato 1 punto ogni 5 ore offerte.

Antares Soc. coop	15	15	15	15	15
Cooperativa sociale a r.l. Prod 84	5	5	5	5	5
ISS Italia A.Barbato s.r.l.	15	15	15	15	15
Lacerenza multiservice s.r.l.	15	15	15	15	15
La spiga di grano Soc. coop sociale Onlus	15	15	15	15	15
Kairos Soc. coop. Sociale Onlus	15	15	15	15	15

Punti TOT		offerta economica	40
Antares Soc. coop	58	9,33%	24,58
Cooperativa sociale a r.l. Prod 84	46	7,10%	18,70
ISS Italia A.Barbato s.r.l.	57,5	8,18%	21,55
Lacerenza multiservice s.r.l.	56,5	10,00%	26,35
La spiga di grano Soc. coop sociale Onlus	57	15,18%	40,00
Kairos Soc. coop. Sociale Onlus	56	1,3%	3,42

PUNTI TOTALI		Antares Soc. coop	82,58
		Cooperativa sociale a r.l. Prod 84	64,70
		ISS Italia A.Barbato s.r.l.	79,05
		Lacerenza multiservice s.r.l.	82,85
		La spiga di grano Soc. coop sociale Onlus	97,00
		Kairos Soc. coop. Sociale Onlus	59,42

soglia di sbarramento 25
soglia anomalia 48

soglia anomalia 32

Handwritten signatures and initials, including a large signature on the left and initials 'MB' on the right.

PROVINCIA DI PISTOIA – STAZIONE UNICA APPALTANTE

VERBALE DI GARA n. 4

PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA EX ART. 60 DEL DLGS. 50/2016

Lotto 1 SERVIZI EDUCATIVI RIVOLTI ALLA PRIMA INFANZIA DI ETÀ COMPRESA TRA I 3 E 36

MESI NEGLI ANNI SCOLASTICI 2017/2018 – 2018/2019 E 2019/2020 CIG 7029792FDC

Lotto 2 SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E AIUTO CUOCO PRESSO I NIDI D'INFANZIA

COMUNALI "IL BRUCO", E "BUCA DELLE FATE" E PULIZIA E SANIFICAZIONE PRESSO IL NIDO

D'INFANZIA "COCCINELLA" 01/08/2017 – 31/07/2020 CIG 7029806B6B.

L'anno 2017 (duemiladiciassette) e questo giorno 13 (tredici) del mese di giugno, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 08:30 si apre la quarta seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, in esecuzione della Determinazione a contrattare n. 163 del 14/03/2017 del Responsabile U.O. Segreteria, Turismo, Affari generali e Risorse Umane del Comune di Serravalle Pistoiese, Ente committente, e della Determinazione di approvazione atti di gara e indizione procedura n. 224 del 03.04.2017 del Dirigente Area di coordinamento per la governance territoriale di Area Vasta Servizio SUA della Provincia di Pistoia Ente Appaltante, in conformità con la procedura e con l'osservanza di quanto espresso e richiamato nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e nella documentazione tutta di gara pubblicata ai sensi e nei termini di legge sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione Europea GU/S 2017/S Numero dell'avviso 2017/S 069-131323 data 07/04/2017, sulla GURI V° Serie Speciale Contratti Pubblici n. 43 del 12/04/2017, ed in pari data sul sito dell'Osservatorio Regionale sui Contratti Pubblici della Regione Toscana, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale, sul sito internet della Provincia di Pistoia - sezione Amministrazione Trasparente – Appalti, Incarichi e altri Bandi, all'Albo pretorio della Provincia di Pistoia, all'Albo pretorio del Comune di Serravalle P.se.

Si costituisce la Commissione di aggiudicazione nominata, in conformità all'art. 77 D.Lgs 50/2016 e agli art. 3 co. 10 e art. 5 co.2 della Convenzione stipulata con il Comune di Serravalle P.se in data 12/09/2016 Rep. n. 132, con provvedimento dirigenziale n° 330 del 18/05/2017 così composta: Presidente della Commissione di aggiudicazione: Dr. Paolo Ricci del Comune di Serravalle P.se, Commissario membro esperto in materia: D.ssa Patrizia Gaggioli del Comune di Serravalle P.se, Commissario membro esperto in materia: D.ssa Francesca Ferretti del Comune di Quarrata in qualità di membro esperto in materia, giusta "Autorizzazione allo svolgimento di attività occasionale extra officium" a firma del Segretario Generale del Comune in parola in atti al Servizio SUA.

Della seduta pubblica di data odierna è stata data comunicazione alle ditte offerenti via PEC così come disposto negli atti di gara.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione accerta che non sussistono situazioni di incompatibilità né tra i membri della Commissione stessa, né tra i candidati ai sensi dell'art. 77 del sopra richiamato Decreto 50/2016 e s.m.i., come da accettazione sottoscritta in fase di comunicazione di nomina.

Le funzioni di Segretario verbalizzante delle operazioni di gara sono svolte dalla D.ssa Roberta Broglia Funzionario P.O. del Servizio SUA della Provincia di Pistoia.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione, a seguito delle risultanze della seduta di gara del giorno 24 (ventiquattro) del mese di maggio u.s. di cui al Verbale n. 2 delle operazioni di gara della seduta pubblica di pari data delle ore 08:30, e a seguito delle risultanze della seduta di gara del giorno 24 (ventiquattro) del mese di maggio u.s. di cui al Verbale n. 3 delle operazioni di gara della seduta pubblica di pari data delle ore 11:00 dà atto;

1. che con nota PEC prot. n° 11312 del 24/05/2017 inviata alla ATI: Arca Coop soc. a.r.l. - Selva Coop. soc. a r.l. si è proceduto alla richiesta di apposita documentazione a giustificazione dell'offerta presentata dalla ditta in parola risultata prima nella



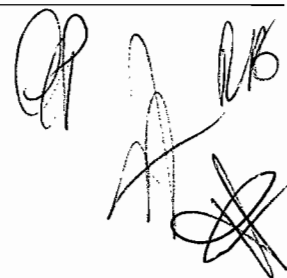
graduatoria di merito e quindi migliore offerta per il Lotto 1, e con nota PEC prot. n° 11355 del 24/05/2017 inviata alla soc. **La Spiga di grano Soc. coop sociale Onlus** si è proceduto alla richiesta di apposita documentazione a giustificazione dell'offerta presentata dalla ditta in parola risultata prima nella graduatoria di merito e quindi migliore offerta per il Lotto 2, ai sensi degli artt. 97 co.4, co.5 e co.6 D.Lgs. 50/2106, in quanto le migliori offerte sopra dette per il Lotto 1 e per il Lotto 2 sono state considerate entrambe anormalmente basse con riferimento al dettato di cui all'art. 97 co. 3 del citato D.Lgs. 50/2016 poiché, dalle risultanze dell'attribuzione dei punteggi all'offerta tecnica e successivamente all'offerta economica, per entrambi questi parametri si era andati oltre la soglia dell'anomalia, così come individuata ai sensi di legge, superando nel punteggio ottenuto il limite dei quattro quinti di punteggio attribuito per entrambi i parametri tecnico ed economico;

2. il termine assegnato ai concorrenti per fornire la documentazione richiesta era fissato per il giorno 08/06/2017 ore 12.00;

3. entro la scadenza del termine stabilito, entrambe le società in parola hanno inoltrato le giustificazioni richieste inerenti gli elementi giustificativi delle offerte presentate così come segue: per il Lotto 1 - ATI: Arca Coop soc. a r.l. - Selva Coop. soc. a r.l. nota PEC ns. prot. N° 11934 del 31/05/2017 e per il Lotto 2 - La Spiga di grano Soc. coop sociale Onlus nota PEC ns. prot. N° 12130 del 05/06/2017;

4. le giustificazioni così prodotte sono state trasmesse al Dirigente del Servizio SUA, al fine della valutazione sulla congruità dell'offerta presentata dalla società prima classificata per il Lotto 1 e della società prima classificata per il Lotto 2 ai sensi dell'art.97 del D.Lgs.50/2016, il quale, a seguito di valutazione di quanto prodotto, rimette alla Commissione di aggiudicazione le Relazioni in merito;

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione, dà quindi atto delle risultanze delle



valutazioni espresse nelle Relazioni del Dirigente competente il quale, dopo un'attenta analisi della documentazione fornita da entrambe le società in parola, ha sciolto la riserva sulla congruità dell'offerta presentata formulata nelle sedute di gara del 24/05 u.s., ritenendo le offerte esaminate entrambe **congrue e non anormalmente basse**, e può così formalizzare la propria proposta di aggiudicazione ex art. 33 co.1 de l D.Lgs. 50/2016, per l'appalto di cui in oggetto per il Lotto 1 e per il Lotto 2 e così

PROPONE

col presente Verbale, ai sensi dell'art. 32 co. 5 del D.Lgs. 50/2016 che l'aggiudicazione della procedura di cui in oggetto venga disposta in favore dei seguenti offerenti:

Lotto 1 ATI: Arca Coop soc. a r.l.- Selva Coop. soc. a r.l. con il punteggio totale di punti 98/100.

Lotto 2 1.a Spiga di grano Soc. coop sociale Onlus con il punteggio totale di punti 97/100.

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione, dispone la trasmissione del presente Verbale e degli atti di gara, ai sensi dell'art. 33 co. 1 del D.Lgs. 50/2016, al Dirigente competente per l'approvazione della presente proposta di aggiudicazione.

L'aggiudicazione ai sensi dell'art.32 co.7 del D.Lgs. 50/2016 diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

La seduta è tolta alle ore 08:45. Tutti i plichi vengono presi in consegna dal Segretario Verbalizzante che li custodisce nella cassaforte presente nei locali del Servizio SUA.

Di quanto sopra si è redatto il presente Verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai componenti della Commissione di aggiudicazione e dal Segretario Verbalizzante come in appresso.

Presidente della Commissione di aggiudicazione: Dr. Paolo Ricci

Commissario membro esperto in materia: D.ssa Patrizia Gaggioli

Commissario membro esperto in materia: D.ssa Francesca Ferretti

Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglio della Stazione Unica Appaltante.