

STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA

PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA EX ART. 60 DEL DLGS. 50/2016 S.M.I. PER
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO,
ADEGUAMENTO STRUTTURE ED ADEGUAMENTO ANTINCENDIO INERENTI IL PLESSO
SCOLASTICO DON MILANI SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO
PER IL COMUNE DI PONTE BUGGIANESE.

VERBALE DI GARA n.1

L'anno 2020 (duemilaventi) e questo giorno 23 (ventitre) del mese di gennaio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 08:30 circa, si apre la seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, presente il Funzionario P.O. Servizio SUA D.ssa Broglia Roberta quale Autorità che presiede la gara e che assume altresì la funzione di Segretario verbalizzante, assistita da un testimone Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA.

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. 568 del 19/12/2019 di cui a nota PEC ns. prot. n. 23349 del 19/12/2019 del Responsabile Area Servizi Tecnici del Comune di Ponte Buggianese, Ente committente veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dando mandato alla stessa di avviare ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, coordinato con D.Lgs. n. 56/2017, con il procedimento di gara per l'appalto di cui in oggetto a procedura aperta ex art. 60 Dlgs. 50/2016 s.m.i. da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 Dlgs 50/2016 s.m.i., per un ammontare totale presunto di €. 1.909.693,06 oltre IVA di legge;

- con Determinazione dirigenziale n. 1142 del 20/12/2019 del Dirigente Area di coordinamento

per la Governance territoriale di Area Vasta -Servizio SUA, veniva dato avvio al procedimento

di gara così come richiesto dall'Ente committente con pubblicazione del bando di gara come

segue: Bando GURI n. 151 del 27/12/2019, n. 1 quotidiano a diffusione nazionale e n. 1

quotidiano a diffusione locale, sito dell'Osservatorio Regionale sui Contratti Pubblici della

Regione Toscana, all'Albo pretorio della Provincia di Pistoia e all'Albo dell'Ente committente,

profilo di committente sito internet della Provincia di Pistoia www.provincia.pistoia.it/gare e

sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana contraddistinta al num.

028245/2019 del 27/12/2019;

- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte era fissato per il giorno 21/01/2020

ore 11:00:00.

Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA riprende quanto riportato nel "Verbale

Operazioni 028245/2019" prodotto dal sistema START, e dà atto che, nella prima seduta

pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data 21/01/2020, alla presenza della sig.ra

Mazzarella Maria delegata dalla soc. Mannozi Marco srl, giusta delega in atti, in primis ha

constatato che, successivamente al termine prescritto dal Bando di gara quale scadenza per la

presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema n. 189 offerte meglio elencate nel file

Allegato n.1 al presente Verbale estratto dalla piattaforma START.

Successivamente, ricordato che, così come da Disciplinare di gara e su richiesta dell'Ente

committente, la Stazione Appaltante si sarebbe avvalsa della facoltà concessa dall'art. 133

comma 8 del DLGS 50/2016 s.m.i. secondo il quale. *"...nelle procedure aperte, gli enti*

aggiudicatori possono decidere che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli

offerenti. Tale facoltà può essere esercitata se specificamente prevista nel bando di gara o nell'avviso con

cui si indice la gara. Se si avvalgono di tale possibilità, le amministrazioni aggiudicatrici garantiscono

che la verifica dell'assenza di motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in

maniera imparziale e trasparente, in modo che nessun appalto sia aggiudicato a un offerente che avrebbe

dovuto essere escluso a norma dell'articolo 136 o che non soddisfa i criteri di selezione stabiliti

dall'amministrazione aggiudicatrice.....", si è proceduto ad effettuare il sorteggio degli operatori

economici da sottoporre a verifica dei requisiti di ammissione, di cui all'elenco rimesso in

allegato al presente verbale quale Allegato 2, e si è proceduto a scaricare dal sistema START le

offerte economiche di tutti i concorrenti, al loro esame dando lettura al pubblico presente dei

ribassi praticati dagli offerenti e della completezza delle offerte economiche in ogni campo,

passando quindi alla loro approvazione, proponendo così l'ammissione di tutte le offerte

pervenute a successiva fase di gara.

In data odierna, così come preannunciato da idoneo avviso pubblicato sul sito web dell'Ente al

link della gara e sulla piattaforma START tramite il sistema "Comunicazioni" nei termini di

legge, si è proceduto a scaricare dal sistema la documentazione amministrativa presentata dai

n. 19 operatori economici estratti a sorte in automatico dalla piattaforma START ed all'esame

della stessa con le seguenti risultanze:

1. Costruzioni Cinquegrana Srl documentazione amministrativa prodotta completa e

corretta giusta disposizioni del Disciplinare di gara: DOCUMENTAZIONE

AMMINISTRATIVA APPROVATA.

2. Edil Fergi S.r.l. documentazione amministrativa prodotta completa e corretta giusta

disposizioni del Disciplinare di gara: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

APPROVATA.

3. COGESA DI CORVINO VINCENZO SRL documentazione amministrativa prodotta

completa e corretta giusta disposizioni del Disciplinare di gara: DOCUMENTAZIONE

AMMINISTRATIVA APPROVATA.

4. GE.MA. IMPIANTI S.A.S. documentazione amministrativa prodotta completa e corretta

giusta disposizioni del Disciplinare di gara: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

APPROVATA.

	5. ATI - EDILGREN COSTRUZIONI S.R.L. DIDDI S.R.L. documentazione amministrativa	
	prodotta completa e corretta giusta disposizioni del Disciplinare di gara:	
	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA APPROVATA.	
	6. MIGEVI SRL documentazione amministrativa prodotta completa e corretta giusta	
	disposizioni del Disciplinare di gara: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	
	APPROVATA.	
	7. SO.CO.RE. SRL documentazione amministrativa prodotta completa e corretta giusta	
	disposizioni del Disciplinare di gara: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	
	APPROVATA.	
	8. Vespignani Costruzioni s.r.l. documentazione amministrativa prodotta completa e	
	corretta giusta disposizioni del Disciplinare di gara: DOCUMENTAZIONE	
	AMMINISTRATIVA APPROVATA.	
	9. NIDACO COSTRUZIONI S.r.l. documentazione amministrativa prodotta completa e	
	corretta giusta disposizioni del Disciplinare di gara: DOCUMENTAZIONE	
	AMMINISTRATIVA APPROVATA.	
	10. Samoa Restauri S.r.l. documentazione amministrativa prodotta completa e corretta	
	giusta disposizioni del Disciplinare di gara: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	
	APPROVATA.	
	11. INN CANTIERI S.R.L. documentazione amministrativa prodotta completa e corretta	
	giusta disposizioni del Disciplinare di gara: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	
	APPROVATA.	
	12. ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL documentazione amministrativa prodotta	
	completa e corretta giusta disposizioni del Disciplinare di gara: DOCUMENTAZIONE	
	AMMINISTRATIVA APPROVATA.	
	13. IMPRESA GIORGIO LANZETTA SPA documentazione amministrativa prodotta	

Nella seconda sessione di gara di data odierna aperta sulla piattaforma START alle ore 14:00:00 circa così come preannunciato da idoneo avviso pubblicato sul sito web dell'Ente al link della gara e sulla piattaforma START tramite il sistema "Comunicazioni" nei termini di legge, si è preso atto della classifica di gara disposta in automatico dal sistema START, con evidenza della soglia di anomalia calcolata in automatico come segue:

Offerta anomala* Soglia = % 27,35841 ed alla classifica di gara come rappresentata nell'Allegato al presente Verbale con evidenza delle dovute esclusioni dalla procedura delle offerte ricadenti nel "taglio delle ali" e delle offerte risultate al di sopra della soglia di anomalia così come calcolata dal sistema START ex art. 97 co.2 e co.8 Dlgs 50/2016 s.m.i. e della prima migliore offerta non anomala presentata dal concorrente C.A. Costruzioni srl con sede legale in Pomigliano d'Arco (NA), 80038 Via Gramsci 39 C.F. e P.I. 08921771211 risultata quindi aggiudicataria della procedura in parola con il miglior ribasso offerto del 27,35% e per un importo di aggiudicazione di € 1.411.922,02.

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 co.10 Dlgs 50/2016 s.m.i. *la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 co. 5 lett. d) del richiamato Codice*, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere condizionato da tale attività di certazione, questa SUA, si rimetteva al giudizio del RUP del procedimento dell'Ente committente la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e dai due testimoni

come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Rag. Silvia Cappellini