

STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA

Procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. c-bis) Dlgs 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di adeguamento statico e sismico del Complesso scolastico di Valchiusa V.le Unità d'Italia scuola primaria e secondaria Libero Andreotti III Lotto per il Comune di Pescia.

VERBALE DI GARA n.1

L'anno 2019 (duemiladiciannove) e questo giorno 29 (ventinove) del mese di novembre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 11:10 circa, così come disposto nella Lettera d'invito, si apre la seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, presente il Funzionario P.O. Servizio SUA D.ssa Broglia Roberta quale Autorità che presiede la gara e che assume altresì la funzione di Segretario verbalizzante, assistita da due testimoni Silvia Cappellini e Paola Milaneschi del Servizio SUA.

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. 2145 del 06/11/2019 di cui al Ns. Prot. PEC n. 20168 del 12/11/2019 del Responsabile Area Organizzativa Urbanistica e Assetto del Territorio del Comune di Pescia, Ente committente, veniva disposto di procedere tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. c-bis) Dlgs 50/2016, aggiornato al D.L.18 aprile 2019 n.32 – c.d. "sblocca cantieri", convertito con modificazioni con L.55/2019, previo invito di almeno quindici operatori economici estratti all'interno dell'elenco ufficiale degli operatori economici della Provincia di Pistoia per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, tra coloro che sono qualificati nella categoria SOA OG1 e OS18-A, stabilendo quale

criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4 del

D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art.97 co.2

e co.8 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., per un importo totale di € 493.000,00 oltre IVA di cui

€ 463.000,00 oltre IVA per importo dei lavori posto a base di gara ed € 30.000,00 oltre

IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- con Determinazione dirigenziale n. 915/2019 del Dirigente Area di coordinamento

per la Governance territoriale di Area Vasta - Servizio SUA, veniva dato avvio al

procedimento di gara così come richiesto dall'Ente committente sulla piattaforma

telematica START della Regione Toscana;

- in data 14/11/2019, contraddistinta al num. 023406/2019, veniva pubblicata, tramite

il sistema START, la procedura negoziata in parola, con spedizione di Lettera

d'invito, agli operatori economici selezionati dall'Elenco ufficiale OE della SUA -

Provincia di Pistoia ed individuati in quanto residuali da precedenti estrazioni a

sorte ad esaurire l'Elenco nelle suddette categorie di lavorazioni, tenuto conto del

principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, così come disposto nella su

citata Determinazione.

Gli operatori economici invitati sono stati i seguenti:

1. Costruzioni metalliche s.r.l. P.IVA 02149990729 Via Sofocle,37 76123 Andria (BT)

2. Boemio costruzioni metalliche s.a.s di Boemio Francesco e C P.IVA 03659301216

Zona ind. Asi - fraz. Pscarola 80023 Caivano (NA)

3. Con.Ar.T. Soc.Cons. a r.l. P.IVA 01304720558 Via Flaminia Ternana, 382

05035 Narni (TR)

4. Carpenteria Carena s.r.l. P.IVA 06410060013 Via Salsasio, 9 10022 Carmagnola

(TO)

5. Forlivese Infissi s.r.l. P.IVA 03386630408 Via Golfarelli, 141 47122 Forlì (FC)

6. Coremas Polaris Italia s.r.l. P.IVA 01264300490 Via Delle Colline,100/C 57014

Collesalveti (LI)

7. Ferromeccanica di Tiberi Filiberto P.IVA 0280018054 Via Gallano,2 06030

Valtopina (PG)

8. Lomcer s.r.l. P.IVA 00132120460 Via dei Bocci,162 Fraz. San Donato 55100 Lucca

9. Lauria Antonio P.IVA 01346960501 Via D. Lazzeretti,31 58100 Grosseto

10. Officine Meccaniche Conte O.M.C. s.r.l. P.IVA 03351560614 Via Ilaria Alpi, 1

04022 Fondi (LT)

11. G.M.I. General Montaggi Industriali s.r.l.P.IVA 01594100347 Via dello Sviluppo,

19/21 45010 Villadose (RO)

12. FERAL s.r.l. P.IVA 01201850110 Via Venezia, 8 19020 Follo (SP)

13. Ruffato Mario s.r.l. P.IVA 02005120288 Via S. Antonio,17 35010 Borgoricco (PD)

14. Saggese s.p.a. P.IVA 03650100652 Via P. D'Aragona,15 84014 Nocera Inferiore

(SA)

15. Aesys s.p.a. P.IVA 02052370166 Via Artigiani,41 24060 Brusaporto (BG).

Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA riprende quanto riportato nel "Verbale Operazioni 023406/2019" prodotto dal sistema START, e dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna, in primis si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla Lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema n. 3 offerte su n. 15 invitati come segue:

1. LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE 25/11/2019 10:08:46

2. LOMCER SRL 28/11/2019 14:05:24

3. SAGGESE SPA 29/11/2019 10:53:44

si è proceduto poi a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai

concorrenti, all'esame della stessa e, verificato il contenuto e riscontrata la presenza e la conformità della suddetta documentazione a quanto disposto nella Lettera d'invito, si è disposta l'ammissione a successivo iter di gara dei concorrenti sopra elencati nessuno escluso.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei concorrenti ammessi, all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:

1. LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 10,12 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 416.144,40 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.017,41

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 256.199,20

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 30.000,00

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 446.144,40

2. LOMCER SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 11,78 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 408.458,60 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 6.310,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 194.000,00

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 30.000,00

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 438.458,60

3. SAGGESE SPA

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 20,13 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 369.798,10 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.200,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 171.000,00

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 30.000,00

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 399.798,10.

A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei due testimoni, ha proceduto a prendere atto della classifica di gara disposta in automatico dal sistema

START come segue:

Classifica

1° classificato SAGGESE SPA offerta € 399.798,10 Ribasso percentuale 20,13 %

2° classificato LOMCER SRL offerta € 438.458,60 Ribasso percentuale 11,78 %

3° classificato LAURIA ANTONIO offerta € 446.144,40 Ribasso percentuale 10,12 %.

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 co.10 Dlgs 50/2016 s.m.i. *la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 co.5 lett. d) del richiamato Codice,* ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere condizionato da tale attività di certazione, questa SUA, rimette al giudizio del RUP del procedimento dell'Ente committente la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e dai due testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglio

Testimone Rag. Silvia Cappellini

Testimone Sig.ra Paola Milaneschi