

STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 CO.2 LETT. C- BIS) DLGS 50/2016 S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO

DEI LAVORI AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA DI MONTAGNANA PISTOIESE - LOTTO 3

PER IL COMUNE DI MARLIANA.

VERBALE DI GARA n.1

L'anno 2019 (duemiladiciannove) e questo giorno 29 (ventinove) del mese di novembre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 10:00 circa, così come disposto nella Lettera d'invito, si apre la seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, presente il Funzionario P.O. Servizio SUA D.ssa Broglia Roberta quale Autorità che presiede la gara e che assume altresì la funzione di Segretario verbalizzante, assistita da due testimoni Silvia Cappellini e Paola Milaneschi del Servizio SUA.

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. 310 del 11/11/2019 di cui al Ns. Prot. PEC n. 20153 del 12/11/2019 del Responsabile Lavori Pubblici Servizio Gestione del Territorio e Patrimonio del Comune di Marliana, Ente committente, veniva disposto di procedere tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. c-bis) Dlgs 50/2016, aggiornato al D.L.18 aprile 2019 n.32 – c.d. "sblocca cantieri", convertito con modificazioni con L.55/2019, previo invito di almeno quindici operatori economici estratti all'interno dell'elenco ufficiale degli operatori economici della Provincia di Pistoia per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, tra coloro che sono qualificati nella categoria SOA OG1 e OS21, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4

del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art.97

co.2 e co.8 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., per un importo totale di € 354.000,00 oltre IVA

di cui € 340.000,00 oltre IVA per importo dei lavori posto a base di gara ed €

14.000,00 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- con Determinazione dirigenziale n. 917/2019 del Dirigente Area di coordinamento

per la Governance territoriale di Area Vasta - Servizio SUA, veniva dato avvio al

procedimento di gara così come richiesto dall'Ente committente sulla piattaforma

telematica START della Regione Toscana;

- in data 13/11/2019, contraddistinta al num. 023322/2019, veniva pubblicata, tramite

il sistema START, la procedura negoziata in parola, con spedizione di Lettera

d'invito, agli operatori economici selezionati dall'Elenco ufficiale OE della SUA -

Provincia di Pistoia ed individuati in quanto residuali da precedenti estrazioni a

sorte ad esaurire l'Elenco nelle suddette categorie di lavorazioni, tenuto conto del

principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, così come disposto nella su

citata Determinazione.

Gli operatori economici invitati sono stati i seguenti:

1. Italscavi di Alvaro Pratelli s.p.a. P.IVA 00524560489 Via Caduti di Nassirya,55

50018 Scandicci (FI)

2. Songeo s.r.l. P.IVA 01028170593 Via Pontina Km 74,800 snc 04100 Latina

3. C.O.A.F. Cooperativa Operai Agricoli Forestali della Lunigiana P.IVA

00192480457 Via Irola, 1 54028 Villafranca in Lunigiana (MS)

4. Isofond s.r.l. P.IVA 03384320408 Via Degli Scavi 23 47122 Forlì (FC)

5. S.A.Co.S.E.M. s.r.l. P.IVA 03573420639 Via I Traversa M.L. Patria,43 80078

Pozzuoli (NA)

6. Intersonda s.r.l. P.IVA 01444910465 Via Arni, 30 55032 Castelnuovo di

Garfagnana (LU)

7. Pace Rocco costruzioni s.r.l. P.IVA 01601760760 Via Lavagnone,73 85100 Potenza

8. Madonna Costruzioni s.r.l. P.IVA 04876840655 Via Vittorio Veneto,11 84020

Roscigno (SA)

9. Le.Co.Gen. s.r.l. P.IVA 03990230611 Via F. Quercia,6 81025 Marcianise (CE)

10. Centro Legno Ambiente Soc. coop. Agric. For. P.IVA 00522050467 Via E. Fermi,

29 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

11. Esse.Ci s.r.l. P.IVA 02508130602 Loc. Villa Magna 03012Anagni (FR)

12. SEPRIM dell'Ing. Santini Giuseppe s.a.s. P.IVA 01978310546 Via Todì snc

06039 Trevi (PG)

13. General costruzioni s.r.l. P.IVA 00332720945 Via dei Sanniti,15 86170 Isernia

14. CO.VE.MA. s.r.l. P.IVA 03428670362 Via Guido Reni, 45 41013 Castelfranco

Emilia (MO)

15. Antonini s.r.l. P.IVA 02168670541 Via Santa Lucia,55/A 06083 Bastia Umbra

(PG).

Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA riprende quanto riportato nel "Verbale Operazioni 023322/2019" prodotto dal sistema START, e dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna, in primis si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla Lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema n. 2 offerte su n. 15 invitati come segue:

1. INTERSONDA S.R.L. 28/11/2019 10:06:33

2. CO.VE.MA SRL 28/11/2019 11:31:48

si è proceduto poi a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, all'esame della stessa e, verificato il contenuto e riscontrata la presenza e

la conformità della suddetta documentazione a quanto disposto nella Lettera d'invito, si è disposta l'ammissione a successivo iter di gara dei concorrenti sopra elencati nessuno escluso.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei concorrenti ammessi, all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:

1. INTERSONDA S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 18,27 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 277.882,00 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 111.970,00

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 14.000,00

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 291.882,00

2. CO.VE.MA SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 14,69 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 290.054,00 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.300,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 97.500,00

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 14.000,00

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 304.054,00.

A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei due testimoni, ha proceduto a prendere atto della classifica di gara disposta in automatico dal sistema START come segue:

Classifica

1° classificato INTERSONDA S.R.L. offerta € 277.882,00 Ribasso percentuale 18,27 %

2° classificato CO.VE.MA SRL offerta € 290.054,00 Ribasso percentuale 14,69 %.

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 co.10 Dlgs 50/2016 s.m.i. la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 co.5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere condizionato da tale attività di certazione, questa SUA, rimette al giudizio del RUP del procedimento dell'Ente committente la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e dai due testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Rag. Silvia Cappellini

Testimone Sig.ra Paola Milaneschi