



## PROVINCIA PISTOIA

**AREA DI COORDINAMENTO GOVERNANCE TERRITORIALE DI AREA  
VASTA, PROGRAMMAZIONE E BILANCIO, SERVIZI AMMINISTRATIVI**

### DETERMINA

**Atto. n. 640 del 05/08/2019**

**Oggetto: LAVORI FINALIZZATI ALL'UTILIZZO DELL'EDIFICIO EX BANCA D'ITALIA, VIA CINO DA PISTOIA 12 - PISTOIA - COME SUCCURSALE DEL LICEO ARTISTICO PETROCCHI (CUP H59E19000370003 - CIG 7995345F67) - INTEGRAZIONE DET. N° 568/2019, COME RETTIFICATA CON DETERMINAZIONE N° 609/2019 - DETERMINA A CONTRARRE PER NUOVO AFFIDAMENTO A SEGUITO DI GARA DESERTA**

### II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

#### Richiamati

- il Decreto Presidenziale n. 38 del 23/02/2018 avente ad oggetto “*Misure di definizione del piano di riassetto organizzativo della Provincia di Pistoia*”;
- il Decreto Presidenziale n. 81 del 09/04/2019 avente ad oggetto “*Misure dirette ad assicurare la continuita' funzionale dell'ente nella fase iniziale del mandato amministrativo*”;
- Il Decreto Presidenziale n. 87 del 16/04/2019 ad oggetto “*Continuità funzionale dei servizi. Disposizioni*”;
- il Decreto Presidenziale n. 64 del 6.4.2018, ad oggetto: “*Procedimento di nomina del Segretario Generale della Provincia di Pistoia. Nomina*”, con il quale viene nominato Segretario Generale della Provincia di Pistoia il Dr. Ennio Guida, con assunzione di servizio a far data dal 16 aprile 2018;
- il Decreto Presidenziale n. 82 del 09/04/2019 di conferimento al Dr. Agr. Renato Ferretti la titolarità dell'incarico dirigenziale di Responsabile dell'Area di Coordinamento Governance territoriale di Area vasta, Programmazione e Bilancio, Servizi amministrativi con decorrenza dal 09/04/2019, al momento assente dal servizio;
- la Determinazione Dirigenziale n. 437 del 21/05/2019 di conferimento di incarico di posizione organizzativa implicante direzione di struttura riferita a “*Edilizia provinciale, Protezione Civile, sicurezza D.Lgs. n. 81/2008*” alla Dott.ssa Maria Elena Zollo;

#### Richiamati altresì :

- il D.Lgs. n. 97/2016 (modifica della legge n. 190/2012 “*Anticorruzione*” e del D.Lgs. 33/2013 “*Trasparenza*”);

- il Decreto Presidenziale n. 27 del 29/01/2019 con il quale la Provincia ha approvato il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2019/2021;
- il D.Lgs. n. 118/23.06.2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- il D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.), in particolare l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" che definisce funzioni e responsabilità della dirigenza, con particolare riguardo al comma d) che assegna ai dirigenti le competenze in materia di atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'Art. 71 del vigente Statuto della Provincia di Pistoia;
- la Deliberazione Consiliare n. 31 del 19/07/2019, avente per oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021, delle misure finalizzate alla salvaguardia degli equilibri di bilancio ex art. 193 del TUEL e assestamento generale”;
- il Decreto Presidenziale n. 185 del 23/07/2019 avente per oggetto “Piano esecutivo di gestione, piano dettagliato degli obiettivi e della performance 2019/2021 - Approvazione”

**Dato atto che** la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia, è stata istituita presso l'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC), e dalla stessa riconosciuta col Codice AUSA 0000156907, ai sensi dell'art. 33-ter del Decreto Legge 18 ottobre 2012 n. 179, convertito, con modificazioni, con legge 221/2012 e che si è provveduto ad individuare nel sottoscritto Dirigente il Responsabile presso l'Anagrafe delle Stazioni Appaltanti (RASA);

**Premesso che:**

- con Determinazione a contrarre n° 568 del 08/07/2019 del Dirigente Area di coordinamento governance territoriale di Area vasta - Servizio Tecnico Patrimonio, come rettificata con successiva propria Determinazione n° 609 del 23/07/2019, si approvava il progetto esecutivo per i “Lavori finalizzati all'utilizzo dell'edificio ex Banca d'Italia, via Cino Da Pistoia 12 - Pistoia - come succursale del Liceo Artistico Petrocchi (CUP H59E19000370003 - CIG 796622727C)” per una spesa complessiva di € 96.000,00 come da quadro economico di seguito descritto, finanziata con fondi propri dell'Ente (Capitolo 2212530 Imp. n° 563/2019):

QUADRO ECONOMICO	
LAVORI	EURO €
IMPORTO PER LAVORI A BASE DI GARA	74.010,00
ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	3.000,00
TOTALE A BASE D'ASTA	<u>77.010,00</u>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
IVA 22% SUI LAVORI	16.942,20
SPESE CONTRIBUTO ANAC	30,00
ART.113 D.LGS.N. 50/2016 (2% DEI LAVORI)	1.540,20
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	477,60
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<u>18.990,00</u>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>96.000,00</b>

- con la predetta Determinazione n° 568/2019 si disponeva, tra l'altro, di provvedere all'affidamento dei lavori in oggetto, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, mediante procedura ex art. 36 co. 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 s.m.i., come aggiornato con la L. 55/2019 (di conversione del D.L. Sblocca Cantieri), che per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 di euro per lavori, prevede: “l'affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, (...) nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti...”, attraverso lo strumento della

piattaforma telematica START, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, co. 4 del citato Decreto, per un importo totale dei lavori di € 77.010,00, di cui € 74.010,00 per lavori posto a base di gara ed € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, con invito rivolto a n° 3 operatori economici estratti a sorte dall'Elenco ufficiale operatori economici per LLPP della SUA-Provincia di Pistoia individuate nella cat. prevalente OG1 e scorporabili OS6 e OS4;

• con Determinazione n° 576 del 10/07/2019 a firma del Dirigente dell'Area di Coordinamento per la Governance Territoriale di Area Vasta Servizio SUA, si procedeva ad indire procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 co.2 lett. b) Dlgs 50/2016 s.m.i. apportate dalla L. 55/2019 (di conversione del D.L. Sblocca Cantieri), in modalità telematica sul sistema START della Regione Toscana, per l'affidamento dei Lavori in oggetto (gara pubblicata in data 11/07/2019 contraddistinta dal n°. 0143602019) ;

**Dato atto** che con Determinazione n° 622 del 29/07/2019 a firma del Dirigente dell'Area di Coordinamento per la Governance Territoriale di Area Vasta Servizio SUA, si è provveduto a prendere atto ed approvare le risultanze delle operazioni di gara di cui al Verbale allegato all'atto stesso, e dichiarare, nel contempo, la procedura di gara DESERTA;

**Dato atto** altresì, che , medio tempore, si è reso necessario prevedere la realizzazione di ulteriori lavorazioni, inizialmente non computate in progetto, circostanza che ha comportato una integrazione al progetto esecutivo stesso;

**Visti** i seguenti nuovi elaborati di progetto, redatti dagli Arch. Silvia Lombardi e Francesca Petreni e dal Geom. Emanuela Cappellini, dipendenti di ruolo della Provincia in forza al Servizio proponente:

- Relazione di progetto
- Elenco prezzi
- Computo metrico estimativo

per un importo complessivo che passa da da € 96.000,00 ad **€ 99.500,00** come da nuovo quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI	EURO €	
IMPORTO PER LAVORI A BASE DI GARA	78.510,00	
ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	3.000,00	
TOTALE A BASE D'ASTA	<u>81.510,00</u>	<b>81.510,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA 22% SUI LAVORI	17.932,20	
SPESE CONTRIBUTO ANAC	30,00	
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	27,80	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<u>17.990,00</u>	<b>17.990,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>99.500,00</b>

**Dato atto** che a seguito delle integrazioni suddette, la "Tabella A" delle categorie (prevalente e scorporabili), riportata in narrativa alla Det. N° 568/2019, viene a modificarsi come segue:

TABELLA A				
Categoria	Declaratoria	Class e	Importo Euro	Percentuale su importo totale dei lavori
OG 1 (prevalente)	Edifici civili e industriali	I	55.212,19	67,74 %

OS 4	Impianti elettromeccanici trasportatori	I	8.765,00	11,38 %
OS 6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metalli e vetrosi	I	17.532,81	20,88 %
Importo totale dei lavori (compresi oneri per la sicurezza)			81.510,00	100,00%

**Visti, richiamati** e fatti salvi i contenuti e le motivazioni di cui alla già più volte richiamata Determinazione n° 568/2019, come rettificata con successiva Determinazione n° 609/2019;

**Rilevata** altresì, la necessità di effettuare i lavori in oggetto con estrema urgenza in quanto questo Ente ha già proceduto alla riconsegna ai legittimi proprietari dei locali adibiti a succursale del Liceo in oggetto, e pertanto, al fine di non causare interruzione di pubblico servizio, venendo meno la collocazione in idonea sede per circa 250 alunni (oltre al corpo docente e non docente), si rende necessario ed inderogabile approntare la nuova succursale entro e non oltre la data del 15/09/2019;

**Dato atto**, che il servizio proponente ha provveduto ad estrarre ulteriori n° 3 operatori economici dall'Elenco Ufficiale degli operatori economici per l'affidamento di lavori pubblici ad uso della SUA - Provincia di Pistoia, approvato in ultimo con Determinazione n° 195 del 05/03/2019, come da elenco allegato al presente atto a formarne parte integrale e sostanziale, ancorchè in forma segretata (ALLEGATO B), fra quelli iscritti nella cat. prevalente OG1 e scorporabili OS6 e OS4;

**Ritenuto**, pertanto:

- di procedere all'approvazione del nuovo quadro economico dell'opera che passa da € 96.00,00 ad € 99.500,00, dando atto che la maggiore spesa (pari ad € 3.500,00) trova copertura finanziaria al Bilancio 2019 nelle disponibilità di cui al Capitolo 2212530;
- di approvare i nuovi elaborati progettuali sopra descritti, che vanno a sostituire quelli precedentemente approvati con Det. 568/2019;
- di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 con ricorso a procedura concorrenziale su START (Sistema di acquisti telematici della Regione Toscana) tra le n° 3 Ditte di cui al suddetto elenco;

**Ritenuto** altresì, data l'estrema urgenza di realizzare i lavori in oggetto entro la data del 15/09/2019, per le motivazioni suddette al fine di scongiurare l'interruzione di pubblico servizio, di limitare la tempistica per la presentazione delle offerte su piattaforma START a 7 (sette) giorni;

**Dato altresì atto** che:

- il presente provvedimento è predisposto e formulato in conformità a quanto previsto in materia dalla vigente normativa, nonché nel rispetto degli atti e delle direttive che costituiscono il presupposto della procedura;
- la spesa fa carico al finanziamento delle attività di propria competenza ed è ricompresa nel pertinente stanziamento di Bilancio e Piano esecutivo di Gestione;

Per tutto quanto sopra premesso, ritenuto pertanto di dover provvedere in merito

**Visti** il D.Lgs. n. 267/18 agosto 2000, il D.Lgs n. 50/18.04.2016 come aggiornato con la L. 55/2019 (di conversione del D.L. Sblocca Cantieri) e il vigente regolamento provinciale di contabilità;

**PROPONE**

**DI confermare e fare salvi** i contenuti, le motivazioni e parte degli allegati di cui alla Determinazione n° 568/2019, come rettificata con successiva Determinazione n° 609/2019;

**DI approvare** il nuovo quadro economico dell'opera denominata "*Lavori finalizzati all'utilizzo dell'edificio ex Banca d'Italia, via Cino Da Pistoia 12 - Pistoia - come succursale del Liceo Artistico Petrocchi*", dell'importo complessivo che passa da € 94.000,00 ad € 99.500,00, come in narrativa riportato;

**DI approvare e sostituire** con quelli precedente approvati con Determinazione n° 568/2019, i seguenti nuovi elaborati progettuali allegati al presente provvedimento (ALLEGATO A):

- Relazione di progetto
- Elenco prezzi
- Computo metrico estimativo

redatti dagli Arch. Silvia Lombardi e Francesca Petreni e dal Geom. Emanuela Cappellini, dipendenti di ruolo della Provincia in forza al Servizio proponente;

**DI procedere** nuovamente all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 come aggiornato con la L. 55/2019 (di conversione del D.L. Sblocca Cantieri), con ricorso a procedura concorrenziale su START (Sistema di acquisti telematici della Regione Toscana) tra le n° 3 Ditte di cui all'allegato elenco (ALLEGATO B), con iscrizione nella cat. prevalente OG1 e scorporabili OS6 e OS4;

**DI dare atto** che le Condizioni Particolari di Contratto sono quelle già approvate con la predetta Determinazione n° 568/2019;

**DI stabilire** quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4) D.Lgs 50/2016 come aggiornato con la L. 55/2019 (di conversione del D.L. Sblocca Cantieri).;

**DI fissare**, data l'estrema urgenza di realizzare i lavori in oggetto entro la data del 15/09/2019, per le motivazioni suddette al fine di scongiurare l'interruzione di pubblico servizio, la tempistica per la presentazione delle offerte su piattaforma START in **7 (sette) giorni**;

**DI confermare** che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 come aggiornato con la L. 55/2019 (di conversione del D.L. Sblocca Cantieri), nonché dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente dell'Area di Coordinamento per le strategie di Governance Territoriale di Area Vasta - Servizio Edilizia Provinciale, Protezione Civile, Sicurezza D.Lgs.81/2008, Dr. Renato Ferretti, che si avvarrà come Direttore dei Lavori dell'Arch. Silvia Lombardi, dipendente di ruolo dell'Ente in forza al Servizio proponente, all'uopo nominata con la già più volte citata Determinazione n° 568/2019;

**DI dare atto che** il nuovo CIG (Codice Identificativo Gara), attribuito da parte dell'ANAC, ed il CUP (Codice Unico di Progetto), attribuito da parte del CIPE, che identificano la procedura in oggetto ed acquisiti da parte del Servizio proponente, sono i seguenti:

- CUP H59E19000370003
- CIG 7995345F67

**DI prenotare** la spesa complessiva che passa da € 96.000,00 ad € 99.500,00 al Bilancio 2019, competenza, al Cap. 2212530 "*Spese di manutenzione straordinaria per edifici di competenza provinciale*", (Finanziamento 1906, Opera 1808, Codice SIOPE e V Livello U2020109003, Cofog 13) **IMP. N° 563/2019**, che pertanto aumenta di € 3.500,00, come da scheda contabile allegata dando **atto** che l'esigibilità della spesa è imputata come da Cronoprogramma dei Pagamenti, allegato al presenta atto per la sua approvazione (ALLEGATO C);

**DI riservarsi** tutti i successivi adempimenti connessi e conseguenti di attuazione, da parte del proponente Servizio Patrimonio Immobiliare, Edilizia Scolastica e Sportiva, per quanto di competenza;

**DI demandare** alla Stazione Unica Appaltante tutti gli adempimenti relativi alla procedura di affidamento, fino all'aggiudicazione definitiva ed efficace, per i lavori previsti nel Progetto Esecutivo e relativo quadro economico approvato dalla presente Determinazione a contrarre;

**DI dare altresì atto che:**

- relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile del procedimento e dell'istruttoria, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;
- ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 9, comma 4, del vigente Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 40 del 7/3/2013, la sottoscrizione del presente atto equivale all'attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n° 267/2000, introdotto con D.L. 174/2012, convertito in L. 213/2012;
- avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana entro i termini previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 104/2010. E' altresì ammessa richiesta di riesame da presentare al Dirigente responsabile entro il termine di 30 giorni dalla conoscenza dell'atto. Fermi restando i termini perentori dianzi indicati, è possibile rivolgersi in via amministrativa al Difensore civico Territoriale della Provincia di Pistoia senza termini di scadenza;

**Di disporre:**

- la trasmissione del presente provvedimento
  - al Servizio scrivente,
  - alla SUA
  - ai Servizi Finanziari;
- la pubblicazione del presente atto all'Albo on-line dell'ente per 15 giorni consecutivi;
- la pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 alla pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente, alle sottosezioni:
  - Provvedimenti Dirigenti Amministrativi
  - Bandi di gara e contratti - Delibera a contrarre

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Funzionario Amm.vo Titolare di P.O.**

*Dott.ssa M. Elena Zollo*

**IL DIRIGENTE**

**Vista** la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di cui all'art 147/bis del D.Lgs. 267/2000;

**Preso Atto** della previsione di cui di cui all'art.9, c. 4 del vigente Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 40 del 07.03.2013, secondo il quale la sottoscrizione delle determinazioni equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta

dall'art 147/bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. 174/2012, convertito in L. 213/2012;

**Dato Atto** di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e art.7 del codice di comportamento aziendale;

**Riconosciuta** la propria competenza in virtù del Decreto Presidenziale n. 41 del 27.02.2018;

### **DETERMINA**

**di adottare** la suesposta proposta di determinazione, per le motivazioni in essa contenute e in ordine alle determinazioni nella stessa specificate.

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs 267/2000.

**Sottoscritta dal Responsabile  
GUIDA ENNIO  
con firma digitale<sup>1</sup>**

---

<sup>1</sup> Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:  
<http://albo.provincia.pistoia.it/albopretorio/>  
Successivamente l'accesso agli atti viene assicurato dal Dirigente competente in materia ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i. e D Lgs. 33/2013 e s.m.i.