

**STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA**

Procedura aperta sotto soglia comunitaria ex art. 36 co.2 lett.d) e art. 60 Dlgs 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico e miglioramento termoacustico e della sicurezza della scuola secondaria di primo grado Bernardo Pasquini di Massa e Cozzile.

**VERBALE DI GARA**

L'anno 2019 (duemiladiciannove) e questo giorno 5 (cinque) del mese di giugno, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia - Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 12:07:00 circa, così come disposto dal Disciplinare di gara, si apre la seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, presente il Funzionario P.O. Servizio SUA D.ssa Broglia Roberta quale Autorità che presiede la gara e che assume altresì la funzione di Segretario verbalizzante, assistita da due testimoni Silvia Cappellini e Paola Milaneschi del Servizio SUA.

**PREMESSO CHE**

- con Determinazione a contrattare n. 275 del 04/05/2019 del Responsabile Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale del Comune di Massa e Cozzile Ente committente, veniva disposto di procedere tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, alla procedura negoziata ex

art. 36 co. 2 lett. d) e art. 60 D.Lgs. 50/2016 s.m.i., come modificati dal D.L. 32/2019, attraverso lo strumento della piattaforma telematica START, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 co. 9-BIS, per un importo totale dei lavori di € 442.039,79 oltre IVA di cui € 420.676,99 oltre IVA per importo dei lavori posto a base di gara ed € 21.362,80 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- con Determinazione dirigenziale n.393/2019 del Dirigente di Area di coordinamento per la governance territoriale di Area Vasta - Servizio SUA, si è dato avvio alla procedura di gara di cui in oggetto come richiesto dall'Ente Committente con la Determinazione a contrarre n.275/2019, con pubblicazione del bando di gara come segue: Albo pretorio della Provincia di Pistoia dal 14/05/2019, Albo pretorio del Comune di Massa e Cozzile dal 14/05/2019, sul sito dell'Osservatorio Regionale sui Contratti Pubblici della Regione Toscana, sul profilo del Committente sul sito internet della Provincia di Pistoia [www.provincia.pistoia.it/gare](http://www.provincia.pistoia.it/gare) e sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana contraddistinta al num. 010217/2019;

- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte era fissato per il giorno 04/06/2019 alle ore 12:00:00.

Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA riprende quanto riportato nel "Verbale Operazioni 010217/2019" prodotto dal sistema START, in riferimento alla prima seduta pubblica di gara tenutasi in data 04/06/2019 successivamente alle ore 12:00:00, alla presenza del sig. Pierri Giovanni delegato a

presiedere alle operazioni di gara dal titolare della soc. Di

Cataldo Sabino, giusta delega in atti, quando si è constatato

che, successivamente al termine prescritto dal Bando di gara

quale scadenza per la presentazione delle offerte, sono

pervenute a sistema n. 11 offerte così come sotto elencate:

1. SIMA snc 30/05/2019 18:58:50

2. RTI costituendo ASSIA APPALTI SRLS-DI.GI.ALL. di GIOVANNI DI  
GIROLAMO-AFIERO SRL 30/05/2019 19:31:44

3. Consorzio Stabile Geco s.c.a.r.l.31/05/2019 18:12:41

4. La Fenice srl 31/05/2019 18:16:15

5. A.I.CO. SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA IN  
SIGLA S.C.A.R.L. 03/06/2019 17:49:50

6. RTI costituendo Edilbenincasa S.r.l.-FT GIUSEPPE TRAVAGLINI  
SRL 04/06/2019 09:33:17

7. RTI costituendo EFFEDIL COSTRUZIONI SRL-NARDINI & TURCHI  
S.R.L.-VANNI PIERINO SRL 04/06/2019 10:23:14

8. RTI costituendo E.CO.RES. S.R.L.-CO.GE.FER. S.A.S. & C.  
04/06/2019 10:50:11

9. STE.PA S.R.L 04/06/2019 11:33:17

10. DICATALDO SABINO 04/06/2019 11:45:36

11. RTI costituendo LORENZINI srl-LOMCER SRL-TRIVEL POZZI DI  
CALZONE SALVATORE 04/06/2019 11:46:33.

Premesso che la piattaforma START della Regione Toscana sulla  
quale si svolge la procedura di gara non è aggiornata al DL

32/2019, come precisato dalla stessa piattaforma START in

apposito avviso di cui alla home page del sito, le elaborazioni prodotte non possono essere considerate in quanto danno luogo a risultati non conformi alla normativa vigente.

Si procede, visto quanto sopra e così come disposto nel Disciplinare di gara, avvalendosi della facoltà prevista dall'art.36 co.5 Dlgs 50/2016 s.m.i. e dall'art. 35 bis della L.R. n. 38/2007.

Si procede al sorteggio delle ditte per le quali verificare i requisiti di partecipazione.

Tutto ciò premesso, viene scaricata dal sistema la documentazione economica di tutti gli offerenti, che viene esaminata, e risultata conforme viene approvata.

A seguire si procede ai sensi dell'art. 97 co. 2bis Dlgs 50/2016 smi e quindi *"al calcolo della media dei ribassi percentuale di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso"*.

Posto che la soglia di anomalia calcolata ai sensi del sopra citato art. 97 co. 2bis è pari a 28,405%, così come da foglio di calcolo in allegato al presente Verbale, l'offerta più conveniente risulta essere quella della RTI E.co.Res e Co.Ge.Fer pari al 27.872% di ribasso.

Le operazioni di gara proseguono con il controllo della documentazione amministrativa prodotta dai n.2 concorrenti sorteggiati in prima fase, sulla piattaforma START, e quindi:

concorrente n. 7 RTI costituendo EFFEDIL COSTRUZIONI SRL-  
NARDINI & TURCHI S.R.L.-VANNI PIERINO SRL e concorrente n. 8  
RTI costituendo E.CO.RES. S.R.L.-CO.GE.FER. S.A.S. & C.; e,  
poichè uno dei due concorrenti sorteggiati è risultato il  
migliore offerente, con la estrazione a sorte di altri n. 2  
concorrenti (pari al 10% arrotondato all'unità superiore delle  
offerte ammesse in prima fase). I concorrenti estratti sono:  
concorrente n. 9 STE.PA S.R.L e concorrente n. 10 DICATALDO  
SABINO.

La verifica della documentazione amministrativa dei n. 4  
offerenti suddetti risulta conforme e si procede quindi con  
l'approvazione della stessa.

Al solo fine della prosecuzione delle operazioni di gara sulla  
piattaforma telematica START, si procede poi ad "approvare" la  
documentazione amministrativa prodotta dagli altri offerenti,  
posto che tale approvazione è solo "fittizia" in quanto si è  
proceduto come sopra detto ai sensi dell'art. 36 co. 5 Dlgs  
50/2016 smi.

La graduatoria finale risulta pertanto essere la seguente:

1. ATI Ecores Cogefer 27,872%
2. DI Cataldo 24,637%
3. STEPA 24,510%
4. AICO 23,641%
5. RTI Effedil Nardini& Turchi Vanni 22,590%
6. Consorzio stabile GECO 22,277%

7. ATI Lorenzini Trivelpozzi Lomcer 20,170%.

Da quanto sopra esposto si procede a formalizzare la proposta di aggiudicazione ex art. 33 co.1 del D.Lgs. 50/2016, per l'appalto di cui in oggetto e quindi a proporre, col presente Verbale, ai sensi dell'art. 32 co. 5 de l D.Lgs. 50/2016 s.m.i., l'aggiudicazione in favore del seguente offerente: ATI E.CO.RES. S.R.L., con sede legale in Afragola (NA), 80021 VIA BENEDETTO CROCE 43, C.F. 04804621219, e P.I. 04804621219 CO.GE.FER. S.A.S. & C., con sede legale in Afragola (NA), 80021 III TRAVERSA SAGGESE 34, C.F. 05671990637, e P.I. 01448461218 che ha presentato la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 27,872 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 317.851,499 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.270,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 211.405,92

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 21.362,800

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 339.214,299.

Da ultimo si precisa che, in conseguenza dell'attuale non conformità alla vigente normativa così come modificata dal DL 32/2019, della procedura proposta dalla piattaforma telematica START, la graduatoria elaborata in automatico dalla stessa non viene considerata in quanto non corretta e pertanto si procede

a chiedere la "chiusura forzata" della gara sulla piattaforma in modo che risulti aggiudicata (se ciò è tecnicamente possibile).

Al termine delle operazioni di cui sopra viene redatto il presente Verbale che, insieme agli atti di gara viene trasmesso, ai sensi dell'art. 33 co.1 D.Lgs. 50/2016 s.m.i., al Dirigente competente per l'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata.

L'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 co.7 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. diventerà efficace successivamente alla verifica del possesso dei prescritti requisiti di partecipazione.

La seduta è tolta alle ore 11:30:00.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e dai due testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Sig.ra Silvia Cappellini

Testimone Sig.ra Paola Milaneschi