



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

SETTORE TECNICO-MANUTENTIVO E AMBIENTE

Determinazione

Registro Generale

N. 758 del 12/12/2018

Registro del Settore

N. 338 del 11/12/2018

Oggetto: CUP G41I18000050006 - lavori di consolidamento strutturale scuola media Galilei - determinazione a contrattare, impegno di spesa ed accertamento di entrata

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO E AMBIENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2018, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018-2019-2020;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 28.02.2018, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2018-2019-2020;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 19.03.2018, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2018-2019-2020;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22.06.2018, esecutiva, sono state approvate le variazioni al Bilancio di Previsione per gli esercizi 2018-2019-2020;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 28.11.2018, esecutiva, sono state approvate le variazioni al Bilancio di Previsione per gli esercizi 2018-2019-2020;

VISTE e RICHIAMATE:

- la deliberazione G.C. n. 107 del 17.08.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato modificato il Regolamento Stralcio per "Ordinamento degli uffici e dei servizi", e con la quale si è provveduto alla ridefinizione dei Settori di massima dimensione dell'Ente e all'individuazione delle materie assegnate in gestione ad ogni Settore;
- il decreto del Sindaco n. 12 del 11.07.2018, al sottoscritto Alessandro Rizzello è stato conferito l'incarico per la posizione organizzativa relativa al Settore Tecnico Manutentivo e Ambiente sino alla scadenza del mandato del Sindaco;

VISTI e RICHIAMATI:

- D. Lgs 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali" coordinato ed aggiornato al D.L. 2 marzo 2012, n. 16 (cd. Decreto Fiscale), pubblicato in G.U del 28 aprile 2012, n. 99 convertito nella Legge 44/2012 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Il D.Lgs 165 del 30/03/2001 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge di stabilità per l'anno 2018, n. 205 del 27.12.2017, pubblicata in G.U. Serie Generale n. 302 del 29.12.2017 – Suppl. Ordinario n. 62;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Vigente Regolamento interno per la gestione delle procedure di pubblicazione all'albo pretorio online (deliberazione G.C. n. 147 del 29/12/2010);

PRESO ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Funzionario Tecnico Ing. Alessandro Rizzello;

PREMESSO CHE:

- con la determinazione del Settore Tecnico Manutentivo, Pianificazione e Gestione del Territorio n. 151 del 5.12.2014 veniva conferito l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori in oggetto a BF Progetti Studio Associato degli Ing. Pierluigi Betti ed Andrea Fedi, successivamente integrata con la determinazione del Settore Tecnico Manutentivo, Pianificazione e Gestione del Territorio n. 175 del 20.12.2014.
- la relativa convenzione era stipulata tra l'Amministrazione Comunale di Pieve a Nievole e B.F. Progetti Studio Associato in data 9.12.2014 Rep. 3052, e successivo atto aggiuntivo del 20.12.2014;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 26.02.2015 si approvava il progetto di fattibilità – definitivo - esecutivo dei lavori in oggetto, per un importo di € 567.000,00;
- l'intervento era stato inserito nel Piano Regionale Triennale di edilizia scolastica di cui all'art. 10 del D.L. 104/2013 convertito in Legge 128/2013;
- con il Decreto MIUR n. 1007 del 21.12.2017 sono stati assegnati finanziamenti per l'edilizia scolastica nazionale mediante i fondi dei Mutui BEI e tra essi è risultato beneficiario anche l'intervento di cui trattasi, per un importo di € 494.351,19;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 28.02.2018, esecutiva, con cui si approvava il programma triennale LL.PP. 2018 – 2020, e si prevedeva per l'anno 2018 il lavoro di consolidamento strutturale scuola media Galilei per un importo complessivo di € 532.371,19 così finanziato:

- € 494.351,19 trasferimento regionale da fondi Mutui BEI
- € 38.020,00 Oneri di Urbanizzazione

CONSIDERATO che con Determinazione n. 308 del 21.05.2018 del Settore Tecnico Manutentivo e Ambiente era affidato a BF Progetti Studio Associato degli Ing. Pierluigi Betti, Ing. Andrea Fedi, Ing. Luciano Lambroia, Ing. Giacomo Martinelli, Arch. Chiara Nostrato e Geol. Sandro Pulcini, con studio in Pistoia (PT) Viale Adua 320, Partita IVA 01579540475, l'incarico di redigere l'aggiornamento del progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

VISTO l'aggiornamento del progetto esecutivo, presentato da BF Progetti Studio Associato in data 3.07.2018

prot. 11228;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 19.07.2018 con cui si approvava l'aggiornamento del progetto esecutivo in oggetto;

CONSIDERATO che risulta necessaria una spesa di € 532.371,19 suddivisa come dal seguente quadro economico:

DESCRIZIONE

1 IMPORTO LAVORI	€ 371.058,05
2. ONERI PER LA SICUREZZA AGGIUNTIVI (oneri per l'attuazione della sicurezza)	€ 57.941,95
2a TOTALE LAVORI DA APPALTARE	€ 429.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
3 IMPREVISTI	€ 6.706,99
4 1. SPESE TECNICHE	€ 27.040,00
(PROGETTAZIONE, DDLL, contabilità, SICUREZZA) incluso 4%C.P.	
5 incentivo art. 113 c. 2 D.Lgs. 50/2016	€ 8.580,00
6 COLLAUDO STATICO	€ 5.000,00
6b PROVE, INDAGINI esecuzione prove carico su solai	€ 3.000,00
7 oneri Genio Civile	€ 575,40
8 spese gara di appalto - SUA	€ 2.520,00
9 IVA su SPESE TECNICHE (PUNTO 4, 6) (22%)	€ 7.048,80
10 IVA LAVORI DA APPALTARE, IMPREVISTI, ecc (PUNTO 2a,4) (10%) € 42.960,00	€ 42.900,00
11 ARROTONDAMENTI	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 103.371,19
TOTALE	€ 532.371,19

VISTO il verbale di verifica e validazione del progetto in data 9.07.2018, agli atti;

CONSIDERATO che le opere da realizzare insistono su immobili di proprietà Comunale;

DATO ATTO che il finanziamento del quadro economico per un totale di € 532.371,19 è composto come segue:

- € 494.351,19 contributo da erogare sulla base di mutui BEI a carico dello Stato stipulati da parte delle Regioni di competenza
- € 38.020,00 Oneri di Urbanizzazione già accertati

CONSIDERATO che l'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 prevede che, per gli affidamenti di lavori di importo compreso tra 150.000,00 e 1.000.000,00 Euro, salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, è possibile procedere tramite procedura negoziata con invito rivolto ad almeno 15 operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

CONSIDERATO che alla data odierna non risultano attive convenzioni Consip S.p.A. relative a tale specifico lavoro;

CONSIDERATO che, trattandosi di interventi di ristrutturazione e recupero edilizio, non è obbligatorio ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

VISTO l'art. 37 del D.Lgs. 50/2016, che disciplina le gare d'appalto tramite aggregazioni e centralizzazioni delle committenze, e in particolare il comma 4 che prevede "*se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia...procede secondo una delle seguenti modalità:ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;...associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento...*";

PRESO ATTO che la Provincia di Pistoia con deliberazione n. 3 del 16.01.2015 ha istituito, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. n. 163/2006, la Stazione Unica Appaltante (SUA), con funzioni di centrale di committenza ai sensi dell'art. 3 comma 34 dello stesso decreto:

VISTA la Convenzione per l'esercizio della Stazione Unica Appaltante sottoscritta tra il Comune di Pieve a Nievole e la Provincia di Pistoia in data 6.04.2018, Rep. Interno Provincia n. 44;

VISTO l'art. 6 della suddetta convenzione il quale prevede che "*l'Ente aderente, in relazione ad ogni singola procedura di gara, è tenuto a versare alla Provincia, durante la fase immediatamente precedente alla pubblicazione*

della gara i seguenti importi:

- contributo per l'ANAC per l'acquisizione del CIG calcolato sull'importo posto a base di gara;
- contributo dovuto a titolo di controprestazione a fronte del servizio prestato e dell'utilizzo delle strutture provinciali e del necessario materiale di consumo. Tale importo è così calcolato:
 - in ragione dello 0,5% sull'ammontare dei lavori, servizi e forniture, per importi a base di gara fino ad € 1.000.000,00;
 - in caso di ammontare dei lavori, servizi e forniture, per importi a base di gara superiori ad € 1.000.000,00, la controprestazione sarà calcolata in ragione dello 0,5% su € 1.000.000,00 ed in ragione dello 0,3% sulla parte eccedente € 1.000.000,00."

CONSIDERATO che l'importo a base di gara ammonta ad € 429.000,00 al netto di Iva e che quindi la somma a titolo di rimborso spese è quantificata in € 2.145,00;

RITENUTO inoltre di impegnare la somma di € 225,00 per il versamento, da parte della stazione appaltante, della contribuzione dovuta ai sensi dell'art. 1, comma 67, della L. 266/2005 secondo quanto stabilito dalla deliberazione della delibera dell'ANAC n. 1300 del 20.12.2017;

RITENUTO necessario provvedere all'assunzione dei necessari impegni di spesa;

VISTI E RICHIAMATI:

-l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

-l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L. e s.m.i. il quale prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicando il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

A tal fine viene indicato che:

- a. il fine che si intende perseguire, attraverso il contratto è il miglioramento sismico della scuola media Galilei;
- b. l'oggetto del contratto risulta il seguente: Affidamento lavori di consolidamento strutturale scuola media Galilei;
- c. le clausole ritenute essenziali sono descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto, approvato ed allegato alla Deliberazione G.C. n. 96 del 19.07.2018;
- d. le modalità di scelta del contraente: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, con invito rivolto a 15 operatori economici, utilizzando l'elenco operatori economici della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma START della Regione Toscana;
- e. di prevedere i requisiti di accesso alla gara, qui riportati, in aggiunta a quelli obbligatori, prescritti dal D.Lgs. n. 50/2016:

-Attestazione SOA categoria OG1 classifica II

- f. L'importo presunto del contratto è pari ad € 429.000,00, di cui € 371.058,05 come importo a base d'asta ed € 57.941,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. di legge; incidenza della manodopera 56,521%;
- g. l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa definita secondo i criteri di cui all'allegato A alla presente;
- h. Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica, decorso il termine dilatorio per la sottoscrizione del contratto di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.Leg.vo n. 267/2000, e che allo stesso verrà data altresì adeguata pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per la durata di giorni quindici consecutivi,

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di avviare il procedimento per l'affidamento del contratto lavori di consolidamento strutturale scuola media Galilei;
- 3) di disporre che la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, con invito rivolto a 15 operatori economici, utilizzando l'elenco operatori economici della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma START della

Regione Toscana;

- 4) di disporre che la procedura di affidamento del contratto sia svolta dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia ai sensi della relativa Convenzione sottoscritta tra il Comune di Pieve a Nievole e la Provincia di Pistoia in data 6.04.2018, Rep. Interno Provincia n. 44;
- 5) di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, gli elementi significativi del contratto e della procedura di gara sono i seguenti:
 - a. il fine che si intende perseguire, attraverso il contratto è il miglioramento sismico della scuola media Galilei;
 - b. l'oggetto del contratto risulta il seguente: Affidamento lavori di consolidamento strutturale scuola media Galilei;
 - c. le clausole ritenute essenziali sono descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto, approvato ed allegato alla Deliberazione G.C. n. 96 del 19.07.2018;
 - d. le modalità di scelta del contraente: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, con invito rivolto a 15 operatori economici, utilizzando l'elenco operatori economici della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma START della Regione Toscana;
 - e. di prevedere i requisiti di accesso alla gara, qui riportati, in aggiunta a quelli obbligatori, prescritti dal D.Lgs. n. 50/2016:
 - Attestazione SOA categoria OG1 classifica II
 - f. L'importo presunto del contratto è pari ad € 429.000,00, di cui € 371.058,05 come importo a base d'asta ed € 57.941,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. di legge; incidenza della manodopera 56,521%;
 - g. l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa definita secondo i criteri di cui all'allegato A alla presente Determinazione, della quale forma parte integrante e sostanziale;
 - h. Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica, decorso il termine dilatorio per la sottoscrizione del contratto di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
- 6) di impegnare, per lo scopo di cui al punto 2), per lavori ed IVA, la somma di Euro 471.900,00 sul cap. 3141 del Bilancio di Previsione 2018, cronoprogramma 2/2018;
- 7) di impegnare, per lo scopo di cui al punto 2), per fondo 2% art. 113 c. 2 D.Lgs. 50/2016, la somma di Euro 8.580,00 sul cap. 3141 del Bilancio di Previsione 2018, cronoprogramma 2/2018;
- 8) di impegnare, per lo scopo di cui al punto 2), quale somma a titolo di controprestazione del servizio della Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Pistoia, per l'espletamento della procedura di gara in oggetto e per il contributo da essa dovuto all'ANAC, la somma di Euro 2.370,00 sul cap. 3141 del Bilancio di Previsione 2018, cronoprogramma 2/2018;
- 9) di impegnare, per lo scopo di cui al punto 2), per imprevisti, oneri collaudo, prove di carico, la somma di Euro 15.956,99 sul cap. 3141 del Bilancio di Previsione 2018, cronoprogramma 2/2018;
- 10) di accertare l'entrata di Euro 494.351,19 sul cap. 4067 del Bilancio di Previsione 2018 quale finanziamento assentito dalla Regione Toscana nell'ambito dei cosiddetti mutui BEI (Banca Europea per gli Investimenti), mutui agevolati con oneri di ammortamento a carico dello Stato accesi dalle Regioni;
- 11) di dare atto che la seguente determinazione assume valore anche negoziale per cui il contraente aggiudicatario del servizio in argomento dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 impegnandosi ad utilizzare, per le transazioni derivanti dalla presente aggiudicazione, un conto corrente bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicato alle commesse pubbliche, da comunicare all'Amministrazione entro 7 giorni dall'accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso; tutte le transazioni dovranno esser eseguite nel conto corrente in argomento a pena di nullità della determina di aggiudicazione, con risoluzione immediata della stessa aggiudicazione;
- 12) di dare atto che, ai sensi della Legge 241/90, responsabile del procedimento è il Funzionario Tecnico Ing. Alessandro Rizzello;
- 13) di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con le nuove regole di finanza pubblica;
- 14) di dare atto del rispetto delle disposizioni di cui al comma 2 dell'art. 9 del D.L. n. 78/09, convertito in Legge 3 agosto 2009, n. 102 e delle disposizioni di cui alla deliberazione Giunta Comunale del

31.12.2009 n. 145, esecutiva, avente ad oggetto: "Misure organizzative per garantire la tempestività dei pagamenti (art. 9 d.l.78/2009)" oltre che delle più recenti disposizioni in materia di pagamenti di cui al decreto legislativo n. 192/2012;

- 15) di dichiarare che l'obbligazione in oggetto diverrà esigibile entro il 31.12.2018;
- 16) di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n. 69/2009;
- 17) di trasmettere il presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Pistoia, per l'espletamento della gara in oggetto.

Il Responsabile del Settore
Tecnico Manutentivo e Ambiente
Ing. Alessandro Rizzello ¹⁾

1) Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è conservato presso il PARER in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la firma autografa è sostituita dall'indicazione e stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art 3 del D.Lgs. 39/1993.

L1410
Progr. Serv. 341/2018

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO E RISORSE UMANE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: CUP G41I18000050006 - lavori di consolidamento strutturale scuola media Galilei - determinazione a contrattare, impegno di spesa ed accertamento di entrata

N.	Esercizio	Importo	Capitolo	Descrizione Capitolo		
1	2018	471.900,00	3141	AMPLIAMENTO SCUOLE MEDIE GALILEO GALILEI		
				Impegno	Sub_Imp	Siope
				2885		2116
	Cod. Min.	Descrizione Creditore/Debitore		Cig	Cup	
						G41I18000050006

N.	Esercizio	Importo	Capitolo	Descrizione Capitolo		
2	2018	8.580,00	3141	AMPLIAMENTO SCUOLE MEDIE GALILEO GALILEI		
				Impegno	Sub_Imp	Siope
				2886		2116
	Cod. Min.	Descrizione Creditore/Debitore		Cig	Cup	
						G41I18000050006

N.	Esercizio	Importo	Capitolo	Descrizione Capitolo		
3	2018	2.370,00	3141	AMPLIAMENTO SCUOLE MEDIE GALILEO GALILEI		
				Impegno	Sub_Imp	Siope
				2887		2116
	Cod. Min.	Descrizione Creditore/Debitore		Cig	Cup	
	426	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE PISTOIA				G41I18000050006

N.	Esercizio	Importo	Capitolo	Descrizione Capitolo		
4	2018	15.956,99	3141	AMPLIAMENTO SCUOLE MEDIE GALILEO GALILEI		
				Impegno	Sub_Imp	Siope
				2888		2116
	Cod. Min.	Descrizione Creditore/Debitore		Cig	Cup	
						G41I18000050006

N.	Esercizio	Importo	Capitolo	Descrizione Capitolo		
5	2018	494.351,19	4067	TRASFERIMENTO REGIONALE MUTUI BEI PER LAVORI		

				CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE SCUOLA M		
				Accertament o	Sub_Imp	Siope
				1165		2102
Cod. Min.	Descrizione Creditore/Debitore			Cig	Cup	
440	REGIONE TOSCANA					

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 e art. 147 bis comma 1, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 758 DEL 12/12/2018 (REGISTRO GENERALE).

Pieve a Nievole, 12/12/2018

Firmato digitalmente
Il Responsabile del Settore Ragioneria
Monica Bonacchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione n. 758 viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Pieve a Nievole dal 12/12/2018 al 27/12/2018 ai sensi dell'Art. 124 comma 1 del D.lgs. 18/8/2000, N°267

Pieve a Nievole, 12/12/2018

L'Addetto al Servizio

Monica Bonacchi
