

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI LAMPORECCHIO

Provincia di Pistoia

Rep. _____

Appalto per la gestione del servizio cimiteriale e dell'illuminazione votiva nei cimiteri comunali dal 01/01/2019 al 31/12/2023

L'anno _____ e questo dì _____ del mese di _____, nella Residenza Comunale, sita in Piazza Francesco Berni, n. 2, innanzi a me, Dott. _____, notaio iscritto nei registri notarili di _____, approvato con D.Lgs. 267/2000, sono comparsi:

1) **DA UNA PARTE:** il Sig. _____, c.f. _____, dipendente di ruolo collocato alla categoria D, in servizio presso l'Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici, domiciliato per la funzione presso il Comune di Lamporecchio (che nel prosieguo del presente atto sarà indicato come "COMUNE"), il quale interviene e stipula non in proprio ma nel nome, per conto e nell'interesse di detto Ente (Codice Fiscale n. 00300620473), con sede in Lamporecchio - Piazza Berni n. 2, giusta la previsione di cui all'art. 107, comma 3, lett. c), del già citato "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" - D.Lgs. n. 267/2000 - del Decreto Sindacale n. __ del _____ ed in esecuzione dell'Atto di Determinazione n. ____ del _____ di approvazione del verbale di gara;

2) **DALL'ALTRA PARTE:** il Sig. _____ nato a _____ il _____, (Codice Fiscale: _____) nella sua qualità di _____ della Ditta _____, (denominata d'ora innanzi "DITTA" o "IMPRESA") con sede in _____, Via _____ (Codice Fiscale n. _____ e Partita IVA _____)

n. _____), abilitato a spendere la volontà della predetta Ditta, come

risulta dal Certificato n. _____ di data _____,

rilasciato dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di

_____, Certificato depositato agli atti presso l'Ufficio Segreteria.

I predetti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io, Segretario

Generale Rogante, sono personalmente certo, rinunciano, espressamente e

spontaneamente col mio consenso, all'assistenza dei testimoni in conformità del

disposto dell'art. 48 della Legge Notarile (legge 16 febbraio 1913, n. 89).

- P R E M E S S O -

OMISSIS

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO, le parti convengono e stipulano quanto

segue:

Art. 1 Oggetto del contratto

Il presente contratto ha per oggetto l'affidamento della gestione del servizio cimiteriale

e dell'illuminazione votiva dei cimiteri comunali per il periodo 1 gennaio 2019 – 31

dicembre 2023.

Art. 2 Disciplina dell'appalto

L'esecuzione dell'appalto è subordinata alla piena, incondizionata e assoluta

osservanza delle disposizioni stabilite dai seguenti atti:=====

a) dalle vigenti disposizioni di legge e regolamento che disciplinano gli affidamenti dei lavori pubblici, con segnato riferimento al D.Lgs. 50/2016, al D.P.R. 207/2010, dalla L.R. Toscana n. 38/2007, dal Codice Civile e dalle ulteriori disposizioni di legge e regolamenti in materia;=====

b) Dal Regolamento di Polizia Mortuaria DPR n. 285/1990 e dal regolamento

comunale di polizia mortuaria

c) dalle clausole del presente contratto;=====

d) dagli elaborati approvati con Determinazione n. █ del █.===

La documentazione sopra elencata, viene qui richiamata senza essere materialmente allegata.=====

Vengono invece materialmente allegati il capitolato speciale d'appalto (sotto la lettera "A") ed il DUVRI (sotto lettera "B") quali parte integranti e sostanziali del presente contratto.=====

Art. 3 Durata dell'appalto

L'appalto in oggetto ha la durata di cinque anni, dal 1° gennaio 2019 al 31 dicembre 2023.

L'impresa ha l'obbligo, alla scadenza del contratto, di continuare ad effettuare i servizi cimiteriali alle condizioni convenute, in gestione provvisoria, fino a quando il Comune di Lamporecchio non abbia provveduto a stipulare un nuovo contratto a seguito dell'esperimento di una nuova gara, e comunque non oltre sei mesi dalla scadenza contrattuale.

Art. 4 Importo complessivo dell'appalto e pagamenti

Il corrispettivo previsto per l'appalto in oggetto, a seguito dell'espletamento della gara, corrisponde ad € _____ oltre I.V.A, così determinato in sede di gara di appalto e corrisposto secondo le seguenti modalità riportate all'art. 5 del

Capitolato Speciale di Appalto:

- € 54.109,10 annui, per complessivi € 270.545,50, quale ruolo complessivo del servizio di illuminazione votiva e prestazioni cimiteriali riscosse dall'impresa:

- € _____ annui, per complessivi € _____ corrispondenti al prezzo offerto dal concorrente in sede di gara (ribasso del ____% sul prezzo a base di

gara di € 199.704,90 per il costo del servizio, oltre € 4.150,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

La Ditta fatturerà con cadenza bimestrale posticipata la quota del corrispettivo.===

Le fatture debitamente vistate dal Responsabile del Servizio saranno pagate tramite emissione di apposito mandato di pagamento entro 60 (sessanta) giorni dal loro ricevimento da parte dell'Ente.=====

E' stabilito che l'Amministrazione Comunale potrà rivalersi per ottenere la refusione di eventuali danni contestati alla Ditta Aggiudicataria, il rimborso di spese ed il pagamento di penalità, sulla cauzione o in subordine potrà operare una ritenuta sui corrispettivi del servizio prestato.=====

Per quanto riguarda maggiori o minori prestazioni di inumazioni e tumulazione di cassette contenenti resti ossei e ceneri a carico degli utenti, valgono le disposizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 5 Tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore è formalmente obbligato, giuste le previsioni recate dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 (nella versione emendata dagli artt. 6 e 7 del decreto legge 12 novembre 2010 n. 187, convertito con modificazioni, nella legge 17 dicembre 2010 n. 217), a garantire la piena tracciabilità di tutti i flussi finanziari relativi al presente appalto, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e comunque assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa testé richiamata.=====

A tal fine si specifica che: a) il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente:

_____;

b) il codice IBAN dedicato alla bisogna è il seguente:

_____, acceso presso _____ c) i soggetti

deputati ad operare su tale conto corrente sono:

.=====

L'Appaltatore si impegna a comunicare tempestivamente alla Stazione appaltante ogni modifica relativa ai dati indicati di cui sopra, con specifico riferimento alle lettere b) e c).=====

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni relative al presente appalto, giusta le previsioni recate dal menzionato art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 (nel testo risultante dagli artt. 6 e 7 del decreto legge n. 187/2010, sopra richiamato), determina la risoluzione di diritto del presente contratto, senza necessità di messa in mora e senza che la Ditta inadempiente abbia titolo a qualsiasi forma di indennizzo o ristoro.=====

Parimenti, qualora l'Appaltatore abbia notizia, in relazione alla esecuzione del presente contratto, dell'inadempimento di proprie controparti agli obblighi di tracciabilità finanziaria stabiliti dalla rimarcata Legge 136/2010, procederà alla immediata risoluzione del correlativo rapporto contrattuale, informandone contestualmente questo Comune e la competente Prefettura.=====

L'Appaltatore si impegna ad inserire nei contratti sottoscritti con eventuali subcontraenti del presente servizio, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla più volte richiamata legge n. 136/2010.=====

Il mancato inserimento della clausola di cui sopra, comporta la nullità assoluta dei relativi contratti.=====

Il Comune di Lamporecchio, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori verifica l'assolvimento da parte dello stesso appaltatore, degli obblighi relativi alla

tracciabilità dei flussi finanziari.=====

Art. 6 Obblighi a carico dell'appaltatore

L'Impresa si obbliga:=====

a) a rispettare tutte le prescrizioni tecniche della direzione dei lavori e dell'Ufficio

Tecnico di vigilanza, e tutte le norme di legge vigenti;=====

b) ad ottemperare alle disposizioni sulla assunzione obbligatoria delle categorie protette di cui alla Legge n. 68/1999;=====

c) a rispettare tutte le normative in materia di subappalto, ai sensi dell'art. 105 Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 nonché di quanto previsto negli atti di gara;=====

Si richiama, altresì, il Codice Antimafia approvato con D.Lgs. n. 159/2011.=====

Il datore di lavoro è obbligato a fornire tutto quanto previsto all'art. 23 (disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro nei cantieri) della L.R. 38/2007 nel rispetto del testo vigente.=====

E' inoltre obbligato a rispettare tutto quanto previsto all'art. 24 della stessa L.R. 38/2007 consistente nell'informare la stazione appaltante di qualsiasi atto di intimidazione.=====

E' tenuto inoltre a produrre o detenere presso il luogo di esecuzione della prestazione la documentazione idonea a dimostrare la regolarità dei rapporti di lavoro intercorrenti con i lavoratori stessi.=====

I servizi del presente appalto sono da considerarsi ad ogni effetto "servizio pubblico essenziale" e non potranno, pertanto, essere sospesi o abbandonati.

Art. 7 Obblighi dell'impresa derivanti dal C.C.N.L. di categorie e dalle normative previdenziali

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente Appalto, l'Impresa si

obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai dipendenti delle aziende edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.=====

L'Impresa si obbliga ad applicare i contratti e gli accordi di cui al precedente comma anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.=====

All'applicazione ed al rispetto dei contratti ed accordi predetti l'impresa è obbligata anche se eventualmente non aderente alle associazioni di categoria stipulanti.=====

Art. 8 Estensione della garanzia anche verso i dipendenti delle imprese subappaltatrici

L'Impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini le ipotesi del subappalto.=====

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante.=====

Art. 9 Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto previsti negli atti da questo richiamati, l'impresa ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza fideiussoria n. _____ rilasciata dalla compagnia assicurativa _____, Agenzia di _____, in data _____ per l'importo di € _____ (Euro _____), corrispondenti al ---% dell'ammontare complessivo dell'appalto.

La garanzia dovrà essere integrata ogni volta che la “stazione appaltante” abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale.

La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente allo scadere dei termini contrattuali.

Art. 10 Responsabilità verso i terzi e assicurazione

L’impresa affidataria assume la responsabilità per i danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia per quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell’espletamento del servizio, sollevando la “stazione appaltante” da ogni responsabilità al riguardo.

L’impresa ha stipulato a tale scopo un’assicurazione a copertura dei danni sopra richiamati, avente validità sino alla data del 31/12/2023 con polizza n. _____ rilasciata dalla compagnia assicurativa _____, Agenzia di _____, in data _____ avente un massimale unico pari ad € 2.000.000,00. Qualora i massimali suddetti non coprano l’ammontare dei danni, l’appaltatore è obbligato a risarcirli direttamente.

L’appaltatore si impegna a reintegrare la polizza nel caso in cui questa sia venuta meno in tutto o in parte.

Art. 11 Penalità e inadempienze

Eventuali inadempienze al contratto dovranno essere contestate per iscritto, fissando, qualora si renda necessario, anche un termine minimo per la conseguente regolarizzazione.

A seguito della formalizzazione degli addebiti l’impresa avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro il termine fissato dalla “stazione appaltante” (non inferiore a cinque giorni e non superiore a quindici).

Le inadempienze a qualunque obbligo derivante dal presente contratto, anche lievi,

ritenute tali dall'amministrazione comunale, comporteranno l'applicazione di una penalità compresa fra 1/25 ed 1/10 del corrispettivo mensile, ad insindacabile decisione del responsabile del procedimento secondo la gravità dell'episodio. In caso di recidiva sarà applicata una penale doppia.

Sarà inoltre irrogata una penale pari ad € 50,00 per ogni giorno di ritardo, rispetto ai tempi stabiliti all'art. 13 del capitolato speciale di appalto, avuto riguardo ai tempi di ultimazione di ciascuna delle offerte di miglioramento delle strutture cimiteriali offerte in sede di gara.

In caso di violazione dell'obbligo di rendicontazione prevista nel capitolato speciale d'appalto verrà applicata una penale pari ad € 10000.

In caso di reiterata inadempienza da parte dell'impresa, la "stazione appaltante" si riserva la facoltà di eseguire i servizi contestati mediante ditte esterne o anche in economia. L'onere sostenuto dall'ente locale sarà a totale carico dell'impresa.

Le spese per danni o penalità saranno compensate mediante trattenute sul primo pagamento utile o, se ciò è impossibile, mediante escussione della cauzione definitiva.

In caso di danni causati ai manufatti presenti all'interno dei cimiteri, l'impresa dovrà provvedere al loro ripristino entro 48 ore. In caso di inadempimento sarà applicata una penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo.

Art. 12. Tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori

L'Appaltatore è obbligato ad applicare integralmente ai propri dipendenti tutte le norme e le condizioni contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi locali integrativi dello stesso.

L'Appaltatore è obbligato a rispettare tutte le norme vigenti in materia di tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori. In particolare, in adempimento a quanto prescritto dal D.Lgs. 81/2008, ha consegnato il documento di valutazione dei rischi per

la sicurezza e per la salute dei lavoratori, contenente l'indicazione delle misure di prevenzione necessarie ad eliminare o ridurre al minimo tali rischi, depositato in atti presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici. L'appaltatore provvederà a dare attuazione al documento con le modalità indicate nel medesimo D.Lgs. 81/2008.

Ogni violazione alle norme in materia di sicurezza o ad ogni altro obbligo previsto dal contratto di lavoro, nonché ogni violazione alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali verrà segnalata all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici per l'annotazione nel casellario informatico (delibera dell'Autorità n. 1 del 10/1/2008).

L'Appaltatore nel sottoscrivere il presente contratto dichiara di aver preso conoscenza del documento di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) allegato al presente sotto la lettera "B" e che dallo stesso ha individuato tutti i rischi presenti ed è in grado di mettere in atto ogni più completa misura di prevenzione e protezione, collettiva e individuale volta a eliminare i rischi presenti. Si rende disponibile, inoltre, a collaborare e coordinarsi con il committente e con altre eventuali imprese o lavoratori in appalto al fine di garantire una reciproca informazione, coordinamento e cooperazione volta all'eliminazione dei rischi.

L'Affidatario manleva il committente da ogni responsabilità in merito alla preventiva informazione sui rischi presenti nel sito oggetto dei lavori e delle modalità di cooperazione e reciproca informazione.

Art. 13 Poteri del responsabile del procedimento

Il Responsabile del Procedimento eserciterà la vigilanza sull'esecuzione dell'Appalto, verificando il rispetto della normativa vigente e del contratto.

L'Appaltatore è obbligato a consentire al Responsabile del Procedimento:=====

a) il controllo, durante la fase di esecuzione delle prestazioni, con riferimento al rispetto dei tempi programmabili, al livello della prestazione, alla qualità;=====

b) la verifica, nel corso del servizio, del rispetto delle prescrizioni della presente Appalto;=====

Art. 14 Clausola risolutiva

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile, senza necessità di diffida o costituzione in mora da parte dell'Amministrazione e salvo il risarcimento del danno, le parti convengono che la risoluzione avverrà di diritto nei seguenti casi:

a) in caso di gravi o reiterate violazioni delle norme di legge applicabili in materia;

b) in caso di gravi o reiterate violazioni agli obblighi previsti dal presente contratto;

c) in caso di cessione o di subappalto senza autorizzazione; =====

d) in caso di violazione degli obblighi di tutela della sicurezza dei lavoratori ai sensi del D.lgs. 81 del 2008; =====

e) in caso di violazione degli obblighi contributivi e previdenziali nonché di osservanza del CCNL di riferimento per il personale dipendente.=====

f) applicazione per almeno tre volte delle penali;=====

g) perdita di anche uno dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara.=====

In caso di risoluzione del contratto per fatto imputabile all'Appaltatore, l'Amministrazione, salvo il risarcimento del danno ulteriore, tratterà a titolo di penale l'intero ammontare della cauzione.=====

In caso di risoluzione il Comune di Lamporecchio potrà affidare i lavori ad altra ditta, addebitando gli eventuali maggiori costi oltre ai danni subiti all'appaltatore, avvalendosi anche del deposito cauzionale da questi versato.=====

Art. 15 Domicilio dell'appaltatore

Ai sensi e per gli effetti del presente Appalto, l'appaltatore elegge domicilio presso la sede del Comune di amporecchio.

Art. 16. Cessione del contratto

E' vietata la cessione totale o parziale del presente del contratto.=====

Art. 17 Definizione delle controversie

Qualsiasi controversia di natura tecnica, amministrativa o giuridica derivante all'esecuzione del contratto è deferita, ai sensi dell'art. 20 c.p.c. al giudice ordinario del Foro di Pistoia.

Art.18 Registrazione

Il presente atto, sarà soggetto a registrazione solo in caso d'uso. La parte che ne richiederà la registrazione se ne assumerà gli oneri per intero.=====

Art. 19 Trattamento dati personali

L'Amministrazione Comunale, a norma del Regolamento Europeo Privacy 2016/679, informa espressamente l'Appaltatore che il trattamento dei dati, contenuti nel presente contratto, avverrà esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.=====

Art. 20 Codice di comportamento

Il Codice di Comportamento all'appaltatore, come previsto dalle vigenti disposizioni di legge, verrà trasmesso tramite PEC.=====

Art. 21 Spese contrattuali

Le spese del presente atto relative e conseguenti, sono a carico dell'appaltatore. I corrispettivi del presente contratto sono soggetti alle disposizioni del DPR 633/1972 per quanto concerne l'IVA, al DPR 131/1986

per quanto concerne l'imposta di registro e al DPR 642/1972 per l'imposta di bollo.

Art. 22 Trattamento dei dati personali

L'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Questo atto scritto con trattamento testi in video scrittura da persona di mia fiducia sotto la mia direzione e vigilanza, è la precisa, completa e fedele espressione delle parti, e si compone di n. ----- (-----) facciate e n. ---- (-----) righe fino a questo punto, e di seguito dalle parti e da me notaio rogante sottoscritto.

Per l'Impresa:

Per il Comune di Lamporecchio:

Il notaio: