

PROVINCIA DI PISTOIA

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO SU MEPA

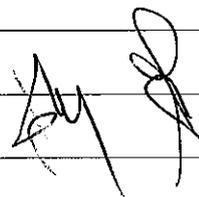
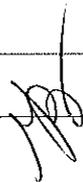
Gara per l'affidamento del servizio di pulizia locali provinciali periodo

01.10.2018 / 30.09.2019

L'anno 2018 (duemiladiciotto) e questo giorno 06 (sei) del mese di Settembre, nella sede della Provincia di Pistoia, Piazza S. Leone n. 1 piano terzo presso i locali dell'Area di Coordinamento Governance Territoriale di Area vasta, programmazione e bilancio, servizi amministrativi – Attività amministrative per l'acquisizione di beni e servizi di interesse dell'Amministrazione, partecipate - alle ore 11,00 si apre la seduta pubblica gestita sulla piattaforma MEPA per la procedura negoziata da esperirsi mediante RdO in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 469 del 29.06.2018 (Determinazione a contrarre) in conformità con la procedura e con l'osservanza di quanto espresso e richiamato dalla documentazione di gara approvata contestualmente all'atto suindicato.

E' presente la commissione di gara nominata in conformità all'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e con Determinazione n. 572 del 09.08.2018 composta nel modo seguente: Dott. Agr. Renato Ferretti, Dirigente della Provincia di Pistoia in qualità di Presidente; Rag. Anita Oppedisano, Funzionario dell'Ufficio Attività amministrative per l'acquisizione di beni e servizi di interesse dell'Amministrazione, Partecipate in qualità di membro esperto; Dott.ssa Ilaria Barontini Funzionario del Servizio Pianificazione e valorizzazione delle risorse del territorio e del patrimonio provinciale, in qualità di membro esperto.

Le funzioni di segreteria e verbalizzazione delle sedute della Commissione



giudicatrice sono attribuite ad un Funzionario dell'Area di Coordinamento

Governance Territoriale di Area vasta, programmazione e bilancio, servizi amministrativi – Attività amministrative per l'acquisizione di beni e servizi di interesse dell'Amministrazione, partecipate.

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara precisando che l'aggiudicazione avverrà, come specificato nella documentazione di gara, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 D. Lgs. 50/2016 in base ai criteri dettagliati nella documentazione di gara.

Con determinazione n. 610 del 28/08/2018 si è provveduto **all'ammissione** dei seguenti concorrenti:

1. COOPERATIVA SOCIALE PROD84;

2. EUROGLOBAL;

3. GARERI SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.;

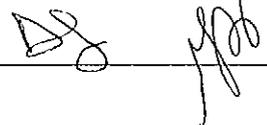
4. LA SPIGA DI GRANO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE;

ed **all'esclusione** del concorrente COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE SRL.

In data 30.08.2018 la commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per l'apertura dei plichi virtuali contenenti le offerte tecniche come risulta dal documento estraibile dalla piattaforma del Mercato elettronico di Consip e denominato "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute".

La commissione ha proceduto all'esame delle offerte tecniche in sedute riservate svoltesi nelle seguenti date: 03.09.2018 dalle ore 10,45 alle 13,20; 04.09.2018 dalle ore 10,30 alle 13,10 e dalle ore 14,10 alle ore 15,45; 05.09.2018 dalle ore 12,30 alle ore 13,15.

A seguito dell'esame si è proceduto all'attribuzione, da parte di ciascun



commissario, dei coefficienti relativi a ciascun criterio di valutazione. Fatta la media dei coefficienti è stato attribuito il punteggio alle offerte tecniche dei concorrenti ammessi come risulta dalla tabella allegata al presente verbale.

Come stabilito dal Disciplinare di gara l'attribuzione dei punteggi è stata effettuata previa riparametrazione della media dei coefficienti assegnati.

Alla luce dei punteggi così risultanti e secondo quanto previsto nel disciplinare di gara non sono ammessi all'apertura dell'offerta economica i concorrenti che hanno ottenuto sull'offerta tecnica un punteggio inferiore a 40 e cioè i seguenti concorrenti:

- EUROGLOBAL;

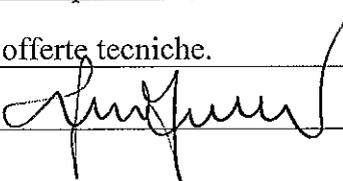
- GARERI SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.;

Sono invece ammessi alla fase di apertura dell'offerta economica i seguenti concorrenti:

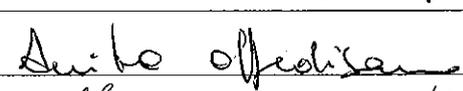
1. COOPERATIVA SOCIALE PROD84;

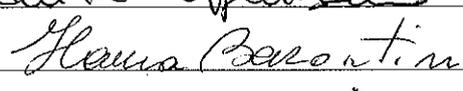
2. LA SPIGA DI GRANO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE;

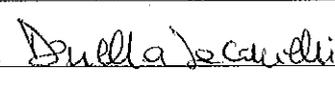
Attraverso la sezione Comunicazioni della piattaforma Consip relativa alla presente R.d.O. viene inviato ai concorrenti il presente verbale e l'allegata tabella contenente i punteggi assegnati alle offerte tecniche.

IL PRESIDENTE: Dott. Agr. Renato Ferretti 

I MEMBRI ESPERTI:

Rag. Anita Oppedisano 

Dott.ssa Ilaria Barontini 

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Rag. Donella Iacomelli 

A) QUALITÀ DEL SISTEMA ORGANIZZATIVO DI PRESTAZIONE DEL SERVIZIO

	coefficienti attribuiti	LA SPIGA DI GRANO SOC.COOP.	COOP SOC. PROD84	EUROGLOBAL	GARERI SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
A.1) Sedi aziendali dedicate che si propongono per l'erogazione del servizio ovvero modalità con cui si intende strutturarsi per la gestione del servizio. ... MASSIMO 6 PUNTI	Ferreti R.	0,60	0,80	0,00	0,20
	Oppedisano A.	0,60	0,80	0,00	0,20
	Baronini I.	0,60	0,80	0,00	0,20
	media	0,60	0,80	0,00	0,20
	coefficienti riparametrati	0,75	1,00	0,00	0,25
	punteggio	4,50	6,00	0,00	1,50
	Ferreti R.	0,60	0,60	0,20	0,40
	Oppedisano A.	0,60	0,60	0,20	0,40
	Baronini I.	0,60	0,60	0,20	0,40
	media	0,60	0,60	0,20	0,40
A.2) Sistemi adottati dall'impresa per la verifica del livello di qualità del servizio e di soddisfazione dell'utenza. Modalità di gestione dei sopralluoghi iniziali ed in corso di svolgimento del servizio per recepire le esigenze dell'Amministrazione nel rispetto delle prescrizioni di cui al Capitolato d'appalto. -MASSIMO 8 PUNTI	coefficienti riparametrati	1,00	1,00	0,33	0,67
	punteggio	8,00	8,00	2,67	5,33
	Ferreti R.	0,60	0,80	0,00	0,20
A.3) Modalità di organizzazione e di gestione delle emergenze: risorse e tempi per risolvere gli interventi anche in caso di eventuale ricezione contemporanea di	Oppedisano A.	0,60	0,80	0,00	0,20

0,6

0,8

richieste diverse - MASSIMO 3 PUNTI							
Baronini I.		0,60	0,80	0,00		0,20	
media		0,60	0,80	0,00		0,20	
coefficienti							
riparametrati		0,75	1	0		0,25	
punteggio		2,25	3,00	0,00		0,75	
Ferretti R.		0,40	0,40	0,40		0,40	
Oppedisano A.		0,40	0,40	0,40		0,40	
Baronini I.		0,40	0,40	0,40		0,40	
media		0,40	0,40	0,40		0,40	
coefficienti							
riparametrati		1,00	1,00	1,00		1,00	
punteggio		3,00	3,00	3,00		3,00	
Ferretti R.		0,40	0,80	0,60		0,60	
Oppedisano A.		0,40	0,80	0,60		0,60	
Baronini I.		0,40	0,80	0,60		0,60	
media		0,40	0,80	0,60		0,60	
coefficienti							
riparametrati		0,50	1,00	0,75		0,75	
punteggio		2,50	5,00	3,75		3,75	
B) METODOLOGIE OPERATIVE							
B.1) Tipo e quantità della manodopera impiegata (ore previste e livello addetti)		Ferretti R.	0,40	0,40	0,40	0,60	

0,8

0,4

0,8

0,8

M

0,8

0,8

per garantire il livello qualitativo offerto
- MASSIMO 4 PUNTI

Oppedisano A.	0,40	0,40	0,40	0,40	0,60
Baronini I.	0,40	0,40	0,40	0,40	0,60
media	0,40	0,40	0,40	0,40	0,60
coefficienti					
riparametrati	0,67	0,67	0,67	0,67	1,00
punteggio	2,67	2,67	2,67	2,67	4,00
Ferretti R.	0,60	0,80	0,80	0,00	0,00
Oppedisano A.	0,60	0,80	0,80	0,00	0,00
Baronini I.	0,60	0,80	0,80	0,00	0,00
media	0,60	0,80	0,80	0,00	0,00
coefficienti					
riparametrati	0,75	1,00	0,00	0,00	0,00
punteggio	6,00	8,00	0,00	0,00	0,00
Ferretti R.	0,80	0,40	0,00	0,20	
Oppedisano A.	0,80	0,40	0,00	0,20	
Baronini I.	0,80	0,40	0,00	0,20	
media	0,80	0,40	0,00	0,20	

B.3) Modalità di relazione fra il responsabile generale del servizio e l'Amministrazione Provinciale (raccolta e registrazione richieste, modalità di risposta, criteri di valutazione delle segnalazioni pervenute, procedure di comunicazione delle segnalazioni alle unità competenti, ecc.) - MASSIMO 2 PUNTI

0,8

0,8

0,6

coefficienti riparametrati	1,00	0,50	0,00	0,25
punteggio	2,00	1,00	0,00	0,50

C) PROGETTO SOCIALE

C.1) Sistema di gestione delle risorse umane, in particolare: * metodologia di selezione, collocazione, organizzazione del lavoro e metodologia di accompagnamento e sostegno delle persone svantaggiate; * qualifica ed esperienza del personale che verrà incaricato di assicurare l'inserimento lavorativo e il recupero sociale delle persone svantaggiate. MASSIMO PUNTI 18				
Ferretti R.	0,80	0,60	0,00	0,20
Oppedisano A.	0,80	0,60	0,00	0,20
Baronini I.	0,80	0,60	0,00	0,20
media	0,80	0,60	0,00	0,20
coefficienti riparametrati	1,00	0,75	0,00	0,25
punteggio	18,00	13,50	0,00	4,50
Ferretti R.	0,40	0,60	0,00	0,20
Oppedisano A.	0,40	0,60	0,00	0,20
Baronini I.	0,40	0,60	0,00	0,20
media	0,40	0,60	0,00	0,20
coefficienti riparametrati	0,67	1,00	0,00	0,33

PUNTI

0,6

0,8

punteggio	4,67	7,00	0,00	2,33
-----------	------	------	------	------

D) PERCORSI FORMATIVI E/O DI AGGIORNAMENTO

Modalità con le quali si intende predisporre percorsi formativi e di aggiornamento per garantire l'adeguata conoscenza ed il costante aggiornamento del personale addetto al servizio sulla base dell'offerta tecnica presentata, con esclusione della formazione obbligatoria per legge (ore di formazione previste, modalità di verifica delle conoscenze acquisite, tracciabilità della formazione effettuata, ecc.) - MASSIMO 3 PUNTI	Ferretti R.	0,40	0,20	0,00	0,20
	Oppedisano A.	0,40	0,20	0,00	0,20
	Baronini I.	0,40	0,20	0,00	0,20
media		0,40	0,20	0,00	0,20
coefficienti					
riparametrati		1,00	0,50	0,00	0,50
punteggio		3,00	1,50	0,00	1,50

0,4

E) CRITERI AMBIENTALI

Soluzioni tecniche per la riduzione dell'impatto ambientale nell'erogazione del servizio, fermo restando il rispetto dei C.A.M. Elencati nel Decreto Ambiente del 24/05/2012 (elenco attrezzature e macchinari proposti e relativa classe energetica; elenco dei prodotti utilizzati per la pulizia con l'indicazione di metodologie/sistemi di dosaggi dei prodotti chimici; trattamento, gestione e recupero degli imballaggi; riduzione delle emissioni di CO ₂ , ecc.) - MASSIMO 3 PUNTI	Ferretti R.	0,60	0,50	0,00	0,60
	Oppedisano A.	0,60	0,50	0,00	0,60
	Baronini I.	0,60	0,50	0,00	0,60
media		0,60	0,50	0,00	0,60
coefficienti					
riparametrati		1,00	1,00	0,00	1,00

0,6

	punteggio				
Soglia di Sbaramento 40 punti					
Totale offerta tecnica	59,58	61,67	12,08	30,17	

Donella Tamborini

Stefano Bonosti

Luca Ajustice