

BANDO D'ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELLA PARTECIPAZIONE SOCIETARIA DETENUTA DALLA PROVINCIA DI PISTOIA IN FIDI TOSCANA S.P.A.

LA PROVINCIA DI PISTOIA

in esecuzione della deliberazione del Consiglio Provinciale n. 35 del 29.09.2017 “*Revisione straordinaria delle partecipazioni ex art. 24 del D.Lgs 19 agosto 2016 n. 175, come modificato dal D.Lgs 16 giugno 2017 n. 100 - Ricognizione partecipazioni possedute – Provvedimenti*” e della determinazione dirigenziale n. con la quale è stata indetta una gara pubblica per la vendita dell'intera partecipazione azionaria detenuta nella società denominata Fidi Toscana S.p.A., nonché in conformità con le disposizioni di cui all'art. 24 del D.Lgs 175/2016.

RENDE NOTO

che è indetta un'asta pubblica per la vendita delle azioni della società **Fidi Toscana s.p.a.**, di proprietà della Provincia di Pistoia, l'asta è disciplinata dal presente bando.

Art. 1 - AMMINISTRAZIONE CEDENTE

Denominazione: Provincia di Pistoia Piazza San Leone n. 1 – 51100 Pistoia

Codice fiscale/P.IVA: 00236340477

Sito internet istituzionale: <http://www.provincia.pistoia.it/>

Indirizzo posta elettronica certificata: provincia.pistoia@postacert.toscana.it

Responsabile del procedimento è il Dr. Renato Ferretti, dirigente dell'Area di Coordinamento Governance territoriale di Area Vasta, Programmazione e Bilancio, Servizi Amministrativi, nominato con Decreto Presidenziale n. 41 del 27/02/2018.

Il presente avviso costituisce invito a offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi del D.Lgs. 24.2.1998, n. 58 e s.m.i.

Il presente avviso, la ricezione di eventuali offerte e l'apertura di trattative non comportano per la Provincia di Pistoia alcun obbligo o impegno d'alienazione nei confronti di eventuali offerenti e, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione.

La Provincia di Pistoia si riserva in ogni caso la facoltà di non addivenire alla vendita per ragioni che dovessero sopravvenire. In tal caso gli offerenti non potranno vantare alcun diritto per danno emergente o lucro cessante o comunque conseguente al presente avviso di vendita;

Art. 2 - PROCEDURA DI GARA

La cessione sarà effettuata, previo esperimento di pubblico incanto con offerte segrete in aumento da confrontarsi al prezzo a base d'asta indicato nel presente bando, con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76, 1° e 2° comma, del R.D. 23.5.1924, n. 827 e s.m.i..

Art. 3 – OGGETTO DELLA PROCEDURA

La presente procedura ha per oggetto, alle condizioni di cui al presente bando ed ai suoi allegati, la cessione di **n. 670 azioni** del valore nominale complessivo di **€ 34.840,00** della società Fidi Toscana s.p.a.

Le azioni poste in vendita costituiscono lotto funzionale unico che coincide con la complessiva partecipazione azionaria detenuta in Fidi Toscana s.p.a. dalla Provincia di Pistoia alla data di

approvazione del presente avviso.

Il lotto funzionale non è frazionabile, pertanto le offerte devono riferirsi all'intero lotto.

Art. 4 - INFORMAZIONI SOCIETARIE E DIRITTO DI PRELAZIONE

A fini informativi, si riassumono in estrema sintesi i seguenti dati societari precisando che per una più esaustiva e completa valutazione del profilo societario, si rinvia allo statuto sociale ed al bilancio relativo all'ultimo esercizio approvato e pubblicato sul sito di Fidi Toscana S.p.A.

FIDI TOSCANA S.P.A.

SEDE LEGALE : Viale Giuseppe Mazzini n. 46 Firenze
iscritta al registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. di Firenze al n. 253507
CODICE FISCALE/ PARTITA IVA: 01062640485
DURATA DELLA SOCIETÀ: 31.12.2100

CAPITALE SOCIALE pari ad € 160.163.224,00 e rappresentato da 3.080.062 azioni del valore nominale di € 52,00 ciascuna.

PATRIMONIO NETTO al 31.12.2017: € 140.109.471,00

QUOTA PARTECIPAZIONE PROVINCIA DI PISTOIA : 0,0218%
N. AZIONI 670 - VALORE NOMINALE COMPLESSIVO € 34.840,00

Le azioni sono nominative e ogni azione dà diritto ad un voto.

Ai sensi dell'art. 9 dello Statuto societario, quando un socio intende cedere in tutto o in parte le proprie azioni ovvero i diritti di opzione, deve offrirli agli altri soci che hanno facoltà di esercitare il diritto di prelazione, ferme le disposizioni dell'articolo 2441 del codice civile.

In caso di mancato esercizio di tale diritto, le azioni o i relativi diritti di opzione possono essere trasferiti a persone diverse.

Art. 5 - PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta è fissato in **€ 30.478,30** (Trentamilaquattrocentosettantotto/30), oltre a imposte se dovute, pari al valore della quota parte del Patrimonio Netto relativo all'ultimo bilancio approvato, attribuibile alla Provincia di Pistoia in base al numero di azioni possedute.

Art. 5 – SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara i seguenti soggetti:

- Regione Toscana
- comuni della Regione Toscana
- province e città metropolitana della Regione Toscana
- consorzi dei comuni e/o province della Regione Toscana
- enti pubblici
- associazioni delle imprese

- banche
- consorzi di garanzia collettiva dei fidi
- le imprese
- intermediari finanziari
- altri soggetti di diritto pubblico o di diritto privato.

I soggetti che intendono partecipare alla gara dovranno possedere i requisiti e le condizioni per contrarre con la pubblica amministrazione, previsti dalle disposizioni di legge e meglio declinati nella dichiarazione di cui al successivo articolo 7 .

ART. 6 - CONDIZIONI GENERALI

Il presente bando costituisce mero invito ad offrire e non offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del codice civile.

L'offerta presentata è vincolante ed irrevocabile per l'offerente per 180 giorni decorrenti dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta.

Non sono accettate offerte al ribasso rispetto al prezzo posto a base d'asta.

Sono ammesse esclusivamente offerte pari alla base d'asta oppure offerte in aumento formulate per un importo non inferiore a € 1,00 (uno) o multiplo.

Nel caso in cui venissero indicati decimali l'offerta verrà arrotondata sempre all'unità di euro inferiore.

Il lotto non è frazionabile e può essere formulata esclusivamente una sola offerta per l'intero lotto.

L'offerta non potrà presentare correzioni se non espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta medesima.

Non saranno, comunque, ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto.

Art. 7 – MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per prendere parte alla gara gli interessati dovranno presentare, a pena di esclusione e tassativamente entro e non oltre le

ore 12.00 del giorno 27 Settembre 2018

un unico plico, contenente al suo interno due buste, ciascuna delle quali chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, con la dicitura, rispettivamente, “A – Domanda di partecipazione” e “B – offerta economica”, con le modalità di seguito indicate :

- **BUSTA A** : Domanda di partecipazione redatta in bollo e dichiarazioni corredate dalla fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore (Modello 1 – Domanda di partecipazione);
- **BUSTA B** : Offerta economica, redatta in bollo (Modello 2 – Offerta economica);

Il plico unico contenente la documentazione (busta A) e l'offerta economica (Busta B), come sopra descritte, pena l'esclusione dalla gara stessa, deve essere sigillato e controfirmato, deve inoltre riportare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, l'oggetto della gara recante la dicitura “ASTA PER LA CESSIONE DELLE AZIONI DI FIDI TOSCANA S.P.A. DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI PISTOIA - NON APRIRE”

Il plico deve pervenire esclusivamente al protocollo della Provincia di Pistoia – Piazza San Leone n. 1 – 51100 Pistoia, a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata.

È altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano, negli orari di apertura (dal Lunedì al Venerdì dalle 9.00 alle 13.00 e Martedì e Giovedì 15.30-17.00) esclusivamente all'Ufficio Protocollo della Provincia di Pistoia che ne rilascerà apposita ricevuta. Il recapito tempestivo e regolare del plico è ad esclusivo rischio del mittente.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata A.R., a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante; tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Non sono ammesse domande di partecipazione e offerte recanti abrasioni o correzioni.

Non sono ammesse offerte per persona da nominare ai sensi dell'art. 1401 e ss.- del Codice Civile.

BUSTA “A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE”

La busta “A – Domanda di partecipazione” deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- a) la domanda di partecipazione alla gara, redatta in bollo, in lingua italiana, datata e sottoscritta da soggetto avente i relativi poteri; la domanda di partecipazione deve riportare, a pena di esclusione, le dichiarazioni indicate nel Modello 1 allegato al presente Bando (“Modello della domanda di partecipazione”), rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000;
- b) copia della quietanza di avvenuto versamento della cauzione secondo le modalità e nei termini di cui all'articolo 9) del presente Bando;
- c) copia fotostatica del documento di identità (in corso di validità) del sottoscrittore;
- d) in caso di procuratore, la procura notarile in originale o copia autentica notarile.

Non sono ammesse procure generali. La presentazione di procura generale comporterà l'automatica esclusione dalla gara.

I requisiti di partecipazione devono essere posseduti alla data di presentazione dell'offerta e dovranno essere mantenuti in capo ai soggetti partecipanti per tutte le fasi successive della procedura.

La Provincia ha facoltà di richiedere ai soggetti interessati chiarimenti in ordine al contenuto delle attestazioni o documenti presentati in relazione ai requisiti di partecipazione e di verificare in ogni momento la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti.

BUSTA “B – OFFERTA”

- a) l'offerta economica, redatta in lingua italiana, datata e sottoscritta dallo stesso soggetto che sottoscrive la domanda di partecipazione.

L'offerta economica dovrà riportare, a pena di esclusione, l'indicazione in cifre e in lettere del prezzo offerto per il complessivo lotto funzionale oggetto di cessione, di importo non inferiore rispetto a quello a base d'asta.

Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti

cancellazioni, abrasioni, correzioni o aggiunte non espressamente approvate con apposita postilla firmata dall'offerente. In caso di discordanza tra gli importi indicati in cifre e quelli in lettere, ai fini dell'aggiudicazione, prevarranno quelli più vantaggiosi per la Provincia.

All'aggiudicazione si potrà addivenire anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida.

L'offerta economica è vincolante per l'offerente ed irrevocabile, ai sensi dell'art. 1329 del Codice Civile, fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte prevista dall'Avviso di gara.

Art. 8 - SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata col metodo dell'asta pubblica ai sensi dell'art. 73 comma 1 lettera c) del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi col metodo dell'offerta segreta da porre a confronto con il prezzo a base d'asta.

Non sono ammesse offerte al ribasso, le offerte inferiori al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara. L'aggiudicazione avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello a base d'asta.

L'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica, alla presenza di apposita commissione, presso la sede della Provincia di Pistoia – Piazza Sanl Leone n. 1 – 51100 Pistoia alle

ore 11.00 del giorno 28 Settembre 2018

La Commissione di gara, constatata la conformità formale dei plichi rispetto a quanto stabilito dall'avviso di gara e l'integrità dei plichi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Si procederà alla lettura delle offerte economiche tra le valide pervenute, quindi si procederà all'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente che, in possesso dei requisiti richiesti, abbia offerto il maggior prezzo. La gara sarà aggiudicata anche in caso di una sola offerta utile e valida, purché superiore o uguale al prezzo a base d'asta.

Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti e che risultasse essere anche l'offerta più alta, la Commissione inviterà i concorrenti che hanno proposto il medesimo miglior prezzo a far pervenire, entro il termine stabilito nella medesima seduta pubblica, un'offerta migliorativa. In caso di ulteriore parità, si procederà, allo stesso modo, fino ad ottenere il prezzo più elevato.

Nel caso in cui nessuno dei concorrenti presenti un'offerta migliorativa si procederà per sorteggio.

Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale.

L'aggiudicazione effettuata in sede di gara si intende provvisoria. Essa avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario mentre per la Provincia di Pistoia gli obblighi sono subordinati alla positiva verifica dei requisiti necessari alla stipula contrattuale.

La Provincia di Pistoia si riserva la facoltà di sospendere o revocare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa

essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei propri confronti. Per quanto non previsto, si renderanno applicabili le disposizioni di cui agli artt. 76 e ss. del R.D. 827/1924 e s.m.i.

Possono presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti delle società o degli enti partecipanti, in alternativa, le persone munite di specifica delega conferita dai rispettivi rappresentanti legali ovvero le persone fisiche che abbiano fatto richiesta di partecipare alla gara.

Art. 9 - GARANZIE

Il concorrente, ai sensi dell'art. 54 del R.D. 827/1924, è obbligato, a pena esclusione, a costituire una cauzione pari al **10%** del prezzo a base d'asta. La cauzione è prestata a copertura delle obbligazioni derivanti dalla presentazione dell'offerta e dall'eventuale aggiudicazione.

Il versamento della cauzione deve essere effettuato a favore della Provincia di Pistoia presso la tesoreria provinciale della Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia

IBAN IT28T0626013800000980001C01

indicando la causale “**Cauzione asta azioni Fidi Toscana s.p.a.**”.

Non sono ammesse altre modalità di prestazione della cauzione.

Qualora il concorrente non risulti aggiudicatario, l'importo della cauzione sarà allo stesso restituito entro 15 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

Qualora il concorrente risulti invece aggiudicatario, l'importo della cauzione sarà trattenuto a titolo di caparra confirmatoria.

Nel caso in cui il concorrente aggiudicatario non si presenti alla stipula del contratto nel luogo e nel tempo stabilito, l'importo della cauzione sarà trattenuto in via definitiva a titolo di penale, ferma restando la decadenza dall'aggiudicazione.

Art. 10- DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEI SOCI

A seguito dell'aggiudicazione provvisoria, una volta verificata la sussistenza dei requisiti del soggetto che ha presentato l'offerta, la Provincia di Pistoia provvederà a comunicare, nelle forme statutariamente previste dalla società, le condizioni di vendita determinatesi a seguito dell'aggiudicazione provvisoria e, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, dovrà attendere la scadenza dei termini per l'esercizio dei diritti dei soci in relazione alla prelazione, nonché ad altre clausole previste dallo Statuto societario. In relazione alla sussistenza del diritto di prelazione, relativo alle azioni oggetto della gara, l'aggiudicatario provvisorio non potrà vantare nei confronti della Provincia di Pistoia alcun diritto o titolo all'aggiudicazione definitiva e/o alla stipulazione del contratto di cessione, nel caso in cui gli altri soci della Società si siano avvalsi del suddetto diritto loro spettante e delle altre clausole previste nello Statuto societario.

Art. 11 – STIPULA DELL'ATTO DI CESSIONE DELLE AZIONI

La Provincia di Pistoia comunicherà l'esito della procedura all'aggiudicatario provvisorio.

L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro 10 (dieci) giorni dalla data di ricezione

della missiva, il nome del Notaio o istituto di Credito o intermediario abilitato, presso il quale intende effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

La mancata o non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto che, comunque, dovrà avvenire entro il termine di 45 (quarantacinque) giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva, comporta per l'aggiudicatario medesimo la decadenza dall'acquisto con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente ed il diritto per la Provincia di Pistoia di incameramento della cauzione, salvo azione di maggior danno da far valere in sede competente. Tutte le spese contrattuali ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni, ecc. saranno interamente a carico dell'aggiudicatario giusto art. 62 del R.D. 827/1924 e ss.mm.ii.

Art. 12 – PREZZO D'ACQUISTO

L'aggiudicatario dovrà versare la differenza tra il prezzo di acquisto del lotto funzionale ed il deposito cauzionale, in via definitiva e in un'unica soluzione, presso la Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia IBAN IT28T0626013800000980001C01 con causale “Saldo prezzo azioni Fidi Toscana s.p.a.”, pena la perdita della cauzione stessa e la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, fatti salvi i maggiori danni. Il versamento del saldo del prezzo di acquisto deve essere effettuato entro la data stabilita per la stipula del contratto.

Copia della ricevuta del versamento e del deposito cauzionale dovranno essere esibite dall'acquirente in sede di stipula dell'atto di cessione.

Art. 13 – PUBBLICAZIONE

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, al seguente indirizzo web: <http://www.provincia.pistoia.it/> e, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

Art. 14– ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E NOTIZIE INTEGRATIVE

Sul sito istituzionale dell'Ente, al seguente indirizzo web: <http://www.provincia.pistoia.it> (Sezione “Amministrazione Trasparente” - “Bandi di gara e contratti”) è disponibile copia della documentazione di gara (avviso di gara, modulistica).

L'ufficio Attività amministrative per l'acquisizione di beni e servizi di interesse dell'Amministrazione, Partecipate è disponibile per ulteriori informazioni (indirizzo e-mail ufficio: i.radicchi@provincia.pistoia.it), fatto salvo il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di privacy.

Art. 15 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il titolare del trattamento dati è la Provincia di Pistoia, nella persona del suo rappresentante legale pro tempore . Il responsabile del trattamento dati è il responsabile del procedimento Dott. Agr. Renato Ferretti.

La Provincia di Pistoia, in relazione al trattamento dei dati afferenti alla presente procedura, opererà secondo quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003 e dal Regolamento UE 679/2016; la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati costituirà motivo di esclusione dalla gara.

Il trattamento dei dati verrà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e la loro conservazione avverrà tramite archivi cartacei ed informatici.

I dati relativi ai soggetti partecipanti all'asta potranno essere comunicati ai competenti uffici pubblici, a soggetti esterni alla Provincia di Pistoia coinvolti nel procedimento, ai concorrenti partecipanti, agli altri soggetti aventi titolo, ai sensi della L. 241/1990.

Art. 16 – CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario, sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Pistoia.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23.5.1924, n. 827 e s.m.i., nonché a tutte le altre norme in materia.

ALLEGATI

Sono allegati al presente avviso, costituendone parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

- Modello 1 – modello della domanda di partecipazione
- Modello 2 – modello dell'offerta economica.