



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

(Determinazione n° 214 del 24/04/2018)

**Determinazione n° 214
in data 24/04/2018**

SERVIZIO FUNZIONALE 4/A

Determinazione

Oggetto: P.I.U. - Realizzazione Nuovo Centro Aggregativo e Polivalente Nerucci - DETERMINA A CONTRARRE per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. L.gvo n. 50/2016, dei servizi di Progettazione Esecutiva, Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione Lavori, misure di Contabilità e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione, di importo inferiore ad € 100.000,00.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FUNZIONALE 4/A

PREMESSO:

- **CHE** La Regione Toscana ha pubblicato un bando per l'attribuzione dei finanziamenti nel POR CreO Fesr 2014 – 2020 relativi a Progetti di Innovazione Urbana (PIU);
- **CHE** con la deliberazione della Giunta Regionale 7 Aprile 2015, n° 492, sono stati decisi i criteri ed i punteggi relativi alle manifestazioni d'interesse per la partecipazione al bando;
- **CHE** le linee di finanziamento attivabili consentono di finanziare interventi pubblici riguardanti le aree centrali di Montale e Montemurlo;
- **CHE** con atti di Giunta Comunale n. 158 del 18 Novembre 2015, per Montale, e n. 149 del 17 Novembre 2015, per Montemurlo, i due Comuni hanno deliberato di presentare assieme manifestazione d'interesse allo scopo di ottenere i finanziamenti europei oggetto del bando regionale;
- **CHE** con gli stessi atti, le due Amministrazioni hanno approvato la convenzione con la quale è stato nominato Montemurlo Comune capofila ed affidato alle sue strutture tecniche il compito di portare avanti la progettazione preliminare e la presentazione della manifestazione d'interesse;
- **CHE** per tale convenzione era stabilito che l'accordo cessi i suoi effetti al 30 gennaio 2016, *“salva l'eventualità che il Progetto di Innovazione Urbana sia finanziato dalla Regione. In tal caso, le due Amministrazioni si impegnano a concordare le nuove attività necessarie, con il relativo cronoprogramma ed impegno finanziario”*;
- **CHE** Con Delibera G.C. n. 34 del 14.02.2018 è stato approvato, tra gli altri, il Progetto Preliminare per la Realizzazione del Nuovo Centro aggregativo e Polivalente Nerucci;
- **CHE** Con Delibera G.C. n. 57 del 23.03.2018 è stato approvato, il Progetto Definitivo, composto dai seguenti Elaborati e Q.E.:

ELENCO ELABORATI

TAVOLE GRAFICHE:

1. Inquadramento: rilievo aerofotogrammetrico, ortofoto, planimetria generale stato attuale
2. Stato di progetto: planimetria generale, sezioni ambientali, schema funzionale;
3. Stato di progetto: pianta, sezioni, rapporti aero-illuminanti
4. Stato di progetto: prospetti
5. Stato di progetto: schema smaltimento liquami e scarichi, pianta coperture
6. Stato di progetto: schemi strutturali
7. Stato sovrapposto: pianta, sezione
8. Planimetria adduzioni ACS
9. Planimetria forza motrice e trasmissione dati e fonia
10. Planimetria impianto fotovoltaico



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

(Determinazione n° 214 del 24/04/2018)

11. Planimetria Illuminazione
12. Planimetria diffusione sonora e impianti rilevazione incendi
13. Planimetria impianti meccanici – Tubazioni
14. Planimetria impianti meccanici - Canalizzazioni

ELABORATI:

- A. Relazione generale
- B. Relazione geologica
- C. Relazione di calcolo strutturale
- D. Relazione tecnica impianti meccanici
- E. Relazione tecnica impianti elettrici e speciali
- F. Relazione illuminotecnica
- G. Relazione impianto fotovoltaico
- H. Disciplinare descrittivo-prestazionale
- I. Computo metrico-estimativo
- J. Elenco prezzi, analisi prezzi
- K. Quadro economico
- L. Piano della sicurezza e coordinamento
- M. Cronoprogramma

Quadro Economico di Progetto

A) Lavori da appaltare:

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta:

- Opere edili	€	557.767,23
- Impianto idrico sanitario	€	5.105,21
- Impianto elettrico e speciali	€	110.925,79
- Impianto meccanico	€	84.457,88
Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	758.256,11

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 28.000,00

Totale lavori da appaltare € 786.256,11

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

- IVA 10% di A)	€	78.625,61
- Spese tecniche	€	73.770,00
- I.V.A. 22% e contributi su spese tecniche	€	19.500,00
- Collaudo tecnico-amministrativo I.V.A. Inclusa	€	8.500,00
- Indagini geologiche	€	8.000,00
- Spese per gara d'appalto S.U.A.	€	4.600,00
- Spese per gara A.N.A.C.	€	375,00
- Indagine ordigni esplosivi residuati bellici	€	10.000,00
- Contributi di legge per conferimento a discarica	€	25.000,00
- Imprevisti e arrotondamenti	€	74.373,28
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€	302.743,89
TOTALE A) + B)	€	1.089.000,00

- **CHE**, per la partecipazione alla gara di che trattasi, il concorrente Accetta e ritiene Validato il Progetto Definitivo così come approvato con D.G. n. 57 del 23/03/2018 e pertanto Nulla Osta alla esecuzione del Progetto Esecutivo
- **CHE** nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2018-2020 è stata inserita la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica: "P.I.U. – Realizzazione Nuovo Centro aggregativo e Polivalente Nerucci"

CONSIDERATO:



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

(Determinazione n° 214 del 24/04/2018)

che al fine di consentire la realizzazione dell'opera occorre, preliminarmente, procedere al conferimento dell'incarico di "Progettazione esecutiva, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori, misure e contabilità e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione";

ACCERTATA la carenza nell'organico dell'Ente di soggetti in possesso dei necessari requisiti per espletare l'incarico di che trattasi;

ACCERTATO, altresì, che non sono attive convenzioni Consip previste dall'art. 26 della L. 448/1999 e che, visionati i bandi Mepa, è presente il Bando "Servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale; non sono presenti nelle sottocategorie merceologiche i servizi di cui al presente affidamento progettuale;

RILEVATO che, come da "Determinazione del corrispettivo da porre a base di gara, allegato sotto la lettera "A", è stato accertato che il compenso per i servizi di ingegneria ed architettura da affidare è pari a € 74.000 e quindi inferiore a € 100.000,00 e che pertanto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art.157 comma 2 del D. Lgs nr 50/2016, è consentito l'affidamento mediante procedura negoziata con almeno nr. 5 inviti da parte del Responsabile del Procedimento mediante elenchi di operatori economici aventi i seguenti requisiti:

- **Requisiti di ordine Generale** previsti dall'art. 80 del D. L.gvo n. 50/2016 e s. m. e i., e regolarità contributiva previdenziale e assistenziale;
- **Requisiti di idoneità professionale:** iscrizione presso i competenti ordini/albi professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto dell'affidamento;
- **Requisiti di capacità tecnica e professionale:** aver svolto nei dieci anni precedenti la data di spedizione della lettera d'invito, incarichi analogi a quello di cui alla presente procedura;

VISTA E RICHIAMATA la convenzione stipulata dal Comune di Montale con la Provincia di Pistoia approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 27 del 26.03.2018 e firmata il 05/04/2018, per l'affidamento alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Pistoia in funzione di centrale di committenza.

CONSIDERATO, altresì che, fin dal triennio 2006/2009 è pubblicato sul Sito del Comune di Montale l'Avviso per la formazione dell'elenco dei professionisti per l'affidamento di servizi di progettazione e che, con Determina n. 1 del 03/01/2018 è stato approvato il suddetto Elenco con le domande pervenute alla data del 31.12.2017;

VISTI E RICHIAMATI:

-l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

-l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L. e s.m.i. il quale prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicando il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

A tal fine viene indicato che:

- a) il fine che si intende perseguire, attraverso il contratto è affidare i servizi di ingegneria ed architettura di "Progettazione Esecutiva, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione Direzione Lavori, misure e contabilità e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione" funzionali alla realizzazione del piano di intervento in oggetto;
- b) le clausole ritenute essenziali, vengono descritte nel Capitolato di gara, approvato ed allegato alla presente determinazione;
- c) le modalità di scelta del contraente: ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art.157 comma 2 del D. Lgs nr 50/2016, previo esperimento della procedura comparativa tra almeno cinque professionisti, appositamente interpellati e selezionati dal Responsabile del Procedimento tra gli iscritti alla sezione "Albo Fornitori e Professionisti" da esperire tramite la S.U.A.;
- d) L'importo complessivo presunto è pari ad € **74.000,00**, oltre IVA e CPA di legge;
- e) l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50– Elementi di valutazione 70 Punti – Offerta economica 20 Punti, Offerta



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

(Determinazione n° 214 del 24/04/2018)

tempo 10 come meglio specificato nella parte prima del Capitolato di gara, approvato ed allegato alla presente determinazione;

f) il Responsabile del procedimento è il Geom. Mario Antonelli,

RICHIAMATI i seguenti Atti:

- Delibera C.C. n. 21 del 28.02.2018 di approvazione del Bilancio di previsione 2018-2020;
- Delibera G.C. n. 41 del 28.02.2018 di Approvazione del P.E.G. 2018-2020 - parte contabile;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 9, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTI gli art. 107 e 109, 2° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 14.04.2005 e modificato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 216 del 28.10.2005, nel quale sono anche elencate le competenze dei Responsabili dei Servizi Funzionali;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

VISTO il Piano della prevenzione della corruzione approvato con deliberazione di G.C. n. 20/2018 ed in particolare l'allegato A denominato “**Schede di determinazione delle aree di rischio, delle misure di prevenzione, dei Responsabili dell'implementazione delle misure di prevenzione e del termine per l'implementazione**”;

Preso Atto che, con riferimento al Piano Anticorruzione ed alle schede sopra richiamate ed in particolare all'area di rischio “Area B Affidamento lavori, servizi e forniture”, relativamente all'incarico di cui trattasi si attesta:

- il rispetto delle misure di prevenzioni previste dall'art. 9 del citato Piano;
- il rispetto delle disposizioni dettate dal Codice dei Contratti;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;
- il rispetto degli adempimenti di trasparenza

VISTO il decreto del Sindaco n. 37 del 29.12.2017 di attribuzione delle funzioni di cui all' art. 107, commi 2 e 3, del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1) DI DICHIARARE la premessa parte integrante del presente provvedimento;

2) DI AVVIARE, attraverso la presente determinazione a contrarre il procedimento di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura necessari alla realizzazione del piano di intervento denominato: "Realizzazione Nuovo Centro Aggregativo e Polivalente Nerucci", contenuti nei limiti dell'importo di € 100'000,00

A tal fine viene indicato che:

- a) il fine che si intende perseguire, attraverso il contratto è affidare i servizi di ingegneria ed architettura di "Progettazione Esecutiva, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione Direzione Lavori, misure e contabilità e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione" funzionali alla realizzazione del piano di intervento in oggetto;
- b) le clausole ritenute essenziali, vengono descritte nel Capitolato di gara, approvato ed allegato alla presente determinazione;
- c) le modalità di scelta del contraente: ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art.157 comma 2 del D. Lgs nr 50/2016, previo esperimento della procedura comparativa tra almeno cinque professionisti, appositamente interpellati e



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

(Determinazione n° 214 del 24/04/2018)

selezionati dal Responsabile del Procedimento tra gli iscritti alla sezione "Albo Fornitori e Professionisti" da esperire tramite la S.U.A.;

d) L'importo complessivo presunto è pari ad € **74.000,00** oltre IVA e CPA di legge;

e) l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50- Elementi di valutazione 70 Punti – Offerta economica 20 Punti, Offerta tempo 10 come meglio specificato nella parte prima del Capitolato di gara, approvato ed allegato alla presente determinazione;

f) di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta un'unica offerta valida, previo giudizio di congruità della medesima;

g) il Responsabile del procedimento è il Geom. Mario Antonelli,

3) DI APPROVARE l'elenco dei soggetti da invitare alla procedura negoziata tra gli iscritti alla sezione "Albo Professionisti", composto da n. 5 professionisti, dando atto che detto elenco potrà essere reso noto solo dopo il termine di scadenza della presentazione

4) DI APPROVARE, altresì, il capitolato di gara e lo schema di disciplinare di incarico;

5) DI STABILIRE che l'affidamento dell'eventuale incarico avverrà con determina del Responsabile dell'Ufficio Tecnico previa sottoscrizione di apposito disciplinare di incarico per l'esecuzione del servizio (atto per scrittura privata) che avrà per oggetto: "Esecuzione dei servizi tecnici di Progettazione Esecutiva, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione Direzione Lavori, misure e contabilità e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, inerenti i lavori di "Realizzazione del Nuovo Centro Aggregativo e Polivalente Nerucci";

6) DI DARE ATTO, che la relativa spesa complessiva di € **93.891,20** di cui € 74.000,00 per imponibile, € 2.960,00 per C.N.P.A.I.A ed € 16.931,20 per IVA (22%) trova copertura all'interno del quadro economico di progetto dell'opera, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, imputata sul cap. n. **208901** "Progettazione per P.I.U." per € **75.000,00** e sul cap. 210200 "Progettazioni per realizzazioni di Investimenti" per € **18.891,20** del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio 2018;

7) DI IMPEGNARE E LIQUIDARE alla Provincia di Pistoia, in accordo con il Responsabile del servizio Associato Affari generali e Servizi dello Stato a cui sono assegnate le relative risorse, con imputazione al cap. **21002 - RIMBORSI PROVINCIA PER GARE S.U.A. (STAZIONE UNICA APPALTANTE)**, la somma di € **400,00** (di cui € 370,00 costituiscono gli oneri fissati dall'art. 6 dell'accordo citato in narrativa ed € 30,00 sono da versare alla "Autorità Nazionale Anti Corruzione" secondo il dettato dell'art. 1 - commi 65 e 67 - della L. 23.12.2005 n. 266;

8) DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Pistoia, per l'espletamento della gara in oggetto;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FUNZIONALE 4/A
Antonelli Mario



Comune di Montale
Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

(Determinazione n° 214 del 24/04/2018)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.L.vo 18/8/2000, n. 267, la regolarità contabile della sujestesa determinazione e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa assunto con la medesima .

La determinazione è pertanto ESECUTIVA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSOCIATO ECONOMICO-FINANZIARIO E RISORSE UMANE

⇒ La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi (art. 124 comma 1° D. Lvo 267/2000);

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è prodotto, memorizzato e conservato digitalmente ed è rintracciabile nel sistema informativo del Comune di Montale.