

	STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA	
	LAVORI NECESSARI ALLA REVISIONE GENERALE DELLA SEGGIOVIA BIPOSTO	
	MM27 VILLA IMPERATORI - SELLETTA E DELLA SEGGIOVIA QUADRIPOSTO MC03	
	LE REGINE - SELLETTA DI PROPRIETÀ COMUNALE CUP D57I25000020006 PER IL	
	COMUNE DI ABETONE-CUTIGLIANO	
	VERBALE DI GARA N. 1	
	L'anno 2026 (duemilaventisei) e questo giorno 24 (ventiquattro) del mese di luglio presso gli	
	uffici del servizio SUA della Provincia di Pistoia – in Piazza S. Leone n. 1 alle ore 10:30 circa, si	
	apre la seduta di gara per la procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile E.Q.	
	della SUA Provincia di Pistoia, Dott.ssa Roberta Broglia, la Dott.ssa Caterina Gerini che	
	assume la funzione di Segretario verbalizzante e una testimone nota ed idonea Rag. Silvia	
	Cappellini del Servizio SUA – Provincia di Pistoia. NESSUNO presente per assistere alle	
	operazioni di gara presso gli uffici della SUA;	
	PREMESSO CHE	
	➔ con Decisione di contrarre n. 347 del 29/06/2026 pervenuta via PEC ns. prot. n. 0014932	
	del 29/06/2026 del Responsabile Settore Servizi Tecnici Comunali del Comune di Abetone	
	Cutigliano (PT) Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della	
	Provincia di Pistoia, per l'appalto sotto indicato:	
	ACCORDO AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA L.241/1990 FRA REGIONE TOSCANA E	
	COMUNE DI ABETONE CUTIGLIANO L.R. 23/2025 LAVORI NECESSARI ALLA	
	REVISIONE GENERALE DELLA SEGGIOVIA BIPOSTO MM27 VILLA IMPERATORI -	
	SELLETTA E DELLA SEGGIOVIA QUADRIPOSTO MC03 LE REGINE - SELLETTA DI	
	PROPRIETÀ COMUNALE, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ex art. 108 c.1	
	D.lgs 36/2023 s.m.i. con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultino anomale,	
	qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque ed altre modalità, inclusi	
	Pagina 1 di 6	

	i requisiti di QUALIFICAZIONE, stabiliti dallo stesso Ente committente nei propri atti da	
	porre a gara approvati con la richiamata Decisione di contrarre;	
	➔ con Determinazione del Dirigente del Servizio SUA della Provincia di Pistoia n. 672 del	
	30/06/2026 è stato dato avvio alla procedura in oggetto così come richiesto dal Servizio	
	committente;	
	➔ in data 06/07/2026 si è proceduto alla pubblicazione della procedura aperta sotto soglia	
	comunitaria sul sistema START della Regione Toscana con il numero 026871/2026 e tramite la	
	stessa sulla BDNCP, e a cura della SUA sul profilo di committente della Provincia di Pistoia;	
	➔ la scadenza fissata per la presentazione delle offerte era al 24/07/2026 alle ore 10:00;	

	Tutto ciò premesso, il Funzionario preposto, dà atto che, nella seduta di gara di data odierna,	
	<i>in primis</i> si è constatato che, entro al termine prescritto quale scadenza per la presentazione	
	delle offerte, sono pervenute a sistema le seguenti offerte:	
	LOTTO 1	
	0001 REVISIONI IMPIANTI FUNIVIARI SRL offerta del 24/07/2026 09:09:06	
	LOTTO 2	
	0001 REVISIONI IMPIANTI FUNIVIARI SRL offerta del 24/07/2026 09:09:06	
	Presa visione dell’elenco degli Operatori Economici partecipanti, ai sensi e per gli effetti degli	
	articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, si dichiara:	
	1. che per quanto di propria conoscenza, non sussistono nei propri confronti cause, anche	
	potenziali, di conflitto di interessi nello svolgimento delle attività riguardanti la procedura di	
	gara in epigrafe;	
	2. di impegnarsi qualora cause, anche potenziali, di conflitto di interesse e di astensione	
	fossero rilevate in sede di gara a seguito dell’apertura delle offerte, a sospendere	
	immediatamente le proprie attività, dandone pronta notizia affinché si proceda con gli	
	<i>Pagina 2 di 6</i>	

	adempimenti conseguenti.	
	Ricordato che trattasi di procedura aperta sotto soglia comunitaria ai sensi dell’art. 71 del	
	D.Lgs 36/2023 s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del combinato	
	disposto degli artt. 108 e art. 54 c.1 del D.Lgs 36/2023, s.m.i. procedendo, ai sensi dell’art. 50	
	c.4, all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultino anomale ex art. 54, c.2,	
	qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, con riserva di valutare	
	la congruità dell’offerta secondo il METODO A c.1 di cui all’ALLEGATO II.2- Metodi di	
	calcolo della soglia di anomalia per l’esclusione automatica delle offerte (art. 54, c. 2, del	
	D.Lgs. 36/2023 s.m.i.).	
	La procedura è stata predisposta avvalendosi del sistema dell’"inversione procedimentale" di	
	cui all’art. 107 c.3, D.Lgs. 36/2023 s.m.i., che prevede di esaminare le offerte economiche prima	
	della verifica della documentazione amministrativa inerente all’idoneità dei concorrenti	
	(possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità). Con	
	l’inversione procedimentale l’esame della documentazione amministrativa e le relative cause	
	di esclusione sono effettuati con riferimento all’Offerente individuato come “primo in	
	graduatoria” come da disposizioni del Disciplinare di gara.	
	Il Funzionario preposto, preso atto del numero delle offerte pervenute, in esecuzione allo	
	strumento della procedura cosiddetta "inversione procedimentale" - come prevista dalla	
	Determinazione della Stazione Appaltante e dagli approvati atti di gara – ha proceduto:	
	➔ a dare atto che l’assolvimento dell’obbligo al pagamento del contributo ANAC è risultato	
	regolare per entrambi i lotti;	
	➔ ha proceduto per ciascun lotto come segue:	
	LOTTO 1	
	➔ all’apertura telematica delle buste digitali contenenti le offerte economiche, verificando che	
	ciascuna di essa contenesse gli elementi prescritti dal Disciplinare di gara (indicazione del	
	<i>Pagina 3 di 6</i>	

	ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri di sicurezza	
	aziendale, nonché l'apposizione di firma digitale nel documento e controllo della sua validità),	
	dandone lettura, come segue:	
	0001 REVISIONI IMPIANTI FUNIVIARI SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 7,23 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 444.089,09 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 25.000,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 190.000,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 24.300,96	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 468.390,05	
	A seguire, il Funzionario E.Q. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a	
	prendere atto della classifica provvisoria di gara, come sotto riportata:	
	Classifica:	
	1° classificato: REVISIONI IMPIANTI FUNIVIARI SRL Importo totale offerto al netto	
	dell'IVA: € 468.390,05 Ribasso percentuale: 7,23%;	
	LOTTO 2	
	➔ all'apertura telematica delle buste digitali contenenti le offerte economiche, verificando che	
	ciascuna di essa contenesse gli elementi prescritti dal Disciplinare di gara (indicazione del	
	ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri di sicurezza	
	aziendale, nonché l'apposizione di firma digitale nel documento e controllo della sua validità),	
	dandone lettura, come segue:	
	0001 REVISIONI IMPIANTI FUNIVIARI SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 2,25 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 597.730,94 Euro	
	<i>Pagina 4 di 6</i>	

	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 31.600,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 175.000,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 31.510,54	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 629.241,48	
	A seguire, il Funzionario E.Q. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a	
	prendere atto della classifica provvisoria di gara, come sotto riportata:	
	Classifica:	
	1° classificato: REVISIONI IMPIANTI FUNIVIARI SRL Importo totale offerto al netto	
	dell'IVA: € 629.241,48 Ribasso percentuale: 2,25%;	
	La seduta pubblica di gara termina alle ore: 10:45	

	Concluse le suddette operazioni, si dà infine atto che:	
	- essendo stata disposta l'“inversione procedimentale”, si rimettono gli atti all’Autorità che	
	presiede la gara con il personale a supporto per la verifica della documentazione	
	amministrativa nei confronti del concorrente classificatosi primo in graduatoria per entrambi i	
	lotti;	
	Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dal concorrente si è dato atto che la	
	documentazione amministrativa è risultata completa e corretta giuste disposizioni di cui alla	
	lex specialis di gara, pertanto è stata approvata;	
	Visto quanto sopra, dato atto che il concorrente primo classificato ha dichiarato per entrambi i	
	lotti, per quanto concerne la manodopera, di applicare ai lavoratori impiegati nell’esecuzione	
	dell’appalto un CCNL equivalente a quello indicato nella lex specialis di gara dalla SA, nonché	
	un importo dei costi inferiore a quanto stimato dalla stessa SA negli atti di gara, si ritiene di	
	procedere ai sensi dell’art.110 del D.Lgs 36/2023 alla la verifica della congruità dell’offerta;	
	<i>Pagina 5 di 6</i>	

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto

la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario E.Q. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini