

|  |                                                                                                 |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                                 |  |
|  | STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA                                                |  |
|  | CONCESSIONE DELLA GESTIONE IN CONVENZIONE DI ALCUNI VERDI PUBBLICI                              |  |
|  | ATTREZZATI DOTATI DI IMPIANTI SPORTIVI PER IL COMUNE DI PIEVE A                                 |  |
|  | NIEVOLE (PT).                                                                                   |  |
|  | VERBALE DI GARA N. 1                                                                            |  |
|  | L'anno 2026 (duemilaventisei) e questo giorno 10 (dieci) del mese di agosto, in una sala del    |  |
|  | terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 12:15   |  |
|  | circa, presente il Funzionario Responsabile E.Q. della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa        |  |
|  | Roberta Broglia, la Dott.ssa Caterina Gerini che assume la funzione di Segretario verbalizzante |  |
|  | e due testimoni note ed idonee Rag. Silvia Cappellini, e Dott.ssa Giulia Antonelli del Servizio |  |
|  | SUA;                                                                                            |  |
|  | PREMESSO CHE                                                                                    |  |
|  | ➔ con Decisione di contrarre n. 280 del 06/07/2026 pervenuta via PEC ns. prot. n. 0015369 del   |  |
|  | 06/07/2026 del Responsabile Settore Entrate e Sport del Comune di Pieve a Nievole (PT), Ente    |  |
|  | committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, per       |  |
|  | l'appalto sotto indicato:                                                                       |  |
|  | CONCESSIONE DELLA GESTIONE IN CONVENZIONE DI ALCUNI VERDI PUBBLICI                              |  |
|  | ATTREZZATI DOTATI DI IMPIANTI SPORTIVI da aggiudicarsi con il criterio dell'OEPV ex             |  |
|  | art. 185 D.Lgs 36/2023 s.m.i. sulla base dei criteri e punteggi ed altre modalità, inclusi i    |  |
|  | requisiti di partecipazione, stabiliti dallo stesso Ente committente nei propri atti da porre a |  |
|  | gara approvati con la richiamata Decisione di contrarre;                                        |  |
|  | ➔ con Determinazione dirigenziale n.691 del 07/07/2026 del Dirigente del Servizio SUA           |  |
|  | veniva dato avvio alla procedura in oggetto;                                                    |  |
|  | ➔ in data 09/07/2026 si è proceduto alla pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato       |  |
|  | per manifestazione di interesse sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana        |  |
|  | Pagina 1 di 3                                                                                   |  |

|  |                                                                                                 |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                                 |  |
|  | contraddistinto al n. 027513/2026 e sul profilo di committente della SUA sezione Appalti e      |  |
|  | Bandi di gara;                                                                                  |  |
|  | ➔ la scadenza fissata per le manifestazioni di interesse era al 24/07/2026 alle ore 10:30       |  |
|  | termine entro il quale avevano manifestato interesse alla partecipazione, come riportati nel    |  |
|  | verbale di ricognizione delle manifestazioni di interesse di pari data, pubblicato ai sensi di  |  |
|  | legge con i nominativi dei manifestanti secretati ed individuati tramite il numero di           |  |
|  | progressivo di sistema assegnato dalla piattaforma START con evidenza della data ed ora di      |  |
|  | invio della documentazione sulla piattaforma stessa, i seguenti operatori economici:            |  |
|  | 0001 UISP COMITATO TERRITORIALE PISTOIA APS manifestazione di interesse del                     |  |
|  | 21/07/2026 18:07:38                                                                             |  |
|  | 0002 S.S. GRANDUCATO A.S.D. manifestazione di interesse del 23/07/2026 23:28:30                 |  |
|  | 0003 ASSOCIAZIONE KALEIDO APS manifestazione di interesse del 24/07/2026 00:45:14               |  |
|  | ➔ Con riferimento agli operatori economici manifestanti si è dato atto che essi hanno           |  |
|  | manifestato interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, presentando                 |  |
|  | manifestazione di interesse completa e corretta giuste disposizioni di cui all'Avviso per       |  |
|  | manifestazione di interesse pubblicato e su modello fornito dalla S.A., sono pertanto risultati |  |
|  | idonei alla partecipazione alla procedura negoziata e quindi sono stati invitati mediante       |  |
|  | spedizione di lettera d'invito.                                                                 |  |
|  | ULTERIORMENTE PREMESSO CHE                                                                      |  |
|  | ➔ in data 24/07/2026 contraddistinta dal n.030006/2026, è stata pubblicata, sul sistema         |  |
|  | START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati gli     |  |
|  | OO.EE. sopra indicati;                                                                          |  |
|  | ➔ la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 10/08/2026 alle ore  |  |
|  | 10:30;                                                                                          |  |
|  | ***                                                                                             |  |
|  | <i>Pagina 2 di 3</i>                                                                            |  |

|  |                                                                                                        |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                                        |  |
|  | Tutto ciò premesso, il Funzionario preposto, dà atto che, nella prima seduta pubblica di gara          |  |
|  | di data odierna, <i>in primis</i> si è constatato che, successivamente al termine prescritto dal bando |  |
|  | di gara quale scadenza per la presentazione delle offerte come sopra ricordato, sono pervenute         |  |
|  | a sistema le seguenti offerte:                                                                         |  |
|  | 0001 ASSOCIAZIONE KALEIDO APS offerta del 10/08/2026 05:39:35                                          |  |
|  | 0002 S.S. GRANDUCATO A.S.D. offerta del 10/08/2026 10:12:45                                            |  |
|  | Successivamente, si è dato atto che la documentazione amministrativa presentata dagli                  |  |
|  | offerenti è stata scaricata dal sistema e si è proceduto all’esame della stessa ai fini                |  |
|  | dell’ammissione e/o esclusione dalla gara.                                                             |  |
|  | Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti si è dato atto che la                 |  |
|  | documentazione amministrativa è risultata completa e corretta, giuste disposizioni della <i>lex</i>    |  |
|  | <i>specialis</i> di gara;                                                                              |  |
|  | Conseguentemente si è disposta l’approvazione della medesima documentazione e                          |  |
|  | l’ammissione di entrambi i concorrenti alle successive fasi di gara.                                   |  |
|  | A seguito di quanto sopra, si è proceduto poi a scaricare dal sistema le offerte tecniche prodotte     |  |
|  | al fine della valutazione in seduta riservata da parte della Commissione giudicatrice che verrà        |  |
|  | all’uopo nominata ai sensi di legge.                                                                   |  |
|  | Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall’Autorità che ha presieduto     |  |
|  | la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:                                |  |
|  | Funzionario Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia                                                        |  |
|  | Segretario Verbalizzante: D.ssa Caterina Gerini                                                        |  |
|  | Testimone: Rag. Silvia Cappellini                                                                      |  |
|  | Testimone: Dott.ssa Giulia Antonelli                                                                   |  |
|  |                                                                                                        |  |
|  |                                                                                                        |  |
|  | <i>Pagina 3 di 3</i>                                                                                   |  |