

	STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA	
	OP.10 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE OPERE DI MIGLIORAMENTO	
	STATICO, SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA E.	
	FERMI DI CASALGUIDI PER IL COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE (PT)	
	VERBALE DI GARA N. 1	
	L'anno 2026 (duemilaventisei) e questo giorno 10 (dieci) del mese di giugno, in una sala del	
	terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 09:30	
	circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il	
	Funzionario Responsabile E.Q. della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Broglia, la	
	Dott.ssa Caterina Gerini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e una testimone	
	nota ed idonea Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle	
	operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipante alla Videoconferenza	
	preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli	
	O.E. offerenti, nonché pubblicato sulla piattaforma START e sul profilo di committente al link	
	della gara i seguenti Sig.ri: Giovanni Pierri in qualità di uditore, Carla Vanni per Consorzio	
	Leonardo, giusta delega in atti;	
	PREMESSO CHE	
	➔ con Decisione di contrattare n. 243 del 25/03/2026 pervenuta via PEC ns. prot.n.	
	0007246/2026 del 26/03//2026 del Responsabile Area Tecnica del Comune di Serravalle	
	Pistoiese (PT), Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia	
	di Pistoia, per l'appalto sotto indicato:	
	OP.10 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA MEDIANTE OPERE DI MIGLIORAMENTO	
	STATICO, SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA	
	E.FERMI DI CASALGUIDI s.m.i. ed altre modalità, inclusi i requisiti di partecipazione,	
	stabiliti dallo stesso Ente committente nei propri atti da porre a gara approvati con la	
	<i>Pagina 1 di 17</i>	

	richiamata Decisione di contrarre e procedendo, ai sensi dell'art. 54 del richiamato Codice, con	
	l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultino anomale, qualora il numero delle	
	offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, l'Amministrazione si riserva la facoltà di	
	valutare la congruità dell'offerta secondo il METODO A comma 1 di cui all'Allegato II.2-	
	Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte (art. 54, c.2,	
	del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.);	
	➔ con Determinazione dirigenziale n. 330 del 01/04/2026 del Dirigente del Servizio SUA	
	veniva dato avvio alla procedura in oggetto;	
	➔ in data 03/04/2026 si è proceduto alla pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato per	
	manifestazione di interesse sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana	
	contraddistinto al n. 012444/2026, sul profilo di committente della SUA sezione Appalti e	
	Bandi di gara;	
	➔ in data 17/04/2026 alle ore 10:00 sono scaduti i termini per la presentazione delle	
	manifestazioni di interesse ed entro tale termine hanno manifestato interesse alla	
	partecipazione, come riportati nel Verbale di ricognizione delle manifestazioni di interesse,	
	pubblicato ai sensi di legge con i nominativi dei manifestanti secretati ed individuati tramite il	
	numero progressivo di sistema assegnato dalla piattaforma START con evidenza della data ed	
	ora di invio della documentazione sulla piattaforma stessa, i seguenti operatori economici:	
	0001 CVC SRL manifestazione di interesse del 03/04/2026 10:31:52	
	0002 CLAD SRL manifestazione di interesse del 03/04/2026 10:59:52	
	0003 S&B COSTRUZIONI GENERALI manifestazione di interesse del 03/04/2026 11:37:44	
	0004 VE.LA SRL manifestazione di interesse del 03/04/2026 11:56:43	
	0005 CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA manifestazione di interesse del 03/04/2026 16:32:27	
	0006 BRC S.P.A. manifestazione di interesse del 03/04/2026 17:04:28	
	0007 ITALCANTIERI SRLS manifestazione di interesse del 03/04/2026 17:20:52	
	<i>Pagina 2 di 17</i>	

	0008 FLOORING S.R.L. manifestazione di interesse del 03/04/2026 17:25:50	
	0009 EDIL SINA COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 03/04/2026 18:37:07	
	0010 H.C. S.R.L. manifestazione di interesse del 04/04/2026 11:55:24	
	0011 MORRA COSTRUZIONI S.R.L. manifestazione di interesse del 04/04/2026 17:30:33	
	0012 COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. manifestazione di interesse del 06/04/2026 19:47:56	
	0013 PROGECO SRL manifestazione di interesse del 07/04/2026 10:29:24	
	0014 FRATELLI MAROTTA S.R.L. manifestazione di interesse del 07/04/2026 11:17:14	
	0015 3 ESSE CORPORATION SRL manifestazione di interesse del 07/04/2026 11:29:29	
	0016 EDILGREEN COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 07/04/2026 11:39:37	
	0017 TOTA SRL manifestazione di interesse del 07/04/2026 12:49:13	
	0018 UNICOP manifestazione di interesse del 07/04/2026 14:07:18	
	0019 MAR. SAL. RESTAURI S.R.L. manifestazione di interesse del 07/04/2026 16:19:48	
	0020 CONSORZIO STABILE R.C.R. manifestazione di interesse del 07/04/2026 16:23:05	
	0021 GAETA COSTRUZIONI S.R.L. manifestazione di interesse del 08/04/2026 09:44:40	
	0022 M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI SRL manifestazione di interesse del 08/04/2026 10:18:17	
	0023 H2T SOLUZIONI TECNOLOGICHE manifestazione di interesse del 08/04/2026 11:45:03	
	0024 RAVEGGI S.R.L. manifestazione di interesse del 08/04/2026 12:42:10	
	0025 IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL manifestazione di interesse del	
	08/04/2026 14:22:36	
	0026 AIR CONTROL SRL manifestazione di interesse del 08/04/2026 14:33:37	
	0027 METALWOOD SRL manifestazione di interesse del 08/04/2026 16:09:15	
	0028 G.M.A.COSTRUZIONI S.R.L. manifestazione di interesse del 08/04/2026 16:17:15	
	0029 OPERE SRL manifestazione di interesse del 08/04/2026 16:21:55	
	0030 TEKNOSED S.R.L. manifestazione di interesse del 08/04/2026 16:47:05	
	0031 ALDERIGHI IMPIANTI S.R.L. manifestazione di interesse del 08/04/2026 16:48:22	
	<i>Pagina 3 di 17</i>	

	0032 GENERALAPPALTI SRL manifestazione di interesse del 08/04/2026 16:58:09	
	0033 MEDA COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 08/04/2026 18:36:42	
	0034 S.I.C.E. S.R.L. manifestazione di interesse del 09/04/2026 10:23:24	
	0035 3C SRL manifestazione di interesse del 09/04/2026 10:42:06	
	0036 ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL manifestazione di interesse	
	del 09/04/2026 11:36:45	
	0037 RENOVA RESTAURI SRL manifestazione di interesse del 09/04/2026 12:33:25	
	0038 CONSCOOP manifestazione di interesse del 09/04/2026 12:55:39	
	0039 ACMM S.R.L. manifestazione di interesse del 09/04/2026 13:01:50	
	0040 BALESTRI SRL manifestazione di interesse del 09/04/2026 15:02:47	
	0041 EDIL GEMINI COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 09/04/2026 15:23:12	
	0042 DI REMIGIO COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 09/04/2026 15:28:18	
	0043 GRUPPO EDILZONA S.R.L. E FIORAVANTI E CAMBI S.R.L. manifestazione di	
	interesse del 09/04/2026 15:39:59	
	0044 TECNOCEM SRL manifestazione di interesse del 09/04/2026 16:19:45	
	0045 C.G.V. SRL manifestazione di interesse del 09/04/2026 17:48:22	
	0046 CADEL SCARL manifestazione di interesse del 10/04/2026 09:22:04	
	0047 REALIZZAZIONI SRL manifestazione di interesse del 10/04/2026 10:20:26	
	0048 C & P S.R.L. manifestazione di interesse del 10/04/2026 10:22:35	
	0049 ROMANO COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 10/04/2026 10:31:20	
	0050 GIULIANO SRL manifestazione di interesse del 10/04/2026 10:45:49	
	0051 P.N.P. COSTRUZIONI manifestazione di interesse del 10/04/2026 12:20:14	
	0052 COS.E.M.S.A.S. DI ING. CASOLARO manifestazione di interesse del 10/04/2026 12:56:23	
	0053 SOC. COOP.VA " IL QUADRIFOGLIO 82 " manifestazione di interesse del 10/04/2026	
	13:04:22	
	<i>Pagina 4 di 17</i>	

	0075 ACME SRL manifestazione di interesse del 14/04/2026 11:41:51	
	0076 M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L. manifestazione di interesse del 14/04/2026 12:04:31	
	0077 IRIS COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 14/04/2026 12:14:29	
	0078 G. A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL manifestazione di interesse del 14/04/2026 12:56:26	
	0079 RADAR SRL manifestazione di interesse del 14/04/2026 14:04:22	
	0080 ARIETE - LASCIALFARI manifestazione di interesse del 14/04/2026 14:25:23	
	0081 ITAL IMPIANTI SRL manifestazione di interesse del 14/04/2026 14:59:37	
	0082 SO.MED GROUP S.R.L. manifestazione di interesse del 14/04/2026 15:14:50	
	0083 RESTYLE COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 14/04/2026 15:18:53	
	0084 ANT2 SRL manifestazione di interesse del 14/04/2026 15:24:18	
	0085 INTEC SERVICE SRL manifestazione di interesse del 14/04/2026 15:26:39	
	0086 LORENZINI SRL manifestazione di interesse del 14/04/2026 15:33:38	
	0087 CESI SRL manifestazione di interesse del 14/04/2026 15:41:06	
	0088 EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT SRL manifestazione di interesse del	
	14/04/2026 16:04:37	
	0089 R.T.I.COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L. - IMPIANTI INDUSTRIALI S.R.L. -	
	ELETTROINSTALLAZIONE S.R.L. manifestazione di interesse del 14/04/2026 16:52:17	
	0090 STIM SRL manifestazione di interesse del 14/04/2026 17:18:10	
	0091 SITECNA SRL manifestazione di interesse del 14/04/2026 17:42:27	
	0092 SANTISE COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 14/04/2026 18:11:04	
	0093 EDILTECNICA manifestazione di interesse del 15/04/2026 09:09:10	
	0094 FENIX CONSORZIO STABILE manifestazione di interesse del 15/04/2026 09:43:25	
	0095 DI.GI.ALL. S.R.L. manifestazione di interesse del 15/04/2026 09:48:37	
	0096 EPITECNADI ANIELLO DI MAIO &C.manifestazione di interesse del 15/04/2026	
	09:49:22	
	<i>Pagina 6 di 17</i>	

	0097 C.E.S.I.T. SRL manifestazione di interesse del 15/04/2026 10:01:27	
	0098 PERSIA NICOLANGELO manifestazione di interesse del 15/04/2026 10:07:08	
	0099 FRANGERINI IMPRESA S.R.L.U manifestazione di interesse del 15/04/2026 10:14:55	
	0100 BCE SCARL manifestazione di interesse del 15/04/2026 10:36:49	
	0101 LA VITTORIA SRL manifestazione di interesse del 15/04/2026 10:38:30	
	0102 DEBOLE RESTAURI E COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 15/04/2026 10:42:57	
	0103 ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. manifestazione di interesse del 15/04/2026 11:00:45	
	0104 CASANOVA NEXT SRL / CAVALLETTI E BONTURI SRL manifestazione di interesse del 15/04/2026 11:03:18	
	0105 SIMA SRL manifestazione di interesse del 15/04/2026 11:15:27	
	0106 COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L. manifestazione di interesse del 15/04/2026 11:17:05	
	0107 EDILWATT S.R.L. manifestazione di interesse del 15/04/2026 11:36:27	
	0108 EDIL.ART. manifestazione di interesse del 15/04/2026 11:46:21	
	0109 C.R.F. COSTRUZIONI S.R.L. manifestazione di interesse del 15/04/2026 11:51:18	
	0110 BONINA SRL manifestazione di interesse del 15/04/2026 11:54:30	
	0111 CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL manifestazione di interesse del 15/04/2026 12:08:02	
	0112 MARTINO COSTRUZIONI SPA manifestazione di interesse del 15/04/2026 12:11:51	
	0113 NEOS RESTAURI SRL manifestazione di interesse del 15/04/2026 13:14:09	
	0114 GIESSE IMPIANTI SRL manifestazione di interesse del 15/04/2026 13:26:32	
	0115 TECTA SRL manifestazione di interesse del 15/04/2026 14:32:52	
	0116 EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. manifestazione di interesse del 15/04/2026 15:02:38	
	<i>Pagina 7 di 17</i>	

	0117 IGE IMPIANTI SRL manifestazione di interesse del 15/04/2026 15:48:00	
	0118 REALE S.C. A R.L. manifestazione di interesse del 15/04/2026 15:57:51	
	0119 NEW ENERGY IMPIANTI S.R.L. manifestazione di interesse del 15/04/2026 16:03:55	
	0120 ISAM SRL manifestazione di interesse del 15/04/2026 16:13:22	
	0121 RU.MA.COSTRUZIONI manifestazione di interesse del 15/04/2026 16:52:05	
	0122 LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL manifestazione di interesse del 15/04/2026 17:45:40	
	0123 CONSORZIO STABILE OPERA manifestazione di interesse del 15/04/2026 17:53:46	
	0124 CONSORZIO STABILE C.A.R.E.C.A. manifestazione di interesse del 15/04/2026 17:58:19	
	0125 AEFPE S.R.L. manifestazione di interesse del 15/04/2026 18:24:14	
	0126 EDIL CO.MA.R. S.R.L. manifestazione di interesse del 15/04/2026 19:18:42	
	0127 CA COSTRUZIONI S.R.L. manifestazione di interesse del 16/04/2026 09:56:31	
	0128 C.A. TECNOCOSTRUZIONI GENERALI S.R.L. manifestazione di interesse del 16/04/2026 10:11:10	
	0129 CAPORINI COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 10:41:11	
	0130 CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 10:50:33	
	0131 CANTIERI SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 10:58:26	
	0132 TE.COS.IM SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 11:10:12	
	0133 TIZIANO PANDOLFO SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 11:16:01	
	0134 I.TEC. SRL manifestazione di interesse del 6/04/2026 11:16:14	
	0135 MCO S.R.L. manifestazione di interesse del 16/04/2026 11:34:41	
	0136 COSBETON SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 11:45:28	
	0137 SMED GROUP SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 11:54:00	
	0138 EDILRESTAURO SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 12:05:15	
	<i>Pagina 8 di 17</i>	

	0139 PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA manifestazione di interesse del 16/04/2026	
	12:07:28	
	0140 BELLÌ SRL manifestazione di interesse del 6/04/2026 12:08:38	
	0141 MAZZA COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 12:29:18	
	0142 MULTIPROJECT SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 12:35:21	
	0143 TEDIL S.R.L. manifestazione di interesse del 16/04/2026 12:48:45	
	0144 DEL BUSO S.R.L. manifestazione di interesse del 16/04/2026 12:55:20	
	0145 GIPI S.R.L. manifestazione di interesse del 6/04/2026 12:58:04	
	0146 PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 13:03:26	
	0147 RICO COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 13:25:29	
	0148 DAP COSTRUZIONI GENERALI SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 14:29:52	
	0149 GDS IMPIANTI SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 14:35:49	
	0150 CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI manifestazione di interesse del 16/04/2026 14:38:00	
	0151 MAGNETTI S.R.L. manifestazione di interesse del 16/04/2026 15:27:14	
	0152 C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI manifestazione di interesse del 16/04/2026 15:30:51	
	0153 LAGAN & ALTEMPS SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 16:39:07	
	0154 EURO IMPIANTI 20 SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 17:25:32	
	0155 CONSORZIO LEONARDO manifestazione di interesse del 16/04/2026 17:26:21	
	0156 LPF SERVICE SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 17:28:55	
	0157 O.M.C. GRAGLIA SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 17:33:37	
	0158 ANCAR COSTRUZIONI S.R.L.S. manifestazione di interesse del 16/04/2026 17:40:37	
	0159 C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. manifestazione di interesse del 16/04/2026 17:47:38	
	Pagina 9 di 17	

	0160 ARTIM SOCIETÀ CONSORTILE COOPERATIVA manifestazione di interesse del	
	16/04/2026 17:57:56	
	0161 BRESCIANI ASFALTI SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 18:01:15	
	0162 GRUPPO ELSA SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 18:13:59	
	0163 CASALINI & CO. SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 18:14:06	
	0164 DIDDI SRL/EDILASFALTI SRL manifestazione di interesse del 16/04/2026 18:20:12	
	0165 ISOL-T.C. PER PISTOIA RTI manifestazione di interesse del 17/04/2026 08:23:00	
	0166 PALANDRI E BELLI S.R.L. manifestazione di interesse del 17/04/2026 08:24:09	
	0167 CRB SRL manifestazione di interesse del 17/04/2026 09:10:44	
	0168 MAVI SRL manifestazione di interesse del 17/04/2026 09:20:51	
	0169 GI.MI. A.R.L. manifestazione di interesse del 17/04/2026 09:31:23	
	0170 FERRARESE COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 17/04/2026 09:31:25	
	0171 RTI COSTITUENDO G.C. APPALTI SRL- GI.DO.GI. SRL manifestazione di interesse del	
	17/04/2026 09:38:44	
	0172 COSTRUIRE SRL manifestazione di interesse del 17/04/2026 09:43:28	
	0173 GUARINO COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 17/04/2026 09:44:16	
	0174 COGEIT SRL manifestazione di interesse del 17/04/2026 09:50:32	
	0175 SUD SERVICE SRL manifestazione di interesse del 17/04/2026 09:52:50	
	0176 IMPRESA EDILE CAPPELLI BERNARDO S.R.L. manifestazione di interesse del	
	17/04/2026 09:53:06	
	0177 CONSORZIO ARTEA manifestazione di interesse del 17/04/2026 09:54:39	
	Si è quindi provveduto a trasmettere la documentazione prodotta dai manifestanti al RUP	
	dell'Ente committente affinché potesse procedere alla selezione degli operatori da invitare,	
	sulla base dei criteri e con le modalità stabilite dall'avviso di indizione;	
	➔ Il RUP dell'Ente committente ha trasmesso i nominativi degli OO.EE. da invitare alla	
	<i>Pagina 10 di 17</i>	

	successiva procedura negoziata che si riportano di seguito:	
	1. BALESTRI SRL P.IVA: 02262341205	
	2. CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA P.IVA: 02590000358	
	3. CONSORZIO LEONARDO P.IVA: 01535090474	
	4. CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL P.IVA: 01963870470	
	5. EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT SRL P.IVA: 05799001218	
	6. EDIL FERGI S.R.L. P.IVA: 03058861216	
	7. I.TEC. SRL P.IVA: 03893860282	
	8. OPERE SRL P.IVA: 05009370650	
	9. RADAR SRL P.IVA: 03369430289	
	10.TCS ITALIA SRL P.IVA: 05552321217	
	ULTERIORMENTE PREMESSO CHE	
	➔ in data 20/05/2025, contraddistinta dal n. 019837/2026 è stata pubblicata, sul sistema START	
	della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati gli OO.EE.	
	selezionati dal RUP dell' Ente Committente, come sopra riportati;	
	➔ la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 04/06/2026 ore 10:00;	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, <i>in primis</i> si è constatato che, entro al termine	
	prescritto dal bando di gara quale scadenza per la presentazione delle offerte summenzionato,	
	sono pervenute a sistema le offerte sotto elencate:	
	0001 EDIL FERGI S.R.L. offerta del 25/05/2026 17:26:40	
	0002 CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA offerta del 28/05/2026 11:05:37	
	0003 TCS ITALIA SRL offerta del 28/05/2026 22:12:12	
	0004 RADAR SRL offerta del 03/06/2026 10:34:40	
	<i>Pagina 11 di 17</i>	

	0005	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE offerta del 03/06/2026
	12:46:15	
	0006	I.TEC. SRL offerta del 03/06/2026 15:59:42
	0007	EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT SRL offerta del 03/06/2026 16:13:03
	0008	CONSORZIO LEONARDO offerta del 04/06/2026 09:35:49
	Presa visione dell’elenco degli Operatori Economici partecipanti, ai sensi e per gli effetti degli	
	articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, si dichiara:	
	1. che per quanto di propria conoscenza, non sussistono nei propri confronti cause, anche	
	potenziali, di conflitto di interessi nello svolgimento delle attività riguardanti la procedura di	
	gara in epigrafe;	
	2. di impegnarsi qualora cause, anche potenziali, di conflitto di interesse e di astensione	
	fossero rilevate in sede di gara a seguito dell’apertura delle offerte, a sospendere	
	immediatamente le proprie attività, dandone pronta notizia affinché si proceda con gli	
	adempimenti conseguenti.	
	➔ Successivamente si è dato atto che la documentazione amministrativa presentata dagli	
	operatori economici è stata scaricata dal sistema ed è stata esaminata, ai fini dell’ammissione	
	e/o esclusione dalla gara;	
	➔ verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti si è dato atto che la	
	documentazione amministrativa prodotta da n. 4 concorrenti è risultata carente di alcuni	
	elementi per l’integrazione del quale si è disposto l’avvio del sub-procedimento di soccorso	
	istruttorio <i>ex art.</i> 101 del Codice;	
	➔ tutti gli operatori interessati hanno riscontrato la richiesta <i>ex art.</i> 101 nei termini concessi,	
	producendo documentazione completa e corretta;	
	➔ la documentazione amministrativa prodotta dagli altri concorrenti è risultata completa e	
	corretta giuste disposizioni della <i>lex specialis</i> di gara;	
	<i>Pagina 12 di 17</i>	

	→ la documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti è stata, quindi,	
	approvata con conseguente loro ammissione alle successive fasi di gara.	
	A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema l'offerta economica dei	
	concorrenti, dando atto dell'importo e del ribasso offerto, come segue:	
	0001 EDIL FERGI S.R.L.	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 24,876 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 1.105.400,438 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 20.000,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 388.882,18	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 138.565,520	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,000	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 1.243.965,958	
	0002 CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 20,723 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 1.166.509,112 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 32.200,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 388.882,18	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 138.565,520	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,000	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 1.305.074,632	
	0003 TCS ITALIA SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 20,470 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 1.170.231,841 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 64.021,65	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 388.882,18	
	<i>Pagina 13 di 17</i>	

	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 138.565,520	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,000	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 1.308.797,361	
	0004 RADAR SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 10,580 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 1.315.756,712 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 11.000,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 388.882,18	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 138.565,520	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,000	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 1.454.322,232	
	0005 CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 20,382 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 1.171.526,704 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 32.752,32	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 388.882,18	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 138.565,520	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,000	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 1.310.092,224	
	0006 I.TEC. SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 20,842 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 1.164.758,105 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 13.328,69	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 388.882,18	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 138.565,520	
	<i>Pagina 14 di 17</i>	

	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,000	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 1.303.323,625	
	0007 EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 8,090 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 1.352.395,430 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 10.055,86	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 388.882,18	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 138.565,520	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,000	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 1.490.960,950	
	0008 CONSORZIO LEONARDO	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 21,300 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 1.158.018,935 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 138.565,52	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 388.882,18	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 138.565,520	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,000	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 1.296.584,455	
	➔ a seguire, il Funzionario E.Q. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a	
	prendere atto della soglia di anomalia e della classifica provvisoria di gara, come sotto	
	riportate:	
	Soglia di anomalia: 22,8594%	
	Classifica:	
	1° classificato: (ID: 0008) CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI Importo totale	
	offerto al netto dell'IVA: € 1.296.584,455 Ribasso percentuale: 21,300%;	
	<i>Pagina 15 di 17</i>	

	2° classificato: (ID: 0006) I.TEC. SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 1.303.323,625,	
	Ribasso percentuale: 20,842% ;	
	3° classificato: (ID: 0002) CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Importo totale offerto al netto	
	dell'IVA: € 1.305.074,632 Ribasso percentuale: 20,723% ;	
	4° classificato: (ID: 0003) TCS ITALIA SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: €	
	1.308.797,361 Ribasso percentuale: 20,470%;	
	5° classificato: (ID: 0005) CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 1.310.092,224, Ribasso percentuale: 20,382%;	
	6° classificato: (ID: 0004) RADAR SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 1.454.322,232	
	Ribasso percentuale:10,580%;	
	7° classificato: (ID: 0007) EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT SRL Importo totale	
	offerto al netto dell'IVA: € 1.490.960,950, Ribasso percentuale: 8,090%;	
	Si dà atto che il concorrente (ID: 0001) EDIL FERGI S.R.L. è stato escluso automaticamente in	
	virtù di quanto stabilito dall'art. 54 del Codice, poiché il ribasso offerto risulta superiore alla	
	soglia di anomalia.	
	La seduta pubblica termina alle ore 09:42 circa.	

	Visto quanto sopra, dato atto che per quanto concerne la manodopera, il concorrente primo	
	classificato ha dichiarato un importo dei costi della manodopera identico a quanto stimato	
	dalla stessa SA negli atti di gara, che due delle consorziate esecutrici intendono applicare i	
	propri lavoratori impiegati nell'esecuzione dell'appalto il medesimo CCNL indicato dalla S.A.	
	negli atti di gara mentre la terza consorziata esecutrice intende applicare ai propri lavoratori	
	impiegati nell'esecuzione dell'appalto un CCNL equivalente a quello indicato nella <i>lex specialis</i>	
	di gara dalla SA, si ritiene possibile procedere direttamente con la proposta di aggiudicazione	
	in favore del primo classificato, come sopra individuato, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del Codice	
	<i>Pagina 16 di 17</i>	

non emergendo elementi specifici che richiedano approfondimenti ai sensi dell'art. 110 del Codice.
--

Saranno quindi avviate le verifiche di legge, all'esito delle quali la proposta di aggiudicazione sarà sottoposta al Dirigente per le valutazioni di competenza.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall’Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario E.Q. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini