

VERBALE N. 4 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento in concessione, ai sensi degli artt. 176 e ss. del d.lgs. n. 36/2023, del servizio di ristorazione mediante distributori automatici ubicati presso le sedi dell'I.T.T.S. S. Fedi – E. Fermi di Pistoia.

L'anno 2026, il giorno 10 del mese di aprile, alle ore 12.00, presso la sede Fedi dell'Istituto, si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata per la valutazione delle offerte relative alla procedura in oggetto, composta da:

- Dott.ssa Elisa La Monaca – Presidente;
- Prof. Nicola Agostini – Commissario;
- Prof. Gianfranco Tarantino – Commissario.

I.T.T.S. - "S. FEDI - E. FERMI"-PISTOIA Prot. 0006597 del 10/04/2026 III (Uscita - Riservato)

Constatata la presenza dei Commissari, il Presidente dà avvio ai lavori.

Svolge le funzioni di segretario il Sig. Gianfranco Tarantino, il quale provvede alla stesura del presente atto.

Tutto ciò premesso, la Commissione procede all'esame della documentazione tecnica e all'attribuzione dei relativi punteggi per ciascun concorrente.

1. APERTURA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE

A seguito dell'analisi delle offerte tecniche effettuata nella seduta precedente, la Commissione procede all'analisi delle offerte economiche presentate dagli operatori. Il punteggio economico viene calcolato mediante la formula stabilita dalla *lex specialis*. Il documento di gara stabilisce che all'offerta economica sono assegnati al massimo **20 punti**, ripartiti su due parametri di valutazione:

- a. *Offerta sul canone complessivo*: Valutata fino ad un massimo di 10 punti.
Per la determinazione del punteggio la Commissione utilizzerà la seguente formula:

$$X = (PO \times C) / Pi$$

dove X = punteggio attribuito; PO= importo concessione offerto; C= 10; Pi= importo concessione più alto;

- b. *Media della percentuale dei ribassi*: Valutata fino ad un massimo di 10 punti.
Per la determinazione del punteggio la Commissione utilizzerà la seguente formula:

$$X = (M \times C) / Pi$$

dove X = punteggio attribuito; M= media della percentuale dei ribassi offerta; C= 10; Pi= media della percentuale dei ribassi più alta

Operatore: CDA VENDING SRL

Dalla documentazione presentata tramite piattaforma Start, si evincono i seguenti dati:

- *Importo offerto (PO)*: Il canone annuale di concessione offerto (Tab. A) è pari ad € 6.350,00 con un rialzo di € 350,00 (5,83%) rispetto al valore a base d'asta.

- *Media dei ribassi (M)*: Nella Tabella B dello schema di Offerta economica, l'operatore indica una percentuale media di sconto applicata ai prezzi unitari del listino pari al 33,40%.

A. Calcolo del punteggio per il Canone Complessivo

- Formula: $X = (PO * C) / P_i$
- Dati:
 - X = punteggio attribuito
 - PO = importo concessione offerto = 6.350,00 €
 - C = 10 (valore massimo assegnabile)
 - P_i = importo concessione più alto (8.400,00 €)
- Risultato: $X = (6.350,00 * 10) / 8.400,00 = 7.56$ Punti

B. Calcolo del punteggio per la Media dei Ribassi

- Formula: $X = (M / * C) / P_i$
- Dati:
 - X = punteggio attribuito
 - M = media della percentuale dei ribassi offerta = 33,40%
 - P_i = media della percentuale dei ribassi più alta (33,40)
 - C = 10 (valore massimo assegnabile)
- Risultato: $X = (33,4 * 10) / 33,4 = 10$ Punti

La Commissione determina l'attribuzione del seguente punteggio totale: **17.56**

La Commissione, esaminata la documentazione, rileva che il Piano Economico Finanziario presentato da CDA VENDING S.r.l. è conforme all'offerta economica e alle prescrizioni del Capitolato. Le proiezioni di fatturato sono realistiche in relazione ai ribassi offerti e i costi operativi dichiarati garantiscono la copertura del canone concessorio e degli investimenti tecnologici richiesti. Il PEF risulta pertanto attendibile e idoneo ad assicurare la continuità e la qualità del servizio per il triennio di concessione. Gli sconti applicati al listino prezzi garantiscono, al contempo, un vantaggio immediato per l'utenza scolastica in termini di accessibilità economica del servizio.

La Commissione, in sede di esame dell'offerta economica dell'Operatore, rileva l'assenza dell'imposta di bollo prescritta dalla normativa vigente. Preso atto che tale omissione non costituisce causa di esclusione ai sensi del principio di tassatività di cui al Codice dei Contratti Pubblici, la Commissione dispone di darne comunicazione al RUP per l'attivazione della procedura di regolarizzazione fiscale, fermo restando il prosieguo delle operazioni di gara e la piena validità dell'offerta ai fini della graduatoria.

Operatore: COFFE VENDING SYSTEM SRL

- Importo offerto (PO): Il canone annuale di concessione offerto (Tab. A) è pari ad € 8.400,00 con un rialzo di € 2.400,00 (40,00%) *rispetto al valore a base d'asta*.
- Media dei ribassi (M): Nella Tabella B dello schema di Offerta economica, l'operatore indica una percentuale media di sconto applicata ai prezzi unitari del listino pari al 28,67%.

A. Calcolo del punteggio per il Canone Complessivo

- Formula: $X = (PO * C) / P_i$
- Dati:

- X = punteggio attribuito
- PO = importo concessione offerto = 8.400,00 €
- C = 10 (valore massimo assegnabile)
- Pi = importo concessione più alto (8.400,00 €)
- Risultato: $X = (8.400,00 * 10) / 8.400,00 = 10$ Punti

B. Calcolo del punteggio per la Media dei Ribassi

- Formula: $X = (M * C) / P_i$
- Dati:
 - X = punteggio attribuito
 - M = media della percentuale dei ribassi offerta = 28,67%
 - Pi = media della percentuale dei ribassi più alta (33,40)
 - C = 10 (valore massimo assegnabile)
- Risultato: $X = (28,67 * 10) / 33,4 = 8,58$ Punti

La Commissione determina l'attribuzione del seguente punteggio totale: **18.58**

La Commissione, esaminata la documentazione, rileva che il Piano Economico Finanziario presentato da COFFE VENGING SYSTEM S.r.l. è conforme all'offerta economica e alle prescrizioni del Capitolato. L'offerta risulta complessivamente congrua, sostenibile e vantaggiosa per l'Istituto, non ravvisandosi anomalie o squilibri che possano pregiudicare la regolare esecuzione del servizio di somministrazione mediante distributori automatici.

Operatore: SOGEDAI SPA

- *Importo offerto (PO)*: Il canone annuale di concessione offerto (Tab. A) è pari ad € 8.000,00 con un rialzo di € 2.000,00 (33,33%) rispetto al valore a base d'asta.
- *Media dei ribassi (M)*: Nella Tabella B dello schema di Offerta economica, l'operatore indica una percentuale media di sconto applicata ai prezzi unitari del listino pari al 30,18%.

A. Calcolo del punteggio per il Canone Complessivo

- Formula: $X = (PO * C) / P_i$
- Dati:
 - X = punteggio attribuito
 - PO = importo concessione offerto = 8.000,00 €
 - C = 10 (valore massimo assegnabile)
 - Pi = importo concessione più alto (8.400,00 €)
- Risultato: $X = (8.000,00 * 10) / 8.400,00 = 9,52$ Punti

B. Calcolo del punteggio per la Media dei Ribassi

- Formula: $X = (M * C) / P_i$
- Dati:
 - X = punteggio attribuito
 - M = media della percentuale dei ribassi offerta = 30,18%
 - Pi = media della percentuale dei ribassi più alta (33,40)
 - C = 10 (valore massimo assegnabile)
- Risultato: $X = (30,18 * 10) / 33,4 = 9,04$ Punti

La Commissione determina l'attribuzione del seguente punteggio totale: **18.56**.

La Commissione, esaminata la documentazione, rileva che il Piano Economico Finanziario presentato da SOGEDAI SPA è conforme all'offerta economica e alle prescrizioni del Capitolato. La coerenza tra il canone offerto e le proiezioni di costo inserite nel PEF assicura la corretta esecuzione del servizio senza pregiudicare l'equilibrio economico della concessione. Gli sconti applicati al listino prezzi garantiscono, al contempo, un vantaggio immediato per l'utenza scolastica in termini di accessibilità economica del servizio.

Operatore: TUTTO MATIC SRL

- *Importo offerto (PO)*: Il canone annuale di concessione offerto (Tab. A) è pari ad € 6.100,00 con un rialzo di € 100,00 (1,67%) rispetto al valore a base d'asta.
- *Media dei ribassi (M)*: Nella Tabella B dello schema di Offerta economica, l'operatore indica una percentuale media di sconto applicata ai prezzi unitari del listino pari al 2,03%.

A. Calcolo del punteggio per il Canone Complessivo

- Formula: $X = (PO * C) / P_i$
- Dati:
 - X = punteggio attribuito
 - PO = importo concessione offerto = 6.1000,00 €
 - C = 10 (valore massimo assegnabile)
 - P_i = importo concessione più alto (8.400,00 €)
- Risultato: $X = (6.1000,00 * 10) / 8.400,00 = 7,26$ Punti

B. Calcolo del punteggio per la Media dei Ribassi

- Formula: $X = (M * C) / P_i$
- Dati:
 - X = punteggio attribuito
 - M = media della percentuale dei ribassi offerta = 2,03%
 - P_i = media della percentuale dei ribassi più alta (33,40)
 - C = 10 (valore massimo assegnabile)
- Risultato: $X = (2,03 * 10) / 33,4 = 0,61$ Punti

La Commissione determina l'attribuzione del seguente punteggio totale: **7.87**

La Commissione, esaminata la documentazione, rileva che il Piano Economico Finanziario presentato da TUTTO MATIC SRL è conforme all'offerta economica e alle prescrizioni del Capitolato. L'offerta economica risulta pertanto sostenibile, basata su ipotesi di mercato ragionevoli e in grado di garantire l'equilibrio economico-finanziario della gestione per l'intera durata dell'affidamento, assicurando al contempo la corretta esecuzione del servizio e la copertura integrale degli investimenti proposti.

2. PROSPETTO RIEPILOGATIVO PUNTEGGI OFFERTE OPERATORI ECONOMICI

La Commissione, terminata l'analisi analitica di ogni singola proposta e l'assegnazione dei punteggi, procede al consolidamento dei dati. Si dà atto che i punteggi sono stati attribuiti sulla base dei criteri e dei pesi stabiliti nel Disciplinare di Gara, applicando le metodologie di calcolo ivi previste.

Si riporta di seguito la sintesi delle valutazioni assegnate a ciascun Operatore Economico ammesso alla fase di valutazione di merito:

Canone Concessorio a base d'asta (art.6 del Capitolato): € 6.000,00

OPERATORE	CANONE OFFERTO				PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA		
	Importo	Rialzo offerto €	Rialzo offerto %	Ribasso prodotti %	Canone	Ribasso	Totale
CDA Vending srl	6.350,00 €	350,00 €	5,83	33,40	7,56	10,00	17,56
Coffee Vending System srl	8.400,00 €	2.400,00 €	40,00	28,67	10,00	8,58	18,58
Sogedai spa	8.000,00 €	2.000,00 €	33,33	30,18	9,52	9,04	18,56
Tutto Matic srl	6.100,00 €	100,00 €	1,67	2,03	7,26	0,61	7,87

OPERATORE	Totale Offerta Tecnica	Totale Offerta economica	Totale punteggio
<i>Sogedai spa</i>	74,32	18,56	92,88
<i>CDA Vending srl</i>	65,57	17,56	83,13
<i>Coffee Vending System srl</i>	50,36	18,58	68,94
<i>Tutto Matic srl</i>	61,99	7,87	69,86

Alla luce del punteggio complessivo ottenuto, la Commissione individua quale migliore offerta quella presentata dall'operatore **SOGEDAI SPA**, con un punteggio totale di **92,88**, seguita da CDA vending con 83.13 punti, Coffe Vending System (68.94) e Tutto Matic srl (69,86).

Si procede pertanto a trasmettere i presenti atti alla Stazione Appaltante Qualificata per i successivi adempimenti volti all'aggiudicazione efficace, previa verifica del possesso dei requisiti dichiarati.

Al termine delle operazioni di esame e valutazione della documentazione economica presentata da ciascun operatore economico concorrente, la Commissione Giudicatrice dichiara definitivamente conclusa la fase di valutazione.

Tutto ciò premesso e considerato, la Commissione all'unanimità **DELIBERA**.

La seduta è tolta alle ore 14.29.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: _____

Il Commissario: _____

Il Commissario: _____