

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

OP 2466 - FRANA F2. CONSOLIDAMENTO TRATTO DI MURO IN VIA GIUSFREDI -

LOCALITA' MASSA PER IL COMUNE DI MASSA E COZZILE (PT). CUP

I87H25000160004.

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2026 (duemilaventisei) e questo giorno 09 (nove) del mese di aprile, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 13:00 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile E.Q. della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Broglio, la Dott.ssa Caterina Gerini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e una testimone nota ed idonea Dott.ssa Giulia Antonelli del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipante alla Videoconferenza preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli O.E. offerenti, nonché pubblicato sulla piattaforma START e sul profilo di committente al link della gara: nessuno;

PREMESSO CHE

➔ con Decisione a contrattare n. 99 del 12/02/2026 pervenuta via PEC ns. prot. n. 0005219 del 06/03/2026 s.m.i. di cui alla Determinazione n. 167 del 13/03/2026 pervenuta via PEC ns. prot. n. 0006234 del 13/03/2026 del Responsabile Servizio Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale del Comune di Massa e Cozzile (PT), Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, per l'appalto sotto indicato:
OP 2466 – FRANA F2. CONSOLIDAMENTO TRATTO DI MURO IN VIA GIUSFREDI – LOCALITA' MASSA da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023 s.m.i. ed altre modalità, inclusi i requisiti di partecipazione, stabiliti dallo stesso Ente committente nei propri atti da porre a gara approvati con la richiamata

Decisione a contrarre;

➔ con Determinazione dirigenziale n.294 del 18/03/2026 del Dirigente del Servizio SUA

veniva dato avvio alla procedura in oggetto;

➔ in data 20/03/2026, contraddistinta dal n. 010643/2026, è stata pubblicata, sul sistema

START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati i

sotto indicati operatori economici, come selezionati dal RUP dell'Ente committente:

1. CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL P.IVA:01963870470

2. FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL P.IVA: 01847760475

3. VESCOVI RENZO SPA P.IVA: 00408860476

4. SERCHIO PALI SRL P.IVA: 02418290462

5. VARIA COSTRUZIONI SRL P.IVA: 01335160469

6. CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA

CONSORTILE STABILE P.IVA: 01535090474

➔ la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 09/04/2026 alle ore 10:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, *in primis* si è constatato che, entro al termine prescritto dal bando di gara quale scadenza per la presentazione delle offerte, è pervenuta a sistema la presente offerta:

CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL offerta del 09/04/2026

09:12:13

Il Seggio di gara, preso visione dell'elenco degli Operatori Economici partecipanti, ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, dichiara:

1. che per quanto di propria conoscenza, non sussistono nei propri confronti cause, anche potenziali, di conflitto di interessi nello svolgimento delle attività riguardanti la procedura

di gara in epigrafe;

2. di impegnarsi qualora cause, anche potenziali, di conflitto di interesse e di astensione fossero rilevate in sede di gara a seguito dell'apertura delle offerte, a sospendere immediatamente le proprie attività, dandone pronta notizia affinché si proceda con gli adempimenti conseguenti.

Successivamente si è dato atto che la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici è stata scaricata dal sistema ed è stata esaminata, ai fini dell'ammissione e/o esclusione dalla gara.

Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dal concorrente si è dato atto che la documentazione amministrativa è risultata completa e corretta, giuste disposizioni della *lex specialis* di gara;

Conseguentemente si è disposta l'approvazione della medesima documentazione e l'ammissione del concorrente alle successive fasi di gara.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema l'offerta economica dandone lettura come segue:

CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 0,500 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 154.523,868 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 40.582,35

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 14.699,630

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,000

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 169.223,498

A seguire, il Funzionario E.Q. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha preso atto della classifica provvisoria di merito elaborata in automatico da START come segue:

Classifica:

1° classificato: CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL Importo

totale offerto al netto dell'IVA: € 169.223,498 Ribasso:0,500 %

La seduta pubblica termina alle ore 13:20 circa.

Visto quanto sopra, dato atto che il concorrente primo classificato ha dichiarato, per quanto concerne la manodopera, di applicare ai lavoratori impiegati nell'esecuzione dell'appalto lo stesso CCNL indicato nella *lex specialis* di gara dalla SA, nonché un importo dei costi della manodopera identico a quanto stimato dalla stessa SA negli atti di gara, si ritiene possibile procedere direttamente con la proposta di aggiudicazione in favore del primo classificato, come sopra individuato, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del Codice non emergendo elementi specifici che richiedano approfondimenti ai sensi dell'art. 110 del Codice.

Saranno quindi avviate le verifiche di legge, all'esito delle quali la proposta di aggiudicazione sarà sottoposta al Dirigente per le valutazioni di competenza.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario E.Q. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Dott.ssa Giulia Antonelli