



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

DETERMINA N. 46 DEL 30/01/2026

LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Oggetto:	LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA DI SOFIGNANO (CUP: I41B21000590004) – DEFINIZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO LAVORI – PRENOTAZIONE DI SPESA – IMPEGNO CONTRIBUTI SUA E ANAC – IMPEGNO INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE EX ART.45 E ALL.I.10 D.LGS. N.36/2023
-----------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA N.2

PREMESSO che:

- con Decreto del Sindaco n.63 del 30/12/2024 è stata designata la Geom. Mascia Orlando quale Responsabile dell'Area n.2 "Valorizzazione e Tutela del Patrimonio";
- le funzioni di RUP sono assegnate ex legge (art.5, co.2, Legge n.241/1990), al dirigente preposto all'unità organizzativa responsabile ovvero assegnate ai dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima (art.15 del D.Lgs. n.36/2023);
- le funzioni di RUP della presente opera sono svolte dalla Geom. Michela Lazzerini in virtù dell'organizzazione amministrativa dell'Ente come delineata dal vigente Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi, ai sensi anche dell'art.15 del D.Lgs n.36/2023;

VISTE le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 57 e n. 58 del 23/12/2025 con le quali sono stati approvati rispettivamente il Documento di Unico di Programmazione 2026-2028 ed il Bilancio di Previsione Finanziario 2026-2028;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n.191 del 30/12/2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. finanziario per l'esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028, sono stati definiti gli indirizzi sulla gestione ed affidate le dotazioni finanziarie sui capitoli di propria competenza;

DATO ATTO che:

- con Decreto dirigenziale n.4807 del 07/03/2025 della Regione Toscana – Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile_Settore Sismica – il Comune di Vaiano risultava assegnatario di un contributo di € 298.892,86 per la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico della scuola materna di Sofignano;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.176 del 05/12/2025 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra, redatto dall'Ing. Pierluigi Betti della B.F. Progetti Società di Ingegneria S.r.l. di Pistoia, per una spesa complessiva di € 818.000,00, di cui € 505.919,41 per lavori, € 55.723,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 256.357,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. n.36/2023, in data 01/12/2025 il suddetto progetto è stato oggetto di verifica e validazione da parte del RUP Geom. Lazzerini, in contraddittorio con il progettista e con il coordinatore della sicurezza, sulla base del Rapporto conclusivo dell'attività di verifica svolta dalla Sintesi Ingegneria S.r.l., in qualità di supporto al RUP, trasmesso all'Ente con pec prot.n.14189 del 24/11/2025;

VERIFICATO che la spesa complessiva di € 818.000,00 risulta finanziata sui seguenti capitoli di spesa del Bilancio di previsione 2026:

- per € 290.176,80 sul Cap.2280.17 Cod.04012.02.228017 intitolato "FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana_Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano_CAP. E. 640.13";
- per € 500.000,00 sul Cap.2280.18 Cod.04012.02.228018 intitolato "Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano_CAP. E. 818.05 mutuo";
- per € 27.824,00 sul Cap.2280.15 Cod.04012.02.228015 intitolato "Spese per la manutenzione straordinaria e realizzazione nuove scuole";



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

di cui al seguente quadro economico approvato con deliberazione G.C. n.176 del 05/12/2025:

Importo lavori soggetti a ribasso d'asta € 505.919,41
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 55.723,47
Importo totale € 561.642,88

Somme a disposizione dell'A.C.:

Iva 10% su lavori	€ 56.164,29
Spese tecniche	€ 122.782,38
Indagini di laboratorio	€ 5.000,00
Oneri per spostamento linee aeree	€ 4.000,00
Incentivo tecnico (art.45 co.2 D.Lgs. n.36/2023)	€ 8.806,56
Contributi Anac	€ 475,00
Contributo SUA (0,75% dei lavori)	€ 4.212,32
Imprevisti e accantonamenti	€ 49.924,15
Iva su imprevisti e accantonamenti	€ 4.992,42
Importo totale	€ 256.357,12
Importo complessivo	€ 818.000,00;

RITENUTO di dover procedere all'appalto dei lavori di cui trattasi e di dover adottare pertanto una decisione a contrarre che individui gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.192 del D.Lgs. n.167/2000 ed all'art.17 del D.Lgs. n.36/2023;

DATO ATTO che:

- con il conferimento dell'appalto di cui trattasi ed il conseguente contratto si intende procedere alla realizzazione dei lavori di adeguamento sismico della scuola materna di Sofignano;
- il contratto sarà stipulato a **misura**, in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali: 1) importo dei lavori; 2) termine di esecuzione dei lavori; 3) modalità di esecuzione dei lavori secondo le prescrizioni del progetto esecutivo; 4) inammissibilità della cessione del contratto; 5) inclusione nel contratto, quale parte integrante dello stesso, dei piani di sicurezza ai sensi del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i.; 6) disciplina economica del contratto (cauzione, pagamenti in acconto), secondo il Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto esecutivo approvato;
- la scelta del contraente sarà effettuata con il sistema della **procedura negoziata senza bando** di cui all'art.50, co.1, lett.c, del D.Lgs. n.36/2023, da eseguirsi fra **cinque operatori**, con il **criterio del minor prezzo** determinato mediante **ribasso in percentuale unica sull'importo dei lavori posti a base di gara soggetti a ribasso**, ai sensi e per gli effetti dell'art.108, co.1, del D.Lgs. n.36/2023, con **esclusione automatica** delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. n.36/2023, dando atto altresì che per il calcolo della soglia di anomalia si applica il metodo A, co.2, di cui all'allegato II.2 del citato decreto;
- gli operatori economici di cui sopra saranno individuati tramite indagine di mercato da condursi fra imprese qualificate nella categoria prevalente OG1 classifica III o superiore, che abbiano eseguito lavori analoghi nel quinquennio, in possesso altresì di certificazione di qualità aziendale conforme alle norme europee;
- ai sensi dell'art.41, co.14, del D.Lgs. n.36/2023 *“Nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13. I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.”*;
- ai sensi dell'art.108, co.9, del medesimo decreto *“Nell'offerta economica l'operatore indica, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro eccetto che nelle forniture senza posa in opera e nei servizi di natura intellettuale.”*;
- ai sensi dell'art.57, co.2, del nuovo Codice il presente appalto applica i criteri di sostenibilità energetica ed ambientale di cui al Decreto 23 giugno 2022, n.256, del Ministero della Transizione Ecologica e di cui al Decreto Ministeriale del 05/08/2024;
- ai sensi dell'art.11 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. e del suo Allegato I.01, il **contratto collettivo** applicato per il presente appalto è **F012 – Codice Ateco 41.00.00**, per entrambe le categorie di appalto, così come indicato all'art.1.4 del Capitolato Speciale d'Appalto;



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

- ai sensi dell'art.119, co.2, del Codice, le **lavorazioni da eseguire a cura dell'aggiudicatario** sono quelle inerenti la struttura della copertura dell'immobile, quali l'orditura in acciaio, il tavolato in legno e le coibentazioni, in quanto rappresentante l'oggetto principale dell'opera;

Preso atto di quanto stabilito dall'art.2, Parte I, dell'Allegato II.4 al D.Lgs. n.36/2023, per cui, trattandosi di lavori di importo superiore ad € 500.000,00 per i quali è necessaria la qualificazione della stazione appaltante, la procedura di gara viene svolta dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia, con funzioni di centrale unica di committenza, giusta Convenzione sottoscritta con il Comune di Vaiano in data 24/08/2023, tramite la piattaforma tecnologica START;

RILEVATO che, considerate la natura, le caratteristiche e l'importo dell'appalto, non si è fatto ricorso alla suddivisione in lotti secondo quanto previsto dall'art.58 del D.Lgs. n.36/2023, al fine di garantire l'omogeneità di esecuzione ed evitare complessità tecniche e costi eccessivi dovuti al coordinamento di più operatori che possa pregiudicare il corretto svolgimento dell'appalto;

DATO ATTO, ai sensi dell'art.48, co.2, del D.Lgs. n.36/2023, del mancato riscontro di un interesse transfrontaliero certo;

VERIFICATO che:

- a norma dell'art.53, co.1, del medesimo decreto, “*Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 salvo che, nelle procedure di cui alle lettere c), d) ed e) dello stesso comma 1 dell'articolo 50, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta. Le esigenze particolari sono indicate nella decisione di contrarre oppure nell'avviso di indizione della procedura o in altro atto equivalente.*”;
- in deroga all'articolo di cui sopra ed all'art.2.11 del Capitolato Speciale d'Appalto, per l'appalto di cui trattasi, in ragione delle tempistiche di rendicontazione del contributo regionale nonché della necessità di ripartire con le attività scolastiche nell'anno 2027-2028, si ritiene opportuno prevederne la costituzione a maggiore garanzia della tempestiva sottoscrizione del contratto, per un ammontare dimezzato rispetto a quello previsto dalla normativa, così come stabilito dal comma 2 del citato art.53 e dall'art.106, co.1, del D.Lgs. n.36/2023;

DATO ATTO altresì che, secondo quanto disposto dall'art.17, co.8 e 9, del D.Lgs. n.36/2023, l'Amministrazione, qualora ne ricorra la necessità, si riserva la facoltà di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza;

TENUTO CONTO che la **verifica del possesso dei requisiti** di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario dell'impresa aggiudicataria avverrà, ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.36/2023, attraverso l'utilizzo della BDNCP gestita dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, e, nello specifico, **mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0**;

PRESO ATTO che l'art.55, co.2, del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che “*I termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*”;

RITENUTO opportuno, per far fronte all'appalto di cui in oggetto, assumere i seguenti impegni di spesa:

- € 410,00 quale contribuzione dovuta all'ANAC per la partecipazione alla presente gara ai sensi dell'art.1, co.65 e 67, della Legge n.266/2005 e della deliberazione dell'Autorità n.598 del 30/12/2024 sul Cap.390.05, Cod.01061.04.039005, intitolato “Contributo sui contratti d'appalto – Trasferimento all'Autorità di Vigilanza per i LL.PP.” del Bilancio 2026;
- € 4.212,32 quale contributo dello 0,75% da versare alla SUA Provincia di Pistoia nella fase immediatamente successiva alla pubblicazione della gara, così come stabilito all'art.11 della Convenzione sopra menzionata, sul Cap.2280.17 Cod.04012.02.228017 intitolato “FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana_Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano_CAP. E. 640.13” del Bilancio 2026;

dove risultano i necessari stanziamenti, nonché prenotare la somma di € 617.807,17, pari all'importo dei lavori più I.v.a., sul capitolo dell'opera;

VISTO l'art.45 del D.Lgs. n.36/2023, il quale:



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

- al comma 2 prevede l'accantonamento in bilancio in misura non superiore al 2% dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento da destinare per l'80% ad incentivi per le funzioni tecniche del personale;

- al comma 3 “*L'80 per cento delle risorse di cui al comma 2, è ripartito, per ogni opera, lavoro, servizio e fornitura, tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2, nonché tra i loro collaboratori. Gli importi sono comprensivi anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'amministrazione. I criteri del relativo riparto, nonché quelli di corrispondente riduzione delle risorse finanziarie connesse alla singola opera o lavoro, a fronte di eventuali incrementi ingiustificati dei tempi o dei costi previsti dal quadro economico del progetto esecutivo, sono stabiliti dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti, secondo i rispettivi ordinamenti entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore del codice.*”;

TENUTO CONTO del parere n.3360 dell'11/10/2023 dell'ANAC il quale esplicita: “*Con riferimento alle modalità di definizione dei criteri di riparto degli incentivi e di eventuale riduzione degli stessi, si rappresenta che la mancata riproposizione nell'art.45 della locuzione “con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base di apposito regolamento adottato dalle amministrazioni secondo i rispettivi ordinamenti” è volta a rimuovere un obbligo procedurale specifico ma non ad escludere il riferimento alla contrattazione collettiva nell'ambito della gestione degli incentivi. Infatti, l'articolo 45 va letto in combinato disposto con l'articolo 1 del codice che, nell'enunciare il “principio del risultato”, al comma 4 prescrive che: “Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto, nonché per:*

a) ...;

b) attribuire gli incentivi secondo le modalità previste dalla *contrattazione collettiva*”.

Pertanto, l'attribuzione degli incentivi deve essere fatta sempre nel rispetto delle modalità previste dalla contrattazione collettiva e deve essere orientata al principio del risultato”

VISTA la D.G.C. n.191 del 29/12/2023 con la quale è stata approvata la preintesa firmata del CCDI 2023/2025, con riportato all'art.13 “*Criteri generali. Incentivo funzioni Tecniche- Ripartizione Incentivo*” il testo dell>All.I.10 del D.Lgs. n.36/2023 che individua i soggetti destinatari e l'allegata tabella di ripartizione dell'incentivo stesso;

RITENUTO di assumere l'impegno di spesa di € 8.806,56 quale incentivo per funzioni tecniche di cui all'art.45 e Allegato I.10 al D.Lgs n.36/2023, nonchè di € 444,96 quale Irap a carico dell'Ente, quantificati come da sottostante tabella, sul Cap.2280.17 Cod.04012.02.228017 intitolato “FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana _Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 640.13”del Bilancio 2026:

	Importo lavori di progetto A	Incentivo totale B (2% di A)	Quota totale gruppo di lavoro C (80% di B)	Quota da liquidare D (73% di C)	Quota Fondo Innovazione E (20% di B)	Irap a carico dell'Ente
Totali	€ 561.642,88	€ 11.232,86	€ 8.986,29	€ 6.559,99	€ 2.246,57	€ 444,96

ACCERTATO per quanto sopra di dover procedere alla modifica del quadro economico di spesa così come di seguito indicato:

Importo lavori soggetti a ribasso d'asta € 505.919,41
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 55.723,47
Importo totale € 561.642,88

Somme a disposizione dell'A.C.:

Iva 10% su lavori	€ 56.164,29
Spese tecniche	€ 122.782,38
Indagini di laboratorio	€ 5.000,00
Oneri per spostamento linee aeree	€ 4.000,00



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Incentivo tecnico (art.45 co.2 D.Lgs. n.36/2023)	€ 8.806,56
Irap su incentivo tecnico	€ 444,96
Contributi Anac	€ 475,00
Contributo SUA (0,75% dei lavori)	€ 4.212,32
Imprevisti e accantonamenti	€ 49.519,64
Iva su imprevisti e accantonamenti	€ 4.951,97
Importo totale	<u>€ 256.357,12</u>
Importo complessivo	€ 818.000,00;

PRECISATO che per gli oneri derivanti dalle prestazioni di cui trattasi:

- si provvederà alla liquidazione, previa verifica della regolarità contributiva dell'appaltatore, utilizzando il conto corrente dedicato a commesse pubbliche dallo stesso trasmesso ai sensi dell'art.3, co.7, della Legge n.136/2010;
- il CUP è: I41B21000590004;
- il codice CIG sarà ACQUISITO in fase di conclusione della gara;

VISTO il Programma Triennale del Lavori Pubblici 2026/2028, adottato con deliberazione G.C. n.161 del 14/11/2025, e preso atto che in detto programma è prevista nell'elenco annuale la realizzazione dell'intervento in parola con codice CUI L01185740485202600002;

DATO ATTO che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica e che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art.183, co.8, del TUEL;

Visto il D.Lgs. n.267/2000;

Visto il D.Lgs. n.36/2023;

Visto lo Statuto;

D I S P O N E

- 1) di **DARE ATTO** che quanto specificato in premessa è parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di **DARE ATTO** altresì che con il presente provvedimento il sottoscritto Responsabile dell'Area n.2 provvede ad approvare il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico della scuola materna di Sofignano, secondo quanto disposto dalla Legge n.241/1990 e dall'art.107, co.2, del D.Lgs. n.267/2000;
- 3) di **INDIRE** la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui sopra, per un importo complessivo di € 617.807,17, di cui € 505.919,41 per lavori, € 55.723,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 56.164,29 per Iva, da tenersi con il sistema della **procedura negoziata senza bando** di cui all'art.50, co.1, lett.c, del D.Lgs. n.36/2023, da eseguirsi fra **cinque operatori**, con il **criterio del minor prezzo** determinato mediante **ribasso in percentuale unica sull'importo dei lavori posti a base di gara soggetti a ribasso**, ai sensi e per gli effetti dell'art.108, co.1, del D.Lgs. n.36/2023, con **esclusione automatica** delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. n.36/2023, dando atto altresì che per il calcolo della soglia di anomalia si applica il metodo A, co.2, di cui all'Allegato II.2 del citato decreto;
- 4) di **DARE ATTO** che gli operatori economici di cui sopra saranno individuati tramite indagine di mercato da condursi fra imprese qualificate nella categoria prevalente OG1 classifica III o superiore, che abbiano eseguito lavori analoghi nel quinquennio, in possesso altresì di certificazione di qualità aziendale conforme alle norme europee;
- 5) di **TRASMETTERE** il presente atto, unitamente al progetto esecutivo ed all'elenco secretato delle ditte da invitare, al Responsabile dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia, competente per la redazione e l'approvazione della lettera d'invito, nonché per l'espletamento della procedura negoziata, ai sensi dell'art.2, Parte I, dell'Allegato II.4 al D.Lgs. n.36/2023;



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

6) di **INVITARE** la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia a tenere presente che:

- in ragione della tipologia e della complessità dell'appalto, sussiste l'**obbligatorietà della presa visione dei luoghi di esecuzione lavori**, da effettuarsi il lunedì, mercoledì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 previo appuntamento con il personale dell'Area n.2 di questo Ente;
- ai sensi dell'art.41, co.14, del D.Lgs. n.36/2023 “*Nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13. I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.*”;
- ai sensi dell'art.108, co.9, del medesimo decreto “*Nell'offerta economica l'operatore indica, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro eccetto che nelle forniture senza posa in opera e nei servizi di natura intellettuale.*”;
- ai sensi dell'art.57, co.2, del nuovo Codice il presente appalto applica i criteri di sostenibilità energetica ed ambientale di cui al Decreto 23 giugno 2022, n.256, del Ministero della Transizione Ecologica e di cui al Decreto Ministeriale del 05/08/2024;
- ai sensi dell'art.11 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. e del suo Allegato I.01, il **contratto collettivo** applicato per il presente appalto è **F012 – Codice Ateco 41.00.00**, per entrambe le categorie di appalto, così come indicato all'art.1.4 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- la **verifica del possesso dei requisiti** di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario dell'impresa aggiudicataria avverrà, ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.36/2023, attraverso l'utilizzo della BDNCP gestita dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, e, nello specifico, **mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico – FVOE 2.0**, pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale dell'Anac (Servizi ad accesso riservato – FVOE);
- ai sensi dell'art.119, co.2, del Codice, le **lavorazioni da eseguire a cura dell'aggiudicatario** sono quelle inerenti la struttura della copertura dell'immobile, quali l'orditura in acciaio, il tavolato in legno e le coibentazioni, in quanto rappresentante l'oggetto principale dell'opera;

7) di **DARE ATTO** che:

- il **CUP** assegnato al progetto è **I41B21000590004**;
- il **CUI** assegnato al progetto è L01185740485202600002;
- il codice CIG sarà **ACQUISITO** in fase di conclusione della gara;

8) di **DARE ATTO** che, in deroga a quanto previsto dall'art.53, co.1, del D.Lgs. n.36/2023 ed all'art.2.11 del Capitolato Speciale d'Appalto, per l'appalto di cui trattasi, in ragione delle tempistiche di rendicontazione del contributo regionale nonché della necessità di ripartire con le attività scolastiche nell'anno 2027-2028, si ritiene opportuno prevedere la costituzione della **cauzione provvisoria** a maggiore garanzia della tempestiva sottoscrizione del contratto, per un ammontare dimezzato rispetto a quello previsto dalla normativa, così come stabilito dal comma 2 del citato art.53 e dall'art.106, co.1, del D.Lgs. n.36/2023;

9) di **DARE ATTO** altresì che, qualora ne ricorra la necessità, l'Amministrazione si riserva la facoltà di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, secondo quanto previsto dall'art.17, co.8 e 9, del D.Lgs. n.36/2023;

10)di **PRENOTARE** la spesa complessiva di € 617.807,17 per lavori a base d'asta più I.v.a. imputando la stessa sui seguenti capitoli di spesa del Bilancio di previsione 2026:

- per € 276.712,96 sul Cap.2280.17 Cod.04012.02.228017 intitolato “FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana_Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 640.13”;
- per € 341.094,21 sul Cap.2280.18 Cod.04012.02.228018 intitolato “Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _ CAP. E. 818.05 mutuo”;

11)di **IMPEGNARE** la somma di € 410,00 quale contribuzione dovuta all'ANAC per la partecipazione alla presente gara ai sensi dell'art.1, co.65 e 67, della Legge n.266/2005 e della deliberazione dell'Autorità n.598 del 30/12/2024, sul



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Cap.390.05, Cod.01061.04.039005, intitolato “Contributo sui contratti d'appalto – Trasferimento all'Autorità di Vigilanza per i LL.PP.” del Bilancio 2026, precisando che la stessa dovrà essere pagata da questo Ente tramite avviso di pagamento pagoPA generato sul Portale dei pagamenti di Anac – Gestione dei Contributi Gara;

- 12)di **IMPEGNARE** altresì la somma di € 4.212,32 quale contributo dello 0,75% da versare alla SUA Provincia di Pistoia nella fase immediatamente precedente alla pubblicazione della gara, così come stabilito all'art.11 della Convenzione sopra menzionata, imputando la stessa al Cap.2280.17 Cod.04012.02.228017 intitolato “FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana_Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano_CAP. E. 640.13” del Bilancio 2026 (imp.663/2025);
- 13)di **IMPEGNARE** la somma di € 6.559,99 a favore dei dipendenti dell'Ente, nonchè la somma di € 2.246,57 per acquisto da parte dell'Ente di beni, strumentazioni etc. di cui all'art.45 e Allegato I.10 al D.Lgs n.36/2023;
- 14)di **IMPUTARE** la somma complessiva di € 8.806,56 al Cap.2280.17 Cod.04012.02.228017 intitolato “FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana_Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano_CAP. E. 640.13” del Bilancio 2026 (imp.663/2025);
- 15) di **IMPEGNARE** altresì la somma di € 444,96, quale IRAP a carico dell'Ente, imputando la stessa sal Cap.2280.17 Cod.04012.02.228017 intitolato “FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana_Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano_CAP. E. 640.13” del Bilancio 2026 (imp.663/2025);
- 16)di **MODIFICARE** il quadro economico di spesa così come di seguito indicato:
- | | |
|--|---------------------|
| Importo lavori soggetti a ribasso d'asta | € 505.919,41 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | <u>€ 55.723,47</u> |
| Importo totale | € 561.642,88 |
| Somme a disposizione dell'A.C.: | |
| Iva 10% su lavori | € 56.164,29 |
| Spese tecniche | € 122.782,38 |
| Indagini di laboratorio | € 5.000,00 |
| Oneri per spostamento linee aeree | € 4.000,00 |
| Incentivo tecnico (art.45 co.2 D.Lgs. n.36/2023) | € 8.806,56 |
| Irap su incentivo tecnico | € 444,96 |
| Contributi Anac | € 475,00 |
| Contributo SUA (0,75% dei lavori) | € 4.212,32 |
| Imprevisti e accantonamenti | € 49.519,64 |
| Iva su imprevisti e accantonamenti | <u>€ 4.951,97</u> |
| Importo totale | <u>€ 256.357,12</u> |
| Importo complessivo | € 818.000,00; |
- 17)di rinviare a successivi provvedimenti la liquidazione della spesa di cui al punto 3) con le modalità di cui all'art.43 del Regolamento di Contabilità armonizzata, utilizzando per il pagamento delle stesse il conto corrente dedicato a commesse pubbliche trasmesso, ai sensi dell'art.3, co.7, della Legge n.136/2010, dalla ditta incaricata, previa verifica:
- della regolarità della prestazione;
- del prezzo effettivo;
- della regolarità contributiva del fornitore;
- 18)di dare atto che ai sensi di quanto stabilito dal D.Lgs. n.118/2011 – allegato n.4/2 - la spesa è stata imputata all'esercizio in cui il debito diventa esigibile;
- 19)di certificare che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica e che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art.183, co.8, del TUEL;



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

20)di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile dell'Area n.2 rilascia il parere di regolarità tecnica di cui all'art.147-bis del D.Lgs. n.267/2000;

21)di dare atto che la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va pubblicata nell'albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

Cap.	Codifica	Descrizione impegno	Fornitore	Importi	Anno esigibilità	CIG	CUP
2280.17	04012.02.228017	FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana _Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 640.13 Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 818.05 mutuo Contributo sui contratti d'appalto – Trasferimento all'Autorità di Vigilanza per i LL.PP. FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana _Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 640.13	Avvio procedure di gara	276.712,96	2026	----- ---	I41B21000590004
2280.18	04012.02.228018	FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana _Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 640.13 Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 818.05 mutuo Contributo sui contratti d'appalto – Trasferimento all'Autorità di Vigilanza per i LL.PP. FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana _Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 640.13	Avvio procedure di gara	341.094,21	2026		I41B21000590004
390.05	01061.04.039005	FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana _Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 640.13 Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 818.05 mutuo Contributo sui contratti d'appalto – Trasferimento all'Autorità di Vigilanza per i LL.PP. FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana _Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 640.13 Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 640.13 - Incentivo art.45 D.Lgs. n.36/2023	Contributo ANAC	410,00	2026		I41B21000590004
2280.17	04012.02.228017	FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana _Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 640.13 FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana _Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 640.13 - Incentivo art.45 D.Lgs. n.36/2023	SUA Pistoia	4.212,32	2026		I41B21000590004
2280.17	04012.02.228017	FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana _Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 640.13 - Incentivo art.45 D.Lgs. n.36/2023	Dipendenti dell'Ente	6.559,99	2026		I41B21000590004
2280.17	04012.02.228017	FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana _Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 640.13 - Incentivo art.45 D.Lgs. n.36/2023	Accantonamento art.45, co.5, D.Lgs. n.36/2023	2.246,57	2026		I41B21000590004
2280.17	04012.02.228017	FESR PROG. 21-27 – Regione Toscana _Lavori di adeguamento sismico scuola materna di Sofignano _CAP. E. 640.13 - Incentivo art.45 D.Lgs. n.36/2023	Irap a carico dell'Ente	444,96	2026		I41B21000590004



COMUNE DI VAIANO

PROVINCIA DI PRATO

Responsabile
MASCIA ORLANDO / ArubaPEC S.p.A.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce
originale dell'Atto.*